

P R O G R A M

riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 29. júna 2011

1. Začiatok
2. Oboznámenie sa s programom zasadania a jeho schválenie.
 - a/ Určenie zapisovateľky : p. Ľubomíra Porubčanová
 - b/ Schválenie návrhovej komisie: p. p. Daniela Hudecová,
Gabriela Melicherová, Dominik Košťalik
 - c/ Overovateľov zápisnice : p. p. František Meliš a Ing. Jaroslav Koyš
3. Schválenie úhrady nákladov na prekládku VN v lokalite „Za kaštieľom“ - IBV.
4. Žiadosť o odpredaj pozemku vedľa parc. č. 1173/2 pod garáž – Ľubomír Strapko, Ladce, Janka Kráľa 464.
5. Schválenie zámeru odpredaja pozemkov parc. č. KN 571/3 a 565/22 v lokalite „Za kaštieľom“ – Miroslav Letko, Ladce –Tunežice.
6. Návrh na schválenie platu starostu obce v súlade s novelou zákona č. 253/1994 Z. z.
7. Žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku pod montovanú garáž pri bytovom dome č. s. 464 - Dušan Matejička, Ladce, Janka Kráľa 464.
8. Správa HK obce o kontrolnej činnosti za mesiac máj 2011.
9. Záverečný účet obce za rok 2010.
10. Stanovisko HK obce k Záverečnému účtu obce za rok 2010.
11. Návrh prevádzkového poriadku multifunkčného ihriska v areáli Základnej školy.
12. Návrh plánu práce HK obce na II. polrok 2011.
13. Informácia o prečíslovaní domov v obci.
14. Pripomienky a návrhy.
15. Návrh na uznesenie.
16. Záver

U Z N E S E N I E
z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 29. júna 2011

Obecné zastupiteľstvo

A . berie na vedomie

1. Žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku pod montovanú garáž pri bytovom dome č. s. 464 - žiadosť je odročená do ďalšieho zasadania z dôvodu jej neúplnosti. Žiadateľ musí upresniť ktorý pozemok žiada do prenájmu.
2. Správu HK obce o kontrolnej činnosti za mesiac máj 2011.
3. Záverečný účet obce za rok 2010.
4. Stanovisko HK obce k záverečnému účtu obce za rok 2010.
5. Návrh prevádzkového poriadku multifunkčného ihriska v areáli Základnej školy.
6. Informáciu o prečíslovaní domov v obci.

B. schvaľuje

1. Program zasadania obecného zastupiteľstva.
2. Návrhovú komisiu v zložení : p. p. Daniela Hudecová,
Gabriela Melicherová, Dominik Košťalik
3. Zapisovateľka : p. Ľubomíra Porubčanová
4. Overovateľov zápisnice : p. p. František Meliš a Ing. Jaroslav Koyš
5. Schválenie úhrady nákladov na prekládku VN v lokalite „Za kaštieľom“ - IBV

Uznesenie č. 51/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo úhradu nákladov na prekládku VN v lokalite „Za kaštieľom“ – IBV vo výške 16.987,666 eur bez DPH. Úhrada bude v dvoch splátkach, prvá bude vo výške 40 % z fakturovanej sumy čo je čiastka 8.154 eur pri podpise Zmluvy o dielo a druhá splátka bude po dokončení diela a jeho kolaudácii.

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2,

6. Žiadosť o odpredaj pozemku vedľa parc. č. 1173/2 pod garáž – Ľubomír Strapko, Ladce

Uznesenie č. 52/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch zamietlo žiadosť p. Ľubomíra Strapku, bytom Ladce, Janka Kráľa 464 o odkúpenie pozemku vedľa parc. č. 1173/2, pod garáž.

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: za: 0, proti: 7, zdržal sa: 0, neprítomní: 2,

7. **Schválenie zámeru odpredaja pozemkov parc. č. KN 571/3 a 565/22 v lokalite „Za kaštieľom“ – Miroslav Letko, Ladce – Tunežice, Hviezdoslavova 158**
-

Uznesenie č. 53/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo zámer predaja nehnuteľného majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa, priamym predajom v súlade so zákonom NR SR č. 138/1991 Zb. § 9a/, odst. 8, písm. e/ v znení neskorších zmien o majetku obcí, pozemky parc. čísla KN 571/3 o výmere 352 m² a KN 565/22 o výmere 254 m², Miroslavovi Letkovi, bytom Ladce – Tunežice, Hviezdoslavova 158. Predmetné pozemky sú evidované na LV č. 1, k. ú. Ladce ako orná pôda.

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2,

8. **Návrh na schválenie platu starostu obce v súlade s novelou zákona č. 253/1994 Z. z.**

Uznesenie č. 54/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo plat starostu obce v súlade s novelou zákona č. 253/1994 Z. z. nasledovne:

- priemerná mzda v národnom hospodárstve za rok 2010	- 769 eur
- koeficient	1,98

Základný plat vo výške	1.522,62 eur
- prémie vo výške 10% základného platu	152,26 eur

Plat starostu celkom	1.674,88 zaokr. 1.675 eur
----------------------	---------------------------

=====

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: za: 5 – P. Bračiek, D. Hudecová, D. Košťalik, M. Markuš, F. Meliš
proti: 2 - J. Koyš, G. Melicherová,
zdržal sa: 0
neprítomní: 2 – V. Chovanec, J. Abrahámovký

9. **Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2010**

Uznesenie č. 55/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Obecné zastupiteľstvo ďalej schvaľuje použitie prebytku vo výške 47.141,55 eur, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3, písm. a/ a b/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien na:

- 10 % do rezervného fondu t. j. 3 973 eur
- 90 % do kapitálového príjmu obce t. j. 42 573,55 eur

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2,

10. Schválenie Plánu práce HK obce na II. polrok 2011

Uznesenie č. 56/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo návrh Plánu práce HK obce na II. polrok 2011.

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2,

11. Schválenie nového člena kultúrnej komisie

Uznesenie č. 57/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch na návrh predsedu kultúrnej komisie schválilo nového člena p. Alenu Hudákovú.

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2,

C. ukladá

-
-
-

V Ladcoch 29. júna 2011

Zapísala: Ľubomíra Porubčanová

Overovatelia zápisnice:

.....
p. František Meliš

.....
Ing. Jaroslav Koyš

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva 29. júna 2011 na obecnom úrade v Ladcoch

Prítomní: vid' prezenčná listina - 7 - prítomných poslancov,
2 - neprítomných – V. Chovane, J. Abrahámovský

R O K O V A N I E

1. Zasadanie obecného zastupiteľstva začal a viedol zástupca starostu Ing. Peter Bračík.
2. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo predložený program riadneho zasadania obecného zastupiteľstva.

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Zástupca starostu navrhol zloženie návrhovej komisie:

p.p. Daniela Hudecová, Gabriela Melicherová a Dominik Košťalik

Počet prítomných:

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Zástupca starostu obce ďalej určil:

Zapisovateľku: p. Ľubomíra Porubčanová

Overovateľov zápisnice: p.p. František Meliš a Ing. Jaroslav Koyš

3. Schválenie úhrady nákladov na prekládku VN v lokalite „Za kaštieľom“ - IBV

Ing. Peter Bračík oboznámil prítomných poslancov s návrhom Zmluvy o dielo na prekládku VN v lokalite „Za kaštieľom“ – IBV.

Náklady za prevedené práce sú vo výške 16.897,666 eur bez DPH.

Po jednaní so SSE a. s. obec môže túto čiastku uhradiť vzhľadom na finančnú situáciu obce v dvoch splátkach. Prvá bude vo výške 40 % t. j. 8.154 eur pri podpísaní Zmluvy o dielo a druhá platba bude po dokončení a skolaudovaní diela.

Poslanci obecného zastupiteľstva o predložennom návrhu hlasovali a schválili ho.

4. Žiadosť o odpredaj pozemku vedľa parc. 1173/2 pod garáž – p. Ľubomír Strapko, Ladce

Ing. Peter Bračík oboznámil prítomných poslancov so žiadosťou p. Strapku, bytom Ladce, Janka Kráľa 464 o odkúpenie pozemku vedľa parc. 1173/2 pod garáž.

Pánovi Strapkovi bol už odpredaný pozemok pod stavbu dvoj garáže v uvedenej lokalite. Pozemky sú síce zatiaľ voľné ale je potrebné umožniť aj iným záujemcom možnosť si pozemok pod garáž odkúpiť, poslanci žiadosť jednohlasne zamietli.

Poslanci obecného zastupiteľstva o žiadosti hlasovali a žiadosť zamietli.

5. Schválenie zámeru odpredaja pozemkov par. č. KN 571/3 a KN 565/22 v lokalite „Za kaštieľom“ – IBV

Zástupca starostu oboznámil prítomných s prejednávanej bodom. Pán Miroslav Letko prejavil záujem o odkúpenie pozemku v lokalite „Za kaštieľom“, ktorý bol doposiaľ voľný. Bolo však potrebné vyhotoviť nový geometrický plán, nakoľko na časti tohto pozemku pozemku bude umiestnená trafostanica pre prekládke VN.

V súčasnosti je už uvedený geometrický plán na zápise do katastra nehnuteľnosti a je už známa úplná výmera pozemku, ktorý si chce odkúpiť p. Miroslav Letko. Jedná sa o parcely č. KN 571/3 o výmere 352 m² a KN 565/22 o výmere 254 m².

Poslanci obecného zastupiteľstva o zámere odpredaja pozemku hlasovali a zámer schválili.

6. Návrh na schválenie platu starostu obce v súlade s novelou zákona č. 253/1994 Z. z.

Zástupca starostu oboznámil prítomných poslancov s novelou zákona č. 253/1994 Z. z. o platoch starostov obcí a primátorov, ktorá nadobudla účinnosť od 1. júna 2011. V súlade s novelou tohto zákona je potrebné schváliť plat starostu obce.

Boli predložené tri návrhy:

1. Základný plat /priemerná mzda v národ. hospodárstve za rok 2010 x koeficient 1,98/ plus 10 % prémie, čo by predstavovalo čiastku celkom: 1.675 eur
2. Základný plat /priemerná mzda v národ. hospodárstve za rok 2010 x koeficient 1,98/ plus 20 % prémie, čo by predstavovalo čiastku celkom: 1.828 eur
3. Základný plat /priemerná mzda v národ. hospodárstve za rok 2010 x koeficient 1,98/ bez prémie, čo by predstavovalo čiastku celkom: 1522,62 eur

O predložených návrhoch poslanci hlasovali.

Poslanci obecného zastupiteľstva v hlasovaní schválili návrh č. 1.

7. Žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku pod montovanú garáž pri bytovom dome č. s. 464 - Dušan Matejička, Ladce

Zástupca starostu oboznámil prítomných so žiadosťou o dlhodobý prenájom pozemku pri bytovom dome č. s. 464, pod montovanú garáž, ktorú si podal p. Dušan Matejička, bývajúcí v uvedenom dome.

Vzhľadom na to, že vo svojej žiadosti neuviedol o ktorý pozemok /parc. číslo pozemku/ má záujem, žiadosť je odročená do ďalšieho zasadania obecného zastupiteľstva z dôvodu, aby ju žiadateľ doplnil.

Poslanci obecného zastupiteľstva o žiadosti nehlasovali, zobrali ju na vedomie.

8. Správa HK obce o kontrolnej činnosti za mesiac máj 2011

Ing. Kalusová, HK obce vo svojej správe oboznámila prítomných poslancov s kontrolnou činnosťou, ktorú vykonala v mesiaci máji 2011.

Správa tvorí prílohu zápisnice.

Poslanci obecného zastupiteľstva predloženú správu zobrali na vedomie.

9. Záverečný účet obce za rok 2010

Ing. Černotová, účtovníčka predložila poslancom Záverečný účet obce za rok 2010.

Záverečný účet tvorí prílohu zápisnice.

K Záverečnému účtu obce za rok 2010 predložila stanovisko aj HK obce Ing. Kalusová.

10. Stanovisko HK obce k Záverečnému účtu obce za rok 2010

Ing. Kalusová, HK obce predložila stanovisko k Záverečnému účtu obce za rok 2010.

Stanovisko HK obce k Záverečnému účtu obce za rok 2010 tvorí prílohu zápisnice.

V závere svojho stanovisko odporučila poslancom obecného zastupiteľstva schváliť Záverečný účet obce za rok 2010 bez výhrad.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali a Záverečný účet obce za rok 2010 schválili bez výhrad.

11. Návrh prevádzkového poriadku multifunkčného ihriska v areáli Základnej školy

Ing. Koyš, oboznámil prítomných s návrhom prevádzkového poriadku multifunkčného ihriska v areáli Základnej školy.

Ihrisko využívajú žiaci Základnej školy pri vyučovaní, mládež od 15 – 18 rokov a dospelí od 18 rokov v odpoľudňajších a večerných hodinách po ukončení vyučovania.

Ihrisko nemá správcu a tak následne dochádza k pravidelnému poškodzovaniu majetku nielen na ihrisku ale aj v areáli Základnej školy.

Návrh tvorí prílohu zápisnice.

Návrh bude daný na posúdenie právneho zástupcovi obce.

Platnosť môže nadobudnúť až po schválení obecným zastupiteľstvom a hlavne po kolaudácii ihriska, ktorá zatiaľ nebola.

Poslanci obecného zastupiteľstva predložený návrh zobrali na vedomie.

12. Návrh plánu práce HK obce na II. polrok 2011

Ing. Kalusová, HK obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva Návrh plánu práce HK obce na II. polrok 2011.

Návrh Plánu práce HK na II. polrok 2011 tvorí prílohu zápisnice.

Poslanci obecného zastupiteľstva o predložennom návrhu hlasovali a schválili ho.

13. Informácia o prečíslovaní domov v obci

p. Porubčanová, referent evidencie obyvateľov informovala prítomných nutnosti prečíslovania domov v obci.

Obec má schválené názvy ulíc ešte z roku 1976. V tomto období obec postupovala v súlade s platnými zákonmi.

V roku 2004 bola schválená novela zákona o číslovaní domov. V súlade s novelou tohto zákona obec mala priradiť k súpisnému číslu domu aj orientačné číslo, nakoľko sú v obci schválené názvy ulíc. Toto sa však doposiaľ neurobilo. Číslovanie teda nie je v súlade s platným zákonom. Keďže obec má aj časť Tunežice, ďalším nedostatkom je, že aj obec Ladce aj časť Tunežice majú rovnaký názov jednej ulice a to „Hviezdoslavova“ čo je problém hlavne pre kataster nehnuteľností.

Nedostatkov v súvislosti s novelou tohto zákona je viac a obec ich musí v čo najkratšom čase odstrániť.

Budú vypracované návrhy, ktoré budú následne predložené na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Prečíslovanie sa dotkne celej obce Ladce ale aj Tunežice.

Občania budú po schválení informovaní.

Osobné doklady v takomto prípade sú vydávané políciou **bezplatne**.

14. Pripomienky a návrhy

D. Košťalik, poslanec – v rámci tohto bodu predniesol návrh na doplnenie ďalšieho člena kultúrnej komisie. Navrhol za nového člena p. Alenu Hudákovú.

O predložennom návrhu poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali a schválili ho.

Ďalej informoval prítomných o pripravovanej kultúrnej akcii pri príležitosti hodov, ktoré sú 24. júla. Je pripravený program aj na sobotu, bude to futbalový zápas a v nedeľu to bude súťaž požiarníkov na ihrisku, hrať bude dychová hudba a ďalší program pred Domom kultúry.

Ing. Kalusová, HK obce - je potrebné na budúcom zasadaní obecného zastupiteľstva schváliť komisiu na preberanie majetkového priznania starostu obce pre nové volebné obdobie.

Ing. Bračík, zástupca starostu – v rámci finančnej situácii je potrebné spracovať návrhy a prijať konkrétne opatrenia.

Hudecová, poslankyňa – obmedziť na určitú dobu kosenie verejných priestranstiev okolo bytoviek. Kosiť iba cintoríny a priestranstvá okolo hlavnej cesty. Ostatné priestranstvá nech udržujú ako to bolo kedysi občania bývajúci v bytových domoch.

Melicherová, poslankyňa – predložiť finančnej komisii cenové návrhy od firiem na vývoz PDO.

- je potrebné predvolať p. Petra Lacku z časti Tunežice, nakoľko občania sa sťažujú, že rodina si chodí čerpať vodu z miestneho cintorína. Vodu používajú na varenie, pitie ale aj pre domácnosť.

15. Návrh na uznesenie

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili návrh na uznesenie z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 29. júna 2011.

16. Záver

Zástupca starostu po vyčerpaní všetkých bodov programu, pripomienkach a návrhoch prítomných zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Ladcoch 29. júna 2011

Zapísala: Ľubomíra Porubčanová

.....
Ing. arch. Ján Remo
starosta obce Ladce

Overovatelia zápisnice:

.....
p. František Meliš

.....
Ing. Jaroslav Koyš

