



O b e c L a d c e
Hviezdoslavova ulica 599/133, 018 63 Ladce

Č.j. POD-60/2023-268/2023
Dňa 30.1.2023

U Z N E S E N I A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ladce,
konaného dňa 25. januára 2023

Uznesenie č. 1/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:
Ing. Bohuslava Drozdová, MUDr. Roman Chovanec, František Meliš

Hlasovanie:

Za : 7 (Vladimír Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Katarína Fíliáčová, Ing. František Meliš, František Meliš, Iveta Laskovičová, MUDr. Roman Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 2/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva s vyradením bodu č.6 - *Schválenie pridelenia nájomného bytu a bod č.6 nahradiť bodom – Schválenie zámeru odkúpenia pozemkov do vlastníctva obce Ladce.*

Hlasovanie:

Za : 7 (Vladimír Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Katarína Fíliáčová, Ing. František Meliš, František Meliš, Iveta Laskovičová, MUDr. Roman Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 3/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 14.12.2022 a 21.12.2022.

Hlasovanie:

Za : 7 (Vladimír Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Katarína Fíliáčová, Ing. František Meliš, František Meliš, Iveta Laskovičová, MUDr. Roman Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 4/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje

- a) predloženie** žiadosti o dotáciu na Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Ladce
- b) financovanie** projektu najmenej vo výške 20 % oprávnených nákladov na účel ZaD č.3 ÚPN-O Ladce podľa § 2 zákona
- c) proces** obstarávania a schvaľovania Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O Ladce potrvá najviac 3 roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie

Hlasovanie:

Za : 7 (Vladimír Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Katarína Fíliáčová, Ing. František Meliš, František Meliš, Iveta Laskovičová, MUDr. Roman Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 5/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje zámer odkúpenia do vlastníctva obce Ladce pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Ladce a to:

- a) od spoločnosti Lafarge Slovakia, s.r.o.**, Námestie SNP 21, Bratislava, PSČ 811 01, SR, IČO: 35789832, pozemkov registra E, parc.č.: 1191/501, 1191/502, 1195/3, 1195/301, 1202/501, 1202/502 spolu o výmere 7016 m², zapísané na LV č.: 3352;
- b) od p. Šmehlíkovej Terézie** r. Kukuliašovej., Kukučínova ulica 350/8, Ladce, PSČ 018 63, SR, pozemkov registra E, parc. č.: 1192/1, 1192/101, 1192/102, 1192/103 spolu o výmere 2 715 m², zapísané na LV č.: 2415.

Kúpna cena je určená znaleckým posudkom v sume 7,326 €/ m² .

Uvedenú komunikáciu je potrebné vysporiadať z dôvodu stabilizácie dopravy v obci Ladce s ohľadom na budovanie novej priemyselnej zóny.

Odkúpenie vyššie uvedených pozemkov bude realizované po vzájomnom odsúhlasení zmluvnej dokumentácie medzi stranami, ktorej finálna podoba bude predložená na osobitné schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Hlasovanie:

Za : 7 (Vladimír Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Katarína Fíliáčová, Ing. František Meliš, František Meliš, Iveta Laskovičová, MUDr. Roman Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 6/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve zo dňa 29.04.2021 s nájomcom FERMIL s.r.o., Záhradná 142,18 63 Ladce, zastúpená Milan Ferenc, v ktorom bude zmena:

v článku V. Doba nájmu a skončenie nájmu bod 5.1

Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do užívania Predmet nájmu na dobu určitú do 30.4.2024.

Hlasovanie:

Za : 7 (Vladimír Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Katarína Fíliáčová, Ing. František Meliš, František Meliš, Iveta Laskovičová, MUDr. Roman Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 7/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje Zmluvu o nájme, na časť pozemku KNC 121/1 v k.ú. Ladce, vo výmere 15 m², za účelom užívania pozemku na parkovanie auta s nájmomcom Jozef Hlobík, bytom Farská 149/2, 018 63 Ladce, na dobu 11 rokov od účinnosti nájomnej zmluvy, za nájom 1 €/rok. Nájom sa schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa uvedený účel a výšku nájmu doteraz prenajímal, pričom dochádza len k zmene užívateľa daného pozemku.

Hlasovanie:

Za : 7 (Vladimír Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Katarína Fíliáčová, Ing. František Meliš, František Meliš, Iveta Laskovičová, MUDr. Roman Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 8/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce neschvaľuje odkúpenie akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s., za cenu 1 710 €.

Hlasovanie:

Za : 7 (Vladimír Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Katarína Fíliáčová, Ing. František Meliš, František Meliš, Iveta Laskovičová, MUDr. Roman Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

V Ladcoch, dňa 30.1.2023

*Dominik Košťalik
starosta obce*