



**O b e c   L a d c e**  
**Hviezdoslavova ulica 599/133, 018 63 Ladce**

Č.j. POD-103/2025-3653/2025  
Dňa 21.10.2025

**U Z N E S E N I A**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ladce,**  
**konaného dňa 15. októbra 2025**

**Uznesenie č. 52/2025**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:**

*Ing. Bohuslava Drozdová, Vladimír Chovanec, Katarína Fíliáčová*

**Hlasovanie:**

|                     |   |                                                                                                                                                                |
|---------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>          | 7 | <i>Iveta Laskovičová, František Meliš Ing. Bohuslava Drozdová, ,<br/>Vladimír Chovanec, Ing. František Meliš, MUDr. Roman Chovanec,<br/>Katarína Fíliáčová</i> |
| <b>Proti:</b>       | 0 |                                                                                                                                                                |
| <b>Zdržal sa:</b>   | 0 |                                                                                                                                                                |
| <b>Nehlasovali:</b> | 0 |                                                                                                                                                                |

*Návrh bol schválený.*

**Uznesenie č. 53/2025**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke.

|                     |   |                                                                                                                                                                |
|---------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>          | 7 | <i>Iveta Laskovičová, František Meliš Ing. Bohuslava Drozdová, ,<br/>Vladimír Chovanec, Ing. František Meliš, MUDr. Roman Chovanec,<br/>Katarína Fíliáčová</i> |
| <b>Proti:</b>       | 0 |                                                                                                                                                                |
| <b>Zdržal sa:</b>   | 0 |                                                                                                                                                                |
| <b>Nehlasovali:</b> | 0 |                                                                                                                                                                |

**Uznesenie č. 54/2025**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 17.09.2025.

|                     |   |                                                                                                                                                                |
|---------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>          | 7 | <i>Iveta Laskovičová, František Meliš Ing. Bohuslava Drozdová, ,<br/>Vladimír Chovanec, Ing. František Meliš, MUDr. Roman Chovanec,<br/>Katarína Fíliáčová</i> |
| <b>Proti:</b>       | 0 |                                                                                                                                                                |
| <b>Zdržal sa:</b>   | 0 |                                                                                                                                                                |
| <b>Nehlasovali:</b> | 0 |                                                                                                                                                                |

## **Uznesenie č. 55/2025**

**Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje** uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby medzi zmluvnými stranami:

### **Povinný z vecného bremena:**

Obec Ladce, Hviezdoslavova ulica 599/133, 018 63 Ladce, IČO: 00 317 438

### **Investor:**

IBC projekt, s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 50 912 909, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka : 142430/B

### **Oprávnený z vecného bremena:**

Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36 672 076, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sa, vložka číslo: 10421/R

### **Rozsah vecného bremena:**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemku E-KN 1875, druh pozemku ostatná plocha, výmera pozemku 18 371 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva 2023, pre obec Ladce, k.ú. Ladce, právo:

- umiestnenia kanalizačného potrubia DN 300, v dĺžke 10,73 m s ochranným pásmom v šírke 1,8 m od osi potrubia na obidve strany, čo predstavuje plochu vecného bremena o výmere 39 m<sup>2</sup>, podľa Geometrického plánu č.44566727-69/2025 na vyznačenie rozsahu vecného bremena na parcele E-KN 1875 (diel č. 1), vyhotoveného dňa 28.07.2025 vyhotoviteľom MAP GEO s.r.o., Legionárska 79, 911 01 Trenčín, u , autorizačne overeného dňa 28.07.2025 a úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Ilava dňa 08.09.2025 pod číslom G1-439/2025;
- umožnenia vstupu v nevyhnutnej miere a na nevyhnutný čas na dotknutý pozemok automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií verejnej kanalizácie.

Vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú a za jednorázovú náhradu stanovenú na základe skutočného vyhotovenia stavby a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladce, ktorá predstavuje sumu 390 € (slovom tristodeväťdesiat eur), čo predstavuje náhradu za plochu obmedzenia 39 m<sup>2</sup> pri výške 10,00 € za 1 m<sup>2</sup>.

Náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností znáša investor.

|                     |   |                                                                                                                                                       |
|---------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>          | 7 | Iveta Laskovičová, František Meliš Ing. Bohuslava Drozdová, ,<br>Vladimír Chovanec, Ing. František Meliš, MUDr. Roman Chovanec,<br>Katarína Fíliáčová |
| <b>Proti:</b>       | 0 |                                                                                                                                                       |
| <b>Zdržal sa:</b>   | 0 |                                                                                                                                                       |
| <b>Nehlasovali:</b> | 0 |                                                                                                                                                       |

V Ladcoch, dňa 21.10.2025

Dominik Košťalik  
starosta obce