



O b e c L a d c e
Hviezdoslavova 599/133, 018 63 Ladce

U Z N E S E N I A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ladce,
konaného dňa 27. októbra 2021

Uznesenie č. 79/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:

Peter Chovanec, Iveta Laskovičová, Dominik Košťalik

Hlasovanie:

Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 80/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva s doplnením bodov:

- bod č.7 - Zvýšenie rozpočtu ZŠ na rok 2021 pre prenesené kompetencie z vlastných prostriedkov obce
- bod č.17 - Schválenie kúpy pozemku KNC 550, k.ú. Ladce do vlastníctva obce Ladce
- bod č.18 - Schválenie odpredaja pozemkov KNC 547/2 a 544/5, k.ú. Ladce vo vlastníctve obce

Ostatné body rokovania sa posúvajú.

Hlasovanie:

Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 81/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu hlavnej kontrolórky obce Ladce o činnosti a vykonanej kontrole.

Hlasovanie:

Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 1 (Vladimír Chovanec)

Uznesenie č. 82/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu o čerpaní rozpočtu obce Ladce za III. štvrťrok 2021

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračik, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 83/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje úpravu rozpočtu č.7 obce Ladce na rok 2021 nasledovne :

Bežný príjem:

- dane z príjmov a kapitálového majetku	11 576 €
- dotácia obciam - SAŽP, obnova lipovej aleje	4 300 €
- dotácia obciam - MŠ, MPC-asistentky	3 000 €
- dotácia obciam - MŠ, MPC- asistentky	2 000 €
- dotácia obciam - MŠ, MPC-asistentky	1 000 €

Spolu bežný príjem 21 876 €

Kapitálový príjem:

- transfer MH – podpora budovania verej.prístup. elektrických nabíjacích staníc
o sumu **12 300 €**

Finančné operácie – príjmové

- zostatok prostriedkov z predchádzajúceho roka **13 000 €**

Príjmy celkom : 47 176 €

Bežný výdaj:

- dotácia – lipová alej **4 300 €**

Predprimárne vzdelávanie MŠ:

- mzdy, platy	3 000 €
- poisťovňa Dôvera	2 000 €
- starobné poistenie	1 000 €

Cestná doprava:

- údržba komunikácií **11 576 €**

Spolu bežné výdaje 21 876 €

Kapitálový výdaj:

- realizácia nových stavieb	12 300 €
- realizácia nových stavieb	700 €
- rekonštrukcia a modern. ulíc	12 300 €

Spolu 25 300 €

Spolu kapitálový výdaj 47 176 €

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračik, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 84/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje zvýšenie rozpočtu Základnej školy pre prenesené kompetencie z vlastných prostriedkov obce (zdroj financovania 41) o sumu:

- 2 000 € na bežné výdavky – údržba telocvične
- 1 100 € na bežné výdavky – zakúpenie nádob na triedený zber odpadu

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračik, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 85/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

a) prerokovalo návrh Zmluvy o súhlase na vykonanie preložky elektroenergetického rozvodného zariadenia

b) súhlasí s uzatvorením Zmluvy o súhlase na vykonanie preložky elektroenergetického rozvodného zariadenia so spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračik, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 86/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje nájom plochy a to časť vonkajšej fasády, steny rodinného domu so súpisným číslom 8, postavenom na pozemku, parcela KNC 512, o výmere 451 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedeného Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV č.546, katastrálne územie Ladce medzi: za účelom umiestnenia reklamného zariadenia – panelu o rozmeroch 5,1 x 2,4 m medzi:

Prenajímateľ: Lukáš Deneš, trvale bytom Továrenská 1663/41A, 020 01 Púchov a Eva Denešová, rodená Hiadlovská, trvale bytom Hviezdoslavova ulica 8/98, 018 63 Ladce

Nájomca: Obec Ladce

Sídlo: Hviezdoslavova 599/133, 018 63 Ladce

IČO: 00317 438

Zastúpená: Ing. Jaroslav Koyš, starosta obce

Účel nájmu: umiestnenie reklamného zariadenia – panelu o rozmeroch 5,1m x 2,4 m

Doba nájmu: 20 rokov

Cena nájmu: 1 000 € za celú dobu nájmu

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračtk, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 87/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje nájom pozemku v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a to 8,10 m² z pozemku KNC 19 o celkovej výmere 810 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie, vedeného Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV č.1, katastrálne územie Ladce pre spoločnosť BRESMAN, s.r.o., Pod hájom 1369/181, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 31 616 992

Účel nájmu: umiestnenie novinového stánku, maloobchodný predaj

Doba nájmu: neurčitá

Cena nájmu: 24 €/m²/rok

Spôsob schvaľovania nájmu – dôvod hodný osobitného zreteľa:

Odôvodnenie -prípado hodný osobitného zreteľa:

Prenajatú časť pozemku nájomca dlhodobo užíva za účelom umiestnenia novinového stánku a maloobchodného predaja. Dňom 31.12. 2019 skončila platnosť nájmovej zmluvy. Obec v súčasnosti na prenajatej časti pozemku neplánuje výstavbu .

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračtk, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 88/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje prenájom bytu č.11 vo vlastníctve obce Ladce v nájmomnom bytovom dome na ulici Ľudovíta Štúra 598/30, Ladce pani Alene Zajacovej od 01.12.2021 na dobu troch rokov.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračtk, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č.77/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje zámer predaja prebytočného hnutel'ného majetku vo vlastníctve obce, spôsobom priameho predaja podľa § 9a, ods.1,

písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov : Príves nákladný za traktor, ŠPZ IL 455 YA, rok výroby 1985, za cenu minimálne vo výške 1 000 € .

Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 89/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

a) berie na vedomie informáciu predložených cenových ponúk za účelom predaja prebytočného hnutel'ného majetku vo vlastníctve obce - Príves nákladný za traktor, ŠPZ IL 455 YA

b) schvaľuje vyradenie z majetku obce - Príves nákladný za traktor, ŠPZ IL 455 YA

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračtk, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 90/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje vyradenie prebytočného hnutel'ného majetku vo vlastníctve obce – hasičské vozidlo AVIA.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračtk, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 91/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce neschvaľuje odpredaj pozemkov KNC 1398, KNC 1399, KNC 1400, a časti pozemku KNC 1401, k.ú. Ladce vo vlastníctve obce Ladce.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračtk, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 92/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce nesúhlasí s odkúpením pozemku KNE 1394/2, o celkovej výmere 827 m², druh: trvalý trávnatý porast, vedeného Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV 593, katastrálne územie Ladce do vlastníctva obce Ladce.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračtk, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 93/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu – Zmeny a doplnky č.2 ÚPO Ladce.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračtk, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 94/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

a) schvaľuje v zmysle § 4 ods. 1 písm. b a ods. 2 Zásad hospodárenia s majetkom obce Ladce kúpu pozemku v tomto znení:

Predávajúci: Ing. Katarína Kalusová
bytom : Ludovíta Štúra 272/29,018 63 Ladce

Kupujúci: Obec Ladce
sídlo: Hviezdoslavova 599/133, 018 63 Ladce
IČO: 00317 438
zastúpená: Ing. Jaroslav Kouš, starosta obce

Predmet kúpy:

– **pozemok**, parcela KN C č. 550, o výmere 290 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, vedeného Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV č.12, katastrálne územie Ladce , v spoluvlastníckom podiele 1/1;

b) schvaľuje kúpnu cenu v celkovej výške 5 800 € (slovom päťtisícosemsto eur)

Kupujúci sa zaväzuje podať návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva v prospech Kupujúceho do katastra nehnuteľností do 5 pracovných dní od uzavretia zmluvy. Správny poplatok spojený s podaním návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške vyplývajúcej z osobitného právneho predpisu uhradí Kupujúci .

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračtk, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 95/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce súhlasí s odpredajom pozemkov KNC 547/2, KNC 544/5, k.ú. Ladce, vo vlastníctve obce Ladce.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračtk, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

V Ladcoch, dňa 28.10.2021

Ing. Jaroslav Koyš
starosta obce