

## **Z á p i s n i c a**

**z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladcoch, ktoré sa uskutočnilo dňa 25. apríla 2019 v obradnej miestnosti Obecného úradu v Ladcoch.**

---

Prítomní poslanci: Dominik Košťalik, Iveta Laskovičová, Ing. Peter Bračík, Peter Chovanec, František Meliš, Ing. Dominik Kobza

Ospravedlnení poslanci : Ing. Ján Abrahámovský, Vladimír Chovanec, Mgr. Beáta Kolenová

Ďalej boli prítomní: Ľubica Šedíková, zapisovateľka  
Lubomíra Porubčanová, matrikárka  
Slávko Belian, Mgr.Bohuš Szegény, občania

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Návrh programu :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Schválenie zriaďovacej listiny Dobrovoľného hasičského zboru obce Ladce
5. Menovanie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce Ladce
6. Určenie názvoslovnej komisie pre určenie názvov ulíc
7. Zámer odpredaja pozemkov
8. Povolenie parkovania na obecnom pozemku
9. Schválenie bezplatného nájmu priestorov KD Ladce pre ZO SZPP Ladce
10. Pripomienky a návrhy
11. Ukončenie zasadnutia

### **PRIEBEH ROKOVANIA**

#### **1. Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol zástupca starostu obce Dominik Košťalik.

Konštatoval, že :

- a) zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- b) podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomných 6 poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné

#### **2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky**

Zástupca starostu Dominik Košťalik predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy na uznesenia z konaného zastupiteľstva:

Ing. Peter Bračík, Ing. Dominik Kobza, Iveta Laskovičová

#### **Za overovateľov zápisnice boli určení:**

František Meliš, Peter Chovanec

**Písaním zápisnice bola určená:** Ľubica Šedíková

**Uznesenie č. 38/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:**  
*Ing. Peter Bračik, Ing. Dominik Kobza, Iveta Laskovičová*

*Hlasovanie:*

*Za :6 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Ing. Peter Bračik, Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Dominik Kobza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

**3. Schválenie návrhu programu rokovania**

Zástupca starostu Dominik Košťalik požiadal poslancov o dopĺňujúce návrhy k programu uvedenému v pozvánke. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom.

Zástupca starostu Dominik Košťalik obce navrhol, aby bol program vedený podľa pozvánky.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

**Uznesenie č. 39/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke.

*Hlasovanie:*

*Za :6 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Ing. Peter Bračik, Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Dominik Kobza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

**4. Schválenie zriaďovacej listiny Dobrovoľného hasičského zboru obce Ladce**

Ing. Peter Bračik poslanec, predložil poslancom Návrh zriaďovacej listiny Dobrovoľného hasičského zboru obce Ladce.

Podľa ustanovení § 10 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 15 ods.1 písm. b) zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov obec zriaďuje Dobrovoľný hasičský zbor obce ako výkonný orgánom obecného zastupiteľstva. Dobrovoľný hasičský zbor obce vykonáva zásahy a záchranné práce pri požiariach, živelných pohromách, haváriách a iných nežiaducich udalostiach s cieľom zabezpečenia záchrany osôb, zvierat a majetku podľa svojich technických možností a odbornej kvalifikácie.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

**Uznesenie č. 40/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** zriaďovaciu listinu Dobrovoľného hasičského zboru obce Ladce.

*Hlasovanie:*

*Za :6 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Ing. Peter Bračik, Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Dominik Kobza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

**5. Menovanie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce Ladce**

Dobrovoľný hasičský zbor tvorí **veliteľ, ktorý je menovaný obcou** a členovia. Zoznam členov predkladá obci veliteľ Dobrovoľného hasičského zboru obce.

Ing. Peter Bračik, poslanec, navrhol menovať za veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce Ladce Františka Meliša ml.

František Meliš ml. spĺňa predpoklady odbornej spôsobilosti podľa § 40 zákona č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 24 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.611/2006 Z.z. o hasičských jednotkách na výkon funkcie veliteľa hasičského zboru.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

**Uznesenie č. 41/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** menovanie Františka Meliša, rok nar. 1991, bytom Janka Kráľa 449/499, Ladce za veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce Ladce.

*Hlasovanie:*

*Za :6 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Ing. Peter Bračik, Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Dominik Kobza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

**6. Určenie názvoslovnej komisie pre určenie názvov ulíc**

Ľubomíra Porubčanová, matrikárka, informovala poslancov ohľadom predloženého materiálu k tomuto bodu.

V obci boli už v minulosti určené názvy ulíc, obec nemá správne určené orientačné čísla stavieb a tiež niektoré názvy ulíc nie sú v súlade so zákonom č.125/2015 Z.z. a nemá prijaté VZN o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev. Obecné zastupiteľstvo pre určenie nových názvov ulíc, prípadne zmien doterajších názvov ulíc zriadi názvoslovnú komisiu, ktorá pracuje a rozhoduje o určení nových názvov ulíc, prípadne zmien doterajších názvov ulíc. Komisia pripraví a predloží poslancom na schválenie VZN o číslovaní stavieb a o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev v obci.

Za predsedu dočasnej Komisie na určenie názvu ulíc a iných verejných priestranstiev bola navrhnutá Ľubomíra Porubčanová a za členov Dominik Košťalik, Iveta Laskovičová a Ing. Dominik Kobza.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

**Uznesenie č. 42/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce**

- a) zriaďuje** dočasnú Komisiu na určenie názvu ulíc a iných verejných priestranstiev a prípravu VZN o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev s účinnosťou od 26.04.2019
- b) volí** predsedu dočasnej Komisie na určenie názvu ulíc a iných verejných priestranstiev a prípravu VZN o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev Ľubomíru Porubčanovú
- c) schvaľuje** členov dočasnej Komisie na určenie názvu ulíc a iných verejných priestranstiev a prípravu VZN o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev Dominika Košťalika, Ivetu Laskovičovú, Ing. Dominika Kobzu.

*Hlasovanie:*

*Za :6 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Ing. Peter Bračik, Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Dominik Kobza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

## **7. Zámer odpredaja pozemkov**

Zástupca starostu Dominik Košťalik informoval poslancov ohľadom predloženého materiálu k tomuto bodu.

Uznesením č.19/2019 zo dňa 14.02. 2019 obecné zastupiteľstvo schválilo, že má záujem o odpredaj časti pozemku KNC 21/1 a KNC 37/1, k.ú. Ladce žiadateľovi spoločnosti STAVPRA. s.r.o., Sverepec 258, konateľom Illo Miroslav.

Na základe schváleného uznesenia bol vypracovaný geometrický plán, kde sú novovytvorené pozemky a to **KNC 37/6 o výmere 27 m<sup>2</sup> a KNC 21/6 o výmere 8 m<sup>2</sup>**. Taktiež bol vyhotovený znalecký posudok na novovytvorené pozemky, spolu za sumu 357 €.

Na dnešnom zasadnutí je potrebné schváliť zámer predaja uvedených nehnuteľností a na budúcom zasadnutí sa bude schvaľovať kúpno-predajná zmluva.

*Príchod starostu obce o 18:15 hod.*

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

### **Uznesenie č. 43/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** zámer priameho predaja nehnuteľností pozemkov v zmysle § 9a ods.1 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších zmien a doplnkov v tomto znení:

**Predmetom predaja sú novovytvorené pozemky:**

- a) pozemok KNC 37/6**, zastavané plochy a nádvoria **o výmere 27 m<sup>2</sup>**, zameraný a odčlenený od pozemku KNC 37/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, s celkovou výmerou 440 m<sup>2</sup> v k.ú. Ladce
- b) pozemok KNC 21/6**, zastavané plochy a nádvoria **o výmere 8 m<sup>2</sup>**, zameraný a odčlenený od pozemku KNC 21/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, s celkovou výmerou 1856 m<sup>2</sup> v k.ú. Ladce

Uvedené pozemky boli vytvorené geometrickým plánom č.19/2019, vypracovaným geodetom Bc. Milanom Masarykom, Horný Moštenec 71, 017 01 Považská Bystrica, dňa 27.02.2019, IČO 37 718 193

**Kúpna cena:** najmenej cena stanovená znalcom Ing. Tobiášom Palutkom, Tulská 1684/6, 010 08 Žilina, v znaleckom posudku č.6/19 zo dňa 21.03.2019, spolu za 357 €.

*Hlasovanie:*

*Za :5 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Dominik Kobza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 1 (Ing.Peter Bračik)*

*Návrh bol schválený*

## **8. Povolenie parkovania na obecnom pozemku**

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti Petra Kuniaka, bytom ul. Jána Kollára 303, Ladce o povolenie parkovania nákladného vozidla do 15 ton na obecnom pozemku oproti rodinnému domu ul. Jána Kollára 303/303, Ladce. Parkovaciu plochu by spevnil zatrávňovacími kockami.

Poslanci uvedenú žiadosť prediskutovali a navrhli žiadosť zamietnuť.

*Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.*

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

### **Uznesenie č. 44/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce zamietla** žiadosť p. Petra Kuniaka, bytom Jána Kollára 303/303, Ladce o povolenie parkovania nákladného vozidla na obecnom pozemku.

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Ing. Peter Bračik, Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Dominik Kobza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

*Návrh bol schválený*

### **9. Schválenie bezplatného nájmu priestorov KD Ladce pre ZO SZZP Ladce**

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti Základnej organizácie Slovenského zväzu zdravotne postihnutých Ladce o bezplatné prenajatie veľkej sály KD, na deň 29.novembra 2019 o 15:00 hod. z dôvodu kultúrno-spoločenského posedenia pri príležitosti Dňa invalidov spolu s družobnými organizáciami.

*Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.*

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

#### **Uznesenie č. 45/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** Základnej organizácií Slovenského zväzu zdravotne postihnutých v Ladcoch bezplatný prenájom veľkej sály v Kultúrnom dome Ladce na deň 29.11.2019 za účelom usporiadania kultúrno-spoločenského posedenia pri príležitosti Dňa invalidov spolu s družobnými ZO SZZP

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Ing. Peter Bračik, Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Dominik Kobza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

*Návrh bol schválený*

### **15.Pripomienky a návrhy**

**Mgr. Bohuš Szegény a Slávko Belian, občania**, podali námietky k výstavbe nových rodinných domov v Horných Ladcoch, ktorú zdôvodnili nasledovne :

- a) výstavbou rodinných domov by došlo k strate vody v studniach, ktoré majú vyhlbené jestvujúce domy na priľahlých pozemkoch
- b) výstavbou rodinných domov by došlo k zosuvu pôdy z priľahlého svahu, nakoľko nové rodinné domy sa plánujú vo svahu
- c) pri výstavbe rodinných domov bude nutné robiť terénne úpravy a to veľký oporný múr na spevnenie svahu
- d) stavbou nových rodinných domov sa výrazne zasiahne do životného prostredia, odstránením vrchnej časti pôdy by došlo k rozrušeniu koreňových systémov všetkých rastlín a stromov a tým k oslabeniu a súdržnosti pôdy

**Iveta Laskovičová, poslankyňa**, upozornila na vrak auta pri podchode v Tunežiciach a spýtala sa na stavanie mája v Tunežiciach.

**Dominik Košťalik, poslanec**, žiada opraviť jamy po uliciach. Informoval poslancov o pietnej spomienke pri príležitosti ukončenia II. sv. vojny a oslobodenia Ladec dňa 30. 04. 2019 o 19:00 hod. a o prípravách na Ladecký kotlík na deň 4.mája 2019.

**Ľubica Šedíková, referenta obecného úradu** prečítala SMS správy od poslanca p. Vladimíra Chovanca, v ktorých uvádza:

- a) Farská rada a Správca fary Ladce ďakujú starostovi a poslancom za ústretovosť pri tvorbe zmluvy o prenájme modlitebne v Tunežiciach
- b) komisia životného prostredia navrhuje rozmiestniť kompostéry po obci na verejných priestranstvách
- c) v mesiaci máj 2019 odporúča urobiť prieskum naplnenosti smetných nádob na komunálny odpad v obci

**Ing. Peter Bračik, poslanec**, navrhol upozorniť občanov na nelegálne umiestnenie rôznych materiálov pred rodinnými domami.

**Starosta obce** informoval poslancov ohľadom prác na rekonštrukcii KD, o rekonštrukcii verejného osvetlenia a o prácach na kanalizácii IBV Za kaštieľom.

V Ladcoch 25.04.2019

Zapísala: Ľubica Šedíková

Čas ukončenia zasadnutia o 19:05 hod.

Ing. Jaroslav Koyš  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....  
František Meliš

.....  
Peter Chovanec