

# **P R O G R A M**

riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 28. novembra 2012

1. Začiatok
  
2. Oboznámenie sa s programom zasadania a jeho schválenie.
  - a/ Určenie zapisovateľky : p. Ľubomíra Porubčanová
  
  - b/ Schválenie návrhovej komisie: p. p. Daniela Hudecová,  
Ján Abrahámovský a Vladimír Chovanec
  
  - c/ Overovateľov zápisnice : p. p. Ing. Jaroslav Koyš a Gabriela Melicherová
  
3. Žiadosť o odpredaj pozemkov pod stavbu predajne potravín – schválenie zámeru.
4. Schválenie odpredaja pozemku pod terasu – p. Michal Martinák, Ladce.
5. Schválenie zámeru odpredaja pozemku a humna – p. Anton Šesták, Ladce.
6. Žiadosť o bezplatný prenájom veľkej sály DK – Materské centrum „Mimčo“.
7. Návrh VZN o miestnych daniach v obci Ladce na rok 2013.
8. Návrh plánu práce HK obce na I. polrok roku 2013.
9. Stanovisko HK obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2013 - 2015.
10. Návrh rozpočtu obce na rok 2013.
11. Návrh programového rozpočtu.
12. Pripomienky a návrhy.
13. Návrh na uznesenie.
14. Záver.

## U Z N E S E N I E

z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 28. novembra 2012

---

### Obecné zastupiteľstvo

#### A. berie na vedomie

1. Návrh VZN o miestnych daniach v obci Ladce na rok 2012.,
2. Návrh plánu práce HK obce na I. polrok 2013.
3. Stanovisko HK obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2013 – 2015.
4. Návrh rozpočtu obce na rok 2013.
5. Návrh programového rozpočtu obce.

#### B. schvaľuje

1. Program zasadania obecného zastupiteľstva.
2. Návrhovú komisiu v zložení : p. p. Daniela Hudecová,  
Ján Abrahámovský, Vladimír Chovanec
3. Zapisovateľka : p. Ľubomíra Porubčanová
4. Overovateľov zápisnice : p. p. Marián Markuš a Gabriela Melicherová
5. Žiadosť o odpredaj pozemkov pod stavbu predajne potravín – schválenie zámeru

#### Uznesenie č. 51/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo zámer predaj pozemkov v súlade s § 9a, ods.2, zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to KN 20, 5, 3 a 2 o výmere, ktorá bude stanovená geometrickým plánom. Predmetné pozemky sú evidované na LV č. 1, k. ú. Ladce.

Obec Ladce dodržala zákonný postup v zmysle § 9a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0,

#### 6. Schválenie odpredaja pozemku pod terasu

#### Uznesenie č. 52/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo predaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods.8, písm. e/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to KN 121/3 o výmere 9,7635 m<sup>2</sup>, ktorá je stanovená geometrickým plánom, za cenu vo výške 20 eur/1 m<sup>2</sup> pozemku, p. Michalovi Martinákovi a manželke Michaele, bytom Ladce, Záhradná 149/149. Predmetný pozemok je evidovaný na LV č. 1, k. ú. Ladce ako zastavaná plocha.

Obec Ladce dodržala zákonný postup v zmysle § 9a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1,

**7. Schválenie odpredaja pozemku a humna**

**Uznesenie č. 53/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo asanáciu humna pri budove pošty, ktoré užíva p. Anton Šesták, bytom Ladce, Cementárska 177. Následne po asanácii humna môže byť pozemok odpredaný p. Antonovi Šestákovi.

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1

**8. Žiadosť o bezplatný prenájom veľkej sály Domu kultúry**

**Uznesenie č. 54/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo bezplatný prenájom veľkej sály Domu kultúry na deň 18. decembra 2012 pre Materské centrum „MIMČO“ za účelom poriadania vianočnej besiedky detí.

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1

**C. ukladá**

- 
- 
- 

**V Ladcoch 28. novembra 2012**

**Zapísala: Ľubomíra Porubčanová**

**Overovatelia zápisnice:**

.....  
**p. Marián M a r k u š**

.....  
**p. Gabriela M e l i c h e r o v á**

# Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva 28. novembra 2012 na obecnom úrade v Ladcoch

---

Prítomní: vid' prezenčná listina - 8 - prítomných poslancov,

1 - neprítomný poslanec: D. Košťalik

## R O K O V A N I E

1. Zasadanie obecného zastupiteľstva začal a viedol starosta obce Ing. arch. Ján Remo.
2. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo predložený program riadneho zasadania obecného zastupiteľstva.

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: 8 za:, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1,

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej komisie:

p. p. Daniela Hudecová, Ján Abrahámovský, Vladimír Chovanec

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1,

Starosta obce ďalej určil:

Zapisovateľku: p. Ľubomíra Porubčanová

Overovateľov zápisnice: p. p. Marián Markuš a Gabriela Melicherová

### 3. Žiadosť o odpredaj pozemkov pod stavbu predajne potravín

Starosta obce oboznámil poslancov a prítomných so žiadosťou spoločnosti LODEN s.r.o. Košecké Podhradie 395, v zast. konateľom p. Jozefom Ondlevecom o odpredaj pozemkov KN 20, 5, 3 a 2 v katastri obce Ladce, ktoré sú vlastníctvom obce Ladce za účelom výstavby predajne potravín.

Schválenie zámeru odpredaja pozemkov bude zverejnené na úradnej tabuli obce v zákonom stanovenej lehote.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili zámer odpredaja pozemkov.

### 4. Schválenie odpredaja pozemku pod terasu

Na zasadaní obecného zastupiteľstva 23.10.2012 schválili poslanci zámer odpredaja pozemku pod terasu p. Michalovi Martinákovi.

Zámer odpredaja pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli obce ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predaj pozemku už bol raz obecným zastupiteľstvom schválený ale predchádzajúci vlastník pozemok nekúpil. Nový vlastník bytu preto žiadal opätovne o odpredaj pozemku.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili odpredaj pozemku KN 121/2 p. Michalovi Martinákovi, bytom Ladce, Záhradná 149/149.

## **5. Schválenie zámeru odpredaja pozemku a humna**

Starosta obce oboznámil poslancov s výsledkom jednanja s právnym zástupcom obce ohľadom uzavretia zmluvy a stanovenia podmienok za akých bude humno p. Šestákovi odpredané.

Podľa vyjadrenia právneho zástupcu je z právneho hľadiska najlepším riešením odpredať humno p. Šestákovi a následne v rámci stavebného zákona dohliadnúť aby p. Šesták rekonštrukciu urobil.

Poslanci takýto návrh zamietli a navrhli aby stavba humna bola asanovaná a p. Šestákovi sa odpredal čistý pozemok.

**Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili asanáciu humna.**

## **6. Žiadosť o bezplatný prenájom veľkej sály Domu kultúry**

Starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou Materského centra MIMČO v Ladcoch o bezplatný prenájom veľkej sály Domu kultúry na deň 18.12.2012 za účelom poriadania vianočnej besiedky.

**Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili bezplatný prenájom veľkej sály.**

## **7. Návrh VZN o miestnych daniach v obci na rok 2013**

p. Suchárová a Ing. Zahradníková, predložili poslancom obecného zastupiteľstva návrh VZN o miestnych daniach na rok 2013.

Pri dani z nehnuteľnosti sa sadzby za stavby a pozemky nebudú meniť, zostávajú v takej výške ako tento rok.

Zmena je v tom, že ak byt alebo jeho časť sa užíva na iné ako bytové účely, daň sa potom vyrubuje ako za nebytový priestor.

Zmena nastane aj v poplatku za psa, ktorý sa upravuje nasledovne:

- daň za psa v rodinnom dome sa zvyšuje na 5 eur
- daň za psa v bytovom dome sa zvyšuje na 10 eur.

Obec zavedie pre rok 2013 aj daň z hracích (nevýherných) prístrojov ako napr. biliard, elektronické šípky, stolový futbal a pod., a to vo výške 20 eur za každý hrací prístroj/rok.

Pri poplatkoch za domový odpad a drobný stavebný odpad sa pre rok 2013 upravuje výška poplatku pre fyzickú osobu na 22 eur/rok t. j. zvýšenie o 10%.

Tak isto sa zvyšuje aj poplatok pre právnické osoby o 10 % .

Zmena bude aj v platní poplatku, tento už občanom môže zaplatiť iba v dvoch splátkach.

Návrh VZN o miestnych daniach v obci Ladce na rok 2013 zobrali poslanci na vedomie.

Návrh VZN bude zverejnený na úradnej tabuli obce pod dobu 15 dní a následne bude predložený na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

## **8. Návrh plánu práce**

Ing. Kalusová, HK obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva návrh plánu práce HK obce na I. polrok 2013.

Návrh plánu práce HK obce na I. polrok 2013 zobrali poslanci na vedomie .

Návrh plánu práce bude zverejnený na úradnej tabuli v zákonom stanovenej lehote.

Tvorí prílohu zápisnice.

#### **9. Stanovisko HK obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2013 – 2015**

Ing. Kalusová, HK obce predložila poslancom stanovisko k návrhu rozpočtu obce na rok 2013 – 2015.

Poslanci obecného zastupiteľstva stanovisko HK obce k návrhu rozpočtu zobrali na vedomie.

Stanovisko HK obce k návrhu rozpočtu obce tvorí prílohu zápisnice.

#### **10. Návrh rozpočtu obce na rok 2013**

Ing. Černotová, predložila poslancom návrh rozpočtu obce na rok 2013.

Návrh rozpočtu obce tvorí prílohu zápisnice a bude zverejnený aj na úradnej tabuli obce v zákonom stanovenej lehote.

Po uplynutí lehoty bude predložený na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

#### **11. Návrh programového rozpočtu obce**

Ing. Černotová, predložila poslancom návrh programového rozpočtu obce na rok 2013.

Poslanci predložený návrh zobrali na vedomie .

Návrh tvorí prílohu zápisnice.

#### **12. Pripomienky a návrhy**

Ing. Koyš, poslanec – opätovne upozornil na odstránenie uloženého dreva na verejnom priestranstve pri Základnej škole z dôvodu bezpečnosti detí

Ing. Kalusová, HK obce – prečo sa vysypalo priestranstvo (zeleň) za križovatkou pozdĺž potoka štrkom keď tam parkujú vozidlá a ničia ju

Starosta – oboznámil poslancov s návrhom na zriadenie hokejbalového ihriska. Je potrebné zo strany obce poskytnúť priestor na zriadenie ihriska – bránky budú dodané sponzorsky. Tento návrh bude doriešený v spolupráci s TJ Ladce.

#### **13. Návrh na uznesenie**

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili návrh na uznesenie z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 28. novembra 2012.

14. Záver

Starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu, pripomienkach a návrhoch prítomných zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

**V Ladcoch 28. novembra 2012**

**Zapísala: Ľubomíra Porubčanová**

.....  
**Ing. arch. Ján Remo**  
**starosta obce Ladce**

**Overovatelia zápisnice:**

.....  
**p. Marián Markuš**

.....  
**p. Gabriela Melicherová**

