



O b e c L a d c e
Hviezdoslavova ulica 599/133, 018 63 Ladce

Č.j. POD-103/2026-3033/2026
Dňa 27.05.2026

U Z N E S E N I A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ladce,
konaného dňa 20. mája 2026

Uznesenie č. 11/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:
Ing. Bohuslava Drozdová, Ing. Peter Bračik, Ing. František Meliš

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Iveta Laskovičová, Ing. Bohuslava Drozdová, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, František Meliš, MUDr. Roman Chovanec, Ing. František Meliš, Katarína Fíliáčová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	

Návrh bol schválený.

Uznesenie č. 12/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Iveta Laskovičová, Ing. Bohuslava Drozdová, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, František Meliš, MUDr. Roman Chovanec, Ing. František Meliš, Katarína Fíliáčová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	

Návrh bol schválený

Uznesenie č. 13/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 04.03.2026 a 25.03.2026.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Iveta Laskovičová, Ing. Bohuslava Drozdová, Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, František Meliš, MUDr. Roman Chovanec, Ing. František Meliš, Katarína Fíliáčová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	

Návrh bol schválený.

Uznesenie č. 14/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie stanovisko Hlavnej kontrolórky obce Ladce k Záverečnému účtu obce Ladce za rok 2025.

Hlasovanie:

Za:	8	Iveta Laskovičová, Ing. Bohuslava Drozdová, , Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, František Meliš, MUDr. Roman Chovanec, Ing. František Meliš, Katarína Fíliáčová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	

Návrh bol schválený.

Uznesenie č. 15/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

a) konštatuje, že Záverečný účet obce Ladce za rok 2024 obsahuje náležitosti stanovené zákonom č.583/2004 Z.z.

b) konštatuje, že Návrh Záverečného účtu obce Ladce za rok 2025 bol predložený na verejnú diskusiu v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z.

c) berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce Ladce k Záverečnému účtu obce Ladce za rok 2025, ktorý odporučila uzavrieť s výrokom: celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad

d) schvaľuje použitie finančných prostriedkov vo výšku 92 862,89 EUR do rezervného fondu

e) schvaľuje Záverečný účet obce Ladce za rok 2025

Hlasovanie:

Za:	8	Iveta Laskovičová, Ing. Bohuslava Drozdová, , Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, František Meliš, MUDr. Roman Chovanec, Ing. František Meliš, Katarína Fíliáčová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	

Návrh bol schválený

Uznesenie č. 16/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. ZOST-N-2026-995 000003 medzi **Obcou Ladce, Hviezdoslavova 599/133, 018 63 Ladce, IČO: 00317438 (ako budúcim povinným) a spoločnosťou **KOOR, s.r.o.**, Mlynské Nivy 56, 821 05 Bratislava, IČO:45 628 246 (ako budúcim oprávneným).**

Predmetom budúceho vecného bremena je právo uloženia, prevádzky, údržby, opráv a modernizácie inžinierskych sietí (primárnych a sekundárnych rozvodov tepla a teplej vody) na pozemkoch vo vlastníctve Obce Ladce, konkrétne na parcelách:

- **pozemok parc. č. 112/1**, parcela reg. „C“, druh pozemku: Ostatná plocha, o výmere: 3902 m², zapísaný na LV č. 1, vedenom v katastrálnom území: Ladce, obec: Ladce, okres: Ilava.

- **pozemok parc. č.** 122, parcela reg. „C“, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 1257 m², zapísaný na LV č. 1, vedenom v katastrálnom území: Ladce, obec: Ladce, okres: Ilava.
- **pozemok parc. č.** 40, parcela reg. „C“, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 3343 m², zapísaný na LV č. 1, vedenom v katastrálnom území: Ladce, obec: Ladce, okres: Ilava.
- **pozemok parc. č.** 7/1, parcela reg. „C“, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 3135 m², zapísaný na LV č. 1, vedenom v katastrálnom území: Ladce, obec: Ladce, okres: Ilava.
- **pozemok parc. č.** 249/501, parcela reg. „E“, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 4299 m², zapísaný na LV 2023, vedenom v katastrálnom území: Ladce, obec: Ladce, okres: Ilava.
- **pozemok parc. č.** 26/2, parcela reg. „C“, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 2904 m², zapísaný na LV č. 1, vedenom v katastrálnom území: Ladce, obec: Ladce, okres: Ilava.
- **pozemok parc. č.** 22/3, parcela reg. „C“, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 1765 m², zapísaný na LV č. 1, vedenom v katastrálnom území: Ladce, obec: Ladce, okres: Ilava.
- **pozemok parc. č.** 552/1, parcela reg. „C“, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 5535 m², zapísaný na LV č.1, vedenom v katastrálnom území: Ladce, obec: Ladce, okres: Ilava.
- **pozemok parc. č.** 121/1, parcela reg. „C“, druh pozemku: Ostatná plocha, o výmere: 7770 m², zapísaný na LV č. 1, vedenom v katastrálnom území: Ladce, obec: Ladce, okres: Ilava.
- **pozemok parc. č.** 1875, parcela reg. „E“, druh pozemku: Ostatná plocha, o výmere: 18371 m², zapísaný na LV 2023, vedenom v katastrálnom území: Ladce, obec: Ladce, okres: Ilava.
- **pozemok parc. č.** 26/4, parcela reg. „C“, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 377 m², zapísaný na LV č. 1, vedenom v katastrálnom území: Ladce, obec: Ladce, okres: Ilava.
- **pozemok parc. č.** 22/1, parcela reg. „C“, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 445 m², zapísaný na LV č. 1, vedenom v katastrálnom území: Ladce, obec: Ladce, okres: Ilava.
- **pozemok parc. č.** 22/2, parcela reg. „C“, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 445 m², zapísaný na LV č. 1, vedenom v katastrálnom území: Ladce, obec: Ladce, okres: Ilava.
- **pozemok parc. č.** 108/3, parcela reg. „C“, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 96 m², zapísaný na LV č. 1, vedenom v katastrálnom území: Ladce, obec: Ladce, okres: Ilava.
- **pozemok parc. č.** 113, parcela reg. „C“, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 334 m², zapísaný na LV č. 1, vedenom v katastrálnom území: Ladce, obec: Ladce, okres: Ilava.

Podmienky zriadenia:

1. Vecné bremeno sa schvaľuje za odplatu za zriadenie vecného bremena v sume 10 € za bežný meter. V súlade s § 11 ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladce.
2. Presný rozsah a trasu inžinierskych sietí určí geometrický plán, ktorého vyhotovenie v celom rozsahu uhradí budúci oprávnený.
3. Budúci oprávnený znáša všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena

vrátane správneho poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie:

Za:	7	Iveta Laskovičová, Ing. Bohuslava Drozdová, , Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, František Meliš, MUDr. Roman Chovanec, Katarína Fíliáčová
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. František Meliš
Nehlasovali:	0	

Návrh bol schválený.

Uznesenie č. 17/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

- a) **berie na vedomie** informáciu zo zasadnutia Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcionárov obce
- b) **berie na vedomie** informáciu o podanom oznámení funkcií, zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov starostom obce Ladce Dominikom Košťaličkom, podľa čl. 7 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za:	8	Iveta Laskovičová, Ing. Bohuslava Drozdová, , Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, František Meliš, MUDr. Roman Chovanec, František Meliš, Katarína Fíliáčová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	

Návrh bol schválený.

Uznesenie č. 18/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce deleguje za zástupcov zriaďovateľa Obce Ladce do Rady školy pri Základnej škole, Vážska ulica 399/5, Ladce týchto členov :
Ing. Bohuslava Drozdová, Ing. Zuzana Malovcová Seidl, Slávka Suranová.

Hlasovanie:

Za:	8	Iveta Laskovičová, Ing. Bohuslava Drozdová, , Vladimír Chovanec, Ing. Peter Bračik, František Meliš, MUDr. Roman Chovanec, Ing. František Meliš, Katarína Fíliáčová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	

Návrh bol schválený.

V Ladcoch, dňa 27.05.2026

Dominik Košťalič
starosta obce