

Z á p i s n i c a

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladcoch, ktoré sa uskutočnilo dňa 10. septembra 2015 v obradnej miestnosti Obecného úradu v Ladcoch.

Prítomní poslanci: Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Bohumil Turza, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, Ing. Ján Abrahámovský, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš

Ďalej boli prítomní: Lubica Šedíková, zapisovateľka
Bc. Slávka Suranová, referentka obecného úradu
Alena Suchárová, referentka obecného úradu
Mgr. Bronislava Majtánová, riaditeľka Základnej školy Ladce

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Návrh programu :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 13.08. 2015
5. Schválenie VZN o pridelovaní bytov a podmienkach nájmu bytov v nájomnom bytovom dome v obci Ladce
6. Schválenie VZN o dani za ubytovanie
7. Schválenie VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Udelenie trvalého pobytu (prechodného pobytu) v nájomnom bytovom dome vlastníka obce Ladce
9. Schválenie Programu rozvoja obce na obdobie 2015 - 2020
10. Prehodnotenie príspevku Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Ladce
11. Pripomienky a návrhy
12. Ukončenie zasadnutia

PRIEBEH ROKOVANIE

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Jaroslav Koyš Konštatoval, že :

- a) zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- b) podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomných 9 poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášania schopné

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy na uznesenia z konaného zastupiteľstva:

Ing. Moniku Števanekovú, Bohumila Turzu, Františka Meliša

Za overovateľov zápisnice boli určení:

Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský

Písaním zápisnice bola určená: Lubica Šedíková

Uznesenie č. 110/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Moniku Števankovú, Bohumila Turzu, Františka Meliša

Hlasovanie:

Za : 9 (Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Bohumil Turza, Ing. Monika Števanková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing. Ján Abrahámovský)

Protí : 0

Zdržal sa : 0

3. Schválenie návrhu programu rokovania

Starosta obce požiadal poslancov o doplňujúce návrhy k programu uvedenému v pozvánke. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom.

Starosta obce navrhol doplniť:

a) bod č. 11 - Vyradenie z majetku obce kosačku Husqvarna ,typ Rider14Pro

b) bod č. 12 - Zámer nájmu obecného pozemku KN-C 917/1, k.ú. Ladce

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 111/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje upravený program rokovania obecného zastupiteľstva s doplnením nových bodov č. 11, 12

Bod č. 11) Vyradenie z majetku obce kosačku Husqvarna, typ Rider14Pro

Bod č. 12) Zámer nájmu obecného pozemku KN-C 917/1, k.ú. Ladce

Poradie ostatných bodov programu sa posúva.

Hlasovanie:

Za : 9 (Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Bohumil Turza, Ing. Monika Števanková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing. Ján Abrahámovský)

Protí : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

Schválený program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 13.08. 2015
5. Schválenie VZN o prideľovaní bytov a podmienkach nájmu bytov v nájomnom bytovom dome v obci Ladce
6. Schválenie VZN o dani za ubytovanie
7. Schválenie VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Udelenie trvalého pobytu (prechodného pobytu) v nájomnom bytovom dome vlastníka obce Ladce
9. Schválenie Programu rozvoja obce na obdobie 2015- 2020
10. Prehodnotenie príspevku Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Ladce
11. Vyradenie z majetku obce kosačku Husqvarna, typ Rider14Pro
12. Zámer nájmu obecného pozemku KN-C 917/1, k.ú. Ladce
13. Pripomienky a návrhy

14. Ukončenie zasadnutia

4. Kontrola plnenia uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 13.08. 2015

Kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce.

Na zasadnutí OZ dňa 13.08. 2015 boli uznesením uložené nasledovné úlohy:

Uznesením č. 98/2015 OZ uložilo referentke na úseku správa daní a poplatkov rozposlať výzvy neplatičom na vysporiadanie nedoplatkov.

Úloha sa plní, neplatičom boli rozposlané výzvy na uhradenie nedoplatku, o výsledku budeme informovať na budúcom OZ.

Uznesením č.104/2015 OZ poverilo starostu obce prejednať so spoločnosťou AWISO s.r.o., Topoľová 781, Nová Dubnica umiestnenie predajného automatu na kahance mimo navrhovaného miesta a uložilo referentke na úseku správa daní a poplatkov informovať spoločnosť o podmienkach nájmu.

Alena Suchárová, referentka na úseku správa daní a poplatkov, pripravila na schválenie úpravu VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, do ktorého bola zahrnutá daň za predajné automaty.

Starosta obce prejednal so žiadateľom podmienky umiestnenia predajného automatu, stanovenú sadzbu dane a umiestnenie s ktorými firma prejavila súhlas.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 112/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Ladce zo dňa 13.08. 2015.

Hlasovanie:

Za : 9 (Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Bohumil Turza, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing. Ján Abrahámovský)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

5. Schválenie VZN o pridelovaní bytov a podmienkach nájmu bytov v nájomnom bytovom dome v obci Ladce

Bc. Slávka Suranová, referentka obecného úradu, informovala poslancov ohľadom predloženého materiálu k tomuto bodu. Konštatovala, že počas lehoty určenej na pripomienkovanie VZN neboli podané žiadne pripomienky.

VZN bolo vypracované z dôvodu legislatívnych úprav a potreby úpravy VZN č.1/2009.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 113/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

a) prerokovalo VZN obce Ladce č.5/2015 o pridelovaní bytov a podmienkach nájmu bytov v nájomnom bytovom dome v obci Ladce

b) schvaľuje VZN obce Ladce č.5/2015 o pridelovaní bytov a podmienkach nájmu bytov v nájomnom bytovom dome v obci Ladce

Hlasovanie:

Za : 9 (Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Bohumil Turza, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing. Ján Abrahámovský)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

6. Schválenie VZN o miestnej dani za ubytovanie

Alena Suchárová, referentka na úseku správa daní a poplatkov, informovala poslancov ohľadom predloženého materiálu k tomuto bodu. Konštatovala, že počas lehoty určenej na pripomienkovanie VZN neboli podané žiadane pripomienky. VZN bolo vypracované z dôvodu doplnenia chýbajúcej úpravy ohľadne stanovenia výšky miestnej dane za ubytovanie na území obce Ladce a používaných formulárov *Predložený materiál je súčasťou zápisnice .*

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 114/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

- a) prerokovalo** VZN obce Ladce č.6/2015 o miestnej dani za ubytovanie
- b) schvaľuje** VZN obce Ladce č.6/2015 o miestnej dani za ubytovanie

Hlasovanie:

Za : 9 (Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Bohumil Turza, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing. Ján Abrahámovský)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

7. Schválenie VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Alena Suchárová, referentka na úseku správa daní a poplatkov, informovala poslancov ohľadom predloženého materiálu k tomuto bodu. Konštatovala, že počas lehoty určenej na pripomienkovanie VZN neboli podané žiadane pripomienky. VZN bolo vypracované z dôvodu doplnenia chýbajúcej úpravy o predajných automatoch. *Predložený materiál je súčasťou zápisnice .*

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie

Uznesenie č. 115/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje

- a) prerokovalo** VZN č.7/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- b) schvaľuje** VZN č.7/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Hlasovanie:

Za : 9 (Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Bohumil Turza, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing. Ján Abrahámovský)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

8. Udelenie trvalého (prechodného pobytu) v nájomnom bytovom dome vlastníka obce Ladce

Starosta obce informoval poslancov, že na zasadnutí OZ dňa 18. júna 2015 sa otvorila otázka trvalého pobytu nájomníkov bývajúcich v nájomnom bytovom dome vlastníka obec Ladce.

Bolo vypracované nové VZN obce o pridelovaní bytov a podmienkach nájmu bytov v nájomnom bytovom dome v obci Ladce, ale otázka trvalého pobytu alebo

prechodného pobytu nesúvisí s právnou úpravou pridelovania a podmienok nájmu v nájomnom bytovom dome

V zmysle zákona č.253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v § 3 odsek 3 „ Prihlásenie občana na trvalý pobyt nezakladá nijaké právo k budove uvedenej v odseku 2 (bytový dom) ani k jej vlastníkovi a má evidenčný charakter “

Otázku trvalého pobytu je potrebné riešiť rozhodnutím OZ. Starosta obce navrhol , aby trvalý alebo prechodný pobyt bol nájomníkom udeľovaný len po dobu trvania nájomného vzťahu.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 116/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

- a) prerokovalo** otázku udeľovania trvalého alebo prechodného pobytu nájomníkom v nájomnom bytovom dome vlastníka obce Ladce
- b) rozhodlo**, že nájomníci v nájomnom bytovom dome môžu byť prihlásení na trvalý alebo prechodný pobyt . Po skončení nájmu vlastník bytu t.j. obec Ladce , trvalý alebo prechodný pobyt zruší.

Hlasovanie:

Za : 9 (Ing. Peter Bračik, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Bohumil Turza, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing. Ján Abrahámovský)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

9. Schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Ladce na obdobie 2015-2020

Starosta obce predložil poslancom vypracovaný spoločnosťou Gemini Group, s.r.o. Bratislava Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Ladce na obdobie 2015-2020.

Uvedený program bol v elektronickej forme zaslaný poslancom a referentkám obecného úradu na pripomienkovanie.

Pripomienky boli priebežne zapracované do PHRSR a konzultované a odsúhlasené so starostom obce.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 117/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

- a) prerokovalo** Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Ladce na obdobie 2015-2020
- b) schvaľuje** Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Ladce na obdobie 2015-2020

Hlasovanie:

Za : 9 (Ing. Peter Bračik, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Bohumil Turza, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing. Ján Abrahámovský)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

10. Prehodnotenie príspevku Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Ladce

Starosta obce informoval poslancov, že na základe uznesenia OZ č.30/2014 zo dňa 19.06. 2014 bol Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Ladce schválený príspevok vo výške 500 EUR mesačne od 1.januára 2015 na výstavbu kostola. Uhradilo sa 5x v celkovej

výške 2500 EUR. Starosta obce opätovne navrhol prejednať poskytovanie tohto príspevku z dôvodu finančnej situácie obce. Poslanci v diskusiách navrhli prejednať výšku a spôsob poskytovania finančného príspevku so správcom farnosti Ladce ThDr. Pavlom Turzom.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 118/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

- a) **prerokovalo** spôsob poukazovania a výšku príspevku Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Ladce na výstavbu kostola
- b) **poveruje** starostu obce prejednať so správcom farnosti Ladce ThDr. Pavlom Turzom prejednať výšku a spôsob poskytovania finančného príspevku na výstavbu kostola do ďalšieho obdobia

Hlasovanie:

Za : 9 (Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Bohumil Turza, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing. Ján Abrahámovský)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

11. Vyradenie z majetku obce kosačku Husqvarna, typ Rider14Pro

Starosta obce informoval poslancov o nepojazdnom stave motorovej kosačky. Po obhliadke zariadenia odborníkom nám bolo doporučené vzhľadom na technickú opotrebovanosť a výšku nákladov na celkovú opravu zariadenie vyradiť z evidencie majetku pre jej nefunkčnosť.

Predložený materiál je súčasťou zápisnice

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 119/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje vyradenie z majetku obce Ladce kosačku Husqvarna, typ Rider14Pro.

Hlasovanie

Za : 9 (Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Bohumil Turza, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing. Ján Abrahámovský)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

12. Zámer nájmu obecného pozemku KN-C 917/1, k.ú. Ladce

Starosta obce informoval o žiadosti Slovenského hydrometeorologického ústavu, Jeseniova 17, 833 15 Bratislava 37 o prenájom obecného pozemku o výmere 1 m² a to na parcele KN-C 917/1, k.ú. Ladce za účelom umiestnenia a vybudovanie vrtu, ktorý budú slúžiť na meranie vybraných parametrov podzemných vôd (hladina podzemnej vody, teplota). Doba trvania pozorovania v rámci štátnej hydrologickej siete je 15 rokov. Vrty budú vrtané do priemernej hĺbky 15 m a budú opatrené orientačným stĺpikom do výšky 2 m nad terénom.

Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 120/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje zámer nájmu pozemku v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c) zákona NR SR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa 1 m² z pozemku KN-C 917/1, zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 4260 m², evidovaného na LV č.1 v k.ú.

Ladce, za schválené nájomné 30 EUR ročne na dobu 15 rokov pre nájomcu Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniová 17, 833 15 Bratislava 37.

Dôvodom návrhu nájmu spôsobom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o obecný pozemok, evidovaný na LV č.1 v k.ú. Ladce, kde bude umiestnená monitorovacia stanica povrchových a podzemných vôd. Táto monitorovacia stanica bude umiestnená za účelom projektu s akronymom „ Budovanie a rekonštrukcia monitorovacích staníc podzemných a povrchových vôd“ spolufinancovaná z prostriedkov ERDF a ŠR v rámci implementácie programu Životné prostredie.

Hlasovanie

Za : 9 (Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Bohumil Turza, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing. Ján Abrahámovský)

Protí : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

13. Pripomienky a návrhy

Ing. Peter Bračík, poslanec, požiadal o natretie štítu na dome smútku v Ladcoch.

Mgr. Beáta Kolenová, poslankyňa, sa spýtala na možnosť čerpania financií z Nadácie VÚB.

Starosta obce informoval o možnosti zapojiť sa do nového grantového programu a Komunitné projekty z Nadácie VÚB.

Ing. Ján Abrahámovský, poslanec, upozornil na vyčistenie priestranstva na Bottovej ulici smerom do Lomu Tunežice a spýtal sa, dokedy bude umiestnený materiál pri družstve v Tunežiciach (oproti Kantoríkovi).

Starosta odpovedal, že tento materiál odstráni po ukončení prác.

Gabriela Melicherová, poslankyňa, upozornila, že nie sú označené výkopy na cestách.

František Meliš, poslanec, poďakoval za spoluprácu pri čistení potoka.

Starosta obce informoval o prevedených prácach a to :

- je vypracovaný komplet projekt Modernizácia a energetická optimalizácia KD Ladce
- vzhľadom na finančnú náročnosť celej stavby sme požiadali Považskú vodárenskú spoločnosť, a.s. o udelenie dočasnej výnimky na vypúšťanie dažďovej vody do splaškovej kanalizácie. Do verejnej kanalizácie nie je možné vypúšťať iné ako splaškové odpadové vody, požadovanú výnimku udeliť nemôžu.
- dorobili sa žalúzie a sieťky v Materskej škole
- pred kuchyňou Materskej školy je vykopaná jama z dôvodu napojenia kanalizácie
- čistenie potoka
- upratanie zberového dvora a pálenie veľkoobjemového odpadu

14. Ukončenie zasadnutia

Na záver starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu, pripomienkach a návrhoch prítomných zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a poďakoval prítomným za účasť.

V Ladcoch 10. septembra 2015

Zapísala: Ľubica Šedíková

Ing. Jaroslav Koyš
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Dominik Košťalik

.....
Ing. Ján Abrahámovský

