



O b e c L a d c e
Hviezdoslavova 599/599, 018 63 Ladce

U Z N E S E N I A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ladce,
konaného dňa 17. mája 2018

Uznesenie č. 30/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová

Uznesenie č. 31/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

a) neschvaľuje návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený zákonným spôsobom

b) schvaľuje nový návrh programu rokovania s presunutím bodu č.11 na bod č.5 a doplnenie bodu č.6 – Informácia a prezentácia návrhu umiestnenia pomníka pred KD Ladce

Poradie ostatných bodov rokovania sa posúva.

Uznesenie č. 32/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce.

Uznesenie č. 33/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje, že kosenie trávnatých plôch okolo kostola Božieho milosrdenstva zabezpečí obec Ladce.

Uznesenie č. 34/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu a prezentáciu návrhu umiestnenia pomníka pred KD Ladce.

Uznesenie č. 35/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu Hlavnej kontrolórky obce Ladce o prebiehajúcej kontrole.

Uznesenie č. 36/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu o čerpaní rozpočtu obce Ladce za I. štvrťrok 2018.

Uznesenie č. 37/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

a) schvaľuje odpredaj pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších zmien a doplnkov v tomto znení:

Predávajúci: Obec Ladce
so sídlom: Hviezdoslavova 599/599, 018 63 Ladce
zastúpená : Ing. Jaroslav Koyš – starosta obce
IČO: 00317 438

Kupujúci: Považská cementáreň, a.s.
so sídlom: J.Kráľa, 018 63 Ladce
IČO: 31615716

Predmet predaja:

- pozemok **C-KN, parc.č. 1071/6**, výmera 16308 m², druh: lesné pozemky,
- pozemok **C-KN, parc.č. 1072/5**, výmera 25345 m², druh: lesné pozemky,
- pozemok **C-KN, parc.č. 1072/6**, výmera 24054 m², druh: lesné pozemky,
- pozemok **C-KN, parc.č. 1077/2**, výmera 25466 m², druh: lesné pozemky,

vedené Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor na LV č. 4080, katastrálne územie Hloža-Podhorie(ďalej len „Pozemky“).

Kúpna cena za prevod Pozemkov do výlučného vlastníctva Považskej cementárne, a.s., J.Kráľa, 018 63 Ladce bola dohodnutá medzi zmluvnými stranami na sumu 73 000 €, ktorá je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom a bude splatná v dvoch rovnakých splátkach a to k 31.07.2018 a 30.09.2018

b) schvaľuje uzatvorenie a obsah kúpnej zmluvy podľa predloženého návrhu Považskej cementárne, a.s., J.Kráľa, 018 63 Ladce

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetné Pozemky tvoria hranicu medzi dobývacím priestorom Lomu Butkov a okolitými lesmi vo vlastníctve SR. Ťažba v súčasnom dobývacom priestore je úzko spojená s dopadom na okolité pozemky, vrátane Pozemkov vo vlastníctve obce Ladce, čo znižuje možnosť ich iného ekonomického využitia pre potreby obce. Predmetné Pozemky zároveň spadajú do prieskumného územia, v ktorom má Považská cementáreň a.s. Ladce, záujem realizovať geologický prieskum a na jeho záveroch zvážiť možnosť rozšírenia dobývacieho priestoru o dané Pozemky. Nakoľko je veľký predpoklad, že pri geologickom prieskume bude zistená existencia vyhradeného nerastu, bude existencia banského oprávnenia vydaného pre Považskú cementáreň, a.s. v lome Butkov výrazným obmedzením pre možnosť nakladania s Pozemkami treťou osobou na účely ťažby vyhradeného nerastu. Považská cementáreň a.s. prejavila o kúpu Pozemkov za týmto účelom svoj záujem.

Základnou úlohou obce je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov. Integrovanou súčasťou tejto starostlivosti je vytváranie a udržanie pracovných príležitostí a zamestnanosti obyvateľov obce. Stabilizácia možnosti ťažiť vyhradené suroviny v dobývacom priestore lomu Butkov formou prevodu Pozemkov do vlastníctva Považskej cementárne, a.s., Ladce a tým zabezpečenie možnosti zamestnávania obyvateľov obce spoločnosťou Považská cementáreň, a.s., Ladce je nesporne spôsobom, ako je možné naplniť zákonom definovanú základnú úlohu Obce Ladce – starostlivosť o potreby jej obyvateľov. Uvedené skutočnosti sú podľa názoru obecného zastupiteľstva hodnotené ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie č. 38/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje v zmysle § 4 ods. 1 písm. b a odst.2 Zásad hospodárenia s majetkom obce Ladce kúpu pozemku, ktorý vznikol odčlenením z parcely č. KNC 573, druh: zastavaná plocha s výmerou 194 m² v k.ú. Ladce, na základe geometrického plánu č.36304425-11/2018 zo dňa 27.04.2018 zhotoviteľa Ing. Pavla Cmarka a to parcela č. KNC 573/3, druh pozemku : zastavaná plocha o výmere 41 m², k.ú. Ladce.

Uvedený pozemok kupuje Obec Ladce do výlučného vlastníctva za cenu 615 EUR. Geometrický plán bude tvoriť prílohu kúpnej zmluvy.

Náklady spojené s uhradením správneho poplatku za vklad do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

Uznesenie č. 39/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce neschvaľuje žiadosť p. Michala Šimona, Janka Kráľa 490, Ladce o odkúpenie časti obecného pozemku KNC 1218, k.ú. Ladce

Uznesenie č. 40/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

- a) **berie na vedomie** upozornenie prokurátora Pd 87/18/3309-3 zo dňa 11.04.2018 vo veci postupu pri vydávaní Všeobecne záväzných nariadení obce
- b) **ukladá** za účelom vydania pripraviť návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp podľa miestnych podmienok

Uznesenie č. 41/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce zrušuje uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Ladce č.28/2018 zo dňa 19.04.2018 v plnom rozsahu.

V Ladcoch, dňa 23.05. 2018

Ing. Jaroslav Koyš
starosta obce