

P R O G R A M

riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 19. januára 2011

1. **Začiatok**
2. **Oboznámenie sa s programom zasadania a jeho schválenie.**
 - a/ **Určenie zapisovateľky :** p. Ľubomíra Porubčanová
 - b/ **Schválenie návrhovej komisie:** p. p. Daniela Hudecová,
Dominik Košťalik, František Meliš
 - c/ **Overovateľov zápisnice :** p. p. Vladimír Chovanec a Marián Markuš
3. **Návrh na úpravu Rozpočtu obce za rok 2010.**
4. **Schválenie členov komisií pri obecnom zastupiteľstve.**
5. **Žiadosť o bezplatný prenájom veľkej sály Domu kultúry.**
6. **Žiadosť o riešenie prístupovej cesty k rodinnému domu č. 574 – p. Jesenský Miroslav.**
7. **Prehodnotenie výšky nájmu za priestor Domu kultúry pri predajných akciách.**
8. **Správa HK obce o kontrolnej činnosti za rok 2010.**
9. **Schválenie použitia výnosu z nájomného za plochu pri futbalovom ihrisku.**
10. **Prehľad o čerpaní rozpočtu obce za rok 2010.**
11. **Stanovenie priorít investičných akcií na rok 2011.**
12. **Pripomienky a návrhy.**
13. **Návrh na uznesenie.**
14. **Záver**

U Z N E S E N I E
z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 19. januára 2011

Obecné zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

1. Správu HK obce o kontrolnej činnosti za rok 2010.
2. Prehľad o čerpaní rozpočtu obce za rok 2010.
3. Návrh na určenie priorít investičných akcií.

B. schvaľuje

1. Program zasadania obecného zastupiteľstva.
2. Návrhovú komisiu v zložení : p. p. Daniela Hudecová,
Dominik Košťalik, František Meliš
3. Zapisovateľku : p. Ľubomíru Porubčanovú
4. Overovateľov zápisnice : p. p. Vladimír Chovanec a Marián Markuš

5. Návrh na úpravu rozpočtu obce č. 4 a č. 5 za rok 2010

Uznesenie č. 12/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo návrh na úpravu rozpočtu obce č. 4 a č.5 za rok 2010.

6. Schválenie člen jednotlivých komisií

Uznesenie č. 13/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo členov jednotlivých komisií nasledovne:

- komisia finančná a likvidačná: Gabriela Melicherová, RNDr. Peter Janešík,
Ing. Alena Černotová
- komisia sociálno – zdravotná: Ing. Ľubica Zahradníková, Anna Kacinová,
Anna Peterková
- komisia pre kultúru a šport: Marián Justh, Libor Kvasnica st.
- komisia ochrany verejného poriadku: Vladimír Chovanec, Vladimír Kvasnica st.
- komisia osobitná pre časť Tunežice: Daniela Miháliková, Bohumil Zajac,
Vladimír Češko ml.
- komisia osobitná pre časť Horné Ladce: Štefan Kuman, František Meliš

7. Žiadosť o bezplatný prenájom veľkej sály Domu kultúry

Uznesenie č. 14/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo bezplatný prenájom veľkej sály Domu kultúry na deň 5. marca 2011, dychovej hudbe „Ladčanka“ za účelom konania fašiangovej zábavy.

8. Žiadosť o riešenie prístupovej cesty k rodinnému domu č. s. 574

Uznesenie č. 15/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo riešenie úpravy prístupovej cesty k rodinnému domu č. s. 574. V rámci finančných možností obec môže dočasne riešiť túto situáciu len upravením štrkom.

9. Prehodnotenie výšky nájmu za priestor Domu kultúry pri predajných akciách

Uznesenie č. 16/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo výšku nájmu za priestor Domu kultúry (vestibul) nasledovne:

- pri predajnej akcii nájomné vo výške 100 eur/ 1 deň
- pri rodinných oslavách vo výške 30 eur/ 1 deň.

Predajné dni zostávajú nezmenené t. j. maximálne dva v jednom týždni. Pri objednaní termínu bude zaplatená záloha vo výške 15 eur za každý objednaný termín.

10. Schválenie použitia výnosu z nájomného za plochu pri futbalovom ihrisku

Uznesenie č. 17/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo použitie výnosu z nájomného za plochu pri futbalovom ihrisku nasledovne:

- výnos z nájomného za prenájom plochy pri futbalovom ihrisku bude mesačne 600 eur. Doba nájmu je 18 mesiacov od 1.2.2011.

Čiastka vo výške 1000 eur ročne bude použitá na kosenie ihrísk v Ladcoch a Tunežiciach a zostatok bude použitý na rekonštrukciu športového areálu TJ Tatran Cementáreň Ladce.

11. Schválenie obmedzenia hudobnej produkcie v pohostinstvách na území obce

Uznesenie č. 18/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo obmedzenie hudobnej produkcie na území obce Ladce, okrem akcie poriadanej vo veľkej sále Domu kultúry nasledovne: v pohostinstve môže byť poriadaná hudobná produkcia maximálne 2x v mesiaci za podmienky, že ukončenie akcie bude o 02.00 hod. Obmedzenie sa vzťahuje na všetky pohostinstvá na území obce Ladce.

C. ukladá

-
-
-

V Ladcoch 19. januára 2011

Zapísala: Ľubomíra Porubčanová

Overovatelia zápisnice:

.....
p. Vladimír Ch o v a n e c

.....
p. Marián M a r k u š

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva 19. januára 2011
na obecnom úrade v Ladcoch

Prítomní: vid' prezenčná listina - 9 - prítomných poslancov
0 - neprítomný

R O K O V A N I E

1. Zasadanie obecného zastupiteľstva začal a viedol starosta obce Ing. arch. Ján Remo.
2. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo predložený program riadneho zasadania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie o schválení programu zasadania obecného zastupiteľstva:

za	9
proti	0
zdržal sa	0
neprítomní	0

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej komisie:

p.p. Daniela Hudecová, Dominik Košťalik, František Meliš

Zloženie návrhovej komisie poslanci jednohlasne schválili.

Hlasovanie o zložení návrhovej komisie:

za	9
proti	0
zdržal sa	0
neprítomní	0

Starosta obce ďalej určil:

Zapisovateľku: p. Ľubomíra Porubčanová

Overovateľov zápisnice: p. p. Vladimír Chovanec a Marián Markuš

3. Návrh na úpravu rozpočtu obce č. 4 a č. 5 za rok 2010

Ing. Černotová, účtovníčka predložila poslancom obecného zastupiteľstva návrh na úpravu rozpočtu obce č. 4 a č. 5 za rok 2010.

Návrhy tvoria prílohu zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch predložené návrhy jednohlasne schválilo.

4. Schválenie členov komisií pri obecnom zastupiteľstve

Predsedovia jednotlivých komisií pri obecnom zastupiteľstve predložili návrhy na členov do komisií.

Ing. Jaroslav Koyš, predseda komisie finančnej a likvidačnej - navrhol členov: Gabriela Melicherová, Ing. Alena Černotová a RNDr. Peter Janešík.

p. Daniela Hudecová, predseda komisie sociálnej a zdravotnej – navrhla členov:
Ing. Ľubica Zahradníková, Anna Peterková, Anna Kacinová.

p. Dominik Košťalik, predseda komisie pre kultúru a šport – navrhol členov:
Marián Justh, Libor Kvasnica st.

p. Ján Abrahámovský, predseda komisie pre časť Tunežice – navrhol členov:
Dana Miháliková, Bohumil Zajac, Vladimír Češko ml. .

p. Marián Markuš, predseda komisie pre časť Horné Ladce – navrhol členov:
František Meliš, Štefan Kuman.

Ing. Peter Bračík, predseda komisie ochrany verejného poriadku – navrhol členov:
Vladimír Chovanec, Vladimír Kvasnice st.

Obecné zastupiteľstvo predložené návrhy jednohlasne schválilo

5. Žiadosť o bezplatný prenájom veľkej sály Domu kultúry

Starosta obce predložil poslancom žiadosť o bezplatný prenájom veľkej sály Domu kultúry, ktorú podala dychová hudba „Ladčanka“ za účelom poriadania fašiangovej zábavy dňa 5. marca 2011.

Obecné zastupiteľstvo žiadosť jednohlasne schválilo.

6. Žiadosť o riešenie prístupovej cesty k rodinnému domu č. s. 574

Starosta obce predložil poslancom žiadosť p. Miroslava Jesenského o riešenie prístupovej cesty k rodinnému domu na ulici Vážska č. s. 574.

Poslanci obecného zastupiteľstva žiadosť zobrali na vedomie ale v súčasnosti a vzhľadom na finančné možnosti obce, môže obec cestu vyspraviť len štrkom.

Obecné zastupiteľstvo preložený návrh na riešenie prístupovej cesty k rodinnému domu č. s. 574 jednohlasne schválili.

7. Prehodnotenie výšky nájmu za priestor Domu kultúry pri predajných akciách

Poslanci obecného zastupiteľstva vždy na začiatku roka prehodnotia výšku nájmu za priestory prenajímané v Dome kultúry pri predajných akciách. Z uvedeného dôvodu bol tento bod zaradený do programu zasadania obecného zastupiteľstva.

Poslanci v diskusii vyjadrili názor, že výška nájmu pri predajných akciách sa nebude meniť.

Z dôvodu, že aj občania prejavujú záujem o prenájom tohto priestoru pre rôzne rodinné oslavy, bol predložený návrh na schválenie poplatku pri prenájme na takúto akciu.

Poslanci navrhli nájomné pre občanov obce za rodinné akcie vo výške 30 eur/deň.

Obecné zastupiteľstvo predložené návrhy jednohlasne schválilo.

8. Správa HK obce o kontrolnej činnosti za rok 2010

Ing. Kalusová, HK obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva správu o svojej kontrolnej činnosti za rok 2010.

Správa tvorí prílohu zápisnice.

9. Schválenie použitia výnosu z nájomného za plochu pri futbalovom ihrisku

Starosta oboznámil poslancov s nájomnou zmluvou o prenájme plochy pri futbalovom ihrisku. Nájomca má záujem o plochu 600 m², doba nájmu bude 18 mesiacov, cena za prenajatú plochu bude 600 eur za mesiac. Nájom začína od 1.2.2011.

O možnosti prenájmu plochy bolo jednané aj so zástupcami TJ Tatran Cementáreň Ladce, ktorí s prenájomom súhlasili.

Z dôvodu, že plocha, ktorá sa bude prenajímať bude čiastočne obmedzovať futbalový klub, bol predložený návrh, aby výnos z nájmu bol poskytnutý futbalovému klubu.

Ing. Jaroslav Koyš, predseda TJ Tatran Cementáreň Ladce navrhol, aby časť výnosu vo výške 1 000 eur ročne bola použitá na kosenie futbalových ihrísk v Ladcoch a Tunežiaciach a zostávajúce nájomné sa použije na rekonštrukciu športového areálu v Ladcoch.

Obecné zastupiteľstvo predložený návrh o použití výnosu z nájomného za plochu pri futbalovom ihrisku jednohlasne schválilo.

10. Stanovenie priorít investičných akcií na rok 2011

Starosta obce predložil poslancom návrh na stanovenie priorít investičných akcií, ktoré by bolo potrebné realizovať v najbližšom období. Sú to investičné akcie, ktorými sa obec bude musieť zaoberať z dôvodu ich zlého technického stavu ako:

- komplexná rekonštrukcia Materskej školy
- rekonštrukcia Školského klubu a školskej jedálne
- rozšírenie cintorína v Ladcoch
- riešenie dopravnej situácie v križovatke na ceste I. triedy
- presťahovanie hospodárskeho dvora obecného úradu
- rekonštrukcia verejného osvetlenia - rozvážačov ale tiež doplnenie nových trás
- IBV – dokončenie inžinierskych sietí (vodovod, plynovod, elektrina)

Následne aj poslanci obecného zastupiteľstva predložili svoje návrhy:

Ján Abrahámovský, poslanec za časť Tunežice:

- dokončenie chodníka od autobusovej zastávky okolo domu p. Kuľku
- vyspravenie výtlkov na ul. Kalinčiakovej
- osadiť spomalovače na obmedzenie rýchlosti na miestnej komunikácii - ul. Podjavorinskej
- motlitebňa

Marián Markuš, poslanec za časť Horné Ladce:

- oprava miestnej komunikácie v Horných Ladcoch smer k bytovému domu č. 464
- navrhol použiť obecné pozemky, ktoré boli občanom poskytnuté do nájmu pre záhradky na vybudovanie multifunkčného ihriska v tejto časti obce

Ing. Peter Bračík, poslanec:

- je potrebné obnoviť náter drevených konštrukcií na dome smútku v Ladcoch

V rámci tohto bodu vystúpil aj zástupca vlastníkov pozemkov p. Fišer. Zasadania sa zúčastnili aj ďalší vlastníci, ktorí si odkúpili pozemky pre výstavbu rodinných domov v lokalite „Za kaštieľom“.

Poukázal na to, že obec prisľúbila stavebníkom pri odkupovaní pozemkov, že obec zabezpečí do tejto časti aj inžinierske siete (vodovod, plynovod, elektrinu, kanalizáciu).

Stavebníci poukazujú na to, že pozemky majú vo vlastníctve už viac ako tri roky a z dôvodu, že nie sú inžinierske siete, nemôžu začať s výstavbou rodinných domov a cítia sa podvedení nakoľko obec im to prisľúbila, ale zatiaľ nerealizovala.

Starosta na podnet reagoval a vysvetlil prítomným súčasný stav.

V súčasnosti je rozpracovaný projekt pre vydanie stavebného povolenia pre pripojenie na NN rozvody. Vodovod a plynovod je v štádiu, kedy obec má už stavebné povolenie na uvedené siete, ale v súčasnosti vzhľadom na finančnú situáciu a rozpočet obce tieto siete nemôže realizovať. Čo sa týka prisľubov ten nespochybuje a ako to finančná situácia

obce dovoľí tieto siete sa budú realizovať. Najbližšie sa môže obec vrátiť a prehodnotiť situáciu obce v prvom polroku 2011, podľa toho ako sa bude plniť rozpočet obce, hlavne jeho príjmová časť.

11. Pripomienky a návrhy

Vladimír Kvasnica, Urbariát Tunežice – predložil poslancom návrh o prenájom budovy Osvetovej besedy v Tunežiciach. Zástupcovia Urbariátu, Poľovníckeho združenia a komisia pre časť Tunežice sa stretnú a predložia návrh.

Ing. Jaroslav Koyš, poslanec – kolaudácia multifunkčného ihriska v areáli ZŠ a stanovenie pravidiel jeho využívania pre verejnosť.

Mgr. Bronislava Majtánová, riaditeľka ZŠ – upozornila na nutnosť osadenia kamier do areálu ZŠ z dôvodu ničenia majetku.

Ing. Daniela Kalusová, HK obce – plot pri bytovom dome č. s. 139 by sa mal zbúrať celý nie len jeho časť, nakoľko niektorí vlastníci bytov ukladajú za plotom odpad.

V rámci tohto bodu predniesla aj sťažnosť občanov na hluk šíriaci sa z pohostinstiev v nočných hodinách. Z uvedeného dôvodu bol predložený návrh na obmedzenie hudobnej produkcie v pohostinstvách na území obce, alebo na ich zákaz poriadania v pohostinstve.

Poslanci obecného zastupiteľstva prijali uznesenie na obmedzenie hudobnej produkcie v pohostinstvách tak, že v pohostinstve môže byť poriadaná hudobná produkcia maximálne 2x v mesiaci za podmienky, že ukončenie akcie bude o 02.00 hod. Obmedzenie sa vzťahuje na všetky pohostinstvá na území obce Ladce.

Dominik Košťalik, poslanec – upozornil na jamu v krajnici hlavnej cesty pri budove Agrobón.

12. Návrh na uznesenie

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili návrh na uznesenie z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 19. januára 2011.

13. Záver

Starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu, pripomienkach a návrhoch prítomných zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Ladcoch 19. januára 2011

Zapísala: Ľubomíra Porubčanová

.....
Ing. arch. Ján Remo
starosta obce Ladce

Overovatelia zápisnice:

.....
p. Vladimír Chovanec

.....
p. Marián Markuš

