

Z á p i s n i c a

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladcoch, ktoré sa uskutočnilo dňa 14.septembra 2017 v obradnej miestnosti Obecného úradu v Ladcoch.

Prítomní poslanci: Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová

Ospravedlnení poslanci : Ing. Ján Abrahámovský, Gabriela Melicherová

Ďalej boli prítomní: Ing. Mgr. Monika Prekopová, Hlavná kontrolórka obce Ladce
Lubica Šedíková, zapisovateľka
Ing. Alena Černotová, ekonómka obce
Alena Hudáková, riaditeľka MŠ Ladce
Ing.arch. Igor Hianík
Dáša Illyová, Burdejová Jana, občania
Ing. Július Vinický, stavebný dozor

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Návrh programu :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Informácia o čerpaní rozpočtu obce Ladce za II. štvrťrok 2017
5. Schválenie úpravy rozpočtu č.5 obce Ladce na rok 2017
6. Informácia – Modernizácia a energetická optimalizácia Kultúrneho domu Ladce
7. Urbanistická štúdia Cementárskej ulice
8. Zrušenie uznesenia č.32/2017 zo dňa 18.5.2017
9. Nájom pozemku KNC 1172/1, k.ú. Ladce
10. Nájom pozemku KNC 15/5, k.ú. Ladce
11. Nájom pozemku KNC 19, k.ú. Ladce
12. Ponuka poskytovania právnych služieb pre obyvateľov
13. Pripomienky a návrhy
14. Ukončenie zasadnutia

PRIEBEH ROKOVANIA

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce.

Konštatoval, že :

- a) zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 zákona č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- b) podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomných 7 poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy na uznesenia z konaného zastupiteľstva:

Mgr. Beátu Kolenovú, Vladimíra Chovanca, Bohumila Turzu

Za overovateľov zápisnice boli určení:

Dominik Košťalik, Ing. Peter Bračík

Písaním zápisnice bola určená: Ľubica Šedíková

Uznesenie č. 57/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Beátu Kolenovú, Vladimíra Chovanca, Bohumila Turzu

Hlasovanie:

Za :7 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová)

Protí : 0

Zdržal sa : 0

3. Schválenie návrhu programu rokovania

Starosta obce požiadal poslancov o doplňujúce návrhy k programu uvedenému v pozvánke. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom.

Starosta obce navrhol doplniť bod č.13 – Ponuka ČSOB Leasing. Poradie ostatných bodov programu sa posúva.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 58/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva s doplnením bodu č.13 – Ponuka ČSOB Leasing.

Poradie ostatných bodov programu sa posúva.

Hlasovanie:

Za :7 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová)

Protí : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

4. Informácia o čerpaní rozpočtu obce Ladce za II. štvrťrok 2017

Ing. Alena Černotová, ekonómka obce predložila poslancom prehľad o čerpaní rozpočtu za II. štvrťrok 2017. Poslanci prerokovali čerpanie rozpočtu za II. štvrťrok 2017 jednotlivo po položkách.

Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č.59/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu o čerpaní rozpočtu obce Ladce za II. štvrťrok 2017

Hlasovanie:

Za :7 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová)

Protí : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

5.Schválenie úpravy rozpočtu č.5 obce Ladce na rok 2017

Ing. Alena Černotová, ekonómka obce predložila poslancom úpravu rozpočtu č.5 na rok 2017.

Bežný príjem- príspevok od Lesy SR vo výške 20 000 EUR.

Kapitálový príjem - dotácia od ŽP SR, Modernizácia a energetická optimalizácia KD Ladce vo výške 344 300 EUR

Bežný výdaj - materiál na údržbu (rekonštrukcia Cementárska ulica) vo výške 20 000 EUR

Kapitálový výdaj-Modernizácia a energetická optimalizácia KD Ladce vo výške 344 300 EUR.

Poslanci úpravu rozpočtu prerokovali a navrhli schváliť..

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 60/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje úpravu rozpočtu č.5 obce Ladce na rok 2017 nasledovne:

- navýšenie bežného príjmu o sumu 20 000 EUR
- navýšenie kapitálového príjmu o sumu 344 300 EUR
- **spolu o 364 300 EUR**
- navýšenie bežného výdaja o sumu 20 000 EUR
- navýšenie kapitálového výdaja 344 300 EUR
- **spolu o 364 300 EUR**

Hlasovanie:

Za :7 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová)

Protí : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

6.Informácia – Modernizácia a energetická optimalizácia KD Ladce

Starosta obce informoval poslancov o začatí rekonštrukcie kultúrneho domu. Dňa 28.08.2017 firma L.I.R.R. s.r.o., Prievidza prebrala stavenisko KD podpísaním záznamu o odovzdaní a prevzatí staveniska. S prácami sa začalo od dňa 08.09.2017.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č.61/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu o odovzdaní a prevzatí staveniska KD Ladce – Modernizácia a energetická optimalizácia KD Ladce.

Hlasovanie:

Za :7 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová)

Protí : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

7.Urbanistická štúdia Cementárskej ulice

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa zúčastnil Ing.arch. Igor Hianík zástupca spoločnosti IN ARCHITEKTI s.r.o., Pezinok. Poslancom predstavili urbanistické riešenie priestorového usporiadania Cementárskej ulice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 62/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu o Urbanistickej štúdie Cementárskej ulice..

Hlasovanie:

Za :7 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

8.Zrušenie uznesenia č.32/2017 zo dňa 18.05.2017

Starosta obce predložil poslancom návrh na zrušenie uznesenia č.32/2017 zo dňa 18.05.2017, ktorým bol schválený prenájom pozemku KNC 1173/1, k.ú. Ladce p. Miroslavovi Prekopovi, bytom Janka Kráľa 464/464,Ladce. Nakoľko žiadateľ uviedol v žiadosti o prenájom omylom nesprávne parcelné číslo, toto uznesenie sa ruší.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 63/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

- a) **prerokovalo** návrh na zrušenie uznesenia obecného zastupiteľstva obce Ladce č.32/2017 zo dňa 18.05.2017
- b) **ruší** uznesenie obecného zastupiteľstva obce Ladce č.32/2017 zo dňa 18.05.2017

Hlasovanie:

Za :7 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

9.Nájom pozemku KNC 1172/1, k.ú. Ladce

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti p. Miroslava Prekopa, bytom Janka Kráľa 464/464, Ladce o prenájom časti pozemku KNC 1172/1, k.ú. Ladce, ktorý je vo vlastníctve obce Ladce a nachádza sa pri bytovom dome č.s.464v ktorom vlastní byt. Na prenajatej časti pozemku by chcel umiestniť prenosnú garáž na odloženie motorky, bicykla a náradia. Veľkosť garáže je 21 m². K žiadosti je priložená snímka s mapy s vyznačením časti pozemku určeného na prenájom.

Z dôvodu nevhodného umiestnenia stavby-garáže, poslanci navrhli žiadosť zamieť.

Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 64/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce zamieťa žiadosť Miroslava Prekopa, bytom Janka Kráľa 464/464, Ladce o prenájom časti pozemku KNC 1172/1, k.ú. Ladce na umiestnenie prenosnej garáže.

Hlasovanie:

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Ing. Monika Števaneková,)

Proti : 0

Zdržal sa : 1 (Mgr.Beáta Kolenová)

Návrh bol schválený

10. Nájom pozemku KNC 15/5,k.ú. Ladce

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti p. Jany Burdejovej, bytom Podhorie

1468 o prenájom pozemku KNC 15/5, k.ú. Ladce za účelom umiestnenia predajného stánku na predaj mliečnych výrobkov. Pozemok sa nachádza pri nových potravinách AMW. Poslanci v diskusii navrhli odložiť schválenie nájmu uvedeného pozemku na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva. Finančná komisia predloží návrh ceny za nájom pozemku.

Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č.65/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce odkladá schválenie prenájmu pozemku KNC 15/5, k.ú. Ladce.

Hlasovanie:

Za :7 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

11. Nájom pozemku KNC 19, k.ú. Ladce

Na základe zmeny vlastníckych práv k pozemku KNC 19 v k.ú. Ladce, na ktorom je umiestnený stánok s predajom tlače, spoločnosť BRESMAN s.r.o., Pod Hájom 1369/181, 018 41 Dubnica nad Váhom má aj naďalej záujem o prevádzkovanie novinového stánku na tomto pozemku. Jedná sa o časť pozemku o výmere 5 m²

Vzhľadom k tomu, že spoločnosť BRESMAN s.r.o. dlhodobo užíva uvedený pozemok, poslanci navrhli schváliť zámer nájmu pozemku.

Žiadosť tvorí prílohu zápisnice

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 66/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje zámer nájmu pozemku v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a to 5 m² z pozemku KNC č. 19 o výmere 810 m², zastavaná plocha v k.ú. Ladce, vlastníka Obec Ladce, zapísanej na LV č.1

Odôvodnenie: Na časti pozemku KN-C 19, o výmere 5 m² je umiestnený novinový stánok. Pri kúpe pozemku bola Obec Ladce oboznámená s dlhodobým prenájomom novinového stánku a ako nový vlastník súhlasí s nájmom uvedeného pozemku

Hlasovanie:

Za :7 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

12. Ponuka poskytovania právnych služieb pre obyvateľov

Starosta obce informoval poslancov o ponuke poskytovania právnych služieb pre občanov advokátskou kanceláriou JUDr. Peter Strapáč, PhD., s.r.o. so sídlom Májová, 022 01 Čadca. Služba je spoplatnená paušálne, pričom toto je rozdelené podľa počtu stretnutí, ktoré by sa na obecnou úradu mali uskutočniť. Na jedno stretnutie je stanovená suma na 100 EUR + DPH.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 67/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu o ponuke poskytovania právnych služieb pre občanov obce Ladce.

Hlasovanie:

Za :7 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

13. Ponuka ČSOB Leasing

ČSOB Leasing, a.s., Panónska cesta 11, 852 01 Bratislava ponúka pre obec schválený finančný rámec vo výške 40 000 EUR na financovanie osobných a užitkových vozidiel, komunálnych strojov a poľnohospodárskej techniky. V ponuke je aj ZETOR Proxima 80 CL. Obec vlastní traktor, ktorý je v zlom technickom stave a do budúcnosti je nutné kúpiť nový.

Vladimír Chovanec, poslanec upozornil na malú výkonnosť ponúkaného traktora, obec by potrebovala výkonnejší traktor.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 68/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Ladceberie na vedomie informáciu o ponuke ČSOB Leasing, a.s., Panónska cesta 11, 852 01 Bratislava na kúpu traktora ZETOR Proxima 80 CL.

Hlasovanie:

Za :7 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

9.Pripomienky a návrhy

Starosta obce oboznámil poslancov s vyjadrením Považskej vodárenskej spoločnosti, a.s. na žiadosť o zaradenie do investičného plánu rozšírenia kanalizácie na ul. L.Štúra (nová IBV) v Ladcoch.Nová kanalizácia by mala odvádzať splaškové odpadové vody zo zástavby RD a kaštieľa. Žiadosť bude zaradená medzi požiadavky pri stavbe investičného programu spoločnosti na rok 2018.

Ďalej oboznámil poslancov s vyjadrením OR PZ, okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne na dopravnú situáciu na ceste III/1944 v obci Ladce (cesta na Podhorie).

Dáša Illyová, zástupkyňa Centra voľného času Včielka, Púchov žiada navrhnuť do rozpočtu obce na rok 2018 úpravu výšky finančného príspevku na deti obce Ladce, ktoré navštevujú Centrum voľného času.

15. Ukončenie zasadnutia

Na záver starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu, pripomienkach a návrhoch prítomných zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a poďakoval prítomným za účasť.

V Ladcoch 14. septembra 2017
Zapísala: Ľubica Šedíková
Čas ukončenia zasadnutia o 19:40 hod.

Ing. Jaroslav Koyš
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Dominik Košťalik Ing. Peter Bračík