



O b e c L a d c e
Hviezdoslavova ulica 599/133, 018 63 Ladce

Č.j. POD-239/2022-3674/2022
Dňa 26.10.2022

U Z N E S E N I A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ladce,
konaného dňa 20. októbra 2022

Uznesenie č. 110/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:

František Meliš, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Dominik Kobza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 111/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva s doplnením bodu č. 11 - *Schválenie prenájmu veľkej sály KD Ladce – SZUŠ Ladce.*

Ostatné body rokovania sa posúvajú.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Dominik Kobza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 112/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 22.9.2022.

Hlasovanie:

Za : 8 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Dominik Kobza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 113/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu o čerpaní rozpočtu obce Ladce za III. štvrťrok 2022.

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Dominik Kobza, Ing. Peter Bračík)

Proti : 0

Uznesenie č. 114/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje úpravu rozpočtu č.8 obce Ladce na rok 2022 nasledovne:

Bežný príjem:

- dane z príjmov a kapitálového majetku	58 090 €
- dotácia obciam za ubytovanie odídencov z Ukrajiny	4 650 €
Spolu bežný príjem	62 740 €

Bežný výdaj:

- údržba komunikácií	58 090 €
- príspevok na ubytovanie odídencov z Ukrajiny	4 650 €
Spolu bežný výdaj	62 740 €

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Dominik Kobza, Ing. Peter Bračík)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 115/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje zámer predaja nehnuteľnosti-pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších zmien a doplnkov medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci : Obec Ladce

so sídlom: Hviezdoslavova ulica 599/133, 018 63 Ladce

zastúpená : Ing. Jaroslav Koyš – starosta obce

IČO: 00317 438

Kupujúci : Tatiana Adamičková

Záhradná ulica 152/21, 018 63 Ladce

Predmet predaja:

časť pozemku zameraného ako diel č.2 o výmere 427 m², ktorý sa geometrickým plánom č.52736326-049/2022, overeným Okresným úradom v Ilave, odbor katastrálny, pod číslom G1-414/2022, dňa 26.7.2022, odčleňuje od pozemku KNE 1901/503, druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 10 093 m², katastrálne územie Ladce a pričleňuje k pozemku KNC 1084/2, druh pozemku záhrada o výmere 1 703 m², katastrálne územie Ladce.

Hodnota pozemku bola znalcom Ing. Tobiášom Palutkom určená znaleckým posudkom číslo 18/2022 zo dňa 27.9.2022 vo výške 1 940 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok sa nachádza v rámci oploteného pozemku KNC 1084/2 vo vlastníctve kupujúcej a je súčasťou záhrady, o ktorú sa dlhodobo stará.

Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že by sa v obci nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Dominik Kobza, Ing. Peter Bračík)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 116/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje zriadenie vecného bremena medzi zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena: Obec Ladce, Hviezdoslavova 599, 018 63 Ladce, IČO 00 317 438

Oprávnený z vecného bremena: Tatiana Adamičková, rod. Molitorisová, nar. 04.02.1965, trvale bytom Záhradná ulica 152/21, 018 63 Ladce

- a to k **pozemku registra E KN parcelné číslo 1901/502**, druh pozemku – trvalý trávnatý porast o výmere 819 m² v rozsahu, ktorý bol zameraný geometrickým plánom č. 52736326-050/2022, overeným Okresným úradom v Ilave, odbor katastrálny, pod číslom G1-415/2022, dňa 26.7.2022, ktorý vyhotovil MAP GEO DCA s.r.o., Pod hájom 4254/210, 018 41 Dubnica nad Váhom ako diel č.5 o výmere 8 m²,
- a k **pozemku registra E KN parcelné číslo 1901/503**, druh pozemku – trvalý trávnatý porast o výmere 10 093 m² v rozsahu, ktorý bol zameraný geometrickým plánom č. 52736326-050/2022, overeným Okresným úradom v Ilave, odbor katastrálny, pod číslom G1-415/2022, dňa 26.7.2022, ktorý vyhotovil MAP GEO DCA s.r.o., Pod hájom 4254/210, 018 41 Dubnica nad Váhom ako diel č.1 o výmere 141 m²,

zapísaných Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV č.2023, katastrálne územie Ladce.

Vecné bremeno spočíva v práve parkovania vozidiel, práve prechodu a prejazdu motorovými vozidlami a zriadi sa prospech každodobého vlastníka / spoluvlastníka ktorejkoľvek z nehnuteľností v katastrálnom území Ladce:

- Stavba súpisné číslo 499 na parcele číslo 1084/3
- Pozemok C KN parcelné číslo 1084/2 o výmere 1703 m² – Záhrada
- Pozemok C KN parcelné číslo 1084/3 o výmere 600 m² - Záhrada
- Pozemok C KN parcelné číslo 1085 o výmere 688 m² – Trvalý trávny porast (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“)

Vyššie uvedené oprávnenia môže využívať vlastník ktorejkoľvek oprávnenej nehnuteľnosti a všetky ním určené osoby, ktorým vlastník umožní vstup na oprávnené nehnuteľnosti.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a bezodplatne. Poplatky spojené so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša oprávnená z vecného bremena.

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Dominik Kobza, Ing. Peter Bračík)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 117/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje schvaľuje finančnú podporu vo výške 200 € Diecéznej charite Žilina, na vydanie kalendárov na rok 2023.

Hlasovanie:

Za : 1 (Vladimír Chovanec)

Proti : 5 (Ing. Peter Bračík, Mgr. Beáta Kolenová, Iveta Laskovičová, Dominik Košťalik, František Meliš)

Zdržal sa : 3 (Ing. Ján Abrahámovský Ph.D, Ing. Dominik Kobza, Peter Chovanec)

Uznesenie č.118/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje nájom Domu kultúry v Ladcoch Slovenskému zväzu zdravotne postihnutých Ladce na deň 25.11.2022 za účelom vykonania kultúrno-spoločenského posedenia za nájomné 1 €.

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Dominik Kobza, Ing. Peter Bračík)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č.119/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nájom Domu kultúry v Ladcoch Súkromnej základnej umeleckej školy, Ladce na deň 12.12.2022 za účelom Vianočného koncertu tanečného odboru SZUŠ Ladce za nájomné 1 €.

Hlasovanie:

Za : 9 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Vladimír Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik, Ing. Dominik Kobza, Ing. Peter Bračík)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

V Ladcoch, dňa 26.10.2022

Ing. Jaroslav Koyš
starosta obce