

Z á p i s n i c a

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladcoch, ktoré sa uskutočnilo dňa 25. februára 2021 v obradnej miestnosti Obecného úradu v Ladcoch.

Prítomní poslanci: Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský, Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik

Ospravedlnení poslanci: Ing. Dominik Kobza

Ďalej boli prítomní: Ľubica Šedíková, zapisovateľka

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Návrh programu :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Návrh na schválenie súhlasu so zahájením procesu „Zmien a doplnkov Územnému plánu obce Ladce“
5. Pripomienky a návrhy
6. Ukončenie zasadnutia

PRIEBEH ROKOVANIA

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce.

Konštatoval, že :

- a) zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- b) podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomných 8 poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy na uznesenia z konaného zastupiteľstva:

Mgr. Beáta Kolenová, Ing. Peter Bračik, Vladimír Chovanec

Za overovateľov zápisnice boli určení:

Ing. Ján Abrahámovský, Peter Chovanec

Písaním zápisnice bola určená: Ľubica Šedíková

Uznesenie č. 13/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Beáta Kolenová, Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Peter Bračík, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

3. Schválenie návrhu programu rokovania

Starosta obce požiadal poslancov o doplňujúce návrhy k programu uvedenému v pozvánke. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom.

Starosta obce navrhol, aby bol program vedený podľa pozvánky.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 14/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Peter Bračík, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

4. Návrh na schválenie súhlasu so zahájením procesu „Zmien a doplnkov Územnému plánu obce Ladce“

Starosta obce informoval poslancov o nových zámeroch navrhnutých v Zmenách a doplnkoch Územného plánu obce Ladce č.2.

Jedná sa o rozšírenie výstavby v okolí vodojemu v Horných Ladcoch, rozšírenie zóny pre ľahký priemysel vedľa poľnej cesty pri Bottovej ulici, rozšírenie lokality na výstavbu rodinných domov na pozemkoch medzi Kultúrnym domom a rodinným domom p. Dolinkovej, doplnenie rekreačnej oblasti v lokalite jestvujúcich chát v Ladcoch a v Tunežiciach.

Cez prieskum trhu boli oslovené tri spoločnosti vypracovať ponuku Zmeny a doplnky platného Územného plánu obce. Víťaznou sa stala spoločnosť Ateliér Olympia, spol. s r.o., Bratislava

Mgr. Beáta Kolenová, poslankyňa, žiada zapracovať do zmien a doplnkov Územného plánu obce aj pozemky na výstavbu rodinných domov za poštou (Daňové nivy).

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 15/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

a) berie na vedomie, že doterajší platný Územný plán obce je potrebné zaktualizovať a umiestniť nové rozvojové zámery alebo vyvolané zmeny funkčného usporiadania

plôch územia obce Ladce riešiť zmenami a doplnkami v zmysle § 30 stavebného zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, oddiel 7-Aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie (§ 30, § 31)

- b) súhlasí s novými zámermi a podmetmi, ktoré priaznivo doplnia rozvoj sídla a ich umiestnenie s primeraným plošným vymedzením overenia územnoplánovacieho postupu*
- c) berie na vedomie zahájenie procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie plánu obce dokumentácie „Zmien a Doplnkov územného plánu obce Ladce „*
- d) schvaľuje Zadanie k Územnoplánovacej dokumentácii obce Ladce*
- e) súhlasí, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie*
- f) berie na vedomie informáciu o vyhodnotení prieskumu trhu k zadaniu územnoplánovacej dokumentácie- zmeny a doplnky*

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Peter Bračík, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

11.Pripomienky a návrhy

Neboli podané žiadne pripomienky a návrhy .

V Ladcoch 25.02.2021

Zapísala: Ľubica Šedíková

Čas ukončenia zasadnutia o 17:35 hod.

Ing. Jaroslav Koyš
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Ing. Ján Abrahámovský

.....
Peter Chovanec

.....
Ľubica Šedíková
zapisovateľka

