

## Z á p i s n i c a

**z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladcoch, ktoré sa uskutočnilo dňa 10. novembra 2016 v obradnej miestnosti Obecného úradu v Ladcoch.**

---

Prítomní poslanci: Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová

Ospravedlnení poslanci: Ing. Peter Bračák, Ing. Ján Abrahámovský

Ďalej boli prítomní: Ing. Mgr. Monika Prekopová, Hlavná kontrolórka obce Ladce  
Lubica Šedíková, zapisovateľka  
Ing. Alena Černotová, ekonómka obce  
Mgr. Dáša Šeligová, referentka obecného úradu  
Mgr. Bronislava Majtánová, riaditeľka ZŠ Ladce

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Návrh programu :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Informácia o čerpaní rozpočtu obce Ladce za III. štvrťrok 2016
5. Schválenie zámeru nájmu nebytových priestorov v budove Kultúrneho domu v Ladcoch
6. Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Ladce
7. Pripomienky a návrhy
8. Ukončenie zasadnutia

### **PRIEBEH ROKOVANIA**

#### **1. Otvorenie zasadnutia**

Nakoľko starosta obce sa z dôvodu pracovnej cesty nemohol zúčastniť obecného zastupiteľstva, zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol zástupca starostu obce Dominik Košťalik.

Konštatoval, že :

- a) zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- b) podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomných 7 poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné

#### **2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky**

Zástupca starostu obce Dominik Košťalik predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy na uznesenia z konaného zastupiteľstva:

Ing. Moniku Števanekovú, Františka Meliša, Gabrielu Melicherovú

#### **Za overovateľov zápisnice boli určení:**

Vladimír Chovanec, Mgr. Beáta Kolenová

**Písaním zápisnice bola určená:** Lubica Šedíková

### **Uznesenie č. 96/2016**

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:**

*Ing. Moniku Števanekovú, Františka Meliša, Gabrielu Melicherovú*

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová )*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

### **3. Schválenie návrhu programu rokovania**

Zástupca starostu obce Dominik Košťalik požiadal poslancov o doplňujúce návrhy k programu uvedenému v pozvánke. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom.

Zástupca starostu obce Dominik Košťalik navrhol doplniť

bod č.7 - Schválenie udelenia súhlasu na podnikanie Hlavnej kontrolórke obce Ladce

Poradie ostatných bodov programu sa posúva.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

### **Uznesenie č. 97/2016**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** upravený program rokovania obecného zastupiteľstva s doplnením

*bodu č.7 - Schválenie udelenia súhlasu na podnikanie Hlavnej kontrolórke obce Ladce*

*Poradie ostatných bodov programu sa posúva.*

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová )*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

Schválený program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Informácia o čerpaní rozpočtu obce Ladce za III. štvrťrok 2016
5. Schválenie zámeru nájmu nebytových priestorov v budove Kultúrneho domu v Ladcoch
6. Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Ladce
7. Schválenie udelenia súhlasu na podnikanie Hlavnej kontrolórke obce Ladce
8. Pripomienky a návrhy
9. Ukončenie zasadnutia

### **4. Informácia o čerpaní rozpočtu obce Ladce za III. štvrťrok 2016**

Ing. Alena Černotová, ekonómka obce, predložila poslancom prehľad o čerpaní rozpočtu za III. štvrťrok 2016. Poslanci prerokovali čerpanie rozpočtu za III. štvrťrok 2016 jednotlivo po položkách.

*Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.*

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie*

**Uznesenie č. 98/2016**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie** informáciu o čerpaní rozpočtu obce Ladce za III. štvrťrok 2016.

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová )*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

**5. Schválenie zámeru nájmu nebytových priestorov v budove Kultúrneho domu v Ladcoch.**

Zástupca starostu obce Dominik Košťalik informoval poslancov o žiadosti prenájmu nebytových priestorov (kancelária číslo dverí 12) v Kultúrnom dome v Ladcoch na účely výučby žiadateľov o vodičské oprávnenia v autoškole Carspol, s.r.o. M.R.Štefánika 148/127-1, Považská Bystrica.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie*

**Uznesenie č. 99/2016**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** v súlade s § 9a , ods. 9 zákona NR SR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer nájmu nebytového priestoru nachádzajúceho sa na Hviezdoslavovej ulici v Ladcoch, k.ú. Ladce, LV č.1, parc.č. KNC 94, súpisné číslo 121/121 v Dome kultúry Ladce v miestnosti kancelárie č.12 na účel prevádzkovania činnosti pre autoškolu. Cena nájmu bude určená v nájomnej zmluve v súlade s VZN č.3/2014 o Zásadách hospodárenia obce Ladce, príloha č.4.

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová )*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

**6.Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Ladce**

Zástupca starostu obce Dominik Košťalik oboznámil poslancov so správou postupu obstarávania a prerokovania Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Ladce, o stanoviskách a pripomienkach, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k návrhu Zmien a doplnkov č.1 ÚPO a o súhlasnom stanovisku Okresného úradu Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky.

ZaD č.1 ÚPN obce Ladce riešia zmenu a doplnenie funkčného usporiadania územia v oblasti rozvoja bývania :

- lokalita Za Parkom
- v miestnej časti Tunežice na dvoch plochách- lokalita Mocovce (pokračovanie ulice Tajovského) a lokalita Vlaky (ulička pri Jozefovi Mihálikovi)
- na Podhorskej ulici, v jej nezastavanej časti, na okraji obrábanej poľnohospodárskej pôdy- ako výhľadová plocha

Zmeny funkčného využitia územia sú navrhované v zastavanom území Ladce a v Horných Ladcoch:

- poloha Pánska záhrada, plocha záhrady a verejnej zelene sa navrhuje na zmenu pre občiansku vybavenosť
- detské ihrisko a športovisko v sídliskovej časti sa navrhuje medzi verejnoprospešné stavby určené k občianskej vybavenosti

- športovisko v Horných Ladcoch
- stavba suchého poldra na vodnom toku Lúčkovský potok v Horných Ladcoch, stavbou poldra sa rieši protipovodňové opatrenie- ochrana pred privalovými vodami

Navrhované líniové dopravné stavby:

- privádzač diaľnice D1 rieši dopravné napojenie obce Ladce na diaľnicu zo smeru od Bratislavy a pripojenie na cestu I/61 okružnou križovatkou
- peší a cyklistický chodník , spája centrum obce Ladce z miestnou časťou Tunežice
- nové obslužné komunikácie, ktoré dopĺňajú miestnu cestnú sieť sídliskovej časti a v časti obce za kaštieľom
- mikroregionálna cyklotrasa, rieši najmä prepojenie obce na pripravovanú Vážsku cyklotrasu so smerovaním k pamätným miestam obce

Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.2/2005 a schválená záväzná časť ÚPN obce Ladce na základe Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Ladce bol zákonom stanovenej lehote zverejnený na webovej stránke obce a na úradných tabuliach. Poslancom bol zaslaný elektronicky. K uvedenému VZN neboli podané žiadne pripomienky a návrhy.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie*

### **Uznesenie č.100/2016**

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Ladce**

##### **1. berie na vedomie**

- a) správu o postupe obstarávania a prerokovania Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Ladce*
- b) stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovávaní vznesené k návrhu Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Ladce*
- c) výsledok preskúmania návrhu Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Ladce, postupu jeho obstarania a prerokovania, podľa § 25 stavebného zákona, uvedený v stanovisku Okresného úradu Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky*

##### **2. schvaľuje**

- a) vyhodnotenie stanovísk a pripomienok, uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Ladce- rozhodnutie o námietkach a pripomienkach (podľa prílohy č.3)*
- b) zmeny a doplnky Územného plánu obce Ladce*
- c) VZN č.7/2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce č.2/2005 a schválená záväzná časť ÚPN obce Ladce na základe Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Ladce (podľa prílohy č.4)*

##### **3. ukladá** Obecnému úradu v Ladcoch

- a) zabezpečiť zverejnenie VZN č.7/2016, termín ihneď*
- b) označiť textovú časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Ladce, hlavné výkresy a záväznú časť schvaľovacou doložkou, termín do 35 dní*
- c) vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Ladce registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť MDVa RR SR, odbor ŠSS a ÚP, termín do 35 dní*
- d) zabezpečiť uloženie Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Ladce v obci Ladce (OcÚ Ladce), na stavebnom úrade obce a na Okresnom úrade Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, termín do 35 dní*

Hlasovanie:

Za : 7 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová )

Proti : 0

Zdržal sa : 0

*Návrh bol schválený*

### **7. Schválenie udelenia súhlasu na podnikanie Hlavnej kontrolórke obce Ladce**

Ing. Mgr. Monika Prekopová, Hlavná kontrolórka obce Ladce, predložila poslancom žiadosť o udelenie súhlasu podnikateľ, vykonávať inú zárobkovú činnosť a byť členom riadiacich orgánov právnických osôb. V zmysle § 18 zákona č.369/1990 Zb o obecnom zriadení, Hlavný kontrolór nesmie bez súhlasu obecného zastupiteľstva podnikateľ alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť a byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie*

#### **Uznesenie č. 101/2016**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce udeľuje súhlas** Hlavnej kontrolórke obce Ladce Ing. Mgr. Monike Prekopovej na výkon podnikania, inej zárobkovej činnosti, prípadne členstva riadiacich orgánov právnických osôb.

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Dominik Košťalik, František Meliš, Bohumil Turza, Vladimír Chovanec, Gabriela Melicherová, Ing. Monika Števaneková, Mgr. Beáta Kolenová )*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

### **8.Pripomienky a návrhy**

**Ing. Monika Števaneková, poslankyňa**, informovala poslancov o nevyhnutnej pohľadávky za komunálny odpad neb. Kataríny Gajdošovej a o návrhu navýšení poplatku za drobný stavebný odpad.

**František Meliš, poslanec**, sa spýtal na poplatky za komunálny odpad a o počte smetných nádob určených na domácnosť.

**Dominik Košťalik, zástupca starostu**, žiada odstrániť nahromadené sklenené obaly pri kontajneroch na sklo a odviezť na zberný dvor..

### **15. Ukončenie zasadnutia**

Na záver zástupca starostu obce Dominik Košťalik po vyčerpaní všetkých bodov programu, pripomienkach a návrhoch prítomných zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a poďakoval prítomným za účasť.

V Ladcoch 10. novembra 2016

Zapísala: Ľubica Šedíková

.....  
Dominik Košťalik

Čas ukončenia zasadnutia o 18:07 hod.

Overovatelia zápisnice:

.....  
Vladimír Chovanec

.....  
Mgr. Beáta Kolenová