

Z á p i s n i c a

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladcoch, ktoré sa uskutočnilo dňa 12. novembra 2015 v obradnej miestnosti Obecného úradu v Ladcoch.

Prítomní poslanci: Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števková, Ing. Ján Abrahámovský, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Bohumil Turza,
17:12 hod. – príchod Ing. Peter Bračík

Ospravedlnení poslanci: Vladimír Chovanec

Ďalej boli prítomní: Ing. Mgr. Monika Prekopová, Hlavná kontrolórka obce Ladce
Lubica Šedíková, zapisovateľka
Alena Suchárová, referentka obecného úradu
Mgr. Bronislava Majtánová, riaditeľka Základnej školy Ladce
Bertin Zúbek, občan

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Návrh programu :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 15.10. 2015
5. Schválenie VZN o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby
6. Schválenie nájmu obecného pozemku KN-C 1169/1,k.ú. Ladce
7. Zámer nájmu obecného pozemku KN-E 273/27, k.ú. Ladce
8. Schválenie finančného príspevku na zakúpenie mikulašských balíčkov pre deti
9. Schválenie bezplatného prenájmu vestibulu KD Ladce Farskému úradu Ladce na akciu Sv. Mikuláš
10. Informácia o príprave VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
11. Pripomienky a návrhy
12. Ukončenie zasadnutia

PRIEBEH ROKOVANIA

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Jaroslav Koyš Konštatoval, že :

- a) zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- b) podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomných 7 poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášanía schopné

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy na uznesenia z konaného zastupiteľstva:

Ing. Moniku Števančkovú, Františka Meliša, Ing. Jána Abrahámovského

Za overovateľov zápisnice boli určení:

Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik

Písaním zápisnice bola určená: Ľubica Šedíková

Uznesenie č. 134/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Moniku Števančkovú, Františka Meliša, Ing. Jána Abrahámovského

Hlasovanie:

Za : 7 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števančková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, František Meliš, Bohumil Turza)

Protí : 0

Zdržal sa : 0

17:12 hod.- príchod poslanca Ing. Petra Bračička

3. Schválenie návrhu programu rokovania

Starosta obce požiadal poslancov o doplnujúce návrhy k programu uvedenému v pozvánke. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom.

Starosta obce navrhol vypustiť bod č.5 – Schválenie VZN o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby.

Poradie ostatných bodov sa posúva

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 135/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje upravený program rokovania obecného zastupiteľstva s vypustením bodu č.5- Schválenie VZN o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby.

Poradie ostatných bodov programu sa posúva.

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števančková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, František Meliš, Bohumil Turza), Ing. Peter Bračičk)

Protí : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

Schválený program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 15.10. 2015
5. Schválenie nájmu obecného pozemku KN-C 1169/1, k.ú. Ladce
6. Zámer nájmu obecného pozemku KN-E 273/27, k.ú. Ladce
7. Schválenie finančného príspevku na zakúpenie mikulašských balíčkov pre deti
8. Schválenie bezplatného prenájmu vestibulu KD Ladce Farskému úradu Ladce na akciu Sv. Mikuláš
9. Informácia o príprave VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
10. Pripomienky a návrhy
11. Ukončenie zasadnutia

4. Kontrola plnenia uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 15.10. 2015

Kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce.

Uznesením č.124/2015 OZ zobralo na vedomie Správu Hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly. **Starosta obce uložil referentkám obecného úradu odstrániť nedostatky zistených Hlavnou kontrolórkou obce, ktoré sa týkajú všeobecne záväzných nariadení a vnútorných predpisov v obci Ladce.**

Uznesením č.125/2015 OZ schválilo pridelenie 2-izbového nájomného bytu vo vlastníctve obce Ladce p. Márií Chaláňovej, trvale bytom Hviezdoslavova 23/23, Ladce. **Menovanej bolo odoslané rozhodnutie o pridelení bytu.**

Uznesením č.126/2015 OZ schválilo Slovenskému hydrometeorologickému ústavu nájom časti pozemku KN-C 917/1 o výmere 1 m², k.ú. Ladce za účelom umiestnenia monitorovacej stanice povrchových a podzemných vôd. **Nájomná zmluva bola vypracovaná a odoslaná na podpis SHMÚ, gen. riaditeľovi RNDr. Martinovi Benkovi, PhD. Nájomná zmluva bude zverejnená na webovej stránke obce.**

Uznesením č.127/2015 OZ schválilo predĺženie doby a výšku nájmu športového areálu a nebytových priestorov TJ Tatran Cementáreň Ladce. **Nájomná zmluva je v procese vypracovania a bude zverejnená na webovej stránke obce.**

Uznesením č.132/2015 OZ schválilo zakúpenie príborov pre KD Ladce. **Príbory boli zakúpené v hodnote 649,50 EUR.**

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 136/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce zo dňa 15.10. 2015.

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, František Meliš, Bohumil Turza), Ing. Peter Bračík)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

5. Schválenie nájmu obecného pozemku KN-C 1169/1, k.ú. Ladce

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti Dušana Mateičku, bytom Janka Kráľa 464/464, Ladce o súhlas na premiestnenie plechovej garáže na pozemku KN-C 1169/1 o výmere 18 m² z dôvodu, že bola prevedená povodňová prehliadka na Lúčkovskom potoku a garáž bola umiestnená v ochrannom pásme vodného toku. Zároveň žiada o nájom ďalšieho pozemku pod druhú garáž o výmere 18 m² na tom istom pozemku. Garáže by boli postavené vedľa seba.

Žiadateľ mal umiestnenú garáž v blízkosti Lúčkovského potoka. Nakoľko bola dňa 19.05. 2015 vykonaná povodňová prehliadka Lúčkovského potoka v súlade s § 13 zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal stanovisko, v ktorom označil aj predmetnú garáž za stavbu, ktorá nie je v súlade s § 20, ods. 5 zákona o ochrane pred povodňami.

Predložený materiál je súčasťou zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 137/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

a) berie na vedomie a súhlasí s premiestnením garáže Dušana Mateičku, bytom Janka Kráľa 464/464, Ladce na pozemku KN-C 1169/1, k.ú. Ladce na základe

záznamu z povodňovej prehliadky zo dňa 19.05. 2015, náležitosti pôvodnej zmluvy zostávajú nezmenené

b) schvaľuje nájom časť pozemku KN-C 1169/1 o výmere 18 m², zastavaná plocha, k.ú. Ladce pod prenosnú garáž na dobu 5 rokov za cenu 1 EUR/m²/ 1 rok (Dodatok č.1 k VZN č.3/2014, účinný od 06.06. 2015) nájomcovi Dušanovi Mateičkovi, bytom Janka Kráľa 464/464, Ladce

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, František Meliš, Bohumil Turza), Ing. Peter Bračík)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

6. Zámer nájmu obecného pozemku KN-E 273/27, k.ú. Ladce

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti Bertina Zúbeka, bytom Hviezdoslavova 2/2, Ladce -Tunežice o prenájom pozemku KN-E 273/27, k.ú. Ladce o výmere 8827 m². Prenájom žiada za účelom pestovania poľnohospodárskych plodín.

Alena Suchárová referentka na úseku správa daní a poplatkov, informovala poslancov, že pozemok o ktorý v žiadosti prejavil záujem p. Zúbek je v nájme PD Košeca a.s., ktoré je právnym nástupcom Poľ. družstva 1. Máj Košeca. Pozemok je zapísaný v katastri nehnuteľnosti na evidenčnom liste a ako nájomca je vedené PD Košeca a.s. na dobu viac ako 5 rokov. Tento nájom nebol zo strany obce Ladce zrušený a prešiel na nového nástupcu. S novým nástupcom je obec povinná uzatvoriť novú nájomnú zmluvu.

Keď by sme chceli prenajať pozemok p. Zúbekovi, museli by sme najskôr požiadať o vydanie pôdy a následne uzatvoriť zmluvu s novým záujemcom. Výpoveď z nájmu môžeme urobiť najneskôr k 01.10. 2016.

Predložený materiál je súčasťou zápisnice

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 138/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

- a) prerokovalo** žiadosť Bertina Zúbeka, Hviezdoslavova 2, Ladce-Tunežice o nájom pozemku KN-E 273/27, orná pôda, k.ú. Ladce
- b) zamíeta** nájom pozemku KN-E 273/27, orná pôda, k.ú. Ladce žiadateľovi Bertin Zúbek, Hviezdoslavova 2, Ladce-Tunežice
- c) ukladá** referentke na úseku správa daní a poplatkov pripraviť podklady pre vypracovanie nájomnej zmluvy s PD Košeca a.s.

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, František Meliš, Bohumil Turza), Ing. Peter Bračík)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

7. Schválenie finančného príspevku na zakúpenie mikulášskych balíčkov pre deti

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti Farského úradu Ladce o finančný príspevok 200 EUR na akciu Sv. Mikuláš, ktorá sa bude konať dňa 05.12. 2015. Akcia je pre všetky deti z obce. Minulý rok sa rozdal 200 balíčkov.

Predložený materiál je súčasťou zápisnice .

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie

Uznesenie č. 139/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje Farskému úradu Ladce finančný príspevok 200 EUR na zakúpenie balíčkov pre deti na akciu Sv. Mikuláš.

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števanková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, František Meliš, Bohumil Turza), Ing. Peter Bračík)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

8. Schválenie bezplatného prenájmu vestibulu KD Ladce Farskému úradu Ladce na akciu Sv. Mikuláš

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti Farského úradu Ladce o poskytnutie bezplatného prenájmu vestibulu KD Ladce v prípade nepriaznivého počasia na akciu Sv. Mikuláš.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 140/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje Farskému úradu Ladce bezplatný prenájom KD Ladce na akciu Sv. Mikuláš.

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števanková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, František Meliš, Bohumil Turza), Ing. Peter Bračík)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

9. Informácia o príprave VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Alena Suchárová referentka na úseku správa daní a poplatkov, informovala poslancov o príprave nového VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. V súvislosti so zmenami zákona č.582/2004 Z.z. je zavedený nový poplatok za drobný stavebný odpad. Limit pre určenie poplatku je od 0,015 EUR do 0,078 Eur za 1 kg. Na zbernom dvore sa bude tento odpad vážiť, bude sa vyberať poplatok a od ľudí sa bude požadovať, aby ho priniesli vo vreciach alebo plastových nádobách.

Ing. Monika Števanková, poslankyňa a predsedníčka komisie životného prostredia, predložila poslancom odporúčenie na základe stanoviska komisie ŽP a finančnej a likvidačnej komisie, a to zvýšiť poplatok za vývoz komunálneho odpadu na obyvateľa ročne najviac o 1 EUR od 01.01.2016 (nový zákon o odpadoch), čo predstavuje sumu 23 EUR/obyvateľ/rok. Obec nesmie podľa zákona o odpadoch doplácať za vývoz a likvidáciu odpadu. Nápočet nákladov a príjmov za rok 2015 odhaduje stratu vo výške 8 400 EUR, ktoré obec musí doplatiť (strata nezahrňa nedoplatky a splátku úveru). Komisia ŽP pripravuje zverejnenie podrobnejších informácií pre občanov, na webovú stránku obce Ladce, do novin, na úradnú tabuľu a do rozhlasu.

Poslanci v diskusií vyjadrili súhlas s navýšením poplatku za vývoz komunálneho odpadu a navrhli poplatok za drobný stavebný odpad v sume 0,015 EUR za kg.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 141/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu o príprave VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavené dopady.

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, Mgr. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, František Meliš, Bohumil Turza), Ing. Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

10. Pripomienky a návrhy

Ing. Ján Abrahámovský, poslanec, sa spýtal kto má upratovať podchod v Tunežiciach. Bol by rád, keby pracovníci obecného úradu pravidelne chodili tento podchod upratovať. Ďalej žiada, aby na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol predložený súpis pozemkov, ktoré vlastní obec.

Gabriela Melicherová, poslankyňa, upozornila, že bývajú plné smetné nádoby pred pohostinstvom v Tunežiciach.

Bohumil Turza, poslanec, sa spýtal na verejné osvetlenie v Dužinách a kedy budú opravené cesty.

Starosta obce odpovedal, že všetky cesty majú byť opravené do 30.06. 2016, preverujú sa iné možnosti ako získať financie na rekonštrukciu verejného osvetlenia

Ing. Ján Abrahámovský, poslanec, žiada aby sa čistili chodníky z Ladiec do Tunežíc

Bohumil Turza, poslanec, sa spýtal, ako je to s vybavovaním pozemkov pod plánované ihrisko v Horných Ladcoch.

Starosta obce odpovedal, že bez rozšírenia územného plánu obce je veľmi ťažko vybaviť odkúpenie pozemkov od Pozemkového fondu.

Starosta obce informoval o rozpracovaných projektoch a to:

- Stredisko triedeného zberu Ladce
- Modernizácia a energetická optimalizácia KD
- Rekonštrukcia verejného osvetlenia
- Obnova kultúrnych pamiatok

Na Enviromentálny fond bol zaslaný projekt pre získanie domácich kompostérov a na Recyklačný fond projekt na zberné nádoby.

14. Ukončenie zasadnutia

Na záver starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu, pripomienkach a návrhoch prítomných zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a poďakoval prítomným za účasť.

V Ladcoch 12. novembra 2015

Zapísala: Ľubica Šedíková

Ing. Jaroslav Koyš
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Mgr. Beáta Kolenová

.....
Dominik Košťalik

