



**O b e c L a d c e**  
**Hviezdoslavova 599/599, 018 63 Ladce**

---

**U Z N E S E N I A**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ladce,**  
**konaného dňa 17. januára 2019**

**Uznesenie č. 1/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:**

*Vladimír Chovanec, Iveta Laskovičová, Mgr. Beáta Kolenová*

**Uznesenie č. 2/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce**

- a) neschvaľuje** návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený zákonným spôsobom
- b) schvaľuje** nový návrh programu rokovania s doplnením bodu č.5- Informácia o čerpaní rozpočtu obce Ladce za IV. štvrťrok 2018, bodu č.11- Zrušenie uznesenia č.54/2015 zo dňa 16.04.2015, bodu č.13- Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby- parcela KNC 917/5, k.ú. Ladce a bodu č.14- Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva, predsedov a členov komisií v obci Ladce.

*Poradie ostatných bodov rokovania sa posúva.*

**Uznesenie č. 3/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce.

**Uznesenie č. 4/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie** informáciu o čerpaní rozpočtu obce Ladce za IV. štvrťrok 2018.

**Uznesenie č. 5/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** nájomnú zmluvu medzi obcou Ladce a spoločnosťou BRESMAN, spol. s.r.o., IČO 31 616 992, so sídlom Pod Hájom 1369/181, 018 41 Dubnica nad Váhom, zastúpenej konateľom spoločnosti Vojtechom Breskom.

*Nájomná zmluva bude obsahovať*

- *Predmet nájmu: časť pozemku parcelné číslo KNC 19 o výmere 5 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 810 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1, vedeného katastrálnym úradom Ilava*
- *Doba nájmu: doba určitá v trvaní 1 rok, t.j. od 01.01.2019 do 31.12.2019*
- *Výška nájomného: za cenu 24 EUR/m<sup>2</sup>/rok*
- *Účel nájmu: umiestnenie novinového stánku, maloobchodný predaj*

**Uznesenie č. 6/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** zámer nájmu pozemku v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a to 16 m<sup>2</sup> z pozemku KNC č. 19 o výmere 810 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha v k.ú. Ladce, vlastníka Obec Ladce, zapísanej na LV č.1

*Účel nájmu je umiestnenie unimo-bunky žiadateľa Vladimír Daňo, Hviezdoslavova 72, 018 63 Ladce.*

Spôsob schvaľovania nájmu – dôvod hodný osobitného zreteľa:

Unimo-bunka je dlhodobo umiestnená na pozemku KN-C 19 a vlastník tejto unimo-bunky mal až do prevodu uzatvoreniu nájomnú zmluvu s predchádzajúcim vlastníkom. Obec Ladce preto rešpektuje tento dlhodobý prenájom a taktiež ako nový vlastník uzatvorí so žiadateľom nájomnú zmluvu.

#### **Uznesenie č. 7/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie** žiadosť spoločnosti STAVPRA, s.r.o., Sverepec 258, o odkúpenie časti pozemku KNC 21/1 a KNC 37/1, k.ú. Ladce, vlastníka obec Ladce.

#### **Uznesenie č. 8/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** Lesnému pozemkovému spoločenstvu Ladce a Urbárskemu pozemkovému spoločenstvu Ladce, ul. Hviezdoslavova 121, 018 63 Ladce bezplatný prenájom priestoru v Kultúrnom dome (veľká sála) na deň 07.04.2019 na vykonanie Valného zhromaždenia oboch spoločenstiev.

#### **Uznesenie č. 9/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** Dušanovi Kandráčovi, Hviezdoslavova 154, Ladce-Tunežice prenájom priestorov Kultúrneho domu za účelom organizovania galavečera v boxe a disco party dňa 23.02.2019.

#### **Uznesenie č. 10/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie** žiadosť Rastislava Kališa, Podhorie 2165, 018 61 Beluša o prenájom nebytových priestorov o minimálnej rozlohe 50-100 m<sup>2</sup> na účely podnikania výroby krabíc z vlnitej lepenky.

#### **Uznesenie č. 11/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce**

- a) **berie na vedomie** informáciu HK obce Ladce k VZN č.3/2014 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladce a Dodatku č.1
- b) **ukladá** zodpovednej pracovníčke zákonným spôsobom zrušiť VZN č.3/2014 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladce a Dodatku č.1

#### **Uznesenie č. 12/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce zrušuje** uznesenie č.54/2015 zo dňa 16.04.2015 v plnom rozsahu.

#### **Uznesenie č. 13/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce**

- a) **prerokovalo** Cenník výšky nájomného za nehnuteľné veci a hnutel'né veci vo vlastníctve obce a úhrady za služby obecného úradu v obci Ladce
- b) **schvaľuje** Cenník výšky nájomného za nehnuteľné veci a hnutel'né veci vo vlastníctve obce a úhrady za služby obecného úradu v obci Ladce

#### **Uznesenie č. 14/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby uzavretú medzi zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena: Obec Ladce, Hviezdoslavova 599, 018 63 Ladce, IČO 00 317 438

Investor: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava  
Oprávnený z vecného bremena: Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, príspevková organizácia, Brnianska 3, 911 05 Trenčín

*Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemku KNC 917/5, k.ú. Ladce zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácie cestného podjazdu.*

**Uznesenie č. 15/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** *Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva, predsedov a členov komisií v obci Ladce.*

*V Ladcoch, dňa 18.01. 2019*

*Ing. Jaroslav Koyš  
starosta obce*