



O b e c L a d c e
Hviezdoslavova ulica 599/133, 018 63 Ladce

U Z N E S E N I A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ladce,
konaného dňa 24. marca 2022

Uznesenie č. 29/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Iveta Laskovičová

Hlasovanie:

Za: 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 30/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke.

Hlasovanie:

Za: 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 31/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 03.03.2022

Hlasovanie:

Za: 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 32/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu o vybudovaní parkovacích miest k projektu – Výstavba bytových domov (Mindó, s.r.o., Nová Dubnica).

Hlasovanie:

Za: 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 33/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje minimálnu cenu za predaj vlastníctva majetku obce Ladce pozemku KNE 273/27, katastrálne územie Ladce vo výške 50 €/1 m², ktorá bude súčasťou osobitných podmienok Obchodnej verejnej súťaže č.1/2022 vyhlásenou obcou Ladce.

Hlasovanie:

Za: 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 34/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

a) berie na vedomie návrh podmienok Obchodnej verejnej súťaže na predaj vlastníctva majetku obce Ladce pozemku KNE 273/27, druh pozemku: orná pôda o výmere 8 827 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Ladce

b) zriaďuje na vyhodnotenie Obchodnej verejnej súťaže komisiu v zložení :
Mgr. Beáta Kolenová, Ing. Daniela Kalusová, Ing. Alena Černotová, RNDr. Peter Janešik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a vybrať najvhodnejší návrh.

Náhradníci: Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Ing. Dominik Kobza

Hlasovanie:

Za: 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 35/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje predaj nehnuteľnosti - pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších zmien a doplnkov v tomto znení:

Predávajúci : Obec Ladce
so sídlom: Hviezdoslavova 599/133, 018 63 Ladce
zastúpená : Ing. Jaroslav Koyš – starosta obce
IČO: 00317 438

Kupujúci 1: Pavol Eliaš
Cementárska ulica 161/10, 018 63 Ladce

Kupujúci 2: Peter Eliaš
Vážska 411/33, 018 63 Ladce

Predmet predaja:

- **novovytvorený pozemok KNC 768/4**, výmera 34 m², druh: zastavaná plocha, ktorý vznikol odčlenením od pozemku KNC 1879/504, vedený Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV č.2023, katastrálne územie Ladce, okres Ilava geometrickým plánom vyhotoveným Ing. Gabriel Vanko ml., Beveling s.r.o., Pruské 466, 018 52 Pruské dňa 07.02.2022, číslo plánu 15/2022, úradne overeného Ing. Andrea Schwarzová, Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor, dňa 28.02.2022, číslo 54/2022.

Kupujúci 1. a Kupujúci 2. nadobudnú predmet prevodu do podielového spoluvlastníctva nasledovne :

Kupujúci 1. nadobudne podiel vo výške ½ predmetu prevodu, Kupujúci 2. nadobudne podiel vo výške ½ predmetu prevodu.

Kúpna cena: 20 €/ 1 m²

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok sa nachádza pred rodinným domom, ktorého vlastníkmi sú kupujúci 1. a 2. a slúži ako vstupný pozemok k rodinnému domu. Pozemok je vzhľadom k výmere a umiestneniu nevyužitelný pre obec Ladce.

Predávajúci sa zaväzuje podať návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva v prospech Kupujúcich do katastra nehnuteľností do 5 pracovných dní od uzavretia zmluvy. Správny poplatok spojený s podaním návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí Predávajúci.

Hlasovanie:

Za: 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 36/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje predaj nehnuteľnosti - pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších zmien a doplnkov v tomto znení:

Predávajúci : Obec Ladce
so sídlom: Hviezdoslavova 599/1339, 018 63 Ladce
zastúpená : Ing. Jaroslav Koyš – starosta obce
IČO: 00317 438

Kupujúci : Ing. Peter Štefula
Záhradná ulica 144/15, 018 63 Ladce

Predmet predaja:

- **novovytvorený pozemok KNC 770/2**, výmera 28 m², druh: zastavaná plocha, ktorý vznikol odčlenením od pozemku KNC 1879/504, vedený Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV č.2023, katastrálne územie Ladce, okres Ilava geometrickým plánom vyhotoveným Ing. Gabriel Vanko ml., Beveling s.r.o., Pruské 466, 018 52 Pruské dňa 07.02.2022, číslo plánu 15/2022, úradne overeného Ing. Andrea Schwarzová, Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor, dňa 28.02.2022, číslo 54/2022.

Kúpna cena: 20 €/ 1 m²

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok bude slúžiť kupujúcemu ako prístup na susedný pozemok, ktorého je vlastníkom. Pozemok je vzhľadom k výmere a umiestneniu nevyužiteľný pre obec Ladce.

Predávajúci sa zaväzuje podať návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva v prospech Kupujúcich do katastra nehnuteľností do 5 pracovných dní od uzavretia zmluvy. Správny poplatok spojený s podaním návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí Predávajúci.

Hlasovanie:

Za: 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 37/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu návrhu o navýšení platby za vykurovanie prenajatých nebytových priestorov v Kultúrnom dome Ladce

Hlasovanie:

Za: 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

V Ladcoch, dňa 25.03.2022

Ing. Jaroslav Koyš
starosta obce