

Z á p i s n i c a

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladcoch, ktoré sa uskutočnilo dňa 15. apríla 2021 v obradnej miestnosti Obecného úradu v Ladcoch.

Prítomní poslanci: Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Dominik Kobza, Ing. Peter Bračík, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.

Ďalej boli prítomní: Ing. Mgr. Monika Prekopová, Hlavná kontrolórka obce Ladce
Lubica Šedíková, zapisovateľka
Ing. Alena Černotová, ekonómka obce
Miilan Ferenc, konateľ spoločnosti FERMIL, s.r.o. Ladce
Jozef Suchár, občan

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Návrh programu :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Informácia hlavnej kontrolórky obce Ladce o vykonaných kontrolách
5. Schválenie úpravy rozpočtu č. 2 obce Ladce na rok 2021
6. Informácia zo zasadnutia Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcionárov
7. Schválenie nájmu starého Domu smútku v Ladcoch
8. Schválenie zámeru nájmu časti pozemku KNC 1171, k.ú. Ladce
9. Schválenie zámeru nájmu časti pozemku KNC 112/1, k.ú. Ladce
10. Pripomienky a návrhy
11. Ukončenie zasadnutia

PRIEBEH ROKOVANIA

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce.

Konštatoval, že :

- a) zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- b) podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomných 9 poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy na uznesenia z konaného zastupiteľstva:

Mgr. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, František Meliš

Za overovateľov zápisnice boli určení:

Dominik Košťalik, Iveta Laskovičová

Písaním zápisnice bola určená: Ľubica Šedíková

Uznesenie č. 25/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, František Meliš

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Dominik Kobza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Peter Bračík, Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

3. Schválenie návrhu programu rokovania

Starosta obce požiadal poslancov o doplňujúce návrhy k programu uvedenému v pozvánke. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom.

Starosta obce navrhol, aby bol program vedený podľa pozvánky.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 26/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke.

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Dominik Kobza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Peter Bračík, Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

4. Informácia hlavnej kontrolórky obce Ladce o vykonaných kontrolách

Ing. Mgr. Monika Prekopová, hlavná kontrolórka obce Ladce informovala poslancov o kontrolnej činnosti za obdobie marec a apríl 2021

Na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti bola vykonaná kontrola

a) použitie a vyúčtovanie dotácií poskytnutých z rozpočtu obce

- dotácie boli poskytované v súlade s ustanovením § 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- žiadatelia predložili zriaďovacie listiny, aby sa preukázala zákonná podmienka poskytnutia dotácie a predložili žiadosti v súlade s platným VZN

- so všetkými žiadateľmi boli uzatvorené Zmluvy o poskytnutí dotácie v súlade s platným VZN
- ku všetkým žiadosťam bolo spracované vyúčtovanie poskytnutej dotácie v súlade s platným VZN, boli doložené faktúry a doklady o ich úhrade, pokladničné doklady, v prípade väčšieho počtu dokladov boli tieto skontrolované ekonómkou obce Ladce

b) kontrola pokladne za roky 2019 a 2020

- obec Ladce nemá vypracovanú Smernicu pre vedenie pokladnice obce

Predložený materiál je súčasťou zápisnice

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 27/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu hlavnej kontrolórky obce Ladce o vykonaných kontrolách.

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Dominik Kobza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Peter Bračík, Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

5. Schválenie úpravy rozpočtu č.2 obce Ladce na rok 2021

Ing. Alena Černotová, ekonómka obce predložila poslancom na schválenie úpravu rozpočtu č. 2 na rok 2021. Poslanci úpravu rozpočtu prerokovali a navrhli schváliť. *Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.*

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 28/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje úpravu rozpočtu č.2 obce Ladce na rok 2021 nasledovne :

Navýšenie bežného príjmu

- dane z príjmov a kapitálového majetku o sumu	55 990 EUR
Spolu bežný príjem o sumu	55 990 EUR

Bežný výdaj

- údržba komunikácií o sumu	25 990 EUR
- údržba ihrísk o sumu	30 000 EUR
Spolu bežný výdaj o sumu	55 990 EUR

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Dominik Kobza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Peter Bračík, Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

6. Informácia zo zasadnutia Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcionárov

Mgr. Beáta Kolenová, predsedníčka komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcionárov obce oboznámila poslancov so zápisnicou zo zasadnutia komisie zo dňa 15.04.2021

Obecnému úradu obce Ladce bolo doručené oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov podľa ústavného zákona č.357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č.545/2005 Z.z. od Ing. Jaroslava Koyša- starostu obce Ladce a majetkové priznania vedúcich zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme podľa § 10 zákona č.552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme od Ing. Mgr. Moniky Prekopovej - kontrolórky obce Ladce, Mgr. Bronislavy Majtánovej – riaditeľky ZŠ Ladce, Aleny Hudákovej – riaditeľky MŠ Ladce a Renáty Mikuškovej – vedúcej jedálne MŠ a ZŠ Ladce.

Komisia sa oboznámila s údajmi uvedenými v predložených dokumentoch. Zistila, že oznámenia boli odovzdané podľa ústavného zákona č.357/2004 Z.z. a údaje v uvedených dokladoch zodpovedajú skutočnosti a nie sú v rozpore s vykonávaním verejnej funkcie.

Oznámenie starostu a majetkové priznania boli odovzdané pracovníčke obecného úradu Ľ. Šedíkovej na archiváciu.

Predložený materiál je súčasťou zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 29/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

- a) berie na vedomie** informáciu zo zasadnutia Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcionárov
- b) berie na vedomie** informáciu o podanom oznámení funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostom obce Ladce Ing. Jaroslavom Koyšom, podľa čl. 7 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Dominik Kobza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Peter Bračík, Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

7. Schválenie nájmu starého Domu smútku v Ladcoch

Zámer nájmu Domu smútku bol schválený na minulom rokovaní obecného zastupiteľstva, bol zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradných tabuliach obce a na internetovej stránke obce. Záujem o nájom prejavila spoločnosť FERMIL, s.r.o., Záhradná 142, 018 63 Ladce, konateľ spoločnosti Milan Ferenc.

Mgr. Beáta Kolenová, predsedníčka finančnej komisie predložila poslancom z rokovania finančnej komisie návrh podmienok prenájmu Domu smútku.

S užívaním nehnuteľnosti nie sú spojené náklady s vykurovaním a priamou spotrebou vody, elektrickú energiu si bude nájomca platiť podľa skutočnej spotreby. Z toho dôvodu finančná komisia navrhuje poslancom schváliť nájom uvedenej nehnuteľnosti v rozmedzí 100 € až 200 € za 1 mesiac.

Poslanci v diskusii navrhli schváliť cenu nájmu 125 € za 1 mesiac.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 30/2021

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schvaľuje v súlade s § 9a, ods. 9 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nehnuteľnosti – starý Dom smútku číslo 534/34, postaveného na pozemku KNC 345 – zastavané plochy a nádvorí o celkovej výmere 58 m², katastrálne územie Ladce, vedeného Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV č.1 v prospech spoločnosti FER MIL, s.r.o., Záhradná 142, 018 63 Ladce, IČO 50819691, konateľom spoločnosti Milan Ferenc

Účel nájmu: pohrebné služby

Doba nájmu: od 01.05.2021 do 30.04.2022

Cena nájmu: 125 € za 1 mesiac

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Dominik Kobza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Peter Bračik, Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

8. Schválenie zámeru nájmu časti pozemku KNC 1171, k.ú. Ladce

Starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou o nájom časti pozemku KNC 1171, k.ú. Ladce o výmere 225 m² za účelom pestovania zeleniny žiadateľov Milan Pajer a manželka Ing. Andrea Pajerová, obaja bytom Janka Kráľa 464/464, Ladce. Pozemok sa nachádza pri bytovom dome č.súp. 464/464, Ladce a slúži vlastníkom bytov bývajúcich v bytovom dome ako prídomevé záhradky.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 31/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje zámer nájmu pozemku v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a to 225 m² z pozemku KNC 1171 o celkovej výmere 501 m², druh: záhrada, vedeného Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV č.1, katastrálne územie Ladce v prospech Milan Pajer a manželka Ing. Andrea Pajerová, obaja bytom Janka Kráľa 464/464, 018 63 Ladce.

Účel nájmu: užívanie záhradky

Doba nájmu: od 01.06.2021 do 31.12.2025

Cena nájmu: 0,10 €/rok/1m² je stanovená v cenníku výšky nájomného za nehnuteľné veci a hnutel'né veci vo vlastníctve obce a úhrady za služby obecného úradu Ladce.

Odôvodnenie -prípád hodný osobitného zreteľa:

Pozemok sa nachádza pri bytovom dome č.súp. 464, Ladce a slúži vlastníkom bytov bývajúcich v bytovom dome ako prídometné záhradky na pestovanie zeleniny, na rekreáciu a oddych. Obec Ladce tieto pozemky nevyužíva, neudržiava a ani nemá v pláne využiť ich na výstavbu.

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Dominik Kobza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Peter Bračik, Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

Zámer nájmu bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

9. Schválenie nájmu časti pozemku KNC 112/1, k.ú. Ladce

Starosta obce informoval poslancov ohľadom predloženého materiálu k uvedenému bodu rokovania.

Spoločnosť KOOR, s.r.o. Mlynské Nivy 56, Bratislava, žiada obecné zastupiteľstvo v Ladcoch o schválenie prenájmu pozemku pri kotolni v Ladcoch z dôvodu rekonštrukcie a budovania novej technológie plynovej kotolne. Jedná sa o časť pozemok KNC 112/1 vo výmere 30 m².

Poslanci navrhli schválenie uvedenej časti pozemku odložiť, z dôvodu predloženia hlukovej štúdie na stavbu rekonštrukcie plynovej kotolne v Ladcoch.

Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 32/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce odkladá schválenie časti pozemku KNC 112/1, k.ú. Ladce spoločnosti KOOR, s.r.o., Mlynské Nivy 56, 821 05 Bratislava, z dôvodu predloženia hlukovej štúdie na stavbu rekonštrukcie plynovej kotolne v Ladcoch.

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Dominik Kobza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Peter Bračik, Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

10.Pripomienky a návrhy

Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., poslanec, sa informoval ohľadom opravy zvodidiel pri p. Tomíkovi , odvedenie dažďovej vody od rodinného domu p. Pilného, navozeného odpadu v areáli družstva v Tunežiciach, žiada premaľovanie priechodov pre chodcov. **Peter Chovanec, poslanec**, upozornil na skládky odpadu okolo Váhu, navrhuje umiestniť kamery.

Iveta Laskovičová, poslankyňa, upozornila na neporiadok pri kríži v Tunežiciach smerom k lomu, spýtala sa na stavanie mája v Tunežiciach.

Mgr. Beáta Kolenová, poslankyňa, žiada obnoviť parkovacie čiary na sídlisku Záhradná.

Starosta obce informoval poslancov, že v apríli sa začne s frézovaním hlavnej cesty od KD Ladce do Tunežíc po kanalizácií po pravej strane cesty.

Jozef Suchár, občan, sa informoval o dopravnom značení a o znížení rýchlosti jazdy motorových vozidiel v Horných Ladcoch.

V Ladcoch 15.04.2021

Zapísala: Ľubica Šedíková

Čas ukončenia zasadnutia o 18:37 hod.

Ing. Jaroslav Koyš
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Dominik Košťalik

.....
Iveta Laskovičová

.....
Ľubica Šedíková
zapisovateľka