

Z á p i s n i c a

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladcoch, ktoré sa uskutočnilo dňa 22.novembra 2023 v obradnej miestnosti Obecného úradu v Ladcoch.

Prítomní poslanci: František Meliš, Katarína Fíliáčová, MUDr. Roman Chovanec, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Ing. Peter Bračík, Ing. František Meliš

Ospravedlnení poslanci: Milan Fábik

Ďalej boli prítomní: Dominik Košťalik, starosta obce
Ing. Zuzana Malovcová Seidl, zapisovateľka
Ing. Mgr. Monika Prekopová, hlavná kontrolórka obce
Ing. Alena Černotová, ekonómka obce
Mgr. Bronislava Majtánová, riaditeľka ZŠ Ladce

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Návrh programu :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh rozpočtu obce Ladce na rok 2024
6. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
7. Schválenie odkúpenia do majetku obce Ladce časti pozemkov, k.ú. Ladce, lokalita Dĺžiny, za účelom vysporiadania pozemkov pod výstavbu chodníka
8. Pripomienky a návrhy
9. Ukončenie zasadnutia

PRIEBEH ROKOVANIA

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce.

Konštatoval, že :

- a) zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- b) podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomných 8 poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášania schopné

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy na uznesenia z konaného zastupiteľstva:

Katarína Fíliáčová, Iveta Laskovičová, František Meliš

Za overovateľov zápisnice boli určení:

Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec

Písaním zápisnice bola určená: Ing. Zuzana Malovcová Seidl

Uznesenie č. 73/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:

Katarína Fíliáčová, Iveta Laskovičová, František Meliš

Hlasovanie:

Za : 8 (František Meliš, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, MUDr. Roman Chovanec, Katarína Fíliáčová, Ing. Bohuslava Drozdová, Ing. Peter Bračík, Ing. František Meliš)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

3. Schválenie návrhu programu rokovania

Starosta obce požiadal poslancov o doplňujúce návrhy k programu uvedenému v pozvánke. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom.

Starosta obce navrhol, aby bol program vedený podľa pozvánky.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 74/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke.

Hlasovanie:

Za : 8 (František Meliš, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, MUDr. Roman Chovanec, Katarína Fíliáčová, Ing. Bohuslava Drozdová, Ing. Peter Bračík, Ing. František Meliš)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

4. Kontrola plnenia uznesení

Mgr. Ing Monika Prekopová, hlavná kontrolórka obce Ladce informovala o prijatých uzneseniach na zasadnutí obecného zastupiteľstva zo dňa 18.10.2023 a ich plnenie.

Predložený materiál je súčasťou zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 75/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 18.10.2023.

Hlasovanie:

Za : 8 (František Meliš, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, MUDr. Roman Chovanec, Katarína Fíliáčová, Ing. Bohuslava Drozdová, Ing. Peter Bračík, Ing. František Meliš)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

5. Návrh rozpočtu obce Ladce na rok 2024

Ing. Alena Černotová, ekonómka obce informovala poslancov o Návrhu rozpočtu obce Ladce na rok 2024. Návrh rozpočtu bol poslancom zaslaný elektronicky, bude zverejnený zákonom stanovenej lehote na úradných tabuliach a webovej stránke obce Ladce na pripomienkovanie.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 76/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie Návrh rozpočtu obce Ladce na rok 2024.

Hlasovanie:

Za : 8 (František Meliš, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, MUDr. Roman Chovanec, Katarína Fíliáčová, Ing. Bohuslava Drozdová, Ing. Peter Bračík, Ing. František Meliš)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

6. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Ing. Zuzana Malovcová Seidl, referentka správa daní a poplatkov informovala poslancov o Návrhu VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Návrh VZN bude zverejnený zákonom stanovenej lehote na úradných tabuliach a webovej stránke obce Ladce na pripomienkovanie.

Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.

Navrhované nové úpravy VZN:

Čl. 8

Daň za užívanie verejného priestranstva

Sadzba dane za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň je:

- a) **0,33 eur/m²** za umiestnenie skládky stavebného materiálu,
- b) **0,20 eur/m²** za umiestnenie cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
- c) **5,00 eur/m²** za jedno predajné miesto v rozsahu 1 m²

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Sadzba poplatku

1. Sadzba poplatku sa určuje za osobu a jeden kalendárny deň, alebo za jeden liter komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

Obec Ladce (ďalej len „správca poplatku“) stanovuje sadzbu poplatku nasledovne:

- a) pre fyzickú osobu, ktorá má v obci Ladce trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá má na území obce oprávnenie užívať nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie za **kalendárny deň 0,0904 € (33 €/rok) za 1 osobu**
- b) pre právnickú osobu a fyzickú osobu – podnikateľa, zapojeného do množstvomého zberu:
 - **0,0450 eur/ 1 liter pri frekvencii odvozu 110 litrovej nádoby 1x týždenne**
 - **0,0450 eur/ 1 liter pri frekvencii odvozu 110 litrovej nádoby 1x za 2 týždne**
 - **0,0290 eur/ 1 liter pri frekvencii odvozu 1 100 litrovej nádoby 1x týždenne**
 - **0,0290 eur/ 1 liter pri frekvencii odvozu 1 100 litrovej nádoby 1 x 2 týždne**
 - **0,0750 eur/ 1 liter pri frekvencii odvozu 240 litrovej nádoby 1x týždenne**

Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad (DSO) bez obsahu škodlivín je:

- **0,03 €/kg** - DSO triedený (betón, tehly, škridly, keramická dlažba a obklady, a pod.) bez prímiesí a bez obsahu škodlivín
- **0,06 €/kg** - DSO netriedený bez obsahu škodlivín (napr. sadrokartón, podlahové a asfaltové krytiny, okná, sklená vata, PVC rozvody, obaly znečistené stavebnými hmotami, sanita, atď.)“

Zníženie poplatku

1. Správca poplatku poplatok *zniži o 50 %* za obdobie, za ktoré poplatník správcovi poplatku preukáže, **že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období** nezdržoval na území obce Ladce za podmienky, že predloží tieto doklady:

- a) **poplatník, ktorý má z dôvodu výkonu zamestnania prechodný pobyt mimo územia Obce alebo je ubytovaný mimo územia Obce, pričom túto skutočnosť preukáže poplatník niektorým z nasledovných dokladov:** potvrdenie o prechodnom pobyte, pracovná zmluva a doklad o ubytovaní, s uvedeným časovým rozsahom, počas ktorého sa poplatník nachádzal mimo územia Obce
- b) **poplatník, ktorý je študentom, ktorý študuje mimo Obce a jeho štúdium je spojené s ubytovaním v inej obci alebo meste:** potvrdenie študentského domova alebo internátu o ubytovaní, nájomná zmluva
- c) **poplatník, ktorý preukáže, že vykonáva turnusové práce/ napr. vodič medzinárodnej kamiónovej dopravy/ v zahraničí túto skutočnosť preukáže niektorým z nasledovných dokladov:** pracovná zmluva, potvrdením od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu zahraničí
- d) **poplatníkovi s trvalým pobytom v inej obci, ktorému bol vyrubený poplatok z titulu vlastníctva nehnuteľnosti a nie z titulu súvislého pobytu**

Odpustenie poplatku

1. Obec Poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa počas celého zdaňovacieho obdobia nezdržoval alebo sa nezdržoval na území obce z nasledovných dôvodov:

a) poplatník celoročne žijúci v zahraničí počas celého zdaňovacieho obdobia, pričom túto skutočnosť preukáže poplatník niektorým z nasledovných dokladov:

- potvrdenie úradu miestnej samosprávy o pobyte, príp. bydlisku v zahraničí
- potvrdenie zamestnávateľa zo zahraničia o trvaní pracovného pomeru
- pracovné povolenie, povolenie na pobyt alebo víza zhodné so zdaňovacím obdobím
- platná pracovná zmluva zo zahraničia
- potvrdenie o návšteve materskej školy so sídlom mimo územia Slovenskej republiky

b) poplatník prechodne žijúci v inom meste:

- **potvrdenie o zaplatení poplatku** za odpad v mieste prechodného pobytu z dôvodu prechodného pobytu; odpustenie poplatku sa nevzťahuje na dočasné pobyty, v rekreačných chatách, kde poplatník platí príslušnej obci poplatok z titulu vlastníctva nehnuteľnosti a nie z titulu súvislého pobytu

c) poplatník vo výkone trestu odňatia slobody alebo vo výkone väzby:

- potvrdenie ústavu pre výkon trestu

d) poplatník hospitalizovaný v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti, v zariadení sociálnej starostlivosti a sociálnych služieb, v reedukačnom zariadení alebo v detskom domove:

- potvrdenie príslušného zariadenia o hospitalizácii či ubytovaní

Z dôvodu k výraznému rastu vstupných nákladov so zreteľom na očakávanú mieru inflácie 12% je potrebné zvýšiť poplatok za komunálny odpad z 30 eur na 33 eur na osobu. Potrebné je aj zvýšenie koeficientu pre množstvový zber pre právnickú a fyzickú osobu – podnikateľa.

Poslanci navrhli zvýšiť poplatok za komunálny odpad na 35/osoba/rok.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 77/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie:

Za : 5 (František Meliš, Vladimír Chovanec, MUDr. Roman Chovanec, Ing. Peter Bračík, Ing. František Meliš)

Proti : 2 (Katarína Filačová, Iveta Laskovičová)

Zdržal sa :1 (Ing. Bohuslava Drozdová)

Návrh bol schválený

7. Schválenie odkúpenia do majetku obce Ladce časti pozemkov, k.ú. Ladce , lokalita Dlžiny, za účelom vysporiadania pozemkov pod výstavbu chodníka

Starosta obce poslancom predložil na schválenie kúpu novovytvoreného pozemku v k.ú. Ladce, časť Dlžiny, za účelom vysporiadania pozemku pod výstavbu chodníka.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 78/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje kúpu novovytvorených pozemkov Geometrickým plánom č. 36304425-40/2020 zo dňa 12.01.2021 vyhotoveným

Geodetickou službou s. r. o., *autorizačne overeným* dňa 13.01.2021 Ing. Jozefom Baranom, *úradne overeným* dňa 28.04.2021 za Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor pod č. G1-52/2021, a to:

- *pozemku, parcely registra „C“, parcelné číslo 982/31, o výmere 18 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcich sa v kat. území Ladce za kúpnu cenu vo výške 7,326 Eur (slovom sedem eur a 326 eurocentov) za jeden m², ktorá bola určená súdnym znalcom Ing. Tobiášom Palutkom na základe znaleckého posudku č. 11/2018 zo dňa 04.12.2018.*

Hlasovanie:

Za : 8 (František Meliš, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, MUDr. Roman Chovanec, Katarína Fíliáčová, Ing. Bohuslava Drozdová, Ing. Peter Bračík, Ing. František Meliš)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

8. Pripomienky a návrhy

Starosta obce informoval poslancov o činnostiach a plánovaných prácach v obci:

- Práce a investičné akcie v roku 2023 sú ukončené.
- Aktuálne do konca týždňa, prebieha oprava parkoviska a chodníka pred bytovým domom Záhradná ulica č. 152.
- Opravené sú jamy a výtlky v Horných Ladcoch, ulica Pod Rotbánom. Čakáme na vyjadrenie SVK k ventilom na ulici.
- Projekt poslednej etapy verejného osvetlenia je po pripomienkovaní u projektanta. Následne môžeme začať verejné obstarávanie.
- Prehodnotenie Nájomnej Zmluvy s Materským centrom MIMČO Ladce a určenie výšky nájmu.

Iveta Laskovičová, poslankyňa, mala dotaz na obnovenie parkovacích čiar na parkovisku pred bytovkou na ulici Ľ. Štúra.

Starosta obce odpovedal, že je vypracovaná cenová ponuka, ale realizácia prebehne až v budúcom roku.

Iveta Laskovičová, poslankyňa, podotkla, že pri nedávnych zlých poveternostných podmienkach bol zvalený plot pri tujach na cintoríne v Tunežiciach.

Starosta obce odpovedal, že plot bude bezpečne odstránený.

Ing. Bohuslava Drozdová, poslankyňa, sa spýtala na preplatenie materiálu pri maľovaní kaplnky v Horných Ladcoch.

Starosta obce odpovedal, na základe predložených pokladničných bločkov sa suma preplatí z pokladne obce.

Ing. František Meliš, poslanec, informoval o pripravovaných vianočných akciách v mesiaci december 2023.

Katarína Fíliáčová, poslankyňa, navrhla zrušenie silvestrovského ohňostroja z dôvodu sťažností od občanov, hlavne majiteľov psov.

Mgr. Bronislava Majtánová, riaditeľka ZŠ Ladce, pozvala a zároveň informovala poslancov o Vianočných trhoch, ktoré sa uskutočnia 1.12.2023 pred KD Ladce. Žiaci si pripravujú rôzne vlastnoručne zhotovené vianočné dekorácie. Výrobky si môžu občania zakúpiť, a tak finančne podpora jednotlivé žiacke kolektívy.

9. Ukončenie zasadnutia

Na záver starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva a poďakoval prítomným za účasť.

V Ladcoch 22.11. 2023

Zapísala: Ing. Zuzana Malovcová Seidl

Čas ukončenia zasadnutia o 19:30 hod.

Dominik Košťalik
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Ing. Peter Bračík

.....
Vladimír Chovanec

.....
Ing. Zuzana Malovcová Seidl
zapisovateľka