

Z á p i s n i c a

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladcoch, ktoré sa uskutočnilo dňa 9. decembra 2021 v obradnej miestnosti Obecného úradu v Ladcoch.

Prítomní poslanci: Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Iveta Laskovičová, František Meliš, Mgr. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Dominik Košťalik, Ing. Peter Bračík, Ing. Dominik Kobza

Ďalej boli prítomní: Mgr. Ing. Monika Prekopová, hlavná kontrolórka
Lubica Šedíková, zapisovateľka
Ing. Alena Černotová, ekonómka obce
Mgr. Bronislava Majtánová, riaditeľka ZŠ Ladce
Alena Hudáková, riaditeľka MŠ Ladce

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Návrh programu :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení a vyhodnotenie pripomienok
5. Správa o činnosti Hlavnej kontrolórky obce Ladce
6. Návrh plánu práce Hlavnej kontrolórky obce Ladce na I. polrok 2022
7. Stanovisko Hlavnej kontrolórky obce Ladce k návrhu rozpočtu na rok 2022
8. Schválenie rozpočtu na rok 2022
9. Schválenie VZN č.2/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
10. Schválenie VZN č.3/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Ladce
11. Schválenie zámennej zmluvy
12. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemok KNC 541/1, k.ú. Ladce na realizáciu umiestnenia a vybudovania chodníka pre chodcov
13. Schválenie predloženia žiadosti o NFP a zabezpečenie finančných prostriedkov na realizáciu projektu – Podpora udržateľnosti kultúry v súvislosti s pandémiou COVID-19 v obci Ladce
14. Schválenie plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2022
15. Pripomienky a návrhy
16. Ukončenie zasadnutia

PRIEBEH ROKOVANIA

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce.

Konštatoval, že :

- a) zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- b) podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomných 7 poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy na uznesenia z konaného zastupiteľstva:

Mgr. Beáta Kolenová, Vladimír Chovanec, František Meliš

Za overovateľov zápisnice boli určení:

Iveta Laskovičová, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.

Písaním zápisnice bola určená: Ľubica Šedíková

Uznesenie č. 110/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Beáta Kolenová, Vladimír Chovanec, František Meliš

Hlasovanie:

Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mgr. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

3. Schválenie návrhu programu rokovania

Starosta obce požiadal poslancov o doplňujúce návrhy k programu uvedenému v pozvánke. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom.

Starosta obce navrhol doplniť :

- bod č. 7 Schválenie úpravy rozpočtu č.9 obce Ladce na rok 2021
- bod č. 16 Schválenie odkúpenia do majetku obce Ladce časti pozemkov v k.ú. Ladce, lokalita Dĺžiny, za účelom výstavby chodníka

Ostatné body rokovania sa posúvajú.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 111/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva s doplnením bodov:

- bod č. 7 Schválenie úpravy rozpočtu č.9 obce Ladce na rok 2021
- bod č. 16 Schválenie odkúpenia do majetku obce Ladce časti pozemkov v k.ú. Ladce, lokalita Dĺžiny, za účelom výstavby chodníka

Ostatné body rokovania sa posúvajú.

Hlasovanie:

Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mgr. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

4. Kontrola plnenia uznesení a vyhodnotenie pripomienok

17:10 hod. príchod poslanca Ing. Petra Bračička

Mgr. Ing. Monika Prekopová, Hlavná kontrolórka obce Ladce informovala o prijatých 14 uzneseniach na zasadnutí obecného zastupiteľstva z 21. novembra 2021 a ich plnenie.

Predložený materiál je súčasťou zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 112/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v obce Ladce konaného dňa 21.11.2021.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračičk)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

5. Správa o činnosti Hlavnej kontrolórky obce Ladce

Ing. Mgr. Monika Prekopová, hlavná kontrolórka obce Ladce informovala poslancov o kontrolnej činnosti za november 2021.

Na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti bola vykonaná kontrola na dodržiavanie zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní za roky 2019 a 2020.

Skutkový stav:

Kontrolované doklady:

- podklady, z ktorých sa vychádzalo pri výbere postupu VO
- pravidlá pre výpočet predpokladanej hodnoty zákazky
- súťažné podklady
- vyhodnotenia ponúk

Zákonná úprava:

Zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Pri kontrole bolo skontrolovaných **11 Predmetov zákaziek**

Delenie zákaziek:

FINANČNÉ LIMITY - nadlimitné, podlimitné, **s nízkou hodnotou**, malého rozsahu na dodanie tovaru, na poskytnutie služieb, na uskutočnenie stavebnej práce civilné, v oblasti obrany a bezpečnosti

Obec Ladce v kontrolovanom období realizovala len zákazky s nízkou hodnotou v súlade s § 5 ods. 4 ZVO

Odkontrolované finančné limity pre zákazky s nízkou hodnotou

- tovary - 5000 – 69 999,99
- služby - 5000 – 69 999,99
- služby podľa prílohy č. 1 zákona - 5000 – 259 999,99

- potraviny - 5000 – 259 999,99
- stavebné práce - 5000 – 179 999,99

Účelové rozdelenie zákaziek – obec Ladce nedelila zákazky na časti – porušenie § 96 ods. 4 ZOV

Kontrolované princípy VO

- hospodárnosti a efektívnosti
- proporcionality
- transparentnosti
- nediskriminácie
- rovnakého zaobchádzania

Oprávnenie podnikat' – overenie, či úspešný uchádzač má oprávnenie podnikat' v danej oblasti, prostredníctvom

- obchodného registra www.orsr.sk
- živnostenského registra www.zrsr.sk

Zákaz účasti – overenie, či úspešný uchádzač nemá uložený zákaz účasti

- úspešní uchádzači boli preverovaní na stránke <https://www.uvo.gov.sk/register-osob-so-zakazom-490.html>

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 113/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie správu o činnosti Hlavnej kontrolórky obce Ladce za mesiac november 2021.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

6. Návrh plánu Hlavnej kontrolórky obce Ladce na I. polrok 2022

Poslanci obecného zastupiteľstva boli oboznámení s návrhom plánu hlavnej kontrolórky obce Ladce na I. polrok 2022.

Kontrolná činnosť v I. polroku 2022 bude zameraná na výkon činností:

Kontrolná činnosť

- a) kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva – priebežne ku každému Obecnému zastupiteľstvu
- b) kontrola evidencie a zverejňovania zmlúv, objednávok a faktúr za vybrané obdobie v zmysle zákona č.211/2000 Z.z.
- c) kontrola dodržiavania vybraného vnútorného predpisu obce
- d) zásady vykonávania finančnej kontroly, predbežná finančná kontrola a jej zabezpečenie

Príprava zákonom stanovených materiálov

- a) správa o kontrolnej činnosti za rok 2021

- b) stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2021
- c) správy o vykonaných a ukončených kontrolách
- d) návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2022

Ďalšia činnosť

- a) účasť na rokovaníach obecného zastupiteľstva
- b) spolupráca pri tvorbe koncepčných materiálov, organizačných smerníc, všeobecne záväzných nariadení

Návrh plánu kontrolnej činnosti tvorí prílohu zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 114/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje Plán práce hlavnej kontrolórky obce Ladce na I. polrok 2022

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mgr. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

7. Schválenie úpravy rozpočtu č.9 obce Ladce na rok 2021

Ing. Alena Černotová, ekonómka obce predložila poslancom na schválenie úpravu rozpočtu č. 9 na rok 2021. Poslanci úpravu rozpočtu prerokovali a navrhli schváliť. *Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.*

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 115/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje úpravu rozpočtu č.9 obce Ladce na rok 2021 nasledovne:

Bežný príjem:

- dotácia obciam ZŠ, kotolňa 80 000 €

Bežný výdaj:

- oprava kotolne ZŠ 80 000 €

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mgr. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

17:39 hod. príchod poslanca Dominika Košťalika

8. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Ladce k návrhu rozpočtu na rok 2022

Ing. Mgr. Monika Prekopová, hlavná kontrolórka obce Ladce predložila poslancom stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2022 s výhľadom na roky 2023-2024 podľa § 18f ods. 1 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Stanovisko bolo vypracované na základe návrhu viacročného rozpočtu

obce na roky 2022-2024 spracovaného podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie a na základe návrhu rozpočtu výdavkov v programovom členení.

Návrh rozpočtu je spracovaný v požadovanej štruktúre a dostatočnom predstihu.

Odporučila obecnému zastupiteľstvu návrh rozpočtu obce Ladce na rok 2022 schváliť a návrh rozpočtu obce Ladce na roky 2023-2024 zobrať na vedomie.

Predložený materiál je súčasťou zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie

Uznesenie č.116/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie stanovisko Hlavnej kontrolórky obce Ladce k návrhu rozpočtu na rok 2022.

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračák, Dominik Košťalik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

9. Schválenie rozpočtu na rok 2022

Ing. Alena Černotová, ekonómka obce predložila poslancom návrh rozpočtu obce Ladce na rok 2022 a výhľadovo na roky 2023-2024. Návrh rozpočtu bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradných tabuliach obce a internetovej stránke obce Ladce.

Poslancom bol zaslaný návrh rozpočtu e-mailom. Poslanci prerokovali rozpočet na obecnom zastupiteľstve dňa 24.11.2021 jednotlivo po položkách. Predložený rozpočet navrhli schváliť.

Predložený materiál je súčasťou zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie

Uznesenie č.117/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

1. schvaľuje rozpočet obce na rok 2022 v členení

a) bežný rozpočet

- bežné príjmy 2 079 216 €
- bežné výdavky 2 079 216 €

b) kapitálový rozpočet

- kapitálové príjmy 150 550 €
- kapitálové výdaje 255 110 €
-104 560 €

c) finančné operácie

- príjmové finančné operácie 208 928 €
- výdavkové finančné operácie 104 368 €
+ 104 560 €

a ďalej v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie - príloha č.1 uznesenia obecného zastupiteľstva

2. berie na vedomie rozpočet na roky 2023 a 2024

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračák, Dominik Košťalik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

10. Schválenie VZN č.2/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Vladimír Chovanec, predseda komisie pre životné prostredie informoval poslancov ohľadom ohľadom predloženého materiálu k uvedenému bodu rokovania.

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovej stránke obce od 24.11.2021 a pripomienky bolo možné zaslať do 08.12.2021.

Pripomienka od p. Kalusovej:

Zníženie sadzby za záhrady na uliciach Janka Kráľa, Bottova a Podhorská si vysvetľujem zvýšením sadzby pre zastavané plochy a nádvoría, alebo je iný dôvod?

Keď sa dvíhajú sadzby za stavby, mali by sa dvihnúť sadzby aj za byty. Súčasne by mohli mať zníženú daň aj občania v hmotnej núdzi a občania starší ako 65 rokov.

Čl. 8 bod 3. sadzba dane za každý aj začatý m² je ... na ako dlho? deň, mesiac, rok viď §33 zákona 582/2004 - sadzba sa určuje za m² a každý aj začatý deň.

§ 33 Sadzba dane

Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva určí obec **v eurách za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.**

Myslím si, že článok treba upraviť nasledovne (inak si zaplatím 0,33 EUR/m² na neobmedzene dlhú dobu):

1. Sadzba dane za každý aj začatý m² **a každý aj začatý deň** je:

- a) **0,33 eur/m²/deň** za umiestnenie skládky stavebného materiálu,
- b) **0,16 eur/m²/deň** za umiestnenie cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
- c) **3,31 eur/m²/deň** za jedno predajné miesto v rozsahu 1 m².

Prečo sa dvíhajú sadzby za komunálny odpad iba občanom, keďže nárast nákladov je spojený aj s biologicky rozložiteľným kuchynským a **reštauračným** odpadom? Na druhej strane je to diskriminácia občanov v rodinných domoch, ktorí sa nepodieľajú na týchto nákladoch, súčasne sú diskriminovaní aj pri počte nádob a frekvencii vývozu odpadu - t.j. 1x za dva týždne, pričom keď sa prepočítajú objemy 1100 l kontajnerov pri bytovkách a vývoze 1x týždenne, je to na úkor občanov v rodinných domoch. Mám takisto otázku: kde vo VZN je napísané, že občania v rodinných domoch musia mať jednu nádobu pre počet osôb 1 až 4?

Navrhujem zvýšiť poplatok za komunálny odpad aj podnikateľom a právnickým osobám, keďže stúpajú náklady na likvidáciu odpadu (inflácia).

Vyjadrenie referentky na úseku správa daní a poplatkov:

Zníženie sadzby pre záhrady je práve dôvodom, aby zvýšenie sadzby za plochy a zastavane nádvoria nezvýšilo celkovú sumu dane občanom.

Sadzby sa zvyšovali z dôvodu upravenia dodržania násobkov, tak aby sme daňami zaťažili hlavne väčšie podnikateľské subjekty ako samotných občanov.

Ak by bola odsúhlasená 50% zľava o znížení poplatku pre osoby nad 65 rokov, príjem obce by sa znížil o cca 5 103 €. Ročník od 70 rokov o 6 696 € pri plnej zľave pri polovičnej 3 348 € a nad 75 rokov o 3 564 pri 100% zľave a pri 50% zľave 1 782€. § 33 bol takto stanovený ešte na poslednom schvaľovaní VZN a neboli k nemu žiadne pripomienky, ale v schvaľovaní v tomto roku sa môžu upraviť.

Názov kuchynský a reštauračný neznamena, že tieto nádoby (hnedé) budú aj pred podnikateľmi. Bude to 17 nádob, ktoré budú umiestnené na stanovištiach pri bytovkách.

Čo sa týka nepomeru vývozu nádob, nie je to pravda, nakoľko aj bytové domy majú vyvoz 1x za dva týždne a v prepočte na domácnosti, by mali mať dokonca aj viac nádob, ale keďže naozaj triedia dobre, zredukovali sme počty nádob a vývozy ešte pred dvoma rokmi. Vo VZN o nakladaní s odpadmi je uvedené, na koľko ľudí je stanovený počet nádob. Čo sa týka inflácie a vývozu od podnikateľov, spojených s poplatkami, zvyšovali sme im poplatok pred dvoma rokmi. V prepočte na budúci rok by sa mohol zvýšiť koeficient nasledovne:

Pre právnickú a fyzickú osobu – podnikateľa, zapojeného do množstvomého zberu
z 0,0302 eur/1 pri frekvencii odvozu 110 litrovej nádoby 1x týždenne na 0,0306
z 0,0302 eur/1 pri frekvencii odvozu 110 litrovej nádoby 1x za 2 týždne na 0,0306
z 0,0265 eur/1 pri frekvencii odvozu 1100 litrovej nádoby 1x týždenne na 0,0266
z 0,0265 eur/1 pri frekvencii odvozu 1100 litrovej nádoby 1x za 2 týždne na 0,0266
z 0,0524 eur/1 pri frekvencii odvozu 240 litrovej nádoby 1x týždenne na 0,0528

K zvýšeniu poplatku občanom sme pristúpili aj z dôvodu zvýšených nákladov so starostlivosťou o Zberný dvor a nákladov na odpady, ktoré vznikajú pri bežnej starostlivosti v obci.

Predložený materiál je súčasťou zápisnice.

Mgr. Beáta Kolenová, poslankyňa navrhuje upravenie poplatku za vývoz komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu stanoviť podľa skutočných nákladov.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 118/2021

Obecné zastupiteľstvo obce schvaľuje VZN č.2/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračtk, Dominik Košťalik)

Proti : 0

Zdržal sa : 1 (Mg. Beáta Kolenová)

Návrh bol schválený.

11. Schválenie VZN č.3/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Ladce

Vladimír Chovanec, predseda komisie pre životné prostredie informoval poslancov ohľadom ohľadom predloženého materiálu k uvedenému bodu rokovania.

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovej stránke obce od 24.11.2021 a pripomienky bolo možné zaslať do 08.12.2021. Neboli podané žiadne pripomienky a návrhy .

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 119/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce Schvaľuje VZN č.3/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Ladce.

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračtk, Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

12. Schválenie zámennej zmluvy

Uznesením č.104/2021 zo dňa 24.11.2021 bol schválený zámer zámeny pozemkov v zákonom stanovenej lehote zámer bol zverejnený na úradných tabuliach obce

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie

Uznesenie č. 120/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov previesť majetok obce Ladce zámenou pozemkov v katastrálnom území obce Ladce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Účastník č.1:

Obec Ladce

sídlo: Hviezdoslavova ulica 599/133, 018 63 Ladce

IČO: 00317 438

zastúpená: Ing. Jaroslav Koyš, starosta obce

Účastník č.2:

Meno a priezvisko:

Ing. Katarína Kalusová

bytom : Ludovíta Štúra 272/29, 018 63 Ladce

Predmet zámeny:

zámena nehnuteľnosti – pozemkov vo výlučnom vlastníctve účastníka č.1 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Ladce a to konkrétne:

- **pozemok KNC č.547/2**, druh pozemku: záhrada o výmere 106 m², katastrálne územie Ladce, ktorý vznikol odčlenením z parcely KNC č.547, druh pozemku: záhrada o výmere 340 m² zapísaného na liste vlastníctva č.1, na základe geometrického plánu vypracovaného Ing. Bronislava Fíliáčová, Kalinčiakova 1817/7, 019 01 Ilava, IČO 37190504, č.86/2021, zo dňa 26.10.2021, úradne overil Okresný úrad, katastrálny odbor, Ilava, Ing. Zuzana Trhanová, dňa 24.11.2021 pod.č. G1-613/2021

- **pozemok KNC č.544/5**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 170 m², katastrálne územie Ladce, ktorý vznikol odčlenením z parcely KNC č.544/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1214 m², zapísaného na liste vlastníctva č.1, na základe geometrického plánu vypracovaného Ing. Bronislava Fíliáčová, Kalinčiakova 1817/7, 019 01 Ilava, IČO 37190504, č.86/2021, zo dňa 26.10.2021, úradne overil Okresný úrad, katastrálny odbor, Ilava, Ing. Zuzana Trhanová, dňa 24.11.2021 pod.č. G1-613/2021

za pozemok vo výlučnom vlastníctve účastníka č.2 nachádzajúceho sa v katastrálnom území Ladce a to konkrétne:

- **pozemok KNC č.550**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 290 m², katastrálne územie Ladce, zapísaného na liste vlastníctva č.12

Finančná odplata:

Účastník č.1 uhradí účastníkovi č.2 doplatok za rozdiel vo výmere pozemku 14 m² a to 1 m²/20 €, spolu 280 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Obec Ladce získa zámenou pozemkov pozemok na vybudovanie účelovej komunikácie s cyklotrasou a chodníkom pri MŠ Ladce.

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračík, Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou účasťou všetkých poslancov.

13. Schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemok KNC 541/1, k.ú. Ladce na realizáciu umiestnenia a vybudovania chodníka pre chodcov

Starosta obce predložil poslancom na schválenie Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemok KNC 541/1, k.ú. Ladce. Obec v rámci vybudovania miestnej komunikácie s cyklotrasou pri Materskej škole Ladce, plánuje vybudovať podľa projektovej dokumentácie chodník pre chodcov, ktorého časť bude zasahovať do uvedeného pozemku. Presná výmera bude určená geometrickým plánom skutočného zamerania po zrealizovaní stavby.

Schválenie zmluvy je potrebné doložiť k územnému a stavebnému konaniu.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie

Uznesenie č. 121/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s budúci oprávnený z vecného bremena Obec Ladce, Hviezdoslavova 599/133, 018 63 Ladce a budúci povinný z vecného bremena Ing. Katarína Kalusová, Ludovíta Štúra 272/29, 018 63 Ladce, ktorej predmetom zmluvy je zriadenie vecného bremena na pozemku KNC 541/1, k.ú. Ladce, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o výmere 172 m², nachádzajúcej sa v katastrálnom území Ladce, obec Ladce, okres Ilava, zapísanej na liste vlastníctva č.12

Uvedený pozemok bude dotknutý realizáciou stavby: Miestna komunikácia s cyklotrasou pri Materskej škole Ladce.

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračik, Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

14. Schválenie predloženia žiadosti o NFP a zabezpečenie finančnej prostriedkov na realizáciu projektu – Podpora udržateľnosti kultúry v súvislosti s pandémiou COVID – 19 v obci Ladce

Starosta obce predložil poslancom na schválenie žiadostí o poskytnutie NFP na podporu udržateľnosti kultúry v súvislosti s pandémiou COVID – 19, ktorú vyhlásilo Ministerstvo kultúry SR. V rámci tejto výzvy obec požiada o finančný príspevok na rekonštrukciu ozvučenia a osvetlenia v priestoroch kultúrneho domu.

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu predstavuje sumu vo výške max. do 10 525 €.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie

Uznesenie č. 122/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje

- a) *predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) v rámci Výzvy na predkladanie ŽoNFP z Integrovaného regionálneho operačného programu, kód výzvy IROP-PO7-SC77-2021-75 na realizáciu projektu **Podpora udržateľnosti kultúry v súvislosti s pandémiou COVID-19 v obci Ladce***
- b) *zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu **Podpora udržateľnosti kultúry v súvislosti s pandémiou COVID-19 v obci Ladce** vo výške max. do 10 525 EUR*

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračik, Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

15. Schválenie plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2022

Zasadnutia budú bývať spravidla raz mesačne, druhý alebo tretí týždeň príslušného mesiaca a to vo štvrtok o 17:00 hod. v obradnej miestnosti obecného úradu. termín zasadnutí sa môže meniť podľa nevyhnutných potrieb.

Návrh plánu a práce zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2022 tvorí prílohu zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie

Uznesenie č. 123/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Ladce na rok 2022.

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračík, Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

16. Schválenie odkúpenia do majetku obce Ladce časti pozemkov v k.ú. Ladce, lokalita Dlžiny za účelom vysporiadania pozemkov pod výstavbu chodníka

Starosta obce poslancom predložil na schválenie kúpu novovytvorených pozemkov v k.ú. Ladce, časť Dlžiny, za účelom vysporiadania pozemkov pod výstavbu chodníka. Znaleckým posudkom bola stanovená kúpna cena za 1 m² vo výške 7,326 € a voči tomuto nemajú zmluvné strany žiadne námietky. Kúpna cena bude každému z predávajúcich vyplatená podľa výšky jeho spoluvlastníckeho podielu.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie

Uznesenie č. 124/2021

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schvaľuje kúpu novovytvorených pozemkov Geometrickým plánom č. 36304425-40/2020 zo dňa 12.01.2021 vyhotoveným Geodetickou službou s.r.o., autorizačne overeným dňa 13.01.2021 Ing. Jozefom Baranom, úradne overeným dňa 28.04.2021 za Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor pod č. G1-52/2021, a to:

- *parcely registra KN-E, parcelné číslo 1238/501, o výmere 605 m², druh pozemku: orná pôda,*
- *parcely registra KN-E, parcelné číslo 1203/1, o výmere 582 m², druh pozemku: orná pôda,*

nachádzajúcich sa v kat. území Ladce za kúpnu cenu vo výške 7,326 Eur (slovom sedem eur a 326 eurocentov) za jeden m², ktorá bola určená súdnym znalcom Ing. Tobiášom Palutkom na základe znaleckého posudku č. 11/2018 zo dňa 04.12.2018.

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračík, Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec)

Proti : 0
Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

15. Pripomienky a návrhy

Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., poslanec, poďakoval za vybudovanie spomaľovačov na Podjavorinskej ulici v Tunežiciach.

Peter Chovanec, poslanec, upozornil na stojace autá na uliciach a na chodníkoch. **Starosta obce** informoval o platbách za parkovanie motorových vozidiel v meste Ilava. Do budúca by navrhoval podobný systém zaviesť v obci Ladce.

Dominik Košťalik, poslanec, informoval, že z dôvodu protipandemických opatrení COVID-19 sa v obci nebude organizovať Silvester.

Ing. Dominik Kobza, poslanec, poďakoval za uskutočnenie dokončovacích prác v Horných Ladcoch pre uloženie optického kábla.

Mgr. Bronislava Majtánová, riaditeľka ZŠ Ladce, poďakovala starostovi obce a poslancom za dobrú spoluprácu a zaželala šťastné a veselé vianočné sviatky.

Alena Hudáková, riaditeľka MŠ Ladce, poďakovala za vybudovanie betónovej plochy v Materskej škole a taktiež poďakovala starostovi obce, poslancom za podporu a pomoc za celý rok a zaželala príjemné prežitie vianočných sviatkov.

Starosta obce na záver poďakoval poslancom za spoluprácu pri riadení obce a zaželal šťastné a pokojné vianočné sviatky.

20. Ukončenie zasadnutia

Na záver starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva a poďakoval prítomným za účasť.

V Ladcoch 09.12.2021

Zapísala: Ľubica Šedíková

Čas ukončenia zasadnutia o 19:30 hod.

Ing. Jaroslav Koyš
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Ing. Ján Abrahámovský, Ph.D.

.....
Iveta Laskovičová

.....
Ľubica Šedíková
zapisovateľka

