



Č.j.POD-175/2024-2818/2024, dňa 23.4.2024

## **Zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

V súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Obec Ladce zverejňuje zámer prenajať nehnuteľný majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa a to :

- **parcela KNC 1896/1**, druh: lesný pozemok o výmere 28 464 m<sup>2</sup>,
- **parcela KNC 1897/1**, druh: lesný pozemok o výmere 184 689 m<sup>2</sup>,
- **parcela KNC 1897/5**, druh: lesný pozemok o výmere 51 655 m<sup>2</sup>,
- **parcela KNC 1898/2**, druh: lesný pozemok o výmere 24 492 m<sup>2</sup>,

všetko v podiele 1/1, vedených Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č.1, katastrálne územie Ladce v prospech spoločnosti LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO 36 038 351.

**Účel nájmu:** obhospodarovanie lesných pozemkov nájomcom s cieľom zabezpečenia odborného a trvalo udržateľného hospodárenia v lese v súlade s platným Programom starostlivosti o les pre Lesný celok Ilava.

**Cena nájmu: 2 550,54 €/rok.**

Nájomné za užívanie pozemkov bolo určené na základe Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č.207/2019, ktorou sa stanovuje spôsob určenia výšky nájomného k lesným pozemkom na základe podkladov platného programu starostlivosti o les (PSL) schváleného na obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2032 pre Lesný celok Ilava.

**Doba nájmu:** odo dňa účinnosti zmluvy do 31.12.2032

### **Odôvodnenie:**

Spoločnosť LESY Slovenskej republiky, štátny podnik zabezpečovala starostlivosť a obhospodarovala predmetné lesné pozemky aj v minulosti na základe uzatvorenej zmluvy o nájme lesných pozemkov. V záujme zosúladenia súčasného stavu nájomnej zmluvy s ustanoveniami zákona č.326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov je potrebné uzatvoriť novú nájomnú zmluvu.

Predmetný nájom je v súlade s § 40 odst. 5.9, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladce.

**Zámer nájmu bol schválený dňa 18.04.2024, uznesením obecného zastupiteľstva obce Ladce č.25/2024 trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.**

Dominik Košťalik  
starosta obce

Zverejnené: 23.4.2024



# OBEC LADCE

Obecný úrad Ladce, Hviezdoslavova 599/599, 018 63 Ladce

IČO: 317 438

DIČ: 2020610933

tel.: 042/3214201-210

e-mail: [info@ladce.sk](mailto:info@ladce.sk)

[www.ladce.sk](http://www.ladce.sk)

**ladce.sk**  
Tu žijem.