

## **Z á p i s n i c a**

**z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladcoch, ktoré sa uskutočnilo dňa 16. apríla 2015 v obradnej miestnosti Obecného úradu v Ladcoch.**

---

Prítomní poslanci: Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec, Bc. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, František Meliš, Bohumil Turza

Ospravedlnený poslanec : Bc. Ján Abrahámovský

Ďalej boli prítomní: Ľubica Šedíková, zapisovateľka  
Alena Suchárová, referentka obecného úradu  
Ing. Ivana Mrvová

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Program :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice.
3. Schválenie programu rokovania.
4. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 12.03. 2015.
5. Návrh zriadenia a zloženia krízového štábu
6. Schválenie VZN o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác právnických osôb a fyzických osôb, ktorých objekt môže byť postihnutý povodňou na území obce
7. Schválenie VZN o držaní psov na území obce Ladce
8. Schválenie nájmu obecných pozemkov KN-C 1169/1 a 1172/1, k.ú. Ladce
9. Schválenie Štatútu obce Ladce
10. Schválenie Dodatku č.1 k VZN obce Ladce č.3/2011 o prevádzkovom poriadku pohrebiska
11. Schválenie Dodatku č.1 k VZN obce Ladce č.3/2014- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladce
12. Schválenie návrhu cenníka služieb
13. Návrh a voľba nového člena sociálno-zdravotnej komisie
14. Schválenie zámeru vybudovania viacúčelového ihriska s umelým trávnikom na KN-C 95 a KN-C 98, k.ú. Ladce
15. Úprava rozpočtu č.1 na rok 2015
16. Informácia o úpravu platu starostu obce na rok 2015
17. Pripomienky a návrhy
18. Ukončenie zasadnutia

### **1. Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Jaroslav Koyš Konštatoval, že :

- a) zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 zákona č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

- b) podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomných 8 poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné

## **2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky**

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy na uznesenia z konaného zastupiteľstva:

Bc. Beátu Kolenovú, Ing. Petra Bračička, Dominika Košťalika

### **Uznesenie č. 44/2015**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:**

*Bc. Beáta Kolenová, Ing. Peter Bračík, Dominik Košťalik*

*Hlasovanie:*

*Za : 8 (Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec, Bc. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, František Meliš, Bohumil Turza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

### **Za overovateľov zápisnice boli určení:**

František Meliš, Vladimír Chovanec

**Písaním zápisnice bola určená:** Lubica Šedíková

## **3. Schválenie programu rokovania**

Starosta obce požiadal poslancov o doplňujúce návrhy k programu uvedenému v pozvánke. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom.

Starosta obce navrhol doplniť:

- a) bod č. 17 - Informácia o preložke elektrického stĺpa na ulici Tajovského
- b) bod č. 18 - Schválenie zámeru nájmu pozemku KN-C 1173/1, k.ú. Ladce
- c) bod č. 19 - Kontrola plnenia a stavu uznesenia č.42/2013 zo dňa 26.09.2013

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

### **Uznesenie č. 45/2015**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje upravený program rokovania obecného zastupiteľstva s doplnením nových bodov č.18, 19 a 20**

*Bod č. 17) Informácia o preložke elektrického stĺpa na ulici Tajovského*

*Bod č. 18) Schválenie zámeru nájmu pozemku KN-C 1173/1, k.ú. Ladce*

*Bod č. 19) Kontrola plnenia a stavu uznesenia č.42/2013 zo dňa 26.09.2013*

*Poradie ostatných bodov programu sa posúva.*

*Hlasovanie:*

*Za : 8 (Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec, Bc. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, František Meliš, Bohumil Turza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

Úprava programu:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice.
3. Schválenie programu rokovania.
4. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 12.03. 2015.
5. Návrh zriadenia a zloženia krízového štábu

6. Schválenie VZN o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác právnických osôb a fyzických osôb, ktorých objekt môže byť postihnutý povodňou na území obce
7. Schválenie VZN o držaní psov na území obce Ladce
8. Schválenie nájmu obecných pozemkov KN-C 1169/1 a 1172/1, k.ú. Ladce
9. Schválenie Štatútu obce Ladce
10. Schválenie Dodatku č.1 k VZN obce Ladce č.3/2011 o prevádzkovom poriadku pohrebiska
11. Schválenie Dodatku č.1 k VZN obce Ladce č.3/2014- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladce
12. Schválenie návrhu cenníka služieb
13. Návrh a voľba nového člena sociálno-zdravotnej komisie
14. Schválenie zámeru vybudovania viacúčelového ihriska s umelým trávnikom na KN-C 95 a KN-C 98, k.ú. Ladce
15. Úprava rozpočtu č.1 na rok 2015
16. Informácia o úpravu platu starostu obce na rok 2015
17. Informácia o preložke elektrického stĺpa na ulici Tajovského
18. Schválenie zámeru nájmu pozemku KN-C 1173/1, k.ú. Ladce
19. Kontrola plnenia a stavu uznesenia č.42/2013 zo dňa 16.09.2013
20. Pripomienky a návrhy
21. Ukončenie zasadnutia

#### **4. Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 12.03.2015**

Kontrolu plnenia schvaľovacích uznesení a vyhodnotenie pripomienok vykonal starosta obce

**Uznesením č.25/2015** bola OZ zvolená návrhová komisia

**Uznesením č.26/2015** OZ schválilo upravený program rokovania OZ s doplnením nových bodov

bod č. 18 - Schválenie zámeru vypracovania Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na obdobie 2015-2020

bod č. 19 - Schválenie zámeru vypracovania projektu na zberný dvor

bod č. 20 – Vyraďenie z majetku obce stavbu kúpalisko pri MŠ

**Uznesením č.27/2015** OZ zobralo na vedomie kontrolu plnenia uznesení OZ zo dňa 15.03.2015

**OZ uložilo finančnej a likvidačnej komisii** vypracovať v súčinnosti so zamestnancami obecného úradu VZN o poplatkoch za služby vykonávané obcou. **Na dnešnom rokovaní OZ sa prerokujú návrhy Dodatkov k VZN a návrh cenníka služieb obce Ladce.**

**Uznesením č.28/2015** OZ prerokovalo žiadosť občanov bývajúcich na ulici Ľudovíta Štúra a Kukučínova. OZ zobralo na vedomie požiadavky občanov.

**OZ uložilo obecnému úradu** povinnosť upozorniť firmy, ktorých autá prechádzajú cez Kukučínovu ulicu na zníženie rýchlosti a zvýšenie ohľaduplnosti k občanom-firmy boli upozornené

**OZ uložilo obecnému úradu** povinnosť upozorniť vlastníka Kaštieľa v Ladcoch na uzavretie stavby. **Dňa 07.04.2015 sa uskutočnilo na obecnom úrade pracovné rokovanie a miestna obhliadka nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky**

**Kaštieľ s areálom Ladce, za prítomnosti členiek Rádu Spoločnosť dcér kresťanskej lásky sv. Vincenta de Paul, Nitra, sestry Silvie (Ing. Márie Müllerovej), sestry Damiány (Mgr. Gabriely Pagáčovej), právneho zástupcu Rádu Spoločnosť dcér kresťanskej lásky sv. Vincenta de Paul, Nitra JUDr. Michala Rosinu, pracovníčky KPÚ Trenčín Mgr. Márii Ružňovej a starostu obce Ing. Jaroslava Koyša. Celé znenie zápisnice zo stretnutia bude tvoriť prílohu zápisnice.**

**OZ uložilo obecnému úradu** povinnosť upozorniť políciu na pohyb podozrivých osôb a činností v areáli Kaštieľa v Ladcoch – na základe pohovoru s príslušníkmi OR PZ SR Ilava bolo prisľúbené monitorovanie areálu Kaštieľa.

**Uznesením č.29/2015** OZ schválilo VZN č.1/2015 o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami a o poplatkoch za znečistenie ovzdušia. **VZN bolo v zákonom stanovenej lehote zverejnené na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce. Účinnosť nadobudlo dňa 09.04.2015.**

**Uznesením č.30/2015** OZ zobralo na vedomie návrh VZN o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác právnických osôb a fyzických osôb, ktorých objekt môže byť postihnutý povodňou na území obce. **Návrh VZN bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce. Na dnešnom rokovaní OZ sa bude schvaľovať.**

**Uznesením č.31/2015** OZ zobralo na vedomie návrh VZN o chove, vedení a držaní psov na území obce Ladce. **Návrh VZN bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce. Na dnešnom rokovaní OZ sa bude schvaľovať.**

**Uznesením č.32/2015** OZ schválilo zámer nájmu pozemku KN-C 1169/1, zastavaná plocha o výmere 2077 m<sup>2</sup> a pozemku KN-C 1172/1, zastavaná plocha o výmere 76 m<sup>2</sup> k.ú. Ladce, vlastníka Obec Ladce, za nájomné schválené uznesením OZ č.15/2012 zo dňa 21.02.2012. **Zámer nájmu uvedených pozemkov bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce. Na dnešnom rokovaní OZ sa bude schvaľovať.**

**Uznesením č.33/2015** bola zamietnutá žiadosť o predaj pozemku KN-C 544/1, k.ú. Ladce, vlastníka Obec Ladce a nepristúpilo sa k zámeru predaja.

**Uznesením č.34/2015** OZ schválilo nájom pozemkov KN-C 601/1 a KN-C 601/2 , k.ú. Ladce občanom bývajúcich na ulici Vážska č. 397 a 398. **Nájomné zmluvy boli uzavreté medzi obcou a žiadateľmi. Sú zverejnené na webovej stránke obce.**

**Uznesením č.35/2015** OZ schválilo predaj pozemku KN-E 469/5 a KN-E 469/501 Vladimírovi Poliakovi, bytom Hviezdoslavova 29/29, Ladce. **Zmluva bola uzavretá medzi obcou a žiadateľom. Je zverejnená na webovej stránke obce.**

**Uznesením č.36/2015** OZ schválilo zámer rekonštrukcie verejného osvetlenia v obci Ladce.

**Uznesením č.37/2015** OZ schválilo s obcou Beluša zmluvu o spolupráci pre zabezpečenie výkonu prenesených úloh štátnej správy na úseku územného

plánovania, stavebného poriadku a pozemných komunikácií. **Zmluva bola uzavretá dňa 31.03.2015. Je zverejnená na webovej stránke obce.**

**Uznesením č.38/2015** OZ prerokovala Štatút obce Ladce a súhlasilo s predĺžením lehoty na pripomienkovanie. **Štatút obce Ladce je nanovo vypracovaný a na dnešnom rokovaní OZ sa bude schvaľovať.**

**Uznesením č.39/2015** OZ neschválilo odkúpenie akcií spoločnosti Prima banka Slovensko a.s.

**Uznesením č.40/2015** OZ schválilo bezplatný nájom kultúrneho domu pre Základnú školu.

**Uznesením č.41/2015** OZ schválilo zámer vypracovať Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Ladce na obdobie 2015-2020. **Na vypracovanie PHSR bola dňa 17.03.2015 uzatvorená zmluva s obcou Ladce a poskytovateľom f. Geminy Group s.r.o., Karloveská 32, Bratislava. Zmluva je zverejnená na webovej stránke obce.**

**Uznesením č.42/2015** OZ schválilo zámer vypracovať projekt na zberný dvor. **Na vypracovanie projektu na zberný dvor bola dňa 17.03.2015 uzatvorená zmluva s obcou Ladce a poskytovateľom f. Geminy Group s.r.o., Karloveská 32, Bratislava. Zmluva je zverejnená na webovej stránke obce.**

**Uznesením č.43/2015** OZ schválilo vyradenie z majetku obce Ladce stavbu kúpalisko pri Materskej škole v Ladcoch, nakoľko kúpalisko bolo už zbúrané.

#### **Vyhodnotenie pripomienok z minulého zasadnutia:**

Zverejniť informáciu na webovú stránku obce, o možnosti odovzdania nadbytočných kníh do obecnej knižnice. Informácia je zverejnená na webovej stránke obce.

Upozorniť Stredoslovenskú energetiku a.s., aby dala do pôvodného stavu pozemky na ktorých sa prevádzali výmeny elektrických stĺpov v Ladcoch časti Tunežice. Vedúci pracovnej skupiny po osobnom pohovore so starostom prisľúbil za poškodenie chodníka finančné vyrovnanie.

Ponuka Slovenskej sporiteľne, a.s. o prevzatí úveru z Prima banky Slovensko, a.s. za iných výhodnejších podmienok. Vzhľadom na preverovanie úverovej zábezpeky nemožno žiadať o záväzné ponuky. Starosta obce zároveň podal informáciu o prijatí listu ohľadom záväzku obce Ladce voči právnym zástupcom JURINVEST, advokátska kancelária, v.o.s., Bratislava, ktorý obec zastupujú v súdnom spore s BK INVEST s.r.o. (predtým Allianz SP, a.s., TEKOSS-Adrián Bednárík a o súčasnom stave daného prípadu. List tvorí prílohu zápisnice.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

#### **Uznesenie č. 46/2015**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce a vyhodnotenie pripomienok zo dňa 12.03.2015.**

*Hlasovanie:*

*Za : 8 (Ing. Peter Bračik, Vladimír Chovanec, Bc. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, František Meliš, Bohumil Turza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

## **5. Návrh zriadenia a zloženia krízového štábu**

Starosta obce informoval poslancov, že v zmysle ustanovenia § 10 ods. 1 písm. a) zákona č. 387/2002 Z.z. o riadení štátu v krízových situáciách mimo času vojny a vojnového stavu v znení neskorších predpisov obec zriaďuje krízový štáb. Obec Ladce má vypracovanú dokumentáciu krízového štábu obce z roku 2010. Krízový štáb sa skladá s predsedu, ktorým je starosta, z podpredsedu, ktorým je zástupca starostu, tajomníka, ktorým je určený zamestnanec - p. Ľubica Šedíková, ktorá má na starosti CO a z členov krízového štábu. V minulom volebnom období boli členmi krízového štábu všetci poslanci OZ. Po schválení zloženia krízového štábu, budú členovia vymenovaní starostom obce.

Nová dokumentácia krízového štábu bude poslancom predložená na budúcom OZ.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

### **Uznesenie č. 47/2015**

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Ladce**

- a) prerokovalo** návrh na zriadenie krízového štábu obce Ladce  
**b) zriaďuje** krízový štáb obce Ladce v zmysle § 10 ods. 1 písm. a) zákona č.387/2002 Z.Z. o riadení štátu v krízových situáciách mimo času vojny a vojnového stavu v znení neskorších predpisov  
**c) schvaľuje** zloženie krízového štábu obce Ladce

<i>Predseda krízového štábu</i>	<i>Ing. Jaroslav Koyš</i>
<i>Podpredseda krízového štábu</i>	<i>Dominik Košťalik</i>
<i>Tajomník krízového štábu</i>	<i>Ľubica Šedíková</i>
<i>Člen krízového štábu</i>	<i>Ing. Peter Bračik</i>
<i>Člen krízového štábu</i>	<i>Vladimír Chovanec</i>
<i>Člen krízového štábu</i>	<i>Bc. Beáta Kolenová</i>
<i>Člen krízového štábu</i>	<i>Ing. Monika Števaneková</i>
<i>Člen krízového štábu</i>	<i>Bc. Ján Abrahámovský</i>
<i>Člen krízového štábu</i>	<i>Gabriela Melicherová</i>
<i>Člen krízového štábu</i>	<i>František Meliš</i>
<i>Člen krízového štábu</i>	<i>Bohumil Turza</i>

*Hlasovanie:*

*Za : 8 (Ing. Peter Bračik, Vladimír Chovanec, Bc. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, František Meliš, Bohumil Turza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

## **6. Schválenie VZN o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác právnických osôb a fyzických osôb, ktorých objekt môže byť postihnutý povodňou na území obce**

Starosta obce informoval poslancov, že uvedený návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce. K uvedenému návrhu neboli podané žiadne pripomienky a návrhy občanov.

Ľubica Šedíková, referentka CO bola telefonicky upozornená prokurátorkou okresnej prokuratúry Trenčín JUDr. Janou Hudecovou, že v zmysle § 47 ods. 1 písm. a) až l), § 47 ods. 6 zákona č. zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami nie je možné dať priestupky do nariadenia, „sú tu dané nedôvodne, nezákonne a netýkajú sa porušenia povinnosti vo vzťahu k danému VZN. Uvedené skutočnosti sú upravené v zákone, a preto nie je v súlade ich upravovať ešte aj vo VZN. Obec je oprávnená priestupok len prejednať, avšak nie je oprávnená si takýmto spôsobom tvoriť sama priestupkové právo vo VZN. Obec je podľa

citovaného zákona povinná len uložiť VZN povinnosť vypracovať a aktualizovať povodňový plán PO a FO- podnikateľovi, ktorej objekt môže byť postihnutý povodňou a priložiť ich k povodňovému plánu obce.“

Z uvedeného dôvodu je vo VZN vypustený Článok 4 Sankcie – pokuty VZN sa prijme OZ upravené na základe pripomienky.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

**Uznesenie č. 48/2015**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce**

- a) **prerokovalo** VZN č.2/2015 o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác právnických osôb a fyzických osôb, ktorých objekt môže byť postihnutý povodňou na území obce
- b) **schvaľuje** VZN č.2/2015 o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác právnických osôb a fyzických osôb, ktorých objekt môže byť postihnutý povodňou na území obce

Hlasovanie:

Za : 8 (Ing. Peter Bračik, Vladimír Chovanec, Bc. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, František Meliš, Bohumil Turza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

**7. Schválenie VZN o držaní psov na území obce Ladce**

Starosta obce informoval poslancov, že návrh VZN o držaní psov na území obce Ladce bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce. K uvedenému návrhu neboli podané žiadne pripomienky a návrhy.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

**Uznesenie č. 49/2015**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** VZN č.3/2015 o držaní psov na území obce Ladce.

Hlasovanie:

Za : 8 (Ing. Peter Bračik, Vladimír Chovanec, Bc. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, František Meliš, Bohumil Turza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

**8. Schválenie nájmu obecných pozemkov KN-C 1169/1 a KN-C 1172/1, k.ú. Ladce**

Na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva poslanci schválili zámer nájmu uvedených pozemkov. Záujem o uzavretie nájmovej zmluvy prejavil Bohumil Turza s manželkou, obaja bytom Janka Kráľa 464/464, Ladce. Obec splnila povinnosť danú ustanovením § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (t.j. povinnosť zverejňovania). Počas doby zverejnenia neprejavil záujem iný občan o nájom časti pozemkov. Obec Ladce pozemky neužíva ani neudržiava. Pozemky sa nachádzajú vedľa garáže žiadateľa a ten už dlhšiu dobu pozemky udržiava.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

**Uznesenie č. 50/2015**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** nájom pozemku o výmere 120 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením od pozemku KN-C 1169/1 a KN-C 1172/1 v k.ú. Ladce za bytovým domom na ulici Janka Kráľa, číslo súpisné 464/464 v súlade s § 9a,

ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 ZB. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľovi Bohumilovi Turzovi a manželke Marte Turzovej, obaja bytom Janka Kráľa 464, 018 63 Ladce za cenu schválenú uznesením obecného zastupiteľstva pod číslom 15/2012, t.j. 0,01 eur/m<sup>2</sup> Počas celej doby, kedy bol zverejnený zámer prenajať tento pozemok, neprejavil okrem žiadateľa záujem žiaden iný občan o nájom. Jedná sa o pozemok, ktorý obec neudržuje a ani ho neužíva. Pozemok sa nachádza pri garáži žiadateľa a žiadateľ sa o tento pozemok už dlhšiu dobu stará a ho udržiava.

Hlasovanie:

Za : 8 (Ing. Peter Bračik, Vladimír Chovanec, Bc. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, František Meliš, Bohumil Turza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

## 9. Schválenie Štatútu obce Ladce

Na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol poslancom predložený na schválenie Štatút obce Ladce. Vzhľadom na pripomienky hlavnej kontrolórky nebol schválený. Na základe pripomienok bol Štatút upravený a doplnený. Poslancom bol nanovo vypracovaný Štatút obce Ladce odoslaný elektronicky.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

### **Uznesenie č. 51/2015**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje Štatút obce Ladce.**

Hlasovanie:

Za : 8 (Ing. Peter Bračik, Vladimír Chovanec, Bc. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, František Meliš, Bohumil Turza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

## 10. Schválenie návrhu Dodatku č.1 k VZN č.3/2011 o prevádzkovom poriadku pohrebiska

Gabriela Melicherová, predsedníčka finančno-likvidačnej komisie predložila poslancom návrh Dodatku č. 1 k VZN č.3/2011 o prevádzkovom poriadku pohrebiska. Na základe odporúčania komisie finančno-likvidačnej navrhla schváliť nové poplatky za prenájom hrobových miest na dobu 10 rokov na cintoríne v Ladcoch a v časti Tunežice. Starosta obce navrhol zvýšenie poplatku za nájom hrobového miesta na dobu 10 rokov pre hrobku na 100 €.

Návrh poplatkov za prenájom hrobového miesta na dobu 10 rokov:

Jednohrob	17 €
Dvojhrob	34€
Hrobka	100 €
Urna	7 €
Detský hrob	10 €

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č.3/2011 o prevádzkovom poriadku pohrebiska bude schvaľovaný na nasledujúcom zasadnutí OZ. Návrhy a pripomienky môžu občania uplatniť v zákonnej lehote najneskôr do 3 dní pred konaním zasadnutia OZ.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

### **Uznesenie č. 52/2015**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje návrh Dodatku č.1 k VZN č.3/2011 o prevádzkovom poriadku pohrebiska.**



Hlasovanie:

Za : 8 (Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec, Bc. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, František Meliš, Bohumil Turza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

## **11. Schválenie návrhu Dodatku č.1 k VZN obce Ladce č.3/2014- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladce**

Gabriela Melicherová, predsedníčka finančno-likvidačnej komisie predložila poslancom návrh Dodatku č. 1 k VZN č.3/2014- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladce.

Návrh Dodatku tvorí prílohu zápisnice.

Návrh Dodatku č.1 k VZN č.3/2014 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladce bude schvaľovaný na nasledujúcom zasadnutí OZ. Návrhy a pripomienky môžu občania uplatniť v zákonnej lehote najneskôr do 3 dní pred konaním zasadnutia OZ.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

### **Uznesenie č. 53/2015**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje návrh Dodatku č.1 k VZN č.3/2014 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladce**

Hlasovanie:

Za : 8 (Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec, Bc. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, František Meliš, Bohumil Turza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

## **12. Schválenie návrhu cenníka služieb**

Gabriela Melicherová, predsedníčka finančno-likvidačnej komisie predložila poslancom návrh cenníka služieb obce Ladce. Na základe odporúčania komisie finančno-likvidačnej navrhla schváliť poplatky :

### **A. Poplatky za vyhlásenie oznamu alebo relácie v miestnom rozhlase**

1. Za odvysielanie správy 2 €
  2. Za odvysielanie politických strán a hnutí 5 €
  3. Za odvysielanie správy pre všetky FO a PO, ktoré majú reklamný charakter 7 €
- Poplatok sa neplatí pri vyhlasovaní relácií obecných spoločenských organizácií a pri smútočných oznamoch. V prípade oznamov politických strán a hnutí, ktoré majú reklamný charakter, musí byť oznam vo forme nahrávky doručený v elektronickej podobe. V prípade relácií týkajúcich sa životného jubilea občanov, oznam pozostáva z textovej časti a jednej piesne max. dĺžke 5 min.

### **B. Administratívne poplatky**

1. Poplatky za kopírovacie práce
  - a) Za 1-stranové kopírovanie formátu A4 0,05 €/strana
  - b) Za 1-stranové kopírovanie formátu A3 0,10 €/strana
  - c) Za 2-stranové kopírovanie formátu A4 0,10 €/strana
  - d) Za 2-stranové kopírovanie formátu A3 0,20 €/strana
2. Poplatok za zviazanie zmlúv pri osvedčovaní 0,50 €/väzba
3. Poplatok za laminovanie jednej strany
  - a) Formát A4 1 €
  - b) Formát A5 0,50 €

Poslanci diskutovali o navrhnutých sumách a hlasovali o predložený návrh

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

**Uznesenie č. 54/2015**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje Cenník služieb obce Ladce**

Hlasovanie:

Za : 8 (Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec, Bc. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, František Meliš, Bohumil Turza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

**13. Návrh a voľba nového člena sociálno- zdravotnej komisie**

Ing. Monika Števaneková, predsedníčka sociálno- zdravotnej komisie informovala poslancov o žiadosti Anny Kacinovej, členky sociálno- zdravotnej komisie o ukončenie členstva v komisii zo zdravotných dôvodov. Sociálno- zdravotná komisia odporučila schváliť novú členku Ľubomíru Porubčanovú.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie

**Uznesenie č. 55/2015**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce**

**a) berie na vedomie ukončenie členstva Anny Kacinovej v sociálno-zdravotnej komisii**

**b) volí za členku sociálno-zdravotnej komisie Ľubomíru Porubčanovú.**

Hlasovanie:

Za : 8 (Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec, Bc. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, František Meliš, Bohumil Turza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

**14. Schválenie zámeru vybudovania viacúčelového ihriska s umelým trávnikom na KN-C 95 a KN-C 98, k.ú. Ladce**

Starosta obce informoval poslancov o výzve na vybudovanie viacúčelového ihriska. Pôvodne sa ihrisko malo vybudovať v Horných Ladcoch. Zmenili sa podmienky výstavby. V Horných Ladcoch je problém s pozemkami, ktoré obec nevlastní. Po čase, keď sa vybaví odkúpenie pozemkov od PPF, je možnosť ihrisko vybudovať aj v Horných Ladcoch. Vybudovanie viacúčelového ihriska je naplánované v časti pri ihrisku v Ladcoch na parcele KN-C 95 a KN-C 98, k.ú. Ladce

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie

**Uznesenie č. 56/2015**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje zámer vybudovania viacúčelového ihriska s umelým trávnikom na KN-C 95 a KN-C 98, k.ú. Ladce**

Hlasovanie:

Za : 8 (Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec, Bc. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, František Meliš, Bohumil Turza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

## **15. Úprava rozpočtu č.1 na rok 2015**

Ing. Alena Černetová ekonómka obce, informovala poslancov o úprave rozpočtu č.1 na rok 2015.

Úprava rozpočtu č.1 tvorí prílohu zápisnice

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie*

### **Uznesenie č. 57/2015**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje úpravu rozpočtu č.1 na rok 2015**

*Hlasovanie:*

*Za : 8 (Ing. Peter Bračik, Vladimír Chovanec, Bc. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, František Meliš, Bohumil Turza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

## **16. Informácia o úprave platu starostu obce na rok 2015**

Starosta informoval poslancov, že od 01.01.2015 došlo k zmene priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve, od ktorej sa odvíja aj plat starostu obce a preto je potrebné jeho prehodnotenie. Starosta obce oznámil, že bude poberať základný plat bez akéhokoľvek navýšenia. Podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. v znení neskorších predpisov, patrí starostovi obce od 01.01.2015 plat vo výške určenej priamo zákonom, v sume 1.699 EUR /mesačne (slovom: jedentisícšesťsto deväťdesiatdeväť eur).

*Výpočet :*

Priemerná mesačná mzda v SR za rok 2014: 858 EUR x 1,98 násobok = 1698,84 EUR

Plat sa zaokrúhľuje na celé euro nahor

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce** zobralo na vedomie informáciu o zmene platu starostu obce od 01.01.2015.

## **17. Informácia o preložke elektrického stĺpa na ulici Tajovského**

Starosta obce informoval poslancov o vyjadrení Stredoslovenskej energetiky-Distribúcia, a.s o preložke jestvujúceho podperného bodu NN (elektrického stĺpa) na parcele KN-C 1502/1, v k.ú. Ladce, Tunežice, ul. Tajovského. Podperný bod NN je v strede danej ulice a znemožňuje zimnú údržbu, resp. hrozí vážne poškodenie prípojok. Vyjadrenie tvorí prílohu zápisnice.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie*

### **Uznesenie č. 58/2015**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu o preložke elektrického stĺpa na ulici Tajovského, KN-C 1502/1, k.ú. Ladce**

*Hlasovanie:*

*Za : 8 (Ing. Peter Bračik, Vladimír Chovanec, Bc. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, František Meliš, Bohumil Turza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

## **18. Schválenie zámeru nájmu pozemku KN-C 1173/1, k.ú. Ladce**

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti na nájom obecného pozemku KN-C 1173/1, k.ú. Ladce, ktorý sa nachádza v Horných Ladcoch za bytovkou č.464 na ulici Janka Kráľa.

Alena Suchárová, referenta obecného úradu, upozornila poslancov na užívanie ďalších obecných pozemkov pri bytovom dome č.464 v Horných Ladoch, preto je potrebné schváliť zámer nájmu pozemkov KN-C 1171 a KN-C 1170 , k.ú. Ladce .

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie*

### **Uznesenie č. 59/2015**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** zámer nájmu pozemkov v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa :

a) KN-C 1173/1 o výmere 593 m<sup>2</sup>, záhrada v k.ú. Ladce

b) KN-C 1171 o výmere 501 m<sup>2</sup>, záhrada v k.ú. Ladce

c) KN-C 1170 o výmere 161 m<sup>2</sup>, záhrada v k.ú. Ladce

vlastníka Obec Ladce, za schválené nájomné uznesením OZ č. 15/2012 zo dňa 21.2.2012.

*Odôvodnenie:* Pozemky sa nachádzajú pri bytovom dome č.súp.464 a slúžia vlastníkom bytov bývajúcich v bytovom dome ako prídomevé záhradky na pestovanie zeleniny a na rekreáciu a oddych. Obec Ladce tieto pozemky nevyužíva, neudrzuje a ani nemá v pláne využiť ich na výstavbu. OZ súhlasí s nájmom týchto pozemkov pre občanov bývajúcich v bytovom dome č.súp. 464

*Hlasovanie:*

Za : 8 (Ing. Peter Bračik, Vladimír Chovanec, Bc. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, František Meliš, Bohumil Turza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

*Návrh bol schválený*

### **19. Kontrola plnenia a stavu uznesenia č.42/2013 zo dňa 16.09.2013**

Starosta obce informoval poslancov, že uznesenie z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva č. 42/2013 zo dňa 26. 09.2013, ktorého predmetom bolo schválenie predaja štyroch parciel obecných pozemkov KNC 543, KNC 544/1, KNC 546, KNC 550 bolo realizované nasledovne:

Geometrickým plánom č. 98/2013 vznikli nové parcely:

Pozemok č. 1 – parcelné číslo 544/1

Pozemok č. 2 – parcelné číslo 546

Pozemok č. 3 – parcelné číslo 550

Pozemok č. 4 – parcelné číslo 544/4

Pôvodné parcelné číslo 543 zaniklo. Predávajúci a kupujúci uzavreli kúpnu zmluvu, predmetom ktorej boli vyššie uvedené nehnuteľosti:

Pozemok č. 2 a pozemok č. 3 boli riadne odpredané, platná kúpna zmluva bola predložená katastru nehnuteľostí a dňa 02.12. 2013 Kataster nehnuteľností v Ilave previedol vlastnícke právo k predmetným pozemkom na kupujúceho.

K pozemkom č. 1 a č. 4 kúpna zmluva uvádza v časti III. Predmet zmluvy:

3.4. Účastníci zmluvy berú na vedomie a súhlasia, že novovytvorený Pozemok č. 1 t.j. parcela registra „C“ s parc. č.: 544/1, výmera 847 m<sup>2</sup>, druh: Zastavané plochy a nádvoria a novovytvorený Pozemok č. 4 t.j. parcela registra „C“ s parc. č.: 544/4, výmera 1214 m<sup>2</sup>, druh: Zastavané plochy a nádvoria, ostávajú po podpise tejto zmluvy vo vlastníctve Predávajúceho a to v stave ako sa tieto ku dňu podpisu tejto zmluvy nachádzajú a to spoločne so všetkými na nich stojacími vecami a stavbami, terénnymi úpravami a pod..

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie*

### **Uznesenie č. 60 /2015**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce**

**a) berie na vedomie plnenie** uznesenia č.42/2013 zo dňa 26.09.2013

- b) potvrdzuje**, že k odpredaju pozemkov KN-C 550, výmera 290m<sup>2</sup>, druh zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Ladce a KN-C 546, výmera 108 m<sup>2</sup>, druh zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Ladce vedených na LV č.1 pre Štefana Kútneho, bytom Kukučínova 336/336, 018 63 Ladce došlo v súlade s uznesením č.42/2013 zo dňa 26.09.2013 a na základe kúpnej zmluvy zo dňa 12.11.2013
- c) konštatuje**, že zmluvné strany prejavili v písomnej kúpnej zmluve zo dňa 12.11.2013 slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne vôľu ponechať pozemky parcelné číslo 544/1 a 544/4 vo vlastníctve predávajúceho a to v stave, ako sa tieto ku dňu podpisu tejto zmluvy nachádzali.
- d) rozhoduje**, že nakoľko došlo **k čiastočnému plneniu** uznesenia č.42/2013 zo dňa 26.09.2013 a v **celej jeho zvyšnej časti** zmluvné strany prejavili vôľu ponechať zostávajúce pozemky vo vlastníctve predávajúceho, t.j. Obec Ladce a k osobitnej dohode zmluvných strán o odpredaji pozemkov KN-C 544/1 a KN-C 544/4 v k.ú. Ladce nedošlo, považuje uznesenie č.42/2013 zo dňa 26.09.2013 **v celom rozsahu za splnené** a ďalší prevod pozemkov na jeho základe nie je možný.
- e) konštatuje**, pre akýkoľvek ďalší prevod pozemkov KN-C 544/1 a KN-C 544/4 v k.ú. Ladce zapísaných na LV č.1 pre Obec Ladce je potrebné dodržať postup upravený v zákone č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vrátane jeho schvaľovania obecným zastupiteľstvom obce .

Hlasovanie:

Za : 8 (Ing. Peter Bračik, Vladimír Chovanec, Bc. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, František Meliš, Bohumil Turza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

## 20. Pripomienky a návrhy

**Ing. Peter Bračik, poslanec** sa spýtal ako sa bude opravovať chodník pri hlavnej ceste .

**Starosta obce** vysvetlil postup prác na opravách chodníkov pri hlavnej ceste .

**Gabriela Melicherová, poslankyňa** sa spýtala na riešenie kanalizácie a vodovodu na ulici Hviezdoslavova v Tunežiciach, v mieste kde býva.

**Starosta obce** informoval o rokovaní s p. Škopinským a o nutnosti vypracovať projektovú dokumentáciu na vodovod a kanalizáciu v Tunežiciach na ulici Tajovského a časti ulice Hviezdoslavova.

**Dominik Košťalik, poslanec** požiadal o kropenie Vážskej ulice.

**Starosta obce** informoval o poškodení elektrického vedenia, verejného osvetlenia a rozhlasu pri Kultúrnom dome v Ladcoch. Obec požiada o náhradu škody firmu Váhostav – SK, a.s..

## 21. Ukončenie zasadnutia

Na záver starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu, pripomienkach a návrhoch prítomných zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a poďakoval prítomným za účasť.

V Ladcoch 16. apríla 2015

Zapísala: Ľubica Šedíková  
Overovatelia zápisnice:

Ing. Jaroslav Koyš  
starosta obce

.....  
Vladimír Chovanec

.....  
František Meliš

