



**O b e c L a d c e**  
**Hviezdoslavova ulica 599/133, 018 63 Ladce**

---

Č.j. POD-239/2022-3000/2022  
Dňa 25.5.2022

**U Z N E S E N I A**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ladce,**  
**konaného dňa 19. mája 2022**

**Uznesenie č. 54/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:**

*Mgr. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., František Meliš*

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Ing. Peter Bračák, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

---

**Uznesenie č. 55/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke.

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Ing. Peter Bračák, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

---

**Uznesenie č. 56/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 28.4.2022.

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Ing. Peter Bračák, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

---

## **Uznesenie č. 57/2022**

### **Obecné zastupiteľstvo obce Ladce**

#### **1. konštatuje**

- a) Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Ladce boli spracované a prerokované v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- b) všetky pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy k „Zmeny a Doplnky č.2 Územnému plánu obce Ladce“ boli akceptované.
- c) posúdenie Okresného úradu Trenčín, Odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania podľa § 25 stavebného zákona k návrhu „Zmeny a Doplnky č.2 Územnému plánu obce Ladce“ vydal Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania pod č. OU-TN-OVBP1-2022/001571-011 zo dňa 10.5.2022
- d) schválené Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Ladce budú uložené na Obecnom úrade v Ladcoch, na príslušnom stavebnom úrade a na Okresnom úrade v Trenčíne, Odbore výstavby a bytovej politiky, oddelení územného plánovania.
- e) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Ladce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Zmeny a Doplnky č. 2 Územnému plánu obce Ladce“ je v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou č.532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

#### **2. schvaľuje**

- a) Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Ladce s vymedzenou záväznou časťou.
- b) vyhodnotenie pripomienok z prerokovania „Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Ladce“.
- c) Všeobecne záväzné nariadenie obce Ladce, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť „Zmeny a Doplnky č.2 Územného plánu obce Ladce“.

#### **3. ukladá**

- a) p. Ing. Jaroslav Koyšovi starostovi obce Ladce – podľa § 27 ods.(4) písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov – vyhlásiť záväznú časť „Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Ladce“ Všeobecne záväzným nariadením obce Ladce na dobu najmenej 30 dní na úradnej tabuli obce, webovej stránke obce a centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Hlasovanie:

Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Ing. Peter Bračik, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

---

## **Uznesenie č. 58/2022**

### **Obecné zastupiteľstvo obce Ladce**

- a) **berie na vedomie** žiadosť pána Miroslava Muntága, zriaďovateľa súkromnej ZUŠ, Vážska ulica 399/5, Ladce o súhlas na zriadenie elokovaných pracovísk

**b) schvaľuje** vydanie súhlasného stanoviska so zriadením elokovaných pracovísk ako súčasť súkromnej ZUŠ, Vážska ulica 399/5, Ladce v obci Košeca a v meste Púchov.

Hlasovanie:

Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Ing. Peter Bračík, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

---

#### **Uznesenie č. 59/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** zámer nájmu pozemku v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a to:

- **275 m<sup>2</sup>** z pozemku KNC č. 1173/1 o celkovej výmere 593 m<sup>2</sup>, druh: záhrada, vedeného Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV č.1, katastrálne územie Ladce v prospech Ing. Martin Stacho, Ulica Jána Kollára 293/14, 018 63 Ladce

**Účel nájmu:** užívanie záhradky

**Cena nájmu:** 0,10 €/rok/1m<sup>2</sup> je stanovená v cenníku výšky nájomného za nehnuteľné veci a hnutel'né veci vo vlastníctve obce a úhrady za služby obecného úradu Ladce.

#### **Odôvodnenie -príp'ad hodný osobitného zreteľa:**

Obec Ladce tento pozemok nevyužíva, neudržuje a ani nemá v pláne využiť ho na výstavbu.

Hlasovanie:

Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Ing. Peter Bračík, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

---

#### **Uznesenie č. 60/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** zámer nájmu pozemku v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a to

- **16 m<sup>2</sup>** z pozemku KNC č. 1169/1 o celkovej výmere 2077 m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vedeného Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV č.1, katastrálne územie Ladce v prospech Miroslav Prekop, Pod Hájom 464/21, 018 63 Ladce.

**Účel nájmu:** umiestnenie záhradného domčeka

**Cena nájmu:** 1€/rok/1m<sup>2</sup> je stanovená v cenníku výšky nájomného za nehnuteľné veci a hnutel'né veci vo vlastníctve obce a úhrady za služby obecného úradu Ladce.

**Odôvodnenie -prípád hodný osobitného zreteľa:**

Pozemok sa nachádza pri bytovom dome č.súp. 464/21, Ladce a slúži vlastníkom bytov bývajúcich v bytovom dome ako prídomové záhradky na pestovanie zeleniny, na rekreáciu, oddych, umiestnenie garáže a záhradného domčeka. Obec Ladce tieto pozemky nevyužíva, neudržiava a ani nemá v pláne využiť ich na výstavbu.

Hlasovanie:

Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Ing. Peter Bračák, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

---

**Uznesenie č. 61/2022**

**Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch zamietá** žiadosť pani Miroslavy Hrenákovej, Vážska ulica 404/19, 018 63 Ladce o kúpu časti obecného pozemku KNC 633/1, k.ú. Ladce.

Hlasovanie:

Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Ing. Peter Bračák, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

---

**Uznesenie č. 62/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce**

- a) **berie na vedomie** informáciu zo zasadnutia Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcionárov
- b) **berie na vedomie** informáciu o podanom oznámení funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostom obce Ladce Ing. Jaroslavom Koyšom, podľa čl. 7 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Ing. Peter Bračák, Mgr. Beáta Kolenová, Dominik Košťalik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

---

V Ladcoch, dňa 25.5.2022

Ing. Jaroslav Koyš  
starosta obce