

## Z á p i s n i c a

**z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladcoch, ktoré sa uskutočnilo dňa 15.júna 2017 v obradnej miestnosti Obecného úradu v Ladcoch.**

---

Prítomní poslanci: Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová

Ospravedlnení poslanci: Ing. Ján Abrahámovský, Ing. Monika Števková, Gabriela Melicherová

Ďalej boli prítomní: Ing. Mgr. Monika Prekopová, Hlavná kontrolórka obce Ladce  
Lubica Šedíková, zapisovateľka  
Ing. Alena Černotová, ekonómka obce  
Mgr. Dáša Šeligová, referentka  
Bc. Pavol Kráľovič, zástupca SPARK-EX, s.r.o., Ilava  
Ing. Peter Rafaj, zástupca SPARK-EX, s.r.o., Ilava  
Alena Hudáková, RNDr. Branislav Lipták

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Návrh programu :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce
5. Stanovisko Hlavnej kontrolórky obce Ladce k Záverečnému účtu obce Ladce za rok 2016
6. Schválenie Záverečného účtu obce Ladce za rok 2016
7. Schválenie úpravy rozpočtu č.3 obce Ladce na rok 2017
8. Návrh plánu práce kontrolnej činnosti Hlavnej kontrolórky obce Ladce na II. polrok 2017
9. Schválenie nájmu KD Ladce- ZŠ Ladce
10. Odpredaj časti pozemku KNC 1115/1, k.ú. Ladce
11. Pripomienky a návrhy
12. Ukončenie zasadnutia

### **PRIEBEH ROKOVANIA**

#### **1. Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce.

Konštatoval, že :

- a) zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 zákona č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- b) podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomných 6 poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášania schopné

#### **2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky**

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy na uznesenia z konaného zastupiteľstva:

Mgr. Beátu Kolenovú, Františka Meliša, Bohumila Turzu

**Za overovateľov zápisnice boli určení:**

Dominik Košťalik, Ing. Peter Bračik

**Písaním zápisnice bola určená:** Ľubica Šedíková

**Uznesenie č. 35/2017**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:**

Mgr. Beátu Kolenovú, Františka Meliša, Bohumila Turzu

*Hlasovanie:*

*Za :6 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

**3. Schválenie návrhu programu rokovania**

Starosta obce požiadal poslancov o doplňujúce návrhy k programu uvedenému v pozvánke. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom.

Starosta obce navrhol doplniť bod č. 11- Schválenie Dohody o urovnaní na zaplatenie ceny materiálu a prác na pozemku KNC 544/4, k.ú. Ladce

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

**Uznesenie č. 36/2017**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva s doplnením bodu č.11 – Schválenie Dohody o urovnaní na zaplatenie ceny materiálu a prác na pozemku KNC 544/4, k.ú. Ladce.**

*Hlasovanie:*

*Za :6 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

**4. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce**

**Uznesením č.4/2017 zo dňa 19.01.2017** OZ schválilo majetkovo právne vysporiadanie časti pozemku KNC 1150/1, k.ú. Ladce so zámerom výstavby ihriska v Horných Ladcoch, ktorého vlastníkom je Slovenský pozemkový fond.

Návrh na vydanie súhlasného stanoviska Slovenského pozemkového fondu Pov. Bystrica je zaslané na Generálne riaditeľstvo SPF Bratislava a čaká sa na ich vyjadrenie.

**Na OZ dňa 16.03.2017 poslanci schválili VZN a to :**

Uznesením č. 19/2017 VZN č.1/2017 o umiestňovaní volebných plagátov

Uznesením č. 20/2017 VZN č.2/2017 o pohybe psov na území obce Ladce

Uznesením č. 21/2017 VZN č.3/2017, ktorým sa určuje výška finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia

Uvedené VZN boli v zákonom stanovenej lehote zverejnené na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce. Uznesenia sa plnia.

**Uznesením č.22/2017 zo dňa 16.03.2017** OZ prerokovalo a schválilo Mandátnu zmluvu na zabezpečenie poradenstva a realizáciu verejného obstarávania - Rekonštrukcia verejného osvetlenia.

Zmluva bola uzavretá dňa 17.03. 2017 medzi obcou Ladce a spoločnosťou VO SK, a.s. Bratislava, je zverejnená na webovej stránke obce.

**Uznesením č.26/2017 zo dňa 18.05.2017** OZ schválilo vypracovanie Koncesnej zmluvy na rekonštrukciu verejného osvetlenia spoločnosťou VO SK, a.s. Bratislava. Uznesenie sa plní

**Uznesením č.28/2017 zo dňa 18.05.2017** OZ schválilo dotáciu Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Ladce. Dotácia bude poukázaná na účet žiadateľa po predložení dokladov.

**Uznesením č.29/2017 zo dňa 18.05.2017** OZ schválilo materiálnu a finančnú pomoc Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Ladce na akciu Dňa detí a rodiny. Finančný príspevok bol vyplatený z pokladne dňa 06.06.2017

**Uznesením č.30/2017 zo dňa 18.05.2017** OZ schválilo kúpu pozemkov KNC 19, KNC 351/1, KNC 351/2, k.ú. Ladce do vlastníctva obce Ladce od Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. Ladce za účelom vybudovania parkoviska pri cintoríne v Ladcoch a na umiestnenie trhového miesta pri križovatke.

Kúpna zmluva podpísaná a zverejnená 6.6.2017 oboma zmluvnými stranami, teraz sa čaká na vystavenie zálohovej faktúry, zaplataenia a vystavenia preberacieho protokolu na vklad do katastra do majetku obce v rozlohe 1357 m<sup>2</sup> v kúpnej cene s DPH 11 917,17 EUR

**Uznesením č.31/2017 zo dňa 18.05.2017** OZ schválilo Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s oprávneným z vecného bremena Trenčiansky samosprávny kraj na pozemku KNC 667, o výmere 26 m<sup>2</sup> za účelom výstavby stavby – Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry v TSK

Zmluva o zriadení vecného bremena podpísaná obcou a zaslaná na TSK 31.5.2017, čaká sa na podpis TSK a na jej zaslanie a zverejnenie.

**Uznesením č.32/2017 zo dňa 18.05.2017** OZ schválilo nájom časti pozemku KNC 1173/1, o výmere 21 m<sup>2</sup>, k.ú. Ladce nájomcovi Miroslavovi Prekopovi, bytom Janka Kráľa 464, Ladce. Nájomná zmluva je vypracovaná.

**Uznesením č.33/2017 zo dňa 18.05.2017** OZ odložilo vydanie záväzného stanoviska k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie ťažby štrkopieskov spoločnosti SPARK-EX, s.r.o. Ilava.

Obec Ladce ako príslušný stavebný úrad po preskúmaní predloženého návrhu a dokumentácie pre územné konanie, zistil, že podaný návrh nie je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce Ladce. Na základe uvedeného bolo vydané dňa 30.05.2017 rozhodnutie o zamietnutí návrhu.

**Uznesením č. 34/2017 zo dňa 18.05.2017** OZ schválilo nájomnú zmluvu s Považskou cementárňou a.s. Ladce a obcou Ladce na pozemok KNC 1904/1, k.ú. Ladce, za účelom zriadenia dočasného trhoviska.

Nájomná zmluva bola uzavretá a je zverejnená na webovej stránke obce Ladce.

**Reklamácia ciest po výstavbe vodovodu a kanalizácie** - vybavená po obhliadke dňa 6.6.2017 za účasti Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Pov.Bystrica a f. Váhostava.s. Žilina – záver odstránenie väd do 30.6.2017, avšak stavba je v skúšobnej prevádzke do marca 2018, potom PVS a.s. požiada o jej kolaudáciu a uvedenie do trvalej prevádzky, pred zimnou údržbou a po nej vykoná PVS a.s. opäť za účasti obce kontrolu stavu komunikácií a dohodne prípadné opravy.

**Odkúpenie Požiarnej zbrojnice** - žiadosť o odpredaj Požiarnej zbrojnice bola prejednaná na Predstavenstve OSBD Považská Bystrica dňa 29.03.2017. Predstavenstvo OSBD rozhodne o odpredaji až po predložení ceny na základe znaleckého posudku, ktorý žiadajú, aby ho predložila obec Ladce. Geometrický plán je vypracovaný a následne sa pracuje na znaleckom posudku.

**Požiadavka na dosypanie jám na ceste pri MŠ Ladce** – cesta je upravená

**Vybudovanie chodníka Tunežice** - prebieha stavebné konanie – realizácia 08/2017

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie*

**Uznesenie č. 37/2017**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce**

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

**5.Stanovisko Hlavnej kontrolórky obce Ladce k Záverečnému účtu obce Ladce za rok 2016**

Poslanci obecného zastupiteľstva boli oboznámení so stanoviskom HK k Záverečnému účtu obce Ladce za rok 2016. Záverečný účet obce Ladce za rok 2016 bol skontrolovaný po formálnej a obsahovej stránke. Obsahuje všetky zmeny rozpočtu a rozpočtové opatrenia starostu obce. Konštatuje, že bola dodržaná informačná povinnosť zo strany obce Ladce ohľadom zverejnenia Záverečného účtu za rok 2016.

Na základe kontrolovaného prepočítania rozpočtu a metodického usmernenia bol stanovený príspevok do rezervného fondu. HK zhodnotila stav a vývoz zadlženosti obce Ladce. Konštatovala, že obec Ladce pravidelnými splátkami uhradza bankové úvery a plní dlhodobé záväzky. V stanovisku vyhodnotila stav zadlženosti obce. HK skonštatovala, že obec Ladce vysporiadala za rok 2016 finančné vzťahy voči všetkých subjektom v súlade so zákonom. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti HK odporučila obecnému zastupiteľstvu v Ladcoch prerokovanie Záverečného účtu obce Ladce za rok 2016 a v zmysle § 16 ods. 10 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov **prerokovanie uzavrieť s výrokom: celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.**

*Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.*

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie

**Uznesenie č. 38/2016**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie stanovisko Hlavnej kontrolórky obce Ladce k Záverečnému účtu obce Ladce za rok 2016**

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

**6.Schválenie Záverečného účtu obce Ladce za rok 2016**

Návrh Záverečného účtu obce Ladce za rok 2016 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce. K uvedenému návrhu neboli podané žiadne pripomienky a návrhy občanov..

*Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.*

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

**Uznesenie č.39/2016**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce**

**a) konštatuje, že Záverečný účet obce Ladce za rok 2016 obsahuje náležitosti stanovené zákonom č.583/2004 Z.z.**

- b) konštatuje**, že Návrh Záverečného účtu obce Ladce za rok 2016 bol predložený na verejnú diskusiu v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z.
- c) berie na vedomie** stanovisko Hlavnej kontrolórky obce Ladce k Záverečnému účtu obce Ladce za rok 2016, ktorý odporučila uzavrieť s výrokom : celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad
- d) schvaľuje** použitie finančných prostriedkov vo výške 2 299 EUR do rezervného fondu
- e) schvaľuje** Záverečný účet obce Ladce za rok 2016

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

### **7.Schválenie úpravy rozpočtu č.3 obce Ladce na rok 2017**

Ing. Alena Černotová, ekonómka obce predložila poslancom úpravu rozpočtu č.3 na rok 2017. Poslanci úpravu rozpočtu prerokovali a navrhli schváliť..

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

#### **Uznesenie č. 40/2017**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** úpravu rozpočtu č.3 obce Ladce na rok 2017 nasledovne:

- celkový bežný príjem sa navyšuje o sumu 4 000 EUR
- celkové finančné operácie sa navyšujú o sumu 87 000 EUR
- celkový rozpočet príjmový predstavuje sumu 91 000 EUR
  
- navýšenie bežného výdaja o sumu 4 000 EUR
- kapitálový výdaj o sumu 84 000 EUR
- celkové finančné operácie o sumu 3000 EUR
- celkový výdaj o sumu 91 000 EUR

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

### **8.Návrh plánu práce kontrolnej činnosti Hlavnej kontrolórky obce Ladce na II. polrok 2017**

Poslanci obecného zastupiteľstva boli oboznámení s návrhom plánu Hlavnej kontrolórky obce Ladce na II. polrok 2017.

Kontrolná činnosť v II. polroku 2017 bude zameraná na výkon činností: kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva, interných predpisov v ZŠ Ladce, pokladne v ZŠ Ladce, nájomných zmlúv, úhrady za komunálny odpad a drobný stavebný odpad

Návrh plánu kontrolnej činnosti tvorí prílohu zápisnice .

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

#### **Uznesenie č. 41/2015**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** Plán práce Hlavnej kontrolórky obce Ladce na II. polrok 2017

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

*Návrh bol schválený*

### **9. Schválenie nájmu KD Ladce – ZŠ Ladce**

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti Základnej školy Ladce o schválenie bezplatného prenájmu veľkej sály a príslušných priestorov Kultúrneho domu na 23.júna 2017, z dôvodu organizovania rozlúčkového večierka žiakov 9.ročníka.

*Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.*

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

#### **Uznesenie č. 42/2017**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje bezplatný prenájom veľkej sály a priestorov Kultúrneho domu v Ladcoch na deň 23. júna 2017 pre Základnú školu Ladce na organizovanie rozlúčkového večierka žiakov 9. ročníka**

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

*Návrh bol schválený*

### **10. Odpredaj časti pozemku KNC 1115/1, k.ú. Ladce**

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti Veroniky Kepeňovej, bytom L.Štúra 16/22, Beluša o odpredaj časti pozemku KNC 1115/1 o výmere 10 m<sup>2</sup>. Žiadateľka je vlastníčkou susedného pozemku KNC 1116/1, k.ú. Ladce o výmere 102 m<sup>2</sup> a má záujem si ho predĺžiť.

Poslanci žiadosť prerokovali a navrhli zamietnúť z dôvodov protipožiarnej bezpečnosti v bytovom dome. Nakoľko odkúpený pozemok by zasahoval do príjazdovej komunikácie k bytovému domu a tým by bol znemožnený prechod požiarného vozidla.

*Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.*

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

#### **Uznesenie č.43/2017**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce zamietla žiadosť o odkúpenie časti pozemku KNC 1115/1 o výmere 10 m<sup>2</sup>, k.ú. Ladce Veronike Kepeňovej, bytom L. Štúra 16/22, Beluša.**

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

*Návrh bol schválený*

### **11. Schválenie Dohody o urovnaní na zaplatenie ceny Materiálu a prác na pozemku KNC 544/4, k.ú.Ladce**

Vzhľadom na spornosť nároku firmy AUTOTRANS Kútny Štefan na zaplatenie ceny materiálu a prác realizovaných v roku 2013 na pozemku KNC 544/4, k.ú. Ladce ,

ktorý je vo vlastníctve obce Ladce bola vypracovaná Dohoda o urovnaní. Obec Ladce sa zaväzuje zaplatiť firme AUTOTRANZ sumu vo výške 4 000 EUR na základe odborného posudku za materiál a vykonané práce na pozemku. Poslanci navrhli Dohodu o urovnaní schváliť.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

#### **Uznesenie č. 44/2017**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje Dohodu o urovnaní uzavretú v zmysle ustanovenia § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi Obcou Ladce, Hviezdoslavova 599/599, 018 63 Ladce a firmou AUTOTRANS Kútny Štefan, Kukučínova 336, 018 63 Ladce na zaplatenie ceny a materiálu a prác na pozemku KNC 544/4, o výmere 1214 m<sup>2</sup>, druh zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Ladce, ktorý je zapísaný vo vlastníctve obce Ladce, zapísaný na LV č.1.**

*Hlasovanie:*

*Za :6 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

#### **12.Pripomienky a návrhy**

**Ing. Peter Bračik**, poslanec, sa spýtal na opravu poklopov na Hviezdoslavovej ulici.

**Mgr. Beáta Kolenová**, poslankyňa, žiada odstrániť jamu pri ceste ku pošte.

**Dominik Košťalik**, poslanec, žiada premiestniť kontajnery na separovaný zber na Kollárovej ulici.

**Vladimír Chovanec**, poslanec, navrhol vymaľovať interiér Domu smútku v Ladcoch.

**Dominik Košťalik**, poslanec, sa spýtal na čistenie potokov.

**František Meliš**, poslanec, žiada upraviť cestu do Hája.

**Bc. Pavol Kráľovič**, zástupca SPARK-EX, s.r.o., Ilava, sa spýtal ohľadom vydania rozhodnutia o zamietnutí návrhu pre ťažbu štrkopieskov spoločnosti SPARK-EX, s.r.o. Ilava. Spoločnosť SPARK-EX, s.r.o. dala vypracovať nový projekt s tým, že sa bude ťažiť len na polovici pozemku. Pozemok sa po ťažbe dá do pôvodného stavu.

**Vladimír Chovanec**, poslanec, sa vyjadril, že v ÚPO je presne definovaná plocha pozemku na čo má byť využitý.

**RNDr. Branislav Lipták**, sa spýtal či sa budú osádzať nové stĺpy na verejné osvetlenie, požiadal o natretie starých stĺpov. Pri vstupe do obce by navrhol osadiť tabuľu s názvom obce. Ďalej žiada do nového rozpočtu zahrnúť položky- správa online média a správa facebooku.

**Dominik Košťalik**, poslanec, oboznámil poslancov s programom na oslavách DNI OBCE LADCE , ktoré sa uskutočnia dňa 22.07.2017 a 23.07.2017.

#### **15. Ukončenie zasadnutia**

Na záver starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu, pripomienkach a návrhoch prítomných zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a poďakoval prítomným za účasť.

V Ladcoch 19. júna 2017

Zapísala: Ľubica Šedíková

Čas ukončenia zasadnutia o 19:00 hod.

Ing. Jaroslav Koyš  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....  
Dominik Košťalik    Ing. Peter Bračík