

Z á p i s n i c a

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladcoch, ktoré sa uskutočnilo dňa 17. júna 2026 v malej zasadačke Obecného úradu v Ladcoch.

Prítomní poslanci: Iveta Laskovičová, Ing. Bohuslava Drozdová, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Milan Fábik, Ing. František Meliš, Katarína Fíliáčová

Ospravedlnení poslanci: MUDr. Roman Chovanec, František Meliš

Ďalej boli prítomní: Dominik Košťalik, starosta obce
Lubica Šedíková, zapisovateľka
Ing. Alena Černotová, ekonómka obce

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Schválenie úpravy rozpočtu č.2 obce Ladce na rok 2026
5. Zámer nájmu pozemku na umiestnenie BOXOV BALÍKOVA- Slovak Parcel Service s.r.o., Ivanka pri Dunaji
6. Zámer nájmu pozemku za účelom umiestnenia zásobníka na biomasu – KOOR s.r.o., Bratislava
7. Pripomienky a návrhy
8. Ukončenie zasadnutia

PRIEBEH ROKOVANIA

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce.

Konštatoval, že :

- a) zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- b) podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomných 7 poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy na uznesenia z konaného zastupiteľstva:

Ing. Bohuslava Drozdová, Vladimír Chovanec, Milan Fábik

Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. František Meliš, Ing. Peter Bračík

Písaním zápisnice bola určená: Lubica Šedíková

Uznesenie č. 19/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Bohuslava Drozdová, Vladimír Chovanec, Milan Fábik

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Iveta Laskovičová, Ing. Bohuslava Drozdová, , Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Milan Fábik, Ing. František Meliš, Katarína Fíliáčová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	

Návrh bol schválený.

3. Schválenie návrhu programu rokovania

Starosta obce požiadal poslancov o doplňujúce návrhy k programu uvedenému v pozvánke. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom. Starosta navrhol doplniť bod č.7: „Schválenie elokovaného pracoviska SZUŠ Ladce“. Ostatné body rokovania sa posúvajú.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 20/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schvaľuje program dnešného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladcoch s doplnením bodu č. 7: „Schválenie elokovaného pracoviska SZUŠ v Ladcoch“ a následným posunom ostatných bodov.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Iveta Laskovičová, Ing. Bohuslava Drozdová, , Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Milan Fábik, Ing. František Meliš, Katarína Fíliáčová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	

Návrh bol schválený.

4. Schválenie úpravy rozpočtu č.2 obce Ladce na rok 2026

Ing. Alena Černotová, ekonómka obce predložila poslancom na schválenie úpravu rozpočtu č. 2 na rok 2026. Úprava rozpočtu bola zaslaná poslancom elektronicky. Poslanci úpravu rozpočtu prerokovali a navrhli schváliť.

Predložený materiál je súčasťou zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 21/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje úpravu rozpočtu č.2 obce Ladce na rok 2026 nasledovne:

Bežný príjem- úprava položiek	
Dane z príjmov a kapitálového majetku	120 832 €
Príjem za vydobytné nerasty	956 €
Správne poplatky	10 000 €
Príjem zo vstupného	1 500 €
Dotácia obciam- Požiarna ochrana	3 000 €
Dotácia obciam- Knížnica, knihy	1 800 €
Spolu bežný príjem	138 088 €
Kapitálový príjem- úprava položiek	
Transfer MF- Obnova vnútrobloku	13 719 €
Transfer Fond na podporu umenia- Ozvučenie DK	14 500 €

Transfer Ervinomentálny fond- traktor	40 000 €
Transfer NFP- Autobusové zastávky	56 600 €
Kapitálový príjem	124 819 €
Finančné operácie – príjem obec	
Rezervný fond	92 863 €
PRÍJMY CELKOM	355 770 €

Bežný výdaj- úprava položiek	
Výdavky verejnej správy - obec	32 640 €
Ochrana pred požiarmi	3 000 €
Cestná doprava	66 798 €
Nakladanie s odpadmi	11 000 €
Zásobovanie vodou	1 000 €
Bývanie a občianska vybavenosť	8 100 €
Kultúrne služby DK	2 000 €
Knižnica	1 800 €
Náboženské a iné služby	8 650 €
Predprimárne vzdelávanie MŠ	0 €
Vedľajšie služby v školstve ŠJ	3 100 €
Spolu bežné výdavky	138 088 €
Kapitálový výdaj úprava položiek - obec	
Výstavba	71 019 €
Nakladanie s odpadmi	42 850 €
Kultúrne služby DK	44 900 €
Náboženské a iné spoločenské služby	58 913 €
Kapitálový výdaj - Obec	217 682 €
VÝDAJ CELKOM	355 770 €

Hlasovanie:

Za:	7	Iveta Laskovičová, Ing. Bohuslava Drozdová, , Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Milan Fábik, Ing. František Meliš, Katarína Fíliáčová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	

Návrh bol schválený.

5. Zámer nájmu pozemku na umiestnenie boxov BALÍKOVA – Slovak Parcel Service s.r.o., Ivanka pri Dunaji

Starosta obce predložil poslancom návrh na umiestnenie boxu Balíkovo. Uviedol, že ideálny priestor na osadenie boxu je na obecnom pozemku KNC 351/2 pri parkovisku pred cintorínom Ladce. Účel nájmu má charakter verejnoprospešných a všeobecne prospešných služieb obyvateľstvu. Navrhol schváliť zámer nájmu ako dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 22/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje zámer nájmu pozemku v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a to 3,20 m² z pozemku KNC 351/2 o celkovej výmere 250 m², druh: ostatná plocha vedeného Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV č.1, katastrálne územie Ladce za účelom umiestnenia

a prevádzkovania zariadenia boxov BALÍKOVA v zastúpení spoločnosťou Slovak Parcel Service s.r.o., so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31 329 217

Doba nájmu: neurčitá

Cena nájmu: 1 euro ročne

Odôvodnenie -prípád hodný osobitného zreteľa:

V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladce § 40, bod.1, písm. b) – účel nájmu majúci charakter verejnoprospešných a všeobecne prospešných služieb obyvateľstvu.

Hlasovanie:

Za:	7	Iveta Laskovičová, Ing. Bohuslava Drozdová, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, Milan Fábik, Ing. František Meliš, Katarína Fíliáčová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	

Návrh bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

6. Zámer nájmu pozemku za účelom umiestnenia zásobníka na biomasu – KOOR s.r.o., Bratislava

Starosta obce predložil poslancom na schválenie zámer nájmu 6 m² z pozemku KNC 112/1 pre spoločnosť KOOR, s.r.o. vo výške 16 eur/m² /ročne (podľa vyhlášky ÚRSO č.312/2022) na dobu neurčitú. Prenájom plochy je nevyhnutný na umiestnenie zásobníka pre biomasový kotol, ktorý priamo nadväzuje na kotolňu. Bez tohto technického riešenia nebude môcť spoločnosť KOOR, s.r.o. čerpať finančné prostriedky z Modernizačného fondu na realizáciu projektu „Rekonštrukcia rozvodov tepla v obci Ladce“. Keďže prechod na obnoviteľné zdroje energie prinesie zníženie emisií a ekologickejšiu prevádzku, má tento účel charakter verejnoprospešnej služby, s čím poslanci súhlasili a zámer navrhli schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so Zásadami nakladania s majetkom obce.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 23/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje zámer nájmu pozemku v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a to 6 m² z pozemku KNC 112/1 o celkovej výmere 3902 m², druh: ostatná plocha vedeného Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV č.1, katastrálne územie Ladce za účelom umiestnenia zásobníka na biomasový kotol spoločnosti KOOR, s.r.o., Mlynské Nivy 56, 821 05 Bratislava, IČO: 45 628 246

Doba nájmu: neurčitá

Cena nájmu: 16 eur/m² ročne (podľa vyhlášky ÚRSO č.312/2022)

Odôvodnenie -prípád hodný osobitného zreteľa:

Prenájom pozemku je nevyhnutný pre umiestnenie technológie (zásobníka na biomasový kotol), ktorá je povinnou súčasťou projektu „Rekonštrukcia rozvodov tepla v obci Ladce“ realizovaného spoločnosťou KOOR, s. r. o. cez Modernizačný fond. Bez tohto technického

riešenia nie je možné čerpať finančné prostriedky na modernizáciu tepelnej infraštruktúry v obci.

Realizáciou predmetného zámeru dôjde k prechodu na obnoviteľné zdroje energie, čo zabezpečí ekologickejšiu prevádzku, zníženie emisií v obci a zvýšenie bezpečnosti dodávok tepla pre obyvateľov.

Pozemok o výmere 6 m² je z hľadiska polohy pre obec samostatne nevyužitelný, avšak jeho prenájom je dôležitý pre funkčnosť celého systému centrálného zásobovania teplom, nakoľko priamo nadväzuje na existujúcu technológiu kotolne.

V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladce § 40, bod.1, písm. b) – účel nájmu majúci charakter verejnoprospešných a všeobecne prospešných služieb obyvateľstvu.

Hlasovanie:

Za:	7	Iveta Laskovičová, Ing. Bohuslava Drozdová, , Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Milan Fábik, Ing. František Meliš, Katarína Fíliáčová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	

Návrh bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

7. Schválenie elokovaných pracovísk SZUŠ

Starosta obce informoval poslancov ohľadom predloženého materiálu k tomuto bodu. Miroslav Muntág, žiada o súhlas na zriadenie elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy, Vážska 399/5, 018 63 Ladce od 01.09.2026 v priestoroch ZŠ, Schgreiberova 372/6, 020 61 Lednické Rovne.

Zriadenie elokovaného pracoviska sa prejaví v rozpočte obce v účtovnom roku 2027, kde obec získava finančné prostriedky ako súčasť podielových daní pre žiakov tohto školského zariadenia vykázaných podľa štatistických výkazov V40 o počte všetkých žiakov v územnej pôsobnosti obce Ladce, teda aj za jednotlivé elokované pracoviská. Obec je následne povinná všetky tieto finančné prostriedky previesť na základe uzatvorenej zmluvy so SZUŠ na účet školského zariadenia v mesačných splátkach.

Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie

Uznesenie č. 24/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

a) berie na vedomie žiadosť pána Miroslava Muntága, zriaďovateľa súkromnej ZUŠ, Vážska ulica 399/5, Ladce o súhlas na zriadenie elokovaného pracoviska v obci Lednicke Rovne

b) schvaľuje vydanie súhlasného stanoviska so zriadením elokovaného pracoviska ako súčasť súkromnej ZUŠ, Vážska ulica 399/5, Ladce v obci Lednicke Rovne

Hlasovanie:

Za:	7	Iveta Laskovičová, Ing. Bohuslava Drozdová, , Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračík, Milan Fábik, Ing. František Meliš, Katarína Fíliáčová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	

Návrh bol schválený.

8. Pripomienky a návrhy

Starosta obce informoval poslancov o prebiehajúcich investíciách a aktuálnych úlohách:

- Obec pripravuje zriadenie digitálnej úradnej tabule, ktorá uľahčí občanom a návštevníkom obce prístup k úradným oznamom a informáciám obce.
- V súčasnosti prebiehajú dokončovacie stavebné práce na novom oplotení cintorína v Ladcoch a pripravuje sa budovanie nového parkoviska pri cintoríne v Ladcoch.
- Realizuje sa nová výsadba drevín a kvetov v areáli cintorína a taktiež v priestranstve pred ním.
- V areáli cintorína bol kompletne upravený priestor v okolí smetných nádob.

Milan Fábik, poslanec, sa spýtal, kedy sa plánuje realizácia nových autobusových zastávok a výstavba kanalizácie na ulici Tajovského v Tunežiciach.

Starosta odpovedal, že v prípade kanalizácie musí obec dať aktualizovať projektovú dokumentáciu, aktualizovať zmluvy o vecnom bremene na pozemkoch miestnej komunikácie a počkať na vyhlásenie výzvy s fondov, nakoľko výstavba kanalizácie je finančne náročná. Čo sa týka autobusovej zastávky, práce na jej realizácii by sa mali uskutočniť do konca tohto roka v rámci spoločného projektu SPR, kde dôjde k výmene zastávok v rámci Ilavského okresu.

Iveta Laskovičová, poslankyňa upozornila na výskyt výtlkov a jám na cestnej komunikácii na Bottovej ulici v Tunežiciach.

Starosta odpovedal, že v priebehu letných mesiacov bude realizovaná oprava výtlkov v rámci celej obce.

Ing. Bohuslava Drozdová, poslankyňa sa spýtala na aktuálny stav projektovej dokumentácie pre výstavbu kanalizácie na ulici Pod rotbánom v Horných Ladcoch.

Starosta odpovedal, v minulosti bola realizovaná štúdia realizovateľnosti. Projektová dokumentácia nie je pripravená.

9. Ukončenie zasadnutia

Na záver starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva a poďakoval prítomným za účasť.

V Ladcoch 17.06.2026

Zapísala: Ľubica Šedíková

Čas ukončenia zasadnutia o 18:30 hod.

Dominik Košťalik
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Ing. František Meliš

.....
Ing. Peter Bračík

.....
Ľubica Šedíková
zapisovateľka

