



O b e c L a d c e
Hviezdoslavova ulica 599/133, 018 63 Ladce

Č.j. POD-34/2024-3339/2024
Dňa 30.7.2024

U Z N E S E N I A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ladce,
konaného dňa 29. júla 2024

Uznesenie č. 48/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:
Ing. Bohuslava Drozdová, František Meliš, Milan Fábik

Hlasovanie:

Za : 6 (František Meliš, Iveta Laskovičová, MUDr. Roman Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Milan Fábik, Ing. Peter Bračík)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 49/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke.

Hlasovanie:

Za : 6 (František Meliš, Iveta Laskovičová, MUDr. Roman Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Milan Fábik, Ing. Peter Bračík)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 50/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 19.6.2024.

Hlasovanie:

Za : 6 (František Meliš, Iveta Laskovičová, MUDr. Roman Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Milan Fábik, Ing. Peter Bračík)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 51/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

1. Konštatuje:

- a) **Územnoplánovacia dokumentácia Územného plánu obce Ladce Zmeny a Doplnky č. 3** bola spracovaná a prerokovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- b) *Pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy k územnoplánovacej dokumentácii „Územného plánu obce Ladce „Zmeny a Doplnky č. 3“ boli akceptované.*
- c) *Posúdenie Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR oddelenia územného plánovania podľa § 25 stavebného zákona k návrhu „Územného plánu obce Ladce „Zmeny a Doplnky č. 3“ bolo vydané zo dňa 11.07.2024 .č OU-TN-OVBP1-2024/003165,19089/2024*
- d) *Schválený Územný plán obce Ladce „Zmeny a Doplnky č. 3 bude uložený na Obecnom úrade v Ladcoch, na príslušnom stavebnom úrade a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu SR so sídlom v Trenčíne, na oddelení územného plánovania.*
- e) *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Ladce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Ladce „Zmeny a Doplnky č. 3“ je v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou č.532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.*

2. Berie na vedomie:

- a) *Vyhodnotenie pripomienok z prerokovania „Územného plánu obce Ladce „Zmeny a Doplnky č. 3“*

3. Schvaľuje:

- a) *Územný plán obce Ladce „Zmeny a Doplnky č. 3*
- b) *Všeobecne záväzné nariadenie obce Ladce č.4/2024,*
- c) *ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť „Územného plánu obce Ladce „Zmeny a Doplnky č. 3“*

4. Ukladá :

- a) *p. Dominikovi Košťalikovi starostovi obce Ladce – podľa § 27 ods.(4) písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov – vyhlásiť záväznú časť „Územného plánu obce Ladce „Zmeny a Doplnky č. 3“ Všeobecne záväzným nariadením obce Ladce na dobu najmenej 30 dní na úradnej tabuli obce, spôsobom v obci obvyklým.*

Hlasovanie:

Za : 6 (František Meliš, Iveta Laskovičová, MUDr. Roman Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Milan Fábik, Ing. Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 52/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časť pozemku o výmere 2 m² z parcely KN-E č.1875 o celkovej výmere 18 371 m², ostatná plocha vedenej Okresným úradom, katastrálny odbor na liste vlastníctva č.2023, katastrálne územie Ladce v súvislosti s realizáciou stavby „ **16556 – Ladce Pri ihrisku – Zahustenie TS a rozšírenie NNK - IBV Lipová alej Ladce - IBC projekt, k.ú. Ladce** medzi Obcou Ladce, IČO: 00 317 438, Hviezdoslavova ulica 599/133, 018 63 Ladce ako budúci povinný z vecného bremena a Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č: 10514/L ako budúci oprávnený z vecného bremena

- **odplatné vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu vo výške 20 €,** ktorá bola stanovená podľa vypracovanej projektovej dokumentácie a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladce.

Hlasovanie:

Za : 6 (František Meliš, Iveta Laskovičová, MUDr. Roman Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Milan Fábik, Ing. Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

V Ladcoch, dňa 30.7.2024

Dominik Košťalik
starosta obce