



**O b e c L a d c e**  
**Hviezdoslavova 599/599, 018 63 Ladce**

---

**U Z N E S E N I A**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ladce,**  
**konaného dňa 16. mája 2019**

**Uznesenie č. 46/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:**

*Mgr. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, Iveta Laskovičová*

**Uznesenie č. 47/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke.

**Uznesenie č. 48/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie** informáciu o čerpaní rozpočtu obce Ladce za I. štvrťrok 2019

**Uznesenie č. 49/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce**

**a) berie na vedomie** žiadosť Patrika Fišera, Ľudovíta Štúra 896/896, Ladce o predĺženie nájomnej zmluvy, prípadne o odkúpenie obecného pozemku KNC 565/4, k.ú. Ladce

**b) odporúča** obecnému úradu pripraviť kúpnu zmluvu, ktorá bude účinná od 01.01.2020

**Uznesenie č. 50/2019**

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce s c h v a ľ u j e** nájom pozemku o výmere 23,77 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením od pozemku KN-C 1172/1, o výmere 76 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Ladce, zapísaného na liste vlastníctva č.1 v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľovi Ing. Martin Stacho, bytom Jána Kollára 293/293, 018 63 Ladce za cenu 0,10 €/1 m<sup>2</sup>/rok stanovenú v Cenníku výšky nájomného za nehnuteľné veci a hnutel'né veci vo vlastníctve obce a úhrady za služby obecného úradu v obci Ladce, ktorý bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva obce Ladce č.13/2019 dňa 17.01.2019

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:** Jedná sa o pozemok, ktorý obec neudrzuje a ani ho neužíva. Pozemok sa nachádza pri garáži žiadateľa a žiadateľ sa o tento pozemok už dlhšiu dobu stará a ho udržuje.

**Uznesenie č. 51/2019**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** priamy predaj majetku obce v zmysle § 9a ods.1 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov v tomto znení:

**Predávajúci:** Obec Ladce  
so sídlom: Hviezdoslavova 599/599, 018 63 Ladce  
zastúpená : Ing. Jaroslav Koyš – starosta obce

**Kupujúci:**

IČO: 00317 438

STAVPRA, s.r.o.

so sídlom: Sverepec 258, 017 01 Sverepec

konateľ spoločnosti Miroslav Illo

IČO: 36 349 771

**Predmetom predaja sú novovytvorené pozemky:**

- **pozemok KNC 37/6**, zastavané plochy a nádvoria **o výmere 27 m<sup>2</sup>**, zameraný a odčlenený od pozemku KNC 37/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, s celkovou výmerou 440 m<sup>2</sup> v k.ú. Ladce. Pôvodný pozemok KNC 37/1, k.ú. Ladce je zapísaný na liste vlastníctva číslo 1
- **pozemok KNC 21/6**, zastavané plochy a nádvoria **o výmere 8 m<sup>2</sup>**, zameraný a odčlenený od pozemku KNE 249/501, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, s celkovou výmerou 4 307 m<sup>2</sup> v k.ú. Ladce. Pôvodný pozemok KNE 249/501, k.ú. Ladce je zapísaný na liste vlastníctva číslo 2023

Uvedené pozemky boli vytvorené geometrickým plánom č.19/2019, vypracovaným geodetom Bc. Milanom Masarykom, Horný Moštenec 71, 017 01 Považská Bystrica, dňa 27.02.2019, IČO 37 718 193, úradne overeným dňa 12.03.2019 Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor pod číslom G1-92/2019

Kúpna cena za prevod Pozemkov spolu 875 €, ktorá je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom číslo 6/2019, vypracovaným znalcom Ing. Tobiáš Patulka, Tulská 1684/6, 010 08 Žilina zo dňa 21.03.2019

Nadobúdateľ nie je osobou vymedzenou v § 9a ods. 6 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

V Ladcoch, dňa 22.05.2019

Ing. Jaroslav Koyš  
starosta obce