

P R O G R A M

riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 25. septembra 2012

1. Začiatok
2. Oboznámenie sa s programom zasadania a jeho schválenie.
 - a/ Určenie zapisovateľky : p. Ľubomíra Porubčanová
 - b/ Schválenie návrhovej komisie: p. p. Daniela Hudecová,
Ing. Peter Bračík, Marián Markuš
 - c/ Overovateľov zápisnice : p. p. František Meliš a Dominik Košťalik
3. Návrh na úpravu rozpočtu č. 3 na rok 2012.
4. Prehľad o čerpaní rozpočtu obce za II. štvrtrok 2012.
5. Žiadosť o odkúpenie humna – p. Anton Šesták, Ladce.
6. Žiadosť o dlhodobý prenájom priestoru – p. Ján Chleban, Ladce.
7. Žiadosť Urbárskeho spoločenstva Tunežice aby obec súdne vymáhala prinavrátenie cesty cez lom v Tunežiciach do vlastníctva obce.
8. Zrušenie uznesenia č. 32/2000 v plnom rozsahu.
9. Schválenie zámeru odpredať pozemku pre vybudovanie terasy k bytu – p. Jana Janešíková, Ladce.
10. Návrh dodatku - zmena VZN o dani za ubytovanie.
11. Preloženie zberového dvora do lokality pri bývalej vodárni.
12. Správa HK obce o kontrolnej činnosti za mesiace júl, august a september.
13. Pripomienky a návrhy.
14. Návrh na uznesenie.
15. Záver.

U Z N E S E N I E
z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 25. septembra 2012

Obecné zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

1. Prehľad o čerpaní rozpočtu za II. štvrtrok 2012.
2. Žiadosť o odpredaj humna.
3. Žiadosť Urbárskeho spoločenstva Tunežice o súdne vymáhanie prinavrátania cesty cez lom v Tunežiciach do vlastníctva obce.
4. Návrh dodatku - zmena VZN o dani z ubytovania.
5. Informáciu o preložení zberného dvora.
6. Správu HK o kontrolnej činnosti za mesiac júl, august a september.

B. schvaľuje

1. Program zasadania obecného zastupiteľstva.
2. Návrhovú komisiu v zložení : p. p. Daniela Hudecová,
Ing. Peter Bračík, Marián Markuš
3. Zapisovateľka : p. Ľubomíra Porubčanová
4. Overovateľov zápisnice : p. p. František Meliš a Dominik Košťalič
5. Návrh na úpravu rozpočtu č. 3 na rok 2012

Uznesenie č. 39/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo návrh na úpravu rozpočtu č. 3 na rok 2012.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0,

6. Žiadosť o dlhodobý prenájom priestoru

Uznesenie č. 40/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch zamietlo žiadosť o dlhodobý prenájom priestoru v budove nevyužívaného „skladu“ pre kuchyňu pri Materskej škole žiadateľovi p. Jánovi Chlebanovi, Ladce, Záhradná 138.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0,

7. Zrušenie Uznesenia č. 32/2000

Uznesenie č. 41/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch zrušilo v plno rozsahu Uznesenie č. 32/2000.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0,

8. Schválenie zámeru odpredaja pozemku pre vybudovanie terasy k bytu

Uznesenie č. 42/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo zámer odpredaja pozemku parcely KN 121/3 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9, odst. 8, písm. e/, zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí o výmere 9,798 m², žiadateľovi p. Jane Janešikovej, bytom Ladce, Záhradná 149/149.

Obec dodržala zákonný postup v zmysle § 9a/ zákona č. 138/1991 Zb. .

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0,

C. ukladá

-
-
-

V Ladcoch 25. septembra 2012

Zapísala: Ľubomíra Porubčanová

Overovatelia zápisnice:

.....
p. František Meliš

.....
p. Dominik Košťalik

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva 25. septembra 2012 na obecnom úrade v Ladcoch

Prítomní: vid' prezenčná listina - 9 - prítomných poslancov,

0 - neprítomných poslancov

R O K O V A N I E

1. Zasadanie obecného zastupiteľstva začal a viedol starosta obce Ing. arch. Ján Remo.

2. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo predložený program riadneho zasadania obecného zastupiteľstva.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: ,

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej komisie:

p. p. Daniela Hudecová, Ing. Peter Bračík, Marián Markuš

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti:0, zdržal sa:0, neprítomný: ,

Starosta obce ďalej určil:

Zapisovateľku: p. Ľubomíra Porubčanová

Overovateľov zápisnice: p. p. František Meliš a Dominik Košťalik

3. Návrh na úpravu rozpočtu č. 3 na rok 2012

Ing. Černotová, ekonómka, predložila poslancom návrh na úpravu rozpočtu č. 3 na rok 2012.

Návrh na úpravu rozpočtu č. 3 tvorí prílohu zápisnice.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili návrh na úpravu rozpočtu č. 3 na rok 2012.

4. Prehľad o čerpaní rozpočtu za II. štvrťrok 2012

Ing. Černotová, ekonómka, predložila poslancom prehľad o čerpaní rozpočtu za II. štvrťrok 2012.

Prehľad o čerpaní rozpočtu za II. štvrťrok 2012 tvorí prílohu zápisnice.

Poslanci prehľad zobrali na vedomie.

5. Žiadosť o odpredaj humna

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou p. Antona Šestáka a manželky o odkúpenie humna, ktoré je vlastníctvom obce a doteraz ho užívali. p. Šesták má záujem o odkúpenie pozemku na ktorom táto stavba stojí. Obecné zastupiteľstvo však prijalo uznesenie, že táto stavba bude vzhľadom na svoj zlý stav asanovaná.

p. Šesták následne po obdržaní tohto uznesenia prejavil záujem túto stavbu odkúpiť a opraviť ju a užívať ju ako garáž.

Pán Šesták sa dostavil na zasadanie obecného zastupiteľstva aj osobne a poslancom objasnil svoj zámer.

K žiadosti sa vyjadrila aj suseda p. Zuzana Habánková, ktorá vyslovila názor, že stavbu treba asanovať, nakoľko je v dezolátnom stave a stena ich novej garáže, ktorá je spoločnou s humnom im už teraz vlhne. Je názoru, že p. Šesták po nadobudnutí humna do svojho vlastníctva túto stavbu neopraví tak, aby sa jej stav zlepšil.

Vzhľadom na jestvujúci stav, poslanci žiadosť odložili do ďalšieho zastupiteľstva. Dovtedy bude urobená obhliadka a následne bude zastupiteľstvom prijaté uznesenie k žiadosti o odkúpenie.

6. Žiadosť o dlhodobý prenájom priestoru

Starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou p. Jána Chlebana, bytom Ladce, Záhradná 138 o dlhodobý prenájom priestoru v budove nevyužívaného „skladu“ pre kuchyňu pri Materskej škole. Priestor by chcel využívať ako sklad – komoru pre osobné potreby. V súčasnosti objekt nie je využívaný pre účely skladu kuchyne pre Materskú školu a obec uvažuje neskôr o jeho asanácii. Dovtedy by sa priestor mohol dať do prenájmu.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne žiadosť zamietli.

7. Žiadosť Urbárskeho spoločenstva Tunežice aby obec súdne vymáhala prinavrátenie cesty cez lom v Tunežiciach do vlastníctva obce

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou Urbárskeho spoločenstva Tunežice aby obec súdne vymáhala prinavrátenie cesty cez lom v Tunežiciach do vlastníctva obce.

Obec vzhľadom na finančnú situáciu si nemôže dovoliť začať viesť súdny spor a platiť právnik.

Poslanci vyslovili v diskusii názor, že obec by sa aj tak nemala púšťať do súdneho sporu, pokiaľ sa neoverí či sporná cesta bola kedysi v minulosti vlastníctvom obce a na základe čoho sa stala vlastníctvom spoločnosti Doprastav a. s. .

Uvedenou žiadosťou sa bude zastupiteľstvo zaoberať po overení si dokladov na katastri nehnuteľností.

8. Zrušenie Uznesenie č. 32/2000 v plnom rozsahu

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh na zrušenie Uznesenia č. 32/2000 v plnom rozsahu.

Návrh bol predložený z dôvodu, že uznesenie nebolo vykonané a p. Alojzia Janešíková už zomrela a uvedenú parcelu si od obce neodkúpila.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne zrušili Uznesenie č. 32/2000 v plnom rozsahu.

9. Schválenie zámeru odpredaja pozemku pre vybudovanie terasy k bytu

Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou p. Jany Janešíkovej, bytom Ladce, Záhradná 149 o odkúpenie pozemku par. č. KN 121/3 o výmere 9,798 m² za účelom vybudovania terasy k bytu.

Pani Janešíková uvedený byt zdedila a zistila, že uvedená terasa nie je jej vlastníctvom i keď jej svokra o odkúpenie pozemku žiadala a mala odkúpenie schválené obecným zastupiteľstvom, pozemok neodkúpila.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili zámer odpredaja pozemku parc. č. KN 121/3 o výmere 9,798 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa.

10. Návrh dodatku - zmena VZN o dani za ubytovanie

Ing. Kalusová, HK obce predložila poslancom návrh dodatku - zmeny VZN o dani za ubytovanie.

Poslanci predložený návrh zobrali na vedomie.

Návrh dodatku tvorí prílohu zápisnice.

Návrh bude zverejnený po dobu 15 dní na úradnej tabuli. Po uplynutí lehoty bude predložený na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

11. Preloženie zberného dvora do lokality pri bývalej vodárni

Starosta oboznámil poslancov s návrhom preložiť zberný dvor a súčasne aby bol v jednom objekte aj hospodársky dvor obecného úradu (garáže pre mechanizmy a služobné vozidlo). V súčasnosti má vytipované dve lokality a to v časti pri bývalej vodárni (pri radových garážach) a druhá pri Dome kultúry v časti kde boli záhradky.

V časti pri bývalej vodárni je však vlastníkom pozemku Slovenský pozemkový fond, ktorý ak by ho obec chcela, musela by ho odkúpiť za trhovú cenu.

Starosta vyzval poslancov aby porozmýšľali a vytipovali aj ďalšie vhodné pozemky v obci. Jestvujúci stav by bolo vhodné vyriešiť v priebehu dvoch rokov aj z dôvodu, že v budúcnosti bude potrebné rozšíriť cintorín a pozemky ktoré v súčasnosti slúžia ako zberný dvor boli vykúpené za účelom rozšírenia cintorína.

Poslanci informáciu zobrali na vedomie.

12. Správa HK obce o kontrolnej činnosti

Ing. Kalusová, HK obce vo svojej správe informovala poslancov obecného zastupiteľstva o kontrolnej činnosti ktorú vykonala v mesiacoch júl, august a september 2012.

Správa tvorí prílohu zápisnice.

Poslanci predloženú správu zobrali na vedomie.

13. Pripomienky a návrhy

Košťalík D., poslanec – doplniť verejné osvetlenie na ulici k Základnej škole (okolo p. Petríkovej a p. Orihelovej)

Abrahámovský J., poslanec – chodník za železničnou traťou na ulici Bottova k podchodu

- či sa neuvažuje umiestniť taký istý radar na začiatku obce v Tunežiciach ako je pri dome p. Strážnického
- umiestniť spomaľovače v Tunežiciach na ul. Podjavorinskej

Meliš F., poslanec – kto bude robiť údržbu miestnej komunikácie pod podjazd v Ladcoch a tiež aj chodníka

Starosta obce - cesta je v správe Trenčianskeho samosprávneho kraja a údržbu chodníka bude robiť obec

Melicherová G., poslankyňa – reklamovať chodník okolo hlavnej cesty (niektoré miesta sú prepadnuté)

Janešíková J., občan - žiadala od poslancov zjednať nápravu pri parkovaní osobných vozidiel vo vlastníctve p. Pavla Kucharíka pri dome č. s. 149 na ulici Záhradná. p. Kucharík parkuje vozidlá tak, že im bráni pri vchádzaní a vychádzaní z ich garáží. Nerešpektuje ani slovné napomenutia a na komisiu OVP sa nedostavil a nerešpektuje tiež ani stanovisko komisie.

Starosta obce - p. Kucharík bude opätovne predvolaný na komisiu OVP za účelom doriešenia sťažnosti.

14. Návrh na uznesenie

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili návrh na uznesenie z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 25. septembra 2012.

15. Záver

Starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu, pripomienkach a návrhoch prítomných zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Ladcoch 25. septembra 2012

Zapísala: Ľubomíra Porubčanová

.....
Ing. arch. Ján Remo
starosta obce Ladce

Overovatelia zápisnice:

.....
p. František Meliš

.....
p. Dominik Košťalik

