

## Z á p i s n i c a

**z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladcoch, ktoré sa uskutočnilo dňa 15. júna 2022 v obradnej miestnosti Obecného úradu v Ladcoch.**

---

Prítomní poslanci: Peter Chovanec, Iveta Laskovičová, František Meliš, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec, Ing. Dominik Kobza

Ospravedlnení poslanci : Ing. Peter Bračík, Mgr. Beáta Kolenová

Ďalej boli prítomní: Ľubica Šedíková, zapisovateľka  
Ing. Alena Černotová, ekonómka obce  
Mgr. Ing. Monika Prekopová, Hlavná kontrolórka obce  
Ľubomír Habánek, občan

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Návrh programu :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Informácia o vykonaných kontrolách HK obce Ladce
6. Návrh plánu práce HK obce Ladce na II. polrok 2022
7. Stanovisko HK obce Ladce k Záverečnému účtu obce Ladce za rok 2021
8. Schválenie Záverečného účtu obce Ladce za rok 2021
9. Schválenie úpravy rozpočtu č.4 obce Ladce na rok 2022
10. Schválenie nájmu časti pozemku KNC 1173/1, k.ú. Ladce
11. Schválenie nájmu časti pozemku KNC 1169/1, k.ú. Ladce
12. Schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie NFP k projektu Zachovanie kultúrneho dedičstva od Ladiec po Kelč
13. Schválenie VZN č.3/2022 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školských jedálňach v obci Ladce
14. Schválenie pridelenia nájomného bytu
15. Informácia o vyhodnotení ponúk a záväzných návrhov ceny Obchodnej verejnej súťaže – pozemok KNC 93/15, k.ú. Ladce
16. Pripomienky a návrhy
17. Ukončenie zasadnutia

### **PRIEBEH ROKOVANIA**

#### **1. Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol zástupca starostu Dominik Košťalik

Konštatoval, že :

- a) zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- b) podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomných 7 poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné

## **2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky**

Zástupca starostu Dominik Košťalik predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy na uznesenia z konaného zastupiteľstva:

Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Vladimír Chovanec

### **Za overovateľov zápisnice boli určení:**

Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D.

**Písaním zápisnice bola určená:** Ľubica Šedíková

### **Uznesenie č. 63/2022**

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:**

*Peter Chovanec, Ing. Dominik Kobza, Vladimír Chovanec*

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec, Ing. Dominik Kobza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený*

## **3. Schválenie návrhu programu rokovania**

Zástupca starostu Dominik Košťalik požiadal poslancov o doplnujúce návrhy k programu uvedenému v pozvánke. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom.

Zástupca starostu Dominik Košťalik navrhol doplniť bod č.16 - Schválenie bezplatného prenájmu DK Ladce pre SZUŠ Ladce.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

### **Uznesenie č. 64/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva s doplnením bodu č.16 – Schválenie bezplatného prenájmu DK Ladce pre SZUŠ Ladce.

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec, Ing. Dominik Kobza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený.*

#### **4. Kontrola plnenia uznesení**

Mgr. Ing. Monika Prekopová, Hlavná kontrolórka obce Ladce informovala o prijatých uzneseniach na zasadnutí obecného zastupiteľstva z 19. mája 2022 a ich plnenie.

*Predložený materiál je súčasťou zápisnice.*

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

##### **Uznesenie č. 65/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 19.5.2022.**

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec, Ing. Dominik Kobza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený.*

#### **5. Informácia o vykonaných kontrolách HK obce Ladce**

Ing. Mgr. Monika Prekopová, Hlavná kontrolórka obce Ladce informovala poslancov o kontrolnej činnosti za obdobie január 2022 až máj 2022.

Na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti bola vykonaná kontrola smerníc Obecného úradu Ladce. Kontrolou bolo zistené, že niektoré smernice obec nemá vypracované. Chýbajúce smernice boli pridelené na vypracovanie zamestnancom obce.

*Predložený materiál je súčasťou zápisnice.*

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

##### **Uznesenie č. 66/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie správu o činnosti Hlavnej kontrolórky obce Ladce za mesiac január 2022 až máj 2022.**

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec, Ing. Dominik Kobza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený.*

#### **6. Návrh plánu HK obce Ladce na II. polrok 2022**

Poslanci obecného zastupiteľstva boli oboznámení s návrhom plánu Hlavnej kontrolórky obce Ladce na II. polrok 2022.

Kontrolná činnosť v II. polroku 2022 bude zameraná na výkon činnosti:

### **Kontrolná činnosť**

1. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva ku každému Obecnému zastupiteľstvu.
2. Kontrola evidencie a zverejňovania zmlúv, objednávok a faktúr za vybrané obdobie v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov
3. Zásady vykonávania finančnej kontroly, predbežná finančná kontrola a jej zabezpečenie.

### **Príprava zákonom stanovených materiálov**

1. Stanovisko HK k návrhu rozpočtu obce Ladce na rok 2023 s výhľadom na roky 2024 - 2025.
2. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2023
3. Správy o vykonaných a ukončených kontrolách HK podávané v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov priamo obecnému zastupiteľstvu

### **Ďalšia činnosť**

1. Účasť na rokovaní OZ.
2. Spolupráca pri tvorbe koncepčných materiálov, organizačných smerníc, všeobecne záväzných nariadení obce

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

#### **Uznesenie č. 67/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** Plán práce Hlavnej kontrolórky obce Ladce na II. polrok 2022

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec, Ing. Dominik Kobza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený.*

### **7. Stanovisko HK obce Ladce k Záverečnému účtu obce Ladce za rok 2021**

Poslanci obecného zastupiteľstva boli oboznámení so stanoviskom Hlavnej kontrolórky obce Ladce k Záverečnému účtu obce Ladce za rok 2021. Záverečný účet obce Ladce za rok 2021 bol skontrolovaný po formálnej a obsahovej stránke. Obsahuje všetky zmeny rozpočtu a rozpočtové opatrenia starostu obce. Konštatuje, že bola dodržaná informačná povinnosť zo strany obce Ladce ohľadom zverejnenia Záverečného účtu za rok 2021.

Na základe kontrolovaného prepočítania rozpočtu a metodického usmernenia bol stanovený príspevok do rezervného fondu. Hlavná kontrolórka obce Ladce zhodnotila stav a vývoj zadlženosti obce Ladce. Konštatovala, že obec Ladce pravidelnými splátkami uhrádza bankové úvery a plní dlhodobé záväzky. V stanovisku vyhodnotila stav zadlženosti obce. Hlavná kontrolórka obce Ladce skonštatovala, že obec Ladce vysporiadala za rok 2021 finančné vzťahy voči všetkým subjektom v súlade so

zákonom. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti Hlavná kontrolórka obce Ladce odporučila obecnému zastupiteľstvu v Ladcoch prerokovanie Záverečného účtu obce Ladce za rok 2021 a v zmysle § 16 ods. 10 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov **prerokovanie uzavrieť s výrokom: celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.**

*Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.*

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie*

#### **Uznesenie č. 68/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie** stanovisko Hlavnej kontrolórky obce Ladce k Záverečnému účtu obce Ladce za rok 2021.

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec, Ing. Dominik Kobza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený.*

#### **8. Schválenie Záverečného účtu obce Ladce za rok 2021**

Návrh Záverečného účtu obce Ladce za rok 2021 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce. K uvedenému návrhu neboli podané žiadne pripomienky a návrhy občanov..

*Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.*

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

#### **Uznesenie č. 69/2021**

##### **Obecné zastupiteľstvo obce Ladce**

- a) konštatuje**, že Záverečný účet obce Ladce za rok 2021 obsahuje náležitosti stanovené zákonom č.583/2004 Z.z.
- b) konštatuje**, že Návrh Záverečného účtu obce Ladce za rok 2021 bol predložený na verejnú diskusiu v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z.
- c) berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky obce Ladce k Záverečnému účtu obce Ladce za rok 2021, ktorý odporučila uzavrieť s výrokom: celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad
- d) schvaľuje** použitie finančných prostriedkov vo výške 18 984 EUR do rezervného fondu
- e) schvaľuje** Záverečný účet obce Ladce za rok 2021

*Hlasovanie:*

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec, Ing. Dominik Kobza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

Návrh bol schválený.

### **9. Schválenie úpravy rozpočtu č.4 obce Ladce na rok 2022**

Ing. Alena Černotová, ekonómka obce predložila poslancom na schválenie úpravu rozpočtu č. 4 na rok 2022. Poslanci úpravu rozpočtu prerokovali a navrhli schváliť. Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

#### **Uznesenie č. 70/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** úpravu rozpočtu č.4 obce Ladce na rok 2022 nasledovne:

Bežný príjem	39 315 €
Kapitálový príjem	13 600 €
Finančné operácie	191 220 €
Spolu	244 135 €

Bežný výdaj- obec	8 053 €
Bežný výdaj-ZŠ	31 262 €
Kapitálový výdaj	204 820 €
Spolu	244 135 €

Hlasovanie:

Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Dominik Košťalik ,Vladimír Chovanec, Ing. Dominik Kobza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

### **10. Schválenie nájmu časti pozemku KNC 1173/1, k.ú. Ladce**

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce dňa 19.05.2022 prijalo uznesenie č.59/2022, ktorým schválilo zámer nájmu časti nehnuteľnosti - pozemku KNC 1173/1, k.ú. Ladce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších zmien a doplnkov.

Schválený zámer bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradných tabuliach obce, webovej stránke obce a elektronickej úradnej tabuli. Neboli podané žiadne pripomienky a návrhy.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie

#### **Uznesenie č. 71/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** nájom pozemku v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a to:

- **275 m<sup>2</sup>** z pozemku KNC č. 1173/1 o celkovej výmere 593 m<sup>2</sup>, druh: záhrada, vedeného Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV č.1, katastrálne územie Ladce v prospech Ing. Martin Stacho, Ulica Jána Kollára 293/14,018 63 Ladce

**Účel nájmu:** užívanie záhradky

**Cena nájmu:** 0,10 €/rok/1m<sup>2</sup> je stanovená v cenníku výšky nájomného za nehnuteľné veci a hnuteľné veci vo vlastníctve obce a úhrady za služby obecného úradu Ladce.

**Doba nájmu:** 1.7.2022 do 31.12.2025

**Odôvodnenie -prípád hodný osobitného zreteľa:**

Obec Ladce tento pozemok nevyužíva, neudržiava a ani nemá v pláne využiť ho na výstavbu.

Hlasovanie:

Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec, Ing. Dominik Kobza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

### **11. Schválenie nájmu časti pozemku KNC 1169/1, k.ú. Ladce**

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce dňa 19.05.2022 prijalo uznesenie č.60/2022, ktorým schválilo zámer nájmu časti nehnuteľnosti - pozemku KNC 1169/1, k.ú. Ladce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších zmien a doplnkov.

Schválený zámer bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradných tabuliach obce, webovej stránke obce a elektronickej úradnej tabuli. Neboli podané žiadne pripomienky a návrhy.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

**Uznesenie č. 72/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** nájom pozemku v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a to

- **16 m<sup>2</sup>** z pozemku KNC č. 1169/1 o celkovej výmere 2077 m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vedeného Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV č.1, katastrálne územie Ladce v prospech Miroslav Prekop, Pod Hájom 464/21, 018 63 Ladce.

**Účel nájmu:** umiestnenie záhradného domčeka

**Cena nájmu:** 1€/rok/1m<sup>2</sup> je stanovená v cenníku výšky nájomného za nehnuteľné veci a hnuteľné veci vo vlastníctve obce a úhrady za služby obecného úradu Ladce.

**Doba nájmu:** 1.7.2022 do 31.12.2025

**Odôvodnenie -prípád hodný osobitného zreteľa:**

Pozemok sa nachádza pri bytovom dome č.súp. 464/21, Ladce a slúži vlastníkom

*bytov bývajúcich v bytovom dome ako prídomevé záhradky na pestovanie zeleniny, na rekreáciu, oddych, umiestnenie garáže a záhradného domčeka. Obec Ladce tieto pozemky nevyužíva, neudržiava a ani nemá v pláne využiť ich na výstavbu.*

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec, Ing. Dominik Kobza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený.*

## **12. Schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie NFP k projektu Zachovanie kultúrneho dedičstva od Ladiec po Kelč**

Zástupca starostu Dominik Košťalik predložil poslancom na schválenie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku k projektu Zachovanie kultúrneho dedičstva od Ladiec po Kelč.

Projekt bol schválený na základe druhej žiadosti z roku 2021. Rieši investičnú aktivitu reštaurovanie pomníka padlých z križovatky a jeho premiestnenie na verejné priestranstvo pri Kultúrnom dome v obci. Premiestnením pamätníka a zachovaním kultúrohistorického dedičstva na udalosti druhej svetovej vojny sa tak vytvorí miesto na stretávanie obyvateľov cezhraničných regiónov s možnosťou usporiadania rôznych kultúrno-spoločenských akcií a podujatí.

*Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.*

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

### **Uznesenie č. 73/2022**

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje**

- 1. Predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie malého projektu „Zachovanie kultúrneho dedičstva od Ladiec po Kelč“*
- 2. Zabezpečenie realizácie malého projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci*
- 3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie malého projektu, t.j. vo výške 29 556,97 EUR*
- 4. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného malého projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov malého projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t.j. vo výške 1 477,86 EUR*

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec, Ing. Dominik Kobza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený.*

### **13. Schválenie VZN č.3/2022 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školských jedálňach v obci Ladce**

Zástupca starostu Dominik Košťalik oboznámil poslancov ohľadom predloženého bodu rokovania. V navrhovanom VZN sa vzhľadom na zvyšujúce náklady na prevádzku školských zariadení a cenu potravín obec rozhodla zvýšiť poplatky za Školský klub detí a výšku stravnej jednotky v školských jedálňach.

ŠKD zvýšenie zo sumy:

- 4 € dopoludnia na 6 €
- 8 € popoludní na 12 €
- 12 € celý deň na 18 € - tieto finančné prostriedky sa využívajú na dofinancovanie originálnych kompetencií ŠKD

Stravné jednotky podľa veku stravníkov sú schválené celoplošne na Slovenku v troch finančných pásmach, pričom sa stravná jednotka za jedno odobraté jedlo zvýši cca od 0,06 € do 0,90 € tieto finančné prostriedky sú určené výlučne na nákup potravín. V školskej jedálni sa zvyšuje réžia stravného zo sumy 2 € mesačne na 5 €. Tieto finančné prostriedky sa využívajú na dofinancovanie originálnych kompetencií školskej jedálne.

Návrh VZN bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradných tabuliach obce, webovej stránke obce a elektronickej úradnej tabuli. Nebol podané žiadne pripomienky a návrhy.

*Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.*

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

#### **Uznesenie č. 74/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje VZN č.3/2022 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školských jedálňach v obci Ladce.**

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Dominik Košťalik, Vladimír Chovanec, Ing. Dominik Kobza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený.*

### **14. Schválenie pridelenia nájomného bytu**

Peter Chovanec, predseda komisie sociálno-bytovej a zdravotnej, informoval poslancov, že od 1.8.2022 sa v nájomnom bytovom dome 16BJ na ulici Ľudovíta Štúra 598, Ladce uvoľní 3- izbový byt.

Uvedený byt sa podľa aktuálneho poradovníka ponúkol ďalším žiadateľom. Oslovený žiadatelia nespĺňali požiadavky pridelenia nájomného sociálneho bytu a to z dôvodov:

- presiahnutia maximálne stanoveneho príjmu
- majú momentálne zabezpečené bývanie iným prenájmom a nemajú záujem o tento byt
- sú vlastníkmi iného bytu

- nemali v minulom roku žiadny príjem
- majú záujem o menší byt
- žiadateľ je vo výkone trestu a jeho príjem je nižší ako predpis na najmenší byt

Z týchto dôvodov sociálno-bytová a zdravotná komisia navrhla poskytnúť na prenájom byt aj žiadateľovi s vyšším príjmom podľa poradovníka žiadosti o pridelenie bytu, a to v zmysle § 22 odsek 7 zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších pravidiel- využitie dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými sú momentálne nevyhnutná potreba prenajať byt, aby náklady na samotný byt (energie), ale i náklady plynúce z nájmu, ktorými je napr. úver ŠFRB, neznašala samotná obec.

Sociálno- bytová a zdravotná komisia súhlasí s uzatvorením nájomnej zmluvy s pánom Michalom Laskovičom na dobu 3 rokov.

*Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.*

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

**Uznesenie č. 75/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** nájom bytu č.13 vo vlastníctve obce Ladce v nájomnom bytovom dome na ulici Ľudovíta Štúra 598/30, Ladce pánovi Michalovi Laskovičovi od 1.8.2022 na dobu troch rokov.

*Hlasovanie:*

*Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Dominik Košťalik ,Vladimír Chovanec, Ing. Dominik Kobza)*

*Proti : 0*

*Zdržal sa : 0*

*Návrh bol schválený.*

**15. Informácia o vyhodnotení ponúk a záväzných návrhov ceny Obchodnej verejnej súťaže – pozemok KNC 93/15, k.ú. Ladce**

Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., člen hodnotiacej komisie oboznámil poslancov so zápisnicou z vyhodnotenia ponúk. Miesto a čas otvárania obálok: Obecný úrad Ladce, dňa 1.6.2022 o 15:00 hod.

Na Obecný úrad Ladce bolo doručených v čase vyhlásenia termínu na predkladanie návrhov k Obchodnej verejnej súťaži č.1/2022 od 2.5.2022 do 31.5.2022 do 12:00 hod. 0 kusov obálok.

Obchodnej verejnej súťaže sa zúčastnilo 0 navrhovateľov.

Na základe počtu navrhovateľov 0, hodnotiaca komisia vyhodnotila, že podmienky súťaže splnilo 0 navrhovateľov a preto žiadny návrh nevybrala.

*Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.*

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:*

**Uznesenie č. 76/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce**

- a) prerokovalo** informáciu k výsledku Obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľného majetku obce Ladce
- b) berie na vedomie** výsledok Obchodnej verejnej súťaže

Obchodná verejná súťaž č.1/2022 – odpredaj pozemku KNC 93/15, druh orná pôda o výmere 8 827 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č.2023 vedenom Okresným úradom, katastrálnym odborom, pre okres Ilava, obec Ladce, katastrálne územie Ladce bola ukončená z titulu neprihlásenia sa žiadneho záujemcu v zmysle zápisnice hodnotiacej komisie zo dňa 1.6.2022.

Hlasovanie:

Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Dominik Košťalik ,Vladimír Chovanec, Ing. Dominik Kobza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

### **16. Schválenie bezplatného prenájmu DK Ladce pre SZUŠ Ladce**

Zástupca starostu Dominik Košťalik oboznámil poslancov so žiadosťou Súkromnej základnej umeleckej školy Ladce o bezplatný prenájom veľkej sály Domu kultúry Ladce na deň 21.6.2022 v čase od 14:00 hod. do 18:00 hod. z dôvodu organizácie Záverečného koncertu tanečného odbor SZUŠ Ladce.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

#### **Uznesenie č. 77/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** nájom Domu kultúry v Ladcoch Súkromnej základnej umeleckej školy, Ladce na deň 21.6.2022 za účelom Záverečného koncertu tanečného odboru SZUŠ Ladce za nájomné 1 €

Hlasovanie:

Za : 7 (Iveta Laskovičová, František Meliš, Peter Chovanec, Ing. Ján Abrahámovský Ph.D., Dominik Košťalik ,Vladimír Chovanec, Ing. Dominik Kobza)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

### **17.Pripomienky a návrhy**

**Dominik Košťalik, zástupca starostu,** požiadal pána poslanca Meliša o súčinnosť DHZ Ladce pri čistení potoka. Zároveň pozval poslancov, kto má záujem zúčastniť sa akcie Dni mesta Kelč v Kelči dňa 25.6.2022, aby sa nahlásil na obecnom úrade.

**František Meliš, poslanec,** sľúbil spoluprácu pri čistení potoka. Upozornil, že pri kríži smerom na Podhorie chýba mriežka na odvodňovacom kanáli.

**Iveta Laskovičová, poslankyňa,** žiada zametať podchod v Tunežiciach.

**Ľuboš Habánek, občan,** podáva sťažnosť na nečinnosť kompetentných. Jedná sa o potok na Kollárovej ulici. Narušila sa statika potoka a mosta. Volal na Povodie Váhu a odpovedali mu, že potok nie je v ich vlastníctve, lebo si obec vytvorila umelé koryto. Preto žiada obec o nápravu. V opačnom prípade bude škodu na majetku vymáhať súdnou cestou.

**Dominik Košťalik, zástupca starostu,** berieme na vedomie, vec budeme riešiť.

**Peter Chovanec, poslanec,** je potrebné písomné stanovisko od Povodia Váhu.

**18. Ukončenie zasadnutia**

Na záver zástupca starostu Dominik Košťalik po vyčerpaní všetkých bodov programu ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva a poďakoval prítomným za účasť.

V Ladcoch 15.6.2022

Zapísala: Ľubica Šedíková

Čas ukončenia zasadnutia o 18:40 hod.

Dominik Košťalik  
zástupca starostu obce

Ing. Jaroslav Koyš  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....  
Peter Chovanec

.....  
Ing. Ján Abrahámovský Ph.D

.....  
Ľubica Šedíková  
zapisovateľka