



O b e c L a d c e
Hviezdoslavova ulica 599/133, 018 63 Ladce

Č.j. POD-34/2024-3002/2024
Dňa 29.5.2024

U Z N E S E N I A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ladce,
konaného dňa 22. mája 2024

Uznesenie č. 31/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:
Katarína Fíliáčová, Milan Fábik, Ing. František Meliš

Hlasovanie:

Za : 7 (František Meliš, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, Katarína Fíliáčová, Ing. František Meliš, Milan Fábik, Ing. Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 32/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke.

Hlasovanie:

Za : 7 (František Meliš, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, Katarína Fíliáčová, Ing. František Meliš, Milan Fábik, Ing. Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 33/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 18.4.2024.

Hlasovanie:

Za : 7 (František Meliš, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, Katarína Fíliáčová, Ing. Bohuslava Drozdová, Milan Fábik, Ing. Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 34/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenajať nasledovný nehnuteľný majetok:

- **parcelsa KNC 1896/1**, druh: lesný pozemok o výmere 28 464 m²,
- **parcelsa KNC 1897/1**, druh: lesný pozemok o výmere 184 689 m²,
- **parcelsa KNC 1897/5**, druh: lesný pozemok o výmere 51 655 m²,
- **parcelsa KNC 1898/2**, druh: lesný pozemok o výmere 24 492 m²,

všetko v podiele 1/1, vedených Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č.1, katastrálne územie Ladce v prospech spoločnosti LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO 36 038 351.

Účel nájmu: racionálne obhospodarovanie lesných pozemkov nájomcom s cieľom zabezpečenia odborného a trvalo udržateľného hospodárenia v lese v zmysle všeobecne záväzných platných právnych predpisov.

Cena nájmu: paušálne nájomné 1 040,19 €/rok

Doba nájmu: odo dňa účinnosti zmluvy do 31.12.2032

Odôvodnenie:

Spoločnosť LESY Slovenskej republiky, štátny podnik zabezpečovala starostlivosť a obhospodarovala predmetné lesné pozemky aj v minulosti na základe uzatvorenej zmluvy o nájme lesných pozemkov. V záujme zosúladenia súčasného stavu nájomnej zmluvy s ustanoveniami zákona č.326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov a stavom programu starostlivosti o les na obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2032 pre tento lesný celok je potrebné uzatvoriť novú nájomnú zmluvu.

Predmetný nájom je v súlade s § 40 odst. 5.9, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladce.

Hlasovanie:

Za : 7 (František Meliš, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, Katarína Fíliáčová, Ing. Bohuslava Drozdová, Milan Fábik, Ing. Peter Bračtk)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 35/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje zámer nájmu pozemku v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a to 1 m² z pozemku KNC 551 o celkovej výmere 394 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie vedeného Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV č.1, katastrálne územie Ladce za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny Boxu balíkovo v zastúpení spoločnosťou Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji., IČO: 31 329 217

Doba nájmu: neurčitá

Cena nájmu: 1 € ročne/1 miesto

Odôvodnenie -prípád hodný osobitného zreteľa:

V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladce § 40, bod. 1, písm. b) – účel nájmu majúci charakter verejnoprospešných a všeobecne prospešných služieb obyvateľstvu.

Hlasovanie:

Za : 7 (František Meliš, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, Katarína Fíliáčová, Ing. Bohuslava Drozdová, Milan Fábik, Ing. Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 36/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časť pozemku z parcely KN-E č.1875 o celkovej výmere 18 371 m², ostatná plocha vedenej Okresným úradom, katastrálny odbor na liste vlastníctva č.2023, katastrálne územie Ladce v súvislosti s realizáciou stavby „ **IBV Lipová alej Ladce - IBC projekt, k.ú. Ladce – SO 04- rozšírenie verejného vodovodu a SO 05 - rozšírenie splaškovej kanalizácie** medzi Obcou Ladce, IČO: 00 317 438, Hviezdoslavova ulica 599/133, 018 63 Ladce ako budúci povinný z vecného bremena a IBC Projekt, s.r.o., IČO: 50 912 909, Tallerova 4, 811 02 Bratislava – mestská časť Staré mesto, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava II, oddiel: Sro, vložka číslo: 142430/ ako budúci oprávnený z vecného bremena

- **odplatné vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu vo výške 300 €**, ktorá bola stanovená podľa vypracovanej projektovej dokumentácie a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladce.

Hlasovanie:

Za : 7 (František Meliš, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, Katarína Fíliáčová, Ing. Bohuslava Drozdová, Milan Fábik, Ing. Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 37/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb obce Ladce za rok 2023.

Hlasovanie:

Za : 7 (František Meliš, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, Katarína Fíliáčová, Ing. Bohuslava Drozdová, Milan Fábik, Ing. Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

V Ladkoch, dňa 29.5.2024

*Dominik Košťalik
starosta obce*