

P R O G R A M

riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 16. februára 2011

1. Začiatok
2. Oboznámenie sa s programom zasadania a jeho schválenie.
 - a/ Určenie zapisovateľky : p. Ľubomíra Porubčanová
 - b/ Schválenie návrhovej komisie: p. p. Daniela Hudecová,
Vladimír Chovanec, Marián Markuš
 - c/ Overovateľov zápisnice : p. p. Gabriela Melicherová a Dominik Košťalik
3. Žiadosť o prenájom priestorov DK v Ladcoch – Apoštolská cirkev na Slovensku, zbor Púchov.
4. Žiadosť o prenájom priestorov Osvetovej besedy v Tunežiciach - Apoštolská cirkev na Slovensku, zbor Púchov.
5. Žiadosť o bezplatný prenájom DK - vestibul - ZO Slov. zväzu zdravotne postihnutých, Ladce.
6. Žiadosť o bezplatný prenájom DK - Lesné družstvo a Urbárske spoločenstvo Ladce.
7. Žiadosť o bezplatný prenájom priestorov DK pre rok 2011 na akcie poriadané Základnou školou v Ladcoch.
8. Schválenie vyradenia z evidencie platiteľov poplatkov za PDO v súlade s evidenciou obyvateľov obce - bývalí žiaci Odborného učilišťa a občania so zrušeným trvalým pobytom nebyvajúci v obci.
9. Správa HK obce o kontrolnej činnosti za mesiac január 2011.
10. Schválenie Zmluvy o prenájme časti kotolne vo vlastníctve OSBD a príslušného pozemku pre potreby obce.
11. Schválenie realizácie novej hasičskej zbrojnice a určenie miesta osadenia.
12. Schválenie realizácie nových garáží pri obecnom úrade - prekládka.
13. Schválenie realizácie inžinierskych sietí pre IBV „Za kaštieľom“ - vodovod, plynovod.
14. Schválenie demontáže sedadiel v kinosále.
15. Schválenie kúpy osobného automobilu pre obec formou lízingu.
16. Pripomienky a návrhy.
17. Návrh na uznesenie.
18. Záver

U Z N E S E N I E

z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 16. februára 2011

Obecné zastupiteľstvo

A . berie na vedomie

1. Správu HK obce o kontrolnej činnosti za mesiac január 2011.
2. Realizáciu novej hasičskej zbrojnice a určenie miesta osadenia.
3. Zmluvu o prenájme časti kotelne vo vlastníctve OSBD a príslušného pozemku pre potreby obce.
4. Realizáciu nových garáží pri obecnom úrade.
5. Kúpu osobného automobilu pre obec.

B. schvaľuje

1. Program zasadania obecného zastupiteľstva.
2. Návrhovú komisiu v zložení : p. p. Daniela Hudecová,
Vladimír Chovanec, Marián Markuš
3. Zapisovateľku : p. Ľubomíra Porubčanová
4. Overovateľov zápisnice : p. p. Gabriela Melicherová a Dominik Košťalik

5. Žiadosť o prenájom priestorov DK – Apoštolská cirkev, zbor Púchov

Uznesenie č. 19/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch zamietlo bezplatný prenájom veľkej sály DK pre žiadateľa Apoštolskú cirkev, zbor Púchov. Ďalej bol v prípade záujmu žiadateľa schválený prenájom kinosály v sume 50 eur za poriadajúcu akciu.

6. Žiadosť o prenájom priestorov Osvetovej besedy v Tunežiciach - Apoštolská cirkev, zbor Púchov

Uznesenie č. 20/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch zamietlo bezplatný prenájom priestorov Osvetovej besedy v Tunežiciach pre žiadateľa Apoštolskú cirkev, zbor Púchov.

V prípade záujmu žiadateľa o tento priestor bude uhradená suma v 16,60 eur za poriadajúcu akciu.

Občania časti obce Tunežice majú prednosť pri objednaní priestoru.

7. Žiadosť o bezplatný prenájom priestoru vestibul – Slov. zväz zdravotne postihnutých, ZO Ladce

Uznesenie č. 21/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo bezplatný prenájom priestoru DK – vestibul na deň 25.03.2011 za účelom poriadania výročnej členskej schôdze.

Uznesenie č. 22/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo bezplatný prenájom priestoru DK – vestibul pre všetky spoločenské organizácie na území obce Ladce, 2x ročne za účelom schôdzovej činnosti až do odvolania.

8. Žiadosť o bezplatný prenájom veľkej sály DK – Lesné družstvo a Urbárske spoločenstvo

Uznesenie č. 23/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo bezplatný prenájom veľkej sály DK pre Lesné družstvo a Urbárske spoločenstvo v Ladcoch na deň 13. marca 2011 za účelom poriadania valného zhromaždenia oboch spoločenstiev.

9. Žiadosť o bezplatný prenájom veľkej sály DK na rok 2011 pre akcie Základnej školy Ladce

Uznesenie č. 24/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo bezplatný prenájom veľkej sály DK na rok 2011 pre akcie Základnej školy v Ladcoch, ktoré sú výchovno-vzdelávacieho charakteru (koncerty, divadlá).

10. Schválenie vyradenia z evidencie platiteľov poplatkov za PDO v súlade s evidenciou obyvateľov obce – bývalí žiaci Odborného učilišťa a občania so zrušeným trvalým pobytom nebyvajúci v obci

Uznesenie č. 25/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo vyradenie z evidencie platiteľov poplatkov za PDO v súlade s evidenciou obyvateľov obce občanov, ktorým bol zrušený trvalý pobyt a v obci nebyvajú a bývalých žiakov Odborného učilišťa, ktorí sa v obci nezdržujú.

11. Schválenie realizácie inžinierskych sietí pre IBV „Za kaštieľom“ – vodovod, plynovod

Uznesenie č. 26/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo realizáciu inžinierskych sietí pre IBV „Za kaštieľom“ – vodovod, plynovod v roku 2011.

12. Schválenie demontáže sedadiel v kinosále a odpredaja premietacej techniky

Uznesenie č. 27/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo demontáž sedadiel v kinosále a odpredaj premietacej techniky.

13. Schválenie odstránenia jestvujúcich nepovolených stavieb

Uznesenie č. 28/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo odstránenie jestvujúcich nepovolených stavieb v súvislosti s realizáciou projektu revitalizácie v obci, ktoré boli zrealizované občanmi alebo ich užívajú občania v domoch č. s. 138, 140, 141, 148 do 30. júna 2011.

14. Schválenie ďalšieho člena komisie pre časť Horné Ladce

Uznesenie č. 29/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo na návrh predsedu komisie ďalšieho člena Osobitnej komisie pre časť Horné Ladce, p. Alenu Suchárovú.

15. Schválenie správcu Osvetovej besedy v časti Tunežice

Uznesenie č. 30/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladkoch schválilo na návrh Osobitnej komisie pre časť Tunežice:

- správcu budovy Osvetovej besedy, p. Milana Abrahámovského
- prenájom priestoru (kancelárie) pre Lesné družstvo a Urbárske spoločenstvo Tunežice
- prenájom priestoru (kancelárie) pre Poľovnícke združenie Bukovina.

Podmienky nájmu pre nájomcov budú upravené nájomnými zmluvami.

Odmena správcu bude schválená po vykonaní inventúry a určení rozsahu jeho povinností.

C. ukladá

-
-
-

V Ladkoch 16. februára 2011

Zapísala: Ľubomíra Porubčanová

Overovatelia zápisnice:

.....
p. Gabriela Melicherová

.....
p. Dominik Košťalik

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva 16. februára 2011 na obecnom úrade v Ladcoch

Prítomní: vid' prezenčná listina - 8 - prítomných poslancov
1 - neprítomný – Ing. Jaroslav Koyš

R O K O V A N I E

1. Zasadanie obecného zastupiteľstva začal a viedol starosta obce Ing. arch. Ján Remo.
2. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo predložený program riadneho zasadania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie o schválení programu zasadania obecného zastupiteľstva:

za 8
proti 0
zdržal sa 0
neprítomní 1 – Ing. Jaroslav Koyš

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej komisie:
p.p. Daniela Hudecová, Vladimír Chovanec, Marián Markuš

Zloženie návrhovej komisie poslanci jednohlasne schválili.

Hlasovanie o zložení návrhovej komisie:

za 8
proti 0
zdržal sa 0
neprítomní 1 – Ing. Jaroslav Koyš

Starosta obce ďalej určil:

Zapisovateľku: p. Ľubomíra Porubčanová

Overovateľov zápisnice: p. p. Gabriela Melicherová a Dominik Košťalik

3. Žiadosť o prenájom priestorov DK v Ladcoch – Apoštolská cirkev, zbor Púchov

Starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou Apoštolskej cirkvi, zbor Púchov o prenájom priestorov DK v Ladcoch za účelom poriadania neziskových kresťanských kultúrnych podujatí v roku 2011.

Zastupiteľstva sa zúčastnil aj pastor cirkvi Štefan Veselovský a bližšie upresnil svoju žiadosť, nakoľko v žiadosti nebolo uvedené či žiada bezplatný prenájom alebo zníženie poplatku za prenájom a o aký priestor má záujem.

Žiadateľovi bol ponúknutý priestor bývalého kina a poslanci následne schválili poplatok za prenájom tohto priestoru vo výške 50 eur za poriadajúcu akciu.

Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch žiadosť o bezplatný prenájom veľkej sály DK pre žiadateľa **z a m i e t l i**.

Hlasovanie:

- za bezplatný prenájom hlasoval: 0
- proti: D. Hudecová, V. Chovanec, D. Košťalik, Ing. P. Bračík, F. Meliš, M. Markuš, G. Melicherová
- zdržal sa : 1 – J. Abrahámovský
- neprítomný: 1 – Ing. J. Koyš

4. Žiadosť o prenájom priestorov Osvetovej besedy v Tunežiciach – Apoštolská cirkev, zbor Púchov

Starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou Apoštolskej cirkvi, zbor Púchov o bezplatný prenájom priestorov Osvetovej besedy v Tunežiciach za účelom kresťanského vzdelávania – „Biblická škola“. Vzdelávanie by bolo 2x mesačne, vždy v nedeľu v trvaní cca 2 hodiny.

Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch z a m i e t l i žiadosť o bezplatný prenájom priestorov Osvetovej besedy v Tunežiciach. Žiadateľ v prípade záujmu o tento priestor uhradí sumu 16,60 eur za poriadajú akciu. Občania časti obce Tuenžice majú prednosť pri objednaní priestoru.

Hlasovanie:

- za bezplatný prenájom hlasoval: 0
proti: D. Hudecová, V. Chovanec, D. Košťalik, Ing. P. Bračík, F. Meliš, M. Markuš,
G. Melicherová
- zdržal sa : 1 – J. Abrahámovský
- neprítomný: 1 – Ing. J. Koyš

5. Žiadosť o bezplatný prenájom DK – vestibul – Slov. zväz zdravotne postihnutých, ZO Ladce

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou ZO SZZP Ladce o bezplatný prenájom DK – vestibul na deň 25.03.2011 za účelom poriadania výročnej členskej schôdze.

Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch žiadosť o bezplatný prenájom DK – vestibul jednohlasne schválili.

Vzhľadom na to, že doposiaľ mohli spoločenské organizácie na území obce využívať na schôdzovú činnosť 2x ročne bezplatne zasadačku č. 10 v ktorej je v súčasnosti presťahovaná z dôvodu rekonštrukcie pošta, starosta navrhol, aby poslanci prijali uznesenie, že spoločenským organizáciám bude až do odvolania poskytnutý bezplatne 2x ročne priestor v DK – vestibul pre schôdzkovú činnosť.

Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch predložený návrh jednohlasne schválili.

2. Žiadosť o bezplatný prenájom DK – veľkej sály – Lesné družstvo a Urbárske spoločenstvo Ladce

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou Lesného družstva a Urbárskeho spoločenstva v Ladcoch o bezplatný prenájom DK – veľkej sály na deň za účelom Valného zhromaždenia členov oboch spoločenstiev.

Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch schválili žiadosť o bezplatný prenájom DK – veľkej sály na deň 13.03.2011 pre Lesné družstvo a Urbárske spoločenstvo v Ladcoch za účelom poriadania valného zhromaždenia oboch spoločenstiev.

3. Žiadosť o bezplatný prenájom DK – veľkej sály na rok 2011, Základná škola Ladce

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou Základnej školy v Ladcoch o bezplatný prenájom priestorov DK – veľkej sály na rok 2011 pre akcie, ktoré sú výchovno-vzdelávacieho charakteru (koncerty, divadlá).

Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch schválili žiadosť o bezplatný prenájom DK – veľkej sály na rok 2011 pre akcie Základnej školy v Ladcoch, ktoré sú výchovno-vzdelávacieho charakteru (koncerty, divadlá).

8. Schválenie vyradenia z evidencie platiteľov poplatkov za PDO v súlade s evidenciou obyvateľov obce – bývalí žiaci Odborného učilišťa a občania so zrušeným trvalým pobytom nebývajúcí v obci

Ing. Kalusová, HK obce predložila poslancom návrh, aby bolo prijaté uznesenie o vyradení z evidencie platiteľov poplatkov za PDO v súlade s evidenciou obyvateľov obce a to, bývalí žiaci Odborného učilišťa, ktorí sa v obci nezdržujú od ukončenia učňovského pomeru, ale trvalý pobyt majú stále v obci a tiež aj občania, ktorým nový vlastníci nehnuteľností zrušili trvalý pobyt a v obci sa tiež nezdržujú.

Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch schválili vyradenie z evidencie platiteľov poplatkov za PDO v súlade s evidenciou obyvateľov obce občanov, ktorým bol zrušený trvalý pobyt a v obci sa nezdržujú a bývalých žiakov Odborného učilišťa, ktorí sa v obci tiež nezdržujú.

9. Správa HK obce o kontrolnej činnosti za mesiac január 2011

Ing. Kalusová, HK obce oboznámila vo svojej správe poslancov obecného zastupiteľstva o kontrolnej činnosti, ktorú vykonala v mesiaci január 2011.

Správa tvorí prílohu zápisnice.

10. Schválenie Zmluvy o prenájme časti kotolne vo vlastníctve OSBD a príslušného pozemku pre potreby obce

Starosta obce oboznámil poslancov s návrhom Zmluvy o prenájme časti kotolne vo vlastníctve OSBD a príslušného pozemku pre potreby obce. V týchto priestoroch je v súčasnosti hasičská zbrojnica a technika obecného hasičského zboru.

Ak by sa obec rozhodla pre výstavbu novej hasičskej zbrojnice, bolo by možné v súlade s touto zmluvou uvedené priestory využívať pre potreby obce pre presťahovanie hospodárskeho dvora a tiež garážovanie obecnej techniky. Doposiaľ je nájom uvedených priestorov riešený zriadeným vecným bremenom. Toto by sa zrušilo a uzavrela by sa zmluva o prenájme.

Navrhované nájomné bolo v roku 2010 vo výške 598 eur ročne.

Bod bol po diskusii odložený do ďalšieho zasadania zastupiteľstva, vzhľadom na to, že nie je nevyriešené presťahovanie hasičskej zbrojnice z týchto priestorov.

11. Schválenie realizácie novej hasičskej zbrojnice a určenie miesta osadenia

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva ponuku spoločnosti AMO-PLUS, s.r.o. Palárikova 857/11, Topoľčany na realizáciu stavby hovej hasičskej zbrojnice z prostriedkov európskych fondov. Ponuka spočíva v príprave projektovej dokumentácie na uvedenú stavbu, príprave žiadosti o NFP, príprave zmluvy o NFP, príprave dodatku k zmluve o NFP, manažovanie projektu (dodržiavanie termínov, kvality stavby atď.) a tiež implementáciu projektu.

Poslanci ponuku zobrali na vedomie a navrhli, aby ponuka bola odložená do ďalšieho zasadania zastupiteľstva a bola preverená už takto zrealizovaná stavba a všetky súvislosti v rámci financovania a prípadného zaťaženia obce.

12. Schválenie realizácie nových garáží pri obecnom úrade - prekládka

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s výberom priestoru pre realizáciu nových garáží pri obecnom úrade.

Na tento účel bol vybraný priestor pri obecnom úrade (v zadnej časti budovy na ploche pri zadnom vstupe do dielne.

Práce by sa realizovali v réžii obce (teda zamestnancami obce).

Do ďalšieho zastupiteľstva bude spracovaný rozpočet na uvedené práce a návrh bude

13. Schválenie inžinierskych sietí pre IBV „Za kaštieľom“ – vodovod a plynovod

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh na realizáciu inžinierskych sietí pre IBV „Za kaštieľom“ – vodovod a plynovod.

Projekt je vypracovaný, vydané stavebné povolenia a tiež bol výberovým konaním vybraný aj dodávateľ.

Projekt by sa zrealizoval v priebehu roka, platby za prevedené práce by bolo zmluvne dohodnuté buď splátkovým kalendárom alebo úhrada v budúcom roku. Projekt by sa realizoval bez šácht a prípojok, čo by ponížilo náklady. Tieto náklady znáša odberateľ (vlastník domu).

Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch schválili realizáciu inžinierskych sietí pre IBV „Za kaštieľom“ – vodovod a plynovod v roku 2011.

14. Schválenie demontáže sedadiel v kinosále

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh na demontáž sedadiel v kinosále. Uvedený priestor sa už dlhšiu dobu nevyužíva ako kino.

V prípade záujmu o prenájom kinosály na menšiu akciu ako napr. súťaž, schôdzovú činnosť, alebo inú činnosť zariadenie nie je už vyhovujúce (staré vŕzgajúce sedadlá). Starosta preto navrhol demontovať sedadlá a v rámci finančných možností obce tento priestor upraviť ako zasadaciu miestnosť prípadne miestnosť pre menšie spoločenské akcie.

V rámci diskusie bol predložený návrh aj na odpredaj nepotrebnéj premietacej techniky kina. Bolo by vhodné túto odpredať pokiaľ nebude z technického hľadiska zastarané.

Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch predložený návrh na demontáž sedadiel v kinosále a odpredaj nepotrebnéj premietacej techniky jednohlasne schválili.

15. Schválenie kúpy osobného automobilu pre obec formou lízingu

V rámci schváleného rozpočtu na rok 2011 bola rozpočtovaná aj položka na kúpu nového osobného vozidla pre obec.

V súčasnosti by mohla obec toto vozidlo kúpiť za výhodných podmienok, nakoľko niektorí predajcovia ponúkajú vozidlá za trhové ceny z roku 2010. Z uvedeného dôvodu bol predložený tento návrh do programu ale s tým, že vozidlo by sa kúpilo na lízing nie v hotovosti.

K schváleniu poslanci požadujú doložiť podmienky lízingových spoločností a o návrhu sa bude hlasovať na ďalšom zasadnutí zastupiteľstva.

16. Pripomienky a návrhy

J. Abrahámovský, poslanec - osadenie spomaľovačov na ulici Podjavorinskej v Tunežiciach

V. Chovanec, poslanec - ozvučenie cintorína v Ladcoch pri pohreboch nefunguje pri obradoch

D. Hudecová, poslankyňa - oprava výtlkov na ulici Vážskej

G. Melicherová, poslankyňa - prečo dostali občania ulice Kalinčiakovej upozornenie na parkovanie vozidiel na ulici
- dať vypracovať cenové ponuky pre vývoz domového odpadu osloveným spoločnostiam. Zoznam bude predložený komisiou.
- v rámci stavebného zákona vyzvať vlastníkov chátrajúcich, neobývaných a ohrozujúcich stavieb na ich odstránenie. Zoznam bude predložený komisiou.

Ing. Kalusová, HK obce - zrubať zostávajúci betónový plot pri bytovom dome č. s. 139
- oprava zbúraného plotu bývalého obecného úradu
- vyzvať občanov (užívateľov) jestvujúcich nepovolených stavieb pri bytových domoch č. s. 138, 140, 141 a 148 na ich odstránenie v súvislosti s realizáciou projektu revitalizácie obce.

V rámci tohto bodu boli poslancami obecného zastupiteľstva prijaté nasledovné uznesenia:

Uznesenie

Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch jednohlasne schválili odstránenie jestvujúcich nepovolených stavieb v súvislosti s realizáciou projektu revitalizácie v obci, ktoré boli zrealizované občanmi alebo ich užívajú občania v domoch č. s. 138, 140, 141 a 148 do 30. júna 2011.

Uznesenie

Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch jednohlasne schválili na návrh predsedu komisie ďalšieho člena Osobitnej komisie pre časť Horné Ladce, p. Alenu Suchárovú.

Uznesenie

Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch schválili na návrh Osobitnej komisie pre časť Tunežice:

- správcu budovy Osvetovej besedy, p. Milana Abrahámovského
 - prenájom priestoru (kancelárie) pre Lesné družstvo a Urbárske spoločenstvo Tunežice
 - prenájom priestoru (kancelárie) pre Poľovnícke združenie Bukovina.
- Podmienky nájmu pre nájomcov budú upravené nájomnými zmluvami.
Odmena správcu bude schválená po vykonaní inventúry a určení rozsahu jeho povinností.

17. Návrh na uznesenie

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili návrh na uznesenie z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 16. februára 2011.

18. Záver

Starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu, pripomienkach a návrhoch prítomných zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Ladcoch 16. februára 2011

Zapísala: Ľubomíra Porubčanová

.....
Ing. arch. Ján R e m o
starosta obce Ladce

Overovatelia zápisnice:

.....
p. Gabriela Melicherová

.....
p. Dominik Košťalik

