

# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LADCE

## KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

### LEGENDA:

Stav	Návrh	Výňad	Popis
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranica okresov Púchov, Ilava
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranica katastrálneho územia obce
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranica rozšírenia zastavaného územia obce
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Diaľnica
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Cesta I. triedy - I/61
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Cesta III. triedy - III/1944
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Obslužné komunikácie
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Ostatné cesty
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Ochranné pásma všetkých druhov
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Povrchové ložisko nerastných surovín
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy rodinných domov
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy bytových domov
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy občianskej vybavenosti
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Funkčné zmiešané plochy - OV/RD
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Funkčné zmiešané plochy - rekreácia/RD
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy športu
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy rekreácie
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy výroby a ľahkého priemyslu
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy dopravných zariadení
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy železníc
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy poľnohospodárskej výroby
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy cintorínov
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Vodné plochy a toky, vodná cesta
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy izolačnej zelene
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy historickej a verejnej zelene
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy zelene záhrad
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy záhradkárskych osád
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Pamiatkovo chránené objekty
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranica pásma bezprostredného okolia národnej kultúrnej pamiatky
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Vodajem
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ČOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy technickej vybavenosti - protipovodňové opatrenia - polder
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Označenie rozvojovej plochy a funkčné využitie
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Označenie rozvojovej plochy vo výňade
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Zjazd z diaľnice D1
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Prípojenie na cestu 1/61 okružnou križovatkou
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Centrálna pešia zóna obce
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Peši a cyklistický chodník Ladce - Tunežice
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Pešie chodníky
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Cyklistická magistrála (ÚPN VÚC TSK)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Regionálna cyklotrasa / návrh zmeny trasy Vážskej cyklomagistrály
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Mikroregionálna / miestna cyklotrasa
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Ochranné pásma lesa
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Ochranné pásma letecká Dubnica (OP)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OP vzletového a pristávacieho priestoru 1:70
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OP kužeľovej plochy 1:25
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OP nebezpečným a klimatickým svetlám

### Vybavenosť obce:

- 1 - obecný úrad, 2 - Materská škola, 3 - Základná škola, 4 - Odborné učilište,
- 5 - Kultúrny dom, 6 - Maloobchodná sieť, 7 - Pohoštinstvo, 8 - Služby, 9 - Pošta,
- 10 - Kostol, 11 - Podnikateľské aktivity, 12 - Žel. stanica, 13 - Považská cementáreň

### Funkčné využitie:

- 1-33 - Navrhované lokality
- RD - obytná funkcia
- OV - občianska vybavenosť
- DP - drobné prevádzky
- D - dopravná vybavenosť
- VP - výrobné plochy, skladové hospodárstvo, objekty technickej infraštruktúry
- S - šport
- R - rekreácia
- C - cintorín
- RV - rekreácia výňad
- VPV - plochy výroby výňad
- TZ - plochy technickej vybavenosti

### Schvaľovacia doložka:

Schválilo: Obecné zastupiteľstvo Ladce  
 Dňa: 21. 09. 2005  
 Číslo uznesenia: 48/2005  
 Oprávnená osoba: Ing. arch. Ján Remo  
 starosta obce

Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Ladce  
 schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Ladce uznesením č.100/2016 dňa 10.11.2016

Ing. Jaroslav Koš  
 starosta obce

M 1 : 5000

## ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LADCE KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

Mapa č.  
**2**

SLOVENSKÁ AGENTÚRA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA  
 CENTRUM ZLOŽIEK ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, Dolný Val 20, Žilina

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Viliam Leszay  
 Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Mária Leszayová  
 Digitálne spracovanie: Juraj Štrýček

Mierka  
1:5 000

november  
2016

### ZMENY A DOPLNKY č.1

ATELIÉR OLYMPIA □ WOLKROVA 4, 851 01 BRATISLAVA, Tel: 0903 732 558, e-mail: office@atelierolympia.eu  
 RIEŠITELSKÝ KOLEKTÍV: ING.ARCH. EVA ŽOLNAYOVÁ, ING.ARCH. MAGDA ĎURDIKOVÁ,  
 ING. PETER RAKŠÁNYI, PH.D., ING. VLADIMÍR BOROVAN, ING. A.FISCHER