

P R O G R A M

riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 23. októbra 2012

1. Začiatok

2. Oboznámenie sa s programom zasadania a jeho schválenie.
 - a/ Určenie zapisovateľky : p. Ľubomíra Porubčanová
 - b/ Schválenie návrhovej komisie: p. p. Daniela Hudcová,
František Meliš a Dominik Košťalik
 - c/ Overovateľov zápisnice : p. p. Ján Abrahámovský a Vladimír Chovanec

3. Schválenie dodatku VZN o dani za ubytovanie.
4. Schválenie odpredaja pozemku pod terasu – p. Janešíková, Ladce.
5. Schválenie zámeru odpredaja pozemku pod terasu – Michal Martinák, Ladce.
6. Žiadosť o odkúpenie humna - p. Šesták, Ladce.
7. Žiadosť o bezplatný prenájom DK na školský rok 2012/2013 – RZ pri ZŠ v Ladcoch.
8. Žiadosť o bezplatný prenájom veľkej sály DK – Martin Rolín, Ladce.
9. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – Mária Pikáľková, Ladce.
10. Žiadosť o finančný príspevok na športové hry – ZO SZZP Ilava.
11. Vysporiadanie cesty cez lom v Tunežiciach – informácia.
12. Správa HK obce o kontrolnej činnosti za mesiace október.
13. Návrh na úpravu rozpočtu č. 4 a prehľad o čerpaní rozpočtu obce za III. štvrťrok 2012.
14. Pripomienky a návrhy.
15. Návrh na uznesenie.
16. Záver.

U Z N E S E N I E
z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 23. októbra 2012

Obecné zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

1. Žiadosť o odkúpenie humna.
2. Informáciu k vysporiadaniu cesty cez lom v Tunežiciach.
3. Správu HK obce o kontrolnej činnosti za mesiac október 2012.
4. Prehľad o čerpaní rozpočtu obce za III. štvrťrok 2012.

B. schvaľuje

1. Program zasadania obecného zastupiteľstva.
2. Návrhovú komisiu v zložení : p. p. Daniela Hudecová,
František Meliš, Dominik Košťalik
3. Zapisovateľka : p. Ľubomíra Porubčanová
4. Overovateľov zápisnice : p. p. Ján Abrahámovský a Vladimír Chovanec
5. Schválenie dodatku VZN o dani za ubytovanie

Uznesenie č. 43/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo dodatok VZN o dani za ubytovanie.

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti:0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2,

6. Schválenie odpredaja pozemku pod terasu

Uznesenie č. 44/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo predaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods.8, písm. e/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to KN 121/3 o výmere 9,798 m², ktorá je stanovená geometrickým plánom, za cenu vo výške 20 eur/1 m² pozemku, p. Jane Janešíkovej, bytom Ladce, Záhradná 149/149.

Predmetný pozemok je evidovaný na LV č. 1, k. ú. Ladce ako zastavaná plocha.

Obec Ladce dodržala zákonný postup v zmysle § 9a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2,

7. Schválenie zámeru odpredaja pozemku pod terasu

Uznesenie č. 45/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo zámer odpredaja pozemku parcely KN 121/2 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, odst. 8, písm. e/, zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí o výmere 9,7635 m², žiadateľovi p. Michalovi Martinákovi, bytom Ladce, Záhradná 149/149.

Obec dodržala zákonný postup v zmysle § 9a/ zákona č. 138/1991 Zb. .

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2,

8. Schválenie bezplatného prenájmu priestorov Domu kultúry

Uznesenie č. 46/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo bezplatný prenájom priestorov Domu kultúry v Ladcoch v školskom roku 2012/2013 Rodičovskému združeniu pri Základnej škole v Ladcoch.

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2,

9. Schválenie bezplatného prenájmu veľkej sály Domu kultúry

Uznesenie č. 47/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo bezplatný prenájom veľkej sály Domu kultúry v Ladcoch na deň 27.10.2012 p. Martinovi Rolínovi, bytom Ladce, Záhradná 146/146.

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2,

10. Schválenie zámeru dlhodobého prenájmu nebytových priestorov

Uznesenie č. 48/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo zámer dlhodobého prenájmu nebytových priestorov v budove Domu kultúry v súlade s § 9a, odst. 1 písm. c, zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pre zriadenie prevádzky masážneho salónu, žiadateľovi p. Márii Pikáľkovej, bytom Ladce, Ľudovíta Štúra 265.

Obec dodržala zákonný postup v zmysle § 9a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

11. Žiadosť o finančný príspevok

Uznesenie č. 49/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch zamietlo poskytnutie finančného príspevku na konanie športových hier zdravotne postihnutých občanov žiadateľovi ZO SZPP v Ilave. Obec môže poskytnúť iba vecné ceny pre súťažiacich.

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2,

12. Návrh na úpravu rozpočtu obce č. 4 na rok 2012

Uznesenie č. 50/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo návrh na úpravu rozpočtu obce č. 4 na rok 2012.

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

C. ukladá

-
-
-

V Ladcoch 23. októbra 2012

Zapísala: Ľubomíra Porubčanová

Overovatelia zápisnice:

.....
p. Ján A b r a h á m o v s k ý

.....
p. Vladimír Ch o v a n e c

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva 23. októbra 2012 na obecnom úrade v Ladcoch

Prítomní: vid' prezenčná listina - 7 - prítomných poslancov,

2 - neprítomných poslancov (G. Melicherová, M. Markuš)

R O K O V A N I E

1. Zasadanie obecného zastupiteľstva začal a viedol starosta obce Ing. arch. Ján Remo.
2. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo predložený program riadneho zasadania obecného zastupiteľstva.

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 2,

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej komisie:

p. p. Daniela Hudecová, František Meliš, Dominik Košťalik

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 2,

Starosta obce ďalej určil:

Zapisovateľku: p. Ľubomíra Porubčanová

Overovateľov zápisnice: p. p. Ján A b r a h á m o v s k ý a Vladimír Ch o v a n e c

3. Schválenie dodatku VZN k dani z ubytovania

Návrh dodatku VZN k dani z ubytovania bol zverejnený na úradnej tabuli obce v zákonom stanovenej lehote.

V tejto lehote neboli podané námietky ani pozmeňujúce návrhy a preto poslanci obecného zastupiteľstva návrh dodatku VZN k dani z ubytovania jednohlasne schválili.

4. Schválenie odpredaja pozemku pod terasu

Na zasadaní obecného zastupiteľstva 25.09.2012 schválili poslanci zámer odpredaja pozemku pod terasu p. Jane Janešikovej.

Zámer odpredaja pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli obce ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predaj pozemku už bol raz obecným zastupiteľstvom schválený ale predchádzajúci vlastník pozemok nekúpil. Nový vlastník bytu preto žiadal opätovne o odpredaj pozemku.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili odpredaj pozemku KN 121/3 p. Jane Janešikovej, bytom Ladce, Záhradná 149/149.

5. Schválenie zámeru odpredaja pozemku pod terasu

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou p. Michala Martináka, bytom Ladce, Záhradná 149/149 o odpredaj pozemku pod terasu.

p. Martinák kúpil byt od predchádzajúceho vlastníka, ktorý mal už predaj pozemku

schválený, ale k odkúpeniu nedošlo.

Zámer odpredaja pozemku bude zverejnený v zákonom stanovenej lehote na úradnej tabuli obce.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili zámer odpredaja pozemku KN 121/2 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

6. Žiadosť o odkúpenie humna

Žiadosť bola prejednaná zastupiteľstvom na zasadaní 25.09.2012. Poslanci doporučili obhliadku stavby z dôvodu námietok susedov na zlý technický stav a následne bude žiadosť doriešená.

Obhliadku vykonal starosta obce ale bol prizvaný aj statik, ktorý technický stav budovy posúdil. Stavbu je potrebné rekonštruovať, hlavne po vyjadrení statika je potrebné robiť novú strechu a zhotoviť železobetónový „veniec“. Múry nie sú poškodené.

Zo strany starostu bolo navrhnuté riešenie, že s p. Šestákom bude spísaná zmluva o budúcej kúpnej zmluve, kde budú stanovené podmienky opravy humna a až po dodržaní týchto podmienok a rekonštrukcii budovy bude objekt p. Šestákovi odpredaný v cene zodpovedajúcej súčasnému stavu, určenej znaleckým posudkom.

V prípade nesúhlasu s navrhnutým riešením alebo nedodržaním podmienok uzavretej zmluvy, objekt humna nebude p. Šestákovi odpredaný.

7. Žiadosť o bezplatný prenájom Domu kultúry na školský rok 2012/2013

Starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou o bezplatný prenájom priestorov Domu kultúry na školský rok 2012/2013 pre Rodičovské združenie pri Základnej škole v Ladcoch.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili žiadosť o bezplatný prenájom priestorov Domu kultúry na školský rok 2012/2013 pre Rodičovské združenie pri Základnej škole v Ladcoch.

8. Žiadosť o bezplatný prenájom veľkej sály Domu kultúry

Starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou o bezplatný prenájom veľkej sály Domu kultúry ktorú si podal p. Martin Rolín, za účelom usporiadania svadobnej hostiny.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili žiadosť o bezplatný prenájom veľkej sály Domu kultúry na deň 27.10.2012 za účelom poriadania svadobnej hostiny žiadateľovi p. Martinovi Rolínovi, bytom Ladce, Záhradná 146/146.

9. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov

p. Mária Pikáľková, bytom Ladce, Ľudovíta Štúra 265, požiadala obecné zastupiteľstvo o prenájom nebytových priestorov v budove Domu kultúry, vedľa prevádzky kozmetiky a kaderníctva. Priestor si chce prenajať za účelom prevádzkovania masážneho salónu. Vydokladované náklady na stavebné úpravy by jej boli zohľadnené zápočtom s plateným nájomom.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili zámer dlhodobého prenájmu nebytových priestorov v budove Domu kultúry, žiadateľke p. Márii Pikáľkovej, bytom Ladce, Ľudovíta Štúra 265.

10. Žiadosť o finančný príspevok

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou o finančný príspevok na športové hry zdravotne postihnutých občanov, ktorú si podala Základná organizácia SZZP Ilava.

Poslanci obecného zastupiteľstva žiadosť o finančný príspevok zamietli vzhľadom na finančnú situáciu obce. Obec môže poskytnúť iba vecné ceny pre súťažiacich.

11. Informácia k vysporiadaniu cesty cez lom v Tunežiciach

Lesné družstvo a Urbárske spoločenstvo sa obrátilo na obec so žiadosťou o pomoc pri vysporiadaní cesty ktorá vedie cez lom v Tunežiciach. V tejto záležitosti bol starosta overiť vlastníctvo k uvedenej ceste.

Cesta nikdy nebola vo vlastníctve obce. V r. 1964 bola parcela cesty odčlenená od majetku Urbárskeho spoločenstva. Pozemok pod cestou bol vo vlastníctve štátu a tak ako aj prevádzka Kameňolomy a štrkopiesky š. p. ale aj cesta boli neskôr prevedené do vlastníctva štátu.

Obec v tomto prípade nebude vstupovať do súdneho sporu o prinavrátanie majetku, nakoľko cesta nikdy nebola majetkom obce.

Je však potrebné jednanie na ktorom budú dohodnuté podmienky aby cestu mohli voľne využívať všetci občania ako jedinú prístupovú cestu na svoje pozemky a do lesov.

12. Správa HK obce o kontrolnej činnosti za mesiac október 2012

Ing. Kalusová, HK obce vo svojej správe informovala poslancov obecného zastupiteľstva o kontrolnej činnosti ktorú vykonala v mesiaci október 2012.

Poslanci obecného zastupiteľstva zobrali správu o kontrolnej činnosti na vedomie.

Správa tvorí prílohu zápisnice.

13. Návrh na úpravu rozpočtu č. 4 na rok 2012 a prehľad o čerpaní rozpočtu za III. Q 2012

Ing. Černotová predložila poslancom obecného zastupiteľstva návrh na úpravu rozpočtu č. 4 na rok 2012.

Návrh tvorí prílohu zápisnice.

Poslanci obecného zastupiteľstva návrh na úpravu rozpočtu č. 4 na rok 2012 jednohlasne schválili.

V rámci tohto bodu bol poslancom predložený aj prehľad o čerpaní rozpočtu obce za III. Q 2012.

Predložený prehľad zobrali poslanci na vedomie a tvorí prílohu zápisnice.

14. Pripomienky a návrhy

Starosta obce – v rámci tohto bodu informoval poslancov a prítomných o predloženej zámere vybudovať v areáli za Považskou cementárňou prevádzku elektrárne na výrobu elektrickej energie z biomasy splynovaním.

Ďalej informoval poslancov o rozšírení verejného osvetlenia na ulici k Základnej škole, inštalácii spomaľovačov na miestnej komunikácii ulica Podjavorinskej a obhliadke bývalého PD v Tunežiciach.

J. Abrahámovský, poslanec - osadiť tabule zákaz parkovania na priestranstve pri kaplnke v Tunežiciach a na predajnom mieste v Tunežiciach.

Ing. J. Koyš, poslanec - či sa uvažuje aj s čistením Slatinského potoka keď sa teraz čistí Lúčkovský potok
- upozorniť p. Michala Uríčka na odstránenie skládky dreva na verejnom priestranstve pri Základnej škole.

15. Návrh na uznesenie

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili návrh na uznesenie z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 23. októbra 2012.

16. Záver

Starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu, pripomienkach a návrhoch prítomných zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Ladcoch 23. októbra 2012

Zapísala: Ľubomíra Porubčanová

.....
Ing. arch. Ján R e m o
starosta obce Ladce

Overovatelia zápisnice:

.....
p. Ján A b r a h á m o v s k ý

.....
p. Vladimír C h o v a n e c

