

## Z á p i s n i c a

**z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladcoch, ktoré sa uskutočnilo dňa 20.októbra 2016 v obradnej miestnosti Obecného úradu v Ladcoch.**

---

Prítomní poslanci: Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Gabriela Melicherová, Ing. Peter Bračik, Ing. Monika Števaneková, Ing. Ján Abrahámovský

Ospravedlnení poslanci: Mgr. Beáta Kolenová

Ďalej boli prítomní: Ing. Mgr. Monika Prekopová, Hlavná kontrolórka obce Ladce  
Lubica Šedíková, zapisovateľka  
Ing. Alena Černotová, ekonómka obce  
Mgr. Bronislava Majtánová, riaditeľka ZŠ Ladce  
Táňa Kukuliašová, riaditeľka MŠ Ladce  
Ing. Ivana Mrvová, Mgr. Adela Barošová,  
Mgr. Zuzana Kuniaková

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Návrh programu :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce
5. Bezplatný prenájom miestnosti pre OZ MC MIMČO Ladce
6. Schválenie VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Ladce
7. Odkúpenie akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s.
8. Pripomienky a návrhy
9. Ukončenie zasadnutia

### **PRIEBEH ROKOVANIA**

#### **1. Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol zástupca starostu obce Dominik Košťalik

Konštatoval, že :

- a) zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 zákona č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- b) podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomných 8 poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné

#### **2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky**

Zástupca starostu obce Dominik Košťalik predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy na uznesenia z konaného zastupiteľstva:

Ing. Moniku Števanekovú, Františka Meliša, Bohumila Turzu

**Za overovateľov zápisnice boli určení:**

Ing. Peter Bračik, Ing. Ján Abrahámovský

**Písaním zápisnice bola určená:** Lubica Šedíková

### **Uznesenie č. 85/2016**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:**

*Ing. Moniku Števanekovú, Františka Meliša, Bohumila Turzu*

*Hlasovanie:*

*Za : 8 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Gabriela Melicherová, Ing. Peter Bračik, Ing. Ján Abrahámovský, Ing. Monika Števaneková)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

### **3. Schválenie návrhu programu rokovania**

Zástupca starostu obce Dominik Košťalik požiadal poslancov o doplňujúce návrhy k programu uvedenému v pozvánke. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom.

Zástupca starostu obce Dominik Košťalik navrhol doplniť

bod č.8- Schválenie darovania pozemku do vlastníctva obce

bod č.9 - Schválenie zámeru predaja pozemkov

Poradie ostatných bodov programu sa posúva.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

### **Uznesenie č. 86/2016**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje upravený program rokovania obecného zastupiteľstva s doplnením**

*bodu č.8 - Schválenie darovania pozemku do vlastníctva obce*

*bodu č.9 - Schválenie zámeru predaja pozemkov*

*Poradie ostatných bodov programu sa posúva.*

*Hlasovanie:*

*Za : 8 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Gabriela Melicherová, Ing. Peter Bračik, Ing. Ján Abrahámovský, Ing. Monika Števaneková)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

Schválený program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce
5. Bezplatný prenájom miestnosti pre OZ MC MIMČO Ladce
6. Schválenie VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Ladce
7. Odkúpenie akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s.
8. Schválenie darovania pozemku do vlastníctva obce
9. Schválenie zámeru predaja pozemkov
10. Pripomienky a návrhy
11. Ukončenie zasadnutia

### **4. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce**

Kontrolu plnenia uznesení vykonal zástupca starostu obce Dominik Košťalik.

**Uznesením č.80/2016 zo dňa 22.09.2016** OZ schválilo finančné prostriedky na opravu strechy na MŠ Ladce. Uskutočnilo sa výberové konanie, vyhrala firma

VAKYSTAV s.r.o. Bošáca (suma 14 920,20 €).V súčasnosti sa pripravuje zmluva na podpis.

**Uznesením č.81/2016 zo dňa 22.09. 2016** OZ schválilo pridelenie dvojizbového bytu v nájomnom bytovom dome 16 BJ na ulici Ľudovíta Štúra 598/598 , Ladce p. Drahoslavovi Sikorskému. **Zmluva je uzavretá medzi nájomcom a obcou Ladce a zverejnená na webovej stránke obce.**

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie*

**Uznesenie č. 87/2016**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce.

*Hlasovanie:*

*Za : 8 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Gabriela Melicherová, Ing. Peter Bračík, Ing. Ján Abrahámovský, Ing. Monika Števaneková)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

*(príchod starostu obce o 17:10 hod.)*

### **5.Bezplatný prenájom miestnosti pre OZ MC MIMČO**

Ing. Ivana Mrvová predstavovala poslancom činnosť OZ MC MIMČO a zároveň predstavovala zveľadenie a prerobenie miestností, ktoré slúžia pre materské centrum.

Ing. Monika Števaneková, poslankyňa, uviedla, že sa jedná o bezplatný prenájom miestnosti cca 8 m<sup>2</sup>, ktorá by slúžila na odpočinok detí.

Mgr. Adela Barošová sa vyjadrila , že miestnosť by si prerobili na vlastné náklady a nakúpia si aj potrebné zariadenie.

Táňa Kukuliašová, riaditeľka MŠ Ladce súhlasila s prenájomom miestnosti.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie*

**Uznesenie č. 88/2016**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce súhlasí s bezplatným prenájomom miestnosti č.207 a 208 na 2.poschodí pavilónu B v MŠ Ladce pre OZ MC MIMČO Ladce na dobu 2 rokov od 01.01.2017.**

*Hlasovanie:*

*Za : 8 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Gabriela Melicherová, Ing. Peter Bračík, Ing. Ján Abrahámovský, Ing. Monika Števaneková)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

### **6.Schválenie VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Ladce**

Návrh VZN bol zákonom stanovenej lehote zverejnený na webovej stránke obce a na úradných tabuliach. Poslancom bol zaslaný elektronicky. K uvedenému VZN neboli podané žiadne pripomienky a návrhy. Komisia finančná a likvidačná odporúča VZN schváliť.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie*

**Uznesenie č.89/2016**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** VZN č.6/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Ladce.

*Hlasovanie:*

Za : 8 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Gabriela Melicherová, Ing. Peter Bračík, Ing. Ján Abrahámovský, Ing. Monika Števaneková)  
Proti : 0  
Zdržal sa : 0

*Návrh bol schválený*

### **7.Odkúpenie akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s.**

Zástupca starostu obce Dominik Košťalik informoval poslancov o ponuke na odkúpenie akcií spoločnosti Prima banka Slovensko a.s. Obec Ladce vlastní akcie v celkovej menovitej hodnote 1 197 EUR a spoločnosť Prima banka Slovensko a.s. ponúka za tieto akcie 1 710 EUR. Minulý rok obci spoločnosť Prima banka Slovensko a.s. ponúkla odkúpenie akcií za 1 800 EUR. Poslanci navrhli akcie neodkúpiť.

Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie*

#### **Uznesenie č. 90/2016**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce nesúhlasí s odkúpením akcií spoločnosti Prima banka Slovensko a.s. .**

*Hlasovanie:*

Za : 8 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Gabriela Melicherová, Ing. Peter Bračík, Ing. Ján Abrahámovský, Ing. Monika Števaneková)  
Proti : 0  
Zdržal sa : 0

*Návrh bol schválený*

### **8. Schválenie darovania pozemku do vlastníctva obce**

Zástupca starostu obce Dominik Košťalik informoval poslancov o žiadosti schválenia darovania, ktorou spoločnosť Považská cementáreň, a.s. Ladce daruje obci Ladce časť svojej parcely KNE 2454/12 o výmere cca 1625 m<sup>2</sup>. Jedná sa o pozemok, ktorý bude zameraný geometrickým plánom a pričlenený k pozemku vo vlastníctve obce Ladce a to k pozemku KNC 1072/5, ktorý obec Ladce nadobudla zámennou zmluvou so spoločnosťou Považská cementáreň, a.s. Ladce. Dôvodom darovania je záujem na usporiadaní vlastníckych vzťahov k parcelám registra E vo vlastníctve spoločnosti Považská cementáreň, a.s. Ladce, ktoré sa nachádzajú v okolí dobývacieho priestoru lomu Butkov. Keďže sa jedná o viacero rozdrobených lesných pozemkov KNE, usporiadanie je možné len ich pričlenením k iným lesným pozemkom v tomto prípade práve k pozemku obce Ladce p.č. 1072/5.

Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

#### **Uznesenie č. 91/2016**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje darovanie obci Ladce od Považskej cementárne a.s. Ladce časť parcely KNE 2454/12 o výmere cca 1625 m<sup>2</sup>, ktorá bude bližšie špecifikovaná v zmysle geometrického plánu, ktorý bude prílohou darovacej zmluvy.**

*Hlasovanie:*

Za : 8 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Gabriela Melicherová, Ing. Peter Bračík, Ing. Ján Abrahámovský, Ing. Monika Števaneková)  
Proti : 0  
Zdržal sa : 0

*Návrh bol schválený*

### 9. Schválenie zámeru predaja pozemkov

Zástupca starostu obce Dominik Košťalik informoval poslancov o žiadosti spoločnosti Považská cementáreň, a.s. Ladce o schválenie a uverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov KNC 1896/3, o výmere 20111 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Lesné pozemky a KNC 1897/2 o výmere 23740 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Lesné pozemky, nachádzajúcich sa v k.ú. Ladce, zapísané na LV č.1, ktoré susedia s dobývacím priestorom lomu Butkov, spoločnosti Považská cementáreň, a.s. Ladce, za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu, určenú znaleckým posudkom a to podľa § 9a ods.1,písm. c) a ods. 2 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvodom žiadosti je skutočnosť, že uvedené pozemky tvoria ochrannú zónu pri ťažbe vápenca a sú tak ťažbou dotknuté, ich využitie obcou nie je dobre možné ani prostredníctvom prenájmu. A súčasný stav je zjavne bez ekonomického prospechu pre obec Ladce. Zhodnotenie tohto majetku obce je možné docieľiť práve ich predajom. Priamy predaj je v súlade s § 9a ods. 5 zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, nakoľko aktuálna všeobecná hodnota uvedených pozemkov určená znaleckým posudkom nepresahuje sumu 40 000 EUR.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie*

#### **Uznesenie č. 92/2016**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** v súlade s § 9a ods.1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer priameho predaja pozemku KNC 1896/3, o výmere 20111 m<sup>2</sup>, druh pozemku : Lesné pozemky a pozemku KNC 1897/2 o výmere 23740 m<sup>2</sup>, druh pozemku : Lesné pozemky, nachádzajúcich sa v k.ú. Ladce, zapísané na LV č.1, v podiele 1/1, za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu, určenú znaleckým posudkom.

*Hlasovanie:*

*Za : 8 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Gabriela Melicherová, Ing. Peter Bračík, Ing. Ján Abrahámovský, Ing. Monika Števaneková)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

### 10.Pripomienky a návrhy

**Ing. Ján Abrahámovský, poslanec**, žiada pridať kontajnery na plasty, sklo a kovy do Tunežíc. Spýtal sa na opravu detského ihriska v Tunežiciach.

**Starosta obce** informoval poslancov o oslovení arboristu o zistenie zdravotného stavu stromov v Tunežiciach - brezy a lipy. Ďalej informoval poslancov o napojení obecných objektov na kanalizáciu, o rekonštrukcii verejného osvetlenia a o preložení elektrického stĺpu v Tunežiciach.

**Gabriela Melicherová, poslankyňa**, sa spýtala na opravu autobusovej zastávky v Tunežiciach.

### 15. Ukončenie zasadnutia

Na záver zástupca starostu obce Dominik Košťalik po vyčerpaní všetkých bodov programu, pripomienkach a návrhoch prítomných zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a poďakoval prítomným za účasť.

V Ladcoch 20. októbra 2016

Ing. Jaroslav Koyš  
starosta obce

Zapísala: Ľubica Šedíková

.....  
Dominik Košťalik

Čas ukončenia zasadnutia o 18:50 hod.

Overovatelia zápisnice:

.....

Ing. Peter Bračík Ing. Ján Abrahámovský