

Z á p i s n i c a

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladcoch, ktoré sa uskutočnilo dňa 13.júna 2019 v obradnej miestnosti Obecného úradu v Ladcoch.

Prítomní poslanci: Dominik Košťaliak, Iveta Laskovičová, Peter Chovanec, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing. Peter Bračík

Ospravedlnení poslanci : Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský, Vladimír Chovanec

Ďalej boli prítomní: Ing. Mgr. Monika Prekopová, Hlavná kontrolórka obce Ladce
Lubica Šedíková, zapisovateľka
Ing. Alena Černotová, ekonómka obce
Mgr. Bronislava Majtánová, riaditeľka ZŠ Ladce

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Návrh programu :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Stanovisko HK obce Ladce k Záverečnému účtu obce Ladce za rok 2018
5. Schválenie Záverečného účtu obce Ladce za rok 2018
6. Schválenie úpravy rozpočtu č.3 obce Ladce na rok 2019
7. Návrh plánu práce HK obce Ladce na II. polrok 2019
8. Zámer predaja pozemkov pod stavbami čerpacích staníc odpadových vôd
9. Schválenie Zmluvy o dielo – rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Ladce I. etapa
10. Schválenie VZN č.3/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školských jedálňach v obci Ladce
11. Bezplatný prenájom KD Ladce – SZUŠ Ladce
12. Pripomienky a návrhy
13. Ukončenie zasadnutia

PRIEBEH ROKOVANIA

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce.

Konštatoval, že :

- a) zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 zákona č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- b) podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomných 6 poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy na uznesenia z konaného zastupiteľstva:

Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Peter Chovanec

Za overovateľov zápisnice boli určení:

Ing. Peter Bračík, Iveta Laskovičová

Pisaním zápisnice bola určená: Ľubica Šedíková

Uznesenie č. 52/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Peter Chovanec

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Iveta Laskovičová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing. Peter Bračík)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

3. Schválenie návrhu programu rokovania

Starosta obce požiadal poslancov o doplňujúce návrhy k programu uvedenému v pozvánke. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom.

Starosta obce navrhol doplniť bod č.12 Schválenie pridelenia nájomného bytu.

Poradie ostatných bodov rokovania sa posúva.

Uznesenie č. 53/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

a) neschvaľuje návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený zákonným spôsobom

b) schvaľuje nový návrh programu rokovania s doplnením bodu č.12 Schválenie pridelenia nájomného bytu.:

Poradie ostatných bodov rokovania sa posúva.

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Iveta Laskovičová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing. Peter Bračík)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

4. Stanovisko HK obce Ladce k Záverečnému účtu obce Ladce za rok 2018

Poslanci obecného zastupiteľstva boli oboznámení so stanoviskom HK k Záverečnému účtu obce Ladce za rok 2018. Záverečný účet obce Ladce za rok 2018 bol skontrolovaný po formálnej a obsahovej stránke. Obsahuje všetky zmeny rozpočtu a rozpočtové opatrenia starostu obce. Konštatuje, že bola dodržaná informačná povinnosť zo strany obce Ladce ohľadom zverejnenia Záverečného účtu za rok 2018.

Na základe kontrolovaného prepočítania rozpočtu a metodického usmernenia bol stanovený príspevok do rezervného fondu. HK zhodnotila stav a vývoj zadlženosti obce Ladce. Konštatovala, že obec Ladce pravidelnými splátkami uhrádza bankové úvery a plní dlhodobé záväzky. V stanovisku vyhodnotila stav zadlženosti obce. HK skonštatovala, že obec Ladce vysporiadala za rok 2018 finančné vzťahy voči všetkým subjektom v súlade so zákonom. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti HK odporučila obecnému zastupiteľstvu v Ladcoch prerokovanie Záverečného účtu obce Ladce za rok 2018 a v zmysle § 16 ods. 10 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov **prerokovanie uzavrieť s výrokom: celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.**

Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie

Uznesenie č. 54/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie stanovisko Hlavnej kontrolórky obce Ladce k Záverečnému účtu obce Ladce za rok 2018

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Iveta Laskovičová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing.PeterBračík)

Protí : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

5.Schválenie Záverečného účtu obce Ladce za rok 2018

Návrh Záverečného účtu obce Ladce za rok 2018 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce. K uvedenému návrhu neboli podané žiadne pripomienky a návrhy občanov..

Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 55/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

- a) **konštatuje**, že Záverečný účet obce Ladce za rok 2018 obsahuje náležitosti stanovené zákonom č.583/2004 Z.z.
- b) **konštatuje**, že Návrh Záverečného účtu obce Ladce za rok 2018 bol predložený na verejnú diskusiu v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z.
- c) **berie na vedomie** stanovisko Hlavnej kontrolórky obce Ladce k Záverečnému účtu obce Ladce za rok 2018, ktorý odporučila uzavrieť s výrokom: celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad
- d) **schvaľuje** použitie finančných prostriedkov vo výšku 3 483 EUR do rezervného fondu
- e) **schvaľuje** Záverečný účet obce Ladce za rok 2018

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Iveta Laskovičová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing.PeterBračík)

Protí : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

6. Schválenie úpravy rozpočtu č.3 obce Ladce na rok 2019

Ing. Alena Černotová, ekonómka obce predložila poslancom úpravu rozpočtu č.3 na rok 2019. Poslanci úpravu rozpočtu prerokovali a navrhli schváliť.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 56/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje úpravu rozpočtu č.3 obce Ladce na rok 2019 nasledovne :

navýšenie bežného príjmu

- dane z príjmov a kapitálového majetku o sumu 48 403 EUR

bežný výdaj

- materiál na údržbu (verejné osvetlenie) o sumu 48 403 EUR

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Iveta Laskovičová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing.PeterBračík)

Protí : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

7.Návrh plánu práce kontrolnej činnosti HK obce Ladce na II. polrok 2019

Poslanci obecného zastupiteľstva boli oboznámení s návrhom plánu Hlavnej kontrolórky obce Ladce na II. polrok 2019.

Kontrolná činnosť v II. polroku 2019 bude zameraná na výkon činností:

- kontrola nájomných zmlúv, vybavovania sťažností, podnetov a petícií,
- kontrola pokladne a dotácií poskytnutých fyzickým a právnickým osobám
- kontroly vykonávané na základe uznesení Obecného zastupiteľstva

Návrh plánu kontrolnej činnosti tvorí prílohu zápisnice .

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 57/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje Plán práce Hlavnej kontrolórky obce Ladce na II. polrok 2019

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Iveta Laskovičová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing.PeterBračik)

Protí : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

8. Zámer predaja pozemkov pod stavbami čerpacích staníc odpadových vôd

Starosta obce predložil poslancom na schválenie žiadosť Považskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Považská Bystrica o odpredaj pozemkov **KNC 95/2, o výmere 37 m², pozemok KNC 95/3, o výmere 80 m², pozemok KNC 95/4, o výmere 35 m²**

Uvedené pozemky boli zamerané a odčlenené od pozemku KNC 95, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4 540m² geometrickým plánom č.II. 26/2016, vyhotoveným dňa 12.04.2016 Ing. Miroslavou Jánošíkovou zo spoločnosti GeoIDs.r.o., Modlatín 382, 018 03 Horná Mariková , úradne overeného Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom dňa 05.05.2016 pod číslom 253/2016.

Ďalej časť pozemku KNC 601/1,diel 1 o výmere 78 m² pričlenený k novovytvorenému pozemku KNC 601/5 o výmere 157m²,**časť pozemku KNC 601/1, diel 4 o výmere 2 m²** pričlenený k novovytvorenému pozemku KNC 601/12 Uvedené pozemky boli zamerané geometrickým plánom č.II.27/2016, vyhotoveným dňa 13.04.2016 Ing. Matejom Papšom, zo spoločnosti GeoIDs.r.o., Modlatín 382, 018 03 Horná Mariková, úradne overeného Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom dňa 29.04.2016 pod číslom 237/2016

Kúpna cena za prevod pozemkov spolu vo výške **4 602,88 €**, je stanovená znaleckým posudkom číslo 53/2019, zo dňa 06.05.2019, vypracovaného znalcom Ing. Pavlom Appelom , Stred 58/53-6, Považská Bystrica.

Kupujúci okrem kúpnej ceny uhradí správny poplatok za návrh vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Odpredaj pozemkov je podľa § 9a ods. 8 písm b) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že sa jedná o odpredaj pozemkov zastavané stavbami čerpacích staníc odpadových vôd vo vlastníctve kupujúceho, vrátane prísluších pozemkov, ktoré svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami v rámci stavby „ Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Ilava“ v súlade s rozhodnutím Obvodného úradu životného

prostredia v Ilave č.OÚŽP/2007/00080-008 IVK zo dňa 21.12.2007, ktorým bolo povolené vybudovanie tejto vodnej stavby.

Poslanci v diskusii prejavili súhlas so schválením predaja pozemkov pod stavbami čerpacích staníc za cenu stanovenú v znaleckom posudku.
Návrh Kúpnej zmluvy bol zaslaný poslancom elektronicky.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 58/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje predaj majetku obce v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov v tomto znení:

Predávajúci: Obec Ladce

so sídlom: Hviezdoslavova 599/599, 018 63 Ladce
zastúpená : Ing. Jaroslav Koyš – starosta obce
IČO: 00317 438

Kupujúci:

Považská vodárenská spoločnosť, a.s.
so sídlom: Nová 133, 017 46 Považská Bystrica
zastúpená: Ing. Ján Balušík, predseda predstavenstva
Ing. Jaroslav Lagiň, člen predstavenstva
IČO: 36 672 076

Predmetom predaja sú pozemky v k.ú. Ladce

- **pozemok KNC 95/2**, druh pozemku - ostatná plocha, **o výmere 37 m²**
- **pozemok KNC 95/3**, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, **o výmere 80 m²**
- **pozemok KNC 95/4**, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, **o výmere 35 m²**

Uvedené pozemky boli zamerané a odčlenené od pozemku KNC 95, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4 540m m² geometrickým plánom č.II 26/2016, vyhotoveným dňa 12.04.2016 Ing. Miroslavou Jánošíkovou zo spoločnosti GeoIDs.r.o., Modlatín 382, 018 03 Horná Mariková, úradne overeného Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom dňa 05.05.2016 pod číslom 253/2016

- **časť pozemku KNC 601/1**, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, **diel 1 o výmere 78 m²** pričlenený k novovytvorenému pozemku KNC 601/5 o výmere 157 m²
- **časť pozemku KNC 601/1**, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie **diel 4 o výmere 2 m²** pričlenený k novovytvorenému pozemku KNC 601/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m².

Uvedené pozemky boli zamerané geometrickým plánom č.II27/2016, vyhotoveným dňa 13.04.2016 Ing. Matejom Papšom, zo spoločnosti GeoIDs.r.o., Modlatín 382, 018 03 Horná Mariková, úradne overeného Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom dňa 29.04.2016 pod číslom 237/2016

Kúpna cena za prevod Pozemkov spolu vo výške **4 602,88 €**, je stanovená znaleckým posudkom číslo 53/2019, zo dňa 06.05.2019, vypracovaného znalcom Ing. Pavlom Appelom, Stred 58/53-6, Považská Bystrica.

Kupujúci okrem kúpnej ceny uhradí správny poplatok za návrh vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

Odpredaj Pozemkov je podľa § 9a ods. 8 písm b) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že sa jedná o odpredaj pozemkov

zastavané stavbami čerpacích staníc odpadových vôd vo vlastníctve kupujúceho, vrátane príslušných pozemkov, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami v rámci stavby „ Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Ilava“ v súlade s rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Ilave č.OÚŽP/2007/00080-008 IVK zo dňa 21.12.2007, ktorým bolo povolené vybudovanie tejto vodnej stavby.

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Iveta Laskovičová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing.PeterBračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

9. Schválenie Zmluvy o dielo – rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Ladce I. etapa

Starosta obce predložil poslancom na schválenie Zmluvu o dieloso spoločnosťou IS-Industry Solutions, a.s., Žilina, ktorá bude dodávať a vykonávať práce v rámci projektu – rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Ladce I. etapa, v rozsahu cenovej ponuky zo dňa 06.05.2019. Cena je stanovená dohodou zmluvných strán v sume 147 836,40 € s DPH.

Návrh Zmluvy o dielo bol zaslaný poslancom elektronicky.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 59/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje Zmluvu o dielo číslo O/001/2019/VO medzi obcou Ladce a spoločnosťou IS-Industry Solutions, a.s. M.R.Štefánika 129, 010 01 Žilina. Predmetom zmluvy sú práce v rámci projektu „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Ladce I. etapa,“ v rozsahu cenovej ponuky č.P19_243_00 zo dňa 06.05.2019.

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Iveta Laskovičová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing.PeterBračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

10. Schválenie VZN č.3/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školských jedálňach v obci Ladce

Starosta obce informoval poslancov ohľadom predloženého materiálu k tomuto bodu. Návrh VZN bol vypracovaný z dôvodu novelizácie zákona v oblasti poskytovania dotácií na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa účinného od 01.01.2019.

Vo VZN sa upravili nasledovné skutočnosti:

- vo vzťahu k MŠ – mesačný príspevok na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt zostáva nezmenený vo výške 10 €
- vo vzťahu k ŠKD – mesačný príspevok na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa sa zvyšuje na 4 €, v prípade že dieťa navštevuje školský klub iba dopoludnia, 8 € v prípade, že dieťa navštevuje školský klub iba popoludní, 12 € v prípade, že dieťa navštevuje školský klub dopoludnia i popoludní
- vo vzťahu k ŠJ – deťom, ktoré navštevujú posledný ročník materskej školy a žiakom základne školy dotuje obed štát sumou 1,20 za odobratý obed (t.j. keď sa dieťa, žiak zúčastní vyučovacieho procesu), inak sa upravuje stravná

jednotka podľa 2. Finančného pásma na nákup potravín podľa vekových kategórií stanovených MŠ SR. Zároveň sa zvyšuje poplatok za réžijné náklady všetkých stravníkov.

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce, neboli podané žiadne pripomienky a návrhy.

Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 60/2019

Obecné zastupiteľstvo obceschvaľuje VZN č.3/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školských jedálňach v obci Ladce

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Iveta Laskovičová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing.PeterBračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

11. Bezplatný prenájom KD Ladce – SZUŠ Ladce

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti Súkromnej základnej umeleckej školy, Vážska 399, Ladce o bezplatný prenájom sála Domu kultúry v Ladcoch na deň 22.06.2019 v čase od 7:00 hod. cca do 17:00 hod. z dôvodu organizácie a priebehu tanečnej súťaže O pohár starostu obce Ladce.

Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 61/2019

Obecné zastupiteľstvo obce schvaľuje bezplatný prenájom sály Domu kultúry v Ladcoch na deň 22.06.2019 Súkromnej základnej umeleckej škole, Vážska 399/399, Ladce z dôvodu organizácie a priebehu tanečnej súťaže „ O pohár starostu obce Ladce“

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Iveta Laskovičová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing.PeterBračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

12. Schválenie pridelenia nájomného bytu

Peter Chovanec, predseda komisie sociálno-bytovej a zdravotnej, informoval poslancov, že od 01.09.2019 sa v nájomnom bytovom dome 16BJ na ulici Ľudovíta Štúra 598, Ladce uvoľní 2- izbový byt. Sociálno-bytová a zdravotná komisia jednotlivo posúdila prijaté žiadosti a pridelenie nájomného bytu, zvažila doterajší pobyt žiadateľov, platobnú schopnosť a schopnosť dodržiavať domový poriadok a občianske spolunažívanie. Doporučila uzatvoriť nájomnú zmluvu s p. Petrom Kolečkárom.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 62/2019

Obecné zastupiteľstvo obce schvaľuje pridelenie dvojizbového nájomného bytu č.14 vo vlastníctve obce Ladce v nájomnom bytovom dome na ulici Ľudovíta Štúra č.s. 598/598, Ladce p. Petrovi Kolečkárovi.

Hlasovanie:

Za :6 (Dominik Košťalik, Peter Chovanec, Iveta Laskovičová, Mgr. Beáta Kolenová, František Meliš, Ing. Peter Bračík)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

13. Pripomienky a návrhy

Ing. Peter Bračík, poslanec, žiada do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva zaradiť bod - kontrola plnenia uznesení a navrhol ponúknuť na nájom sálu domu kultúry svadobke.

Mgr. Beáta Kolenová, poslankyňa, sa informovala:

- ohľadom znaleckého posudku na pozemky vedľa zberného dvora. Treba zistiť, či by majitelia pozemkov súhlasili s cenou uvedenou v znaleckom posudku.
- na dopravné značenie čiar na sídlisku Záhradná
- na vysádzanie stromov a kríkov na verejných priestranstvách
- zavlažovanie trávniku pred kostolom

Iveta Laskovičová, poslankyňa, žiada upozorniť majiteľov neobrábaných pozemkov v časti Tunežice na zabezpečenie starostlivosti a pravidelné kosenie týchto pozemkov. **František Meliš, poslanec**, sa informoval ohľadom čistenia potoka cez dužiny .

V Ladcoch 13.06.2019

Zapísala: Ľubica Šedíková

Čas ukončenia zasadnutia o 19:15 hod.

Ing. Jaroslav Koyš
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Ing. Peter Bračík Iveta Laskovičová