



O b e c L a d c e
Hviezdoslavova 599/133, 018 63 Ladce

U Z N E S E N I A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ladce,
konaného dňa 24. novembra 2021

Uznesenie č. 96/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Ing. Peter Bračík

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mgr. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračík, Dominik Košťalik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 97/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva s doplnením bodov:

- bod č.4 – Schválenie úpravy rozpočtu č.8 obce Ladce na rok 2021
- bod č.11 – Schválenie odkúpenia do majetku obce Ladce časti pozemkov v k.ú. Ladce, lokalita Dĺžiny, za účelom výstavby chodníka
- bod č.12 – Ponuka na predaj pozemkov v časti Tunežice, Tajovského ulica, za účelom výstavby kanalizácie
- bod č.13 – Žiadosť o odkúpenie pozemkov a usporiadanie hraníc pozemkov v k.ú. Ladce
- bod č.14 – Schválenie nájmu nebytových priestorov

Ostatné body rokovania sa posúvajú.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mgr. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračík, Dominik Košťalik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 98/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje úpravu rozpočtu č.8 obce Ladce na rok 2021 nasledovne:

Bežný príjem:

- dotácia obciam ZŠ 11 155 €

Kapitálový príjem:

- transfer z MŠVVa Š – telocvičňa strecha ZŠMH 90 389 €

Príjmy celkom : 101 544 €

Bežný výdaj:

- bežné výdavky ZŠ 11 155 €

Kapitálový výdaj:

- kapitálový výdaj ZŠ 90 389 €

Výdaj celkom : 101 544 €*Hlasovanie:**Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračik, Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec)**Proti : 0**Zdržal sa : 0*

Uznesenie č. 99/2021**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie** Návrh rozpočtu obce Ladce na rok 2022.*Hlasovanie:**Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračik, Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec)**Proti : 0**Zdržal sa : 0*

Uznesenie č. 100/2021**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie** VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.*Hlasovanie:**Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračik, Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec)**Proti : 0**Zdržal sa : 0*

Uznesenie č. 101/2021**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie** VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Ladce.*Hlasovanie:**Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračik, Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec)**Proti : 0**Zdržal sa : 0*

Uznesenie č. 102/2021**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Ladce na rok 2022.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračák, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 103/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce ruší v plnom rozsahu uznesenie č.94/2021 a 95/2021, zo dňa 27.10.2021.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračák, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 104/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov , zámer previesť majetok obce Ladce zámenou pozemkov v katastrálnom území obce Ladce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Účastník č.1:

Obec Ladce

sídlo: Hviezdoslavova ulica 599/133, 018 63 Ladce

IČO: 00317 438

zastúpená: Ing. Jaroslav Koyš, starosta obce

Účastník č.2:

Meno a priezvisko:

Ing. Katarína Kalusová

bytom : Ludovíta Štúra 272/29, 018 63 Ladce

Predmet zámeny:

zámena nehnuteľnosti – pozemkov vo výlučnom vlastníctve účastníka č.1 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Ladce a to konkrétne:

- pozemok KNC č.547/2, druh pozemku: záhrada o výmere 106 m² , katastrálne územie Ladce, ktorý vznikol odčlenením z parcely KNC č.547, druh pozemku: záhrada o výmere 340 m² zapísaného na liste vlastníctva č.1, na základe geometrického plánu vypracovaného Ing. Bronislava Fíliáčová, Kalinčiakova 1817/7, 019 01 Ilava, IČO 37190504, č.86/2021, zo dňa 26.10.2021

- pozemok KNC č.544/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 170 m², katastrálne územie Ladce, ktorý vznikol odčlenením z parcely KNC č.544/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1214 m², zapísaného na liste vlastníctva č.1, na základe geometrického plánu vypracovaného Ing. Bronislava Fíliáčová, Kalinčiakova 1817/7, 019 01 Ilava, IČO 37190504, č.86/2021, zo dňa 26.10.2021

za pozemok vo výlučnom vlastníctve účastníka č.2 nachádzajúceho sa v katastrálnom území Ladce a to konkrétne:

- pozemok KNC č.550, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 290 m², katastrálne územie Ladce, zapísaného na liste vlastníctva č.12

Všeobecná hodnota pozemku KNC 550, o výmere 290m², k.ú. Ladce bola stanovená znaleckým posudkom č.83/2021 zo dňa 03.08.2021 znalcom Ing. Marta Galbavá, 018 31 Košecké Podhradie 571, vo výške 3 860 €.

Finančná odplata:

Účastník č.1 uhradí účastníkovi č.2 doplatok za rozdiel vo výmere pozemku 14 m² a to 1 m²/20 €, spolu 280 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Obec Ladce získa zámenou pozemkov pozemok na vybudovanie účelovej komunikácie s cyklotrasou a chodníkom pri MŠ Ladce.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 105/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu o premiestnení autobusovej zastávky.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 106/2021

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schvaľuje

kúpu novovytvorených pozemkov Geometrickým plánom č. 36304425-40/2020 zo dňa 12.01.2021 vyhotoveným Geodetickou službou s.r.o., autorizačne overeným dňa 13.01.2021 Ing. Jozefom Baranom, úradne overeným dňa 28.04.2021 za Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor pod č. G1-52/2021, a to:

- parcely registra „C“, parcelné číslo 977/2, o výmere 17 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcely registra „C“, parcelné číslo 978/2, o výmere 204 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parcely registra „C“, parcelné č. 982/5, o výmere 32 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/6, o výmere 25 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/9, o výmere 64 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/7, o výmere 25 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/10, o výmere 35 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/8, o výmere 36 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/40, o výmere 28 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/11, o výmere 36 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/12, o výmere 32 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/13, o výmere 18 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *pozemok parcely registra „C“, parcelné č. 982/52, o výmere 32 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/16, o výmere 27 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/34, o výmere 30 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/17, o výmere 27 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/25, o výmere 79 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/26, o výmere 38 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/33, o výmere 30 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/35, o výmere 33 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/36, o výmere 28 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/37, o výmere 29 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/39, o výmere 35 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/44, o výmere 39 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“, parcelné č. 982/45, o výmere 38 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*

- parcely registra „C“, parcelné č. 982/48, o výmere 23 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parcely registra „C“, parcelné č. 982/49, o výmere 23 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parcely registra „C“, parcelné č. 982/53, o výmere 23 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parcely registra „C“, parcelné č. 982/54, o výmere 26 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

nachádzajúcich sa v kat. území Ladce za kúpnu cenu vo výške 7,326 Eur (slovom sedem eur a 326 eurocentov) za jeden m², ktorá bola určená súdnym znalcom Ing. Tobiášom Palutkom na základe znaleckého posudku č. 11/2018 zo dňa 04.12.2018.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 107/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie ponuku na predaj pozemkov v časti Tunežice, Tajovského ulica, za účelom vybudovania kanalizácie .

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 108/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie žiadosť p. Tatiany Adamičkovej o odkúpenie pozemkov a usporiadanie hraníc pozemkov k.ú. Ladce.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 109/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje Renáta Kušíkovej, Podhorie 2123, nájom nebytového priestoru o výmere 40 m², nachádzajúcej sa v budove Kultúrneho domu Ladce, Hviezdoslavova ulica 121/135, postavenej na parcele KNC 94, zapísanej v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor Ilava, pre okres Ilava, obec Ladce, katastrálne územie Ladce na LV č. 1, v súlade s § 9a ods. 9 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Účel nájmu: odevná výroba

Doba nájmu: od 15.02. 2022 na neurčito

Cena nájmu: 3,50 € /m²/mesiac, 0,88 € /m²/mesiac , **spolu 4,38 €/m²/mesiac**

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Mg. Beáta Kolenová, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D. Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

V Ladcoch, dňa 25.11.2021

*Ing. Jaroslav Koyš
starosta obce*