

P R O G R A M

riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 29. mája 2014

1. Začiatok

2. Oboznámenie sa s programom zasadania a jeho schválenie.
 - a/ Určenie zapisovateľky : p. Ľubomíra Porubčanová
 - b/ Schválenie návrhovej komisie: p. p. Daniela Hudecová,
Dominik Košťalik, Marián Markuš

 - c/ Overovateľov zápisnice : p. p. Vladimír Chovanec a Ján Abrahámovský

3. Rekonštrukcia verejného osvetlenia – nová ponuka.
4. Schválenie odkúpenia LED-svietidiel – ulica Pavla Koyša
5. Schválenie mesačného príspevku pre výstavbu kostola.
6. Žiadosť o prenájom priestorov v DK – Alexandra Adamcová, Ladce.
7. Úprava fondu opráv a výšky nájomného v 16 b. j. .
8. Schválenie odkúpenia pozemku pre potreby obce (zlepšenie prístupu pre zberný dvor).
9. Schválenie zámeru odkúpenia pozemku pre umiestnenie prečerpávacej stanice kanalizácie pri kláštore.
10. Schválenie Programu odpadového hospodárstva Ladce na roky 2011-2015.
11. Informácia o upozornení prokurátora.
12. Schválenie platu starostu.
13. Prehľad o čerpaní rozpočtu obce za I. štvrt'rok 2014 – informácia.
14. Správa HK obce o kontrolnej činnosti za mesiac máj 2014.
15. Pripomienky a návrhy.
16. Návrh na uznesenie.
17. Záver.

U Z N E S E N I E
z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 29. mája 2014

Obecné zastupiteľstvo

A . berie na vedomie

1. Predloženú ponuku na rekonštrukciu verejného osvetlenia spoločnosti IMAO.
2. Informáciu o upozornení prokurátora Okresnej prokuratúry Trenčín zo dňa 22.05.2014.
3. Prehľad o čerpaní rozpočtu obce za I. štvrťrok 2014.

B. schvaľuje

1. Program zasadania obecného zastupiteľstva.
2. Návrhovú komisiu v zložení : p. p. Daniela Hudecová, Dominik Košťalik, Marián Markuš
3. Zapisovateľka : p. Ľubomíra Porubčanová
4. Overovateľov zápisnice : p. p. Vladimír Chovanec a Ján Abrahámovský
5. Schválenie odkúpenia LED – svietidiel, ulica Pavla Koyša

Uznesenie č. 21/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch zamietlo odkúpenie namontovaných LED-svietidiel na ulici Pavla Koyša (skúšobná prevádzka) a rozhodlo svietidlá demontovať a vrátiť.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní:0

6. Schválenie príspevku pre výstavbu kostola

Uznesenie č. 22/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo mesačný príspevok na výstavbu nového kostola vo výške priemerného mesačného platu zamestnanca obce.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní:0

7. Schválenie zámeru dlhodobého prenájmu priestorov Domu kultúry

Uznesenie č. 23/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo zámer dlhodobého prenájmu priestorov Domu kultúry v Ladcoch, v súlade s § 9a) ods. 9) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí žiadateľovi p. Alexandre Adamcovej, bytom Ladce, za účelom cvičenia na trampolínach – jamping.

Podmienky nájmu budú stanovené následne nájomnou zmluvou.

Obec Ladce dodržala zákonný postup v zmysle § 9a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní:0

8. Schválenie úpravy fondu opráv a zníženia nájmu v 16 b. j.

Uznesenie č. 24/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo úpravu fondu opráv a zníženie nájomného v nájomnom bytovom dome obce nasledovne:

- tvorbu fondu opráv vo výške 578,10 eur
- nájomné vo výške 3,15 eur/m²

Úprava bude s účinnosťou od 1.10.2014.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0

9. Schválenie odkúpenia pozemku pre zlepšenie prístupu pre zberný dvor

Uznesenie č. 25/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo predaj pozemkov v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa a to pozemku parc. KN 727/2 o výmere 7 m² ktorá bola stanovená geometrickým plánom č. 171/2014 zo dňa 25.04.2014, ktorý vypracoval Ing. František Skušek. Kúpna cena za odpredávaný pozemok bola stanovená dohodou vo výške 20 eur/m².

Predmetný pozemok sa nachádza v katastri obce Ladce a je evidovaný na LV ako záhrada.

Obec Ladce dodržala zákonný postup v zmysle § 9a) zákona č. 138/1997 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0

10. Schválenie zámeru odkúpenia pozemku pre umiestnenie prečerpávacej stanice kanalizácie

Uznesenie č. 26/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo zámer odkúpenia pozemku v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa a to pozemku parc. KN 558/1 o výmere ktorá bude stanovená geometrickým plánom pre potreby umiestnenia prečerpávacej stanice novobudovanej kanalizácie v obci.

Predmetný pozemok je evidovaný v katastri obce Ladce a jeho vlastníkom je Spoločnosť dcér kresťanskej lásky sv. Vincenta de Paul, Nitra, Oravská 10.

Obec Ladce dodržala zákonný postup v zmysle § 9a) zákona č. 138/1997 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Odôvodnenie: odpredaný pozemok bude slúžiť pre výstavbu novej prečerpávacej stanice budovanej kanalizácie v obci vo verejnom záujme.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0

11. Schválenie Programu odpadového hospodárstva obce Ladce na roky 2011 - 2015

Uznesenie č. 27/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo predložený Program odpadového hospodárstva obce Ladce na roky 2011 – 2015.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0

12. Schválenie platu starostu obce

Uznesenie č. 28/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch prehodnotilo a schválilo plat starostu obce v súlade so zákonom č. 154/2011 nasledovne:

- Priemerná mzda v národnom hospodárstve za rok 2013	824,- eur
- Koeficient	1,98

Tarifný plat vo výške	1.631,52 eur
-----------------------	--------------

- Odmena vo výške 10% tarifného platu	163,15 eur
---------------------------------------	------------

Funkčný plat starostu celkom	1.794,67 eur
------------------------------	--------------

Zaokrúhlenie	1.795,- eur
--------------	-------------

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0

C. ukladá

1. odstrániť panel pod mostom na chodníku pre peších do obce Beluša-Hloža.
2. pánovi Daňovi, aby na každom zasadaní obecného zastupiteľstva informoval poslancov o prácach ktoré urobila pracovná skupina v danom mesiaci.

V Ladcoch 29. mája 2014

Zapísala: Ľubomíra Porubčanová

Overovatelia zápisnice:

.....
p. Vladimír Ch o v a n e c

.....
p. Ján A b r a h á m o v s k ý

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva 29. mája 2014 na obecnom úrade v Ladcoch

Prítomní: vid' prezenčná listina - 9 - prítomných poslancov
0 - neprítomní poslanci

R O K O V A N I E

1. Zasadanie obecného zastupiteľstva začal a viedol starosta obce Ing. arch. Ján Remo.
2. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo predložený program riadneho zasadania obecného zastupiteľstva.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej komisie:

p. p. Daniela Hudecová, Dominik Košťalik, Marián Markuš

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0

Starosta obce ďalej určil:

Zapisovateľku: p. Ľubomíra Porubčanová

Overovateľov zápisnice: p. p. Vladimír Chovanec a Ján Abrahámovský

3. Rekonštrukcia verejného osvetlenia obce

Poslancom obecného zastupiteľstva bol predložená ponuka na rekonštrukciu verejného osvetlenia obce od fy IMANO Považská Bystrica.

Ponuka tvorí prílohu zápisnice.

Poslanci k predloženej ponuke v diskusii vyjadrili názor, že bude ešte oslovená spoločnosť ENEL aby vypracovala ponuku na rekonštrukciu verejného osvetlenia v obci a následne obecné zastupiteľstvo prijme uznesenie či bude rekonštrukciu verejného osvetlenia robiť a pre ktorého dodávateľa sa rozhodne.

Poslanci predloženú ponuku zobrali na vedomie.

4. Schválenie odkúpenia LED-svietidiel – ulica Pavla Koyša

Obec v súlade s nájomnou zmluvou uzatvorenou so spoločnosťou BELUNA mala na ulici Pavla Koyša v skúšobnej prevádzke namontované LED-svietidlá.

Vzhľadom na to, že uplynula doba skúšobnej prevádzky tohto osvetlenia, bola obec vyzvaná, aby tieto svietidlá vrátila alebo si ich odkúpila.

Vzhľadom na to, že obec uvažuje o rekonštrukcii verejného osvetlenia ako celku, poslanci schválili, aby tieto svietidlá boli demontované a vrátené firme.

Poslanci obecného zastupiteľstva tento návrh jednohlasne schválili.

5. Schválenie ročného príspevku pre výstavbu kostola

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou Farského úradu, farnosť Ladce o príspevok obce na výstavbu nového kostola.

V diskusii vystúpili aj zástupcovia farskej rady ktorí sa osobne zúčastnili zasadania obecného zastupiteľstva.
Návrh na výšku príspevku bol, aby príspevok obce bol vo výške priemerného mesačného platu zamestnanca obce.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili príspevok na výstavbu nového kostola v obci vo výške priemerného mesačného platu zamestnanca obce.

6. Žiadosť o prenájom priestorov v Dome kultúry

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou pani Alexandry Adamcovej, bytom Ladce o dlhodobý prenájom priestorov v Dome kultúry – veľká sála, za účelom prevádzkovania cvičenia na tampolínach – jamping.

Poslanci obecného zastupiteľstva k predloženej žiadosti vyjadrili súhlas a následne prijali uznesenie, ktorým bol schválený zámer dlhodobého prenájmu, ktorý bude zverejnený na úradnej tabuli. Po zákonom stanovenej lehote bude žiadosť daná na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

7. Úprava fondu opráv a výšky nájomného v nájomnom dome - 16 b. j.

Pani Suranová predložila poslancom obecného zastupiteľstva návrh na úpravu fondu opráv a výšky nájomného v nájomnom dome obce. Fond opráv je potrebné navýšiť, nakoľko dom i napriek tomu že je obývaný ešte len tri roky vyžaduje si neustále drobné opravy, revízie a pod. Tiež navrhla aby bol znížený nájom, nakoľko obec nemôže z vyberaného nájmu tvoriť zisk.

Preto navrhla aby fond opráv bol tvorený vo výške 578,10 eur a nájomné bolo stanovené na 1 m² obytnej plochy vo výške 3,15 eur.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne predložený návrh schválili.

8. Schválenie odkúpenia pozemku pre zlepšenie prístupu pre zberný dvor

Na minulom zasadaní obecného zastupiteľstva poslanci schválili zámer na odkúpenie pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa pre zlepšenie prístupu pre zberný dvor od p. Miroslava Koyša, bytom Ladce. Obec následne dala vypracovať geometrický plán, ktorým sa stanovila presná výmera odkupovaného pozemku ktorý vypracoval Ing. František Skušek. Obec odkúpi pozemok o výmere 7 m² za cenu ktorá bola stanovená dohodou medzi predávajúcim a kupujúcim vo výške 20 eur za m².

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili odkúpenie pozemku parc. č. KN 727/2.

9. Schválenie odkúpenia pozemku pre umiestnenie prečerpávacej stanice kanalizácie

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že je potrebné z dôvodu Doprojektovania novobudovanej kanalizácie v obci odkúpiť pozemok pre umiestnenie prečerpávacej stanice kanalizácie v priestore pri kláštore. Pozemok patrí Spoločnosť dcér kresťanskej lásky sv.

Vincenta de Paul so sídlom v Nitre, ktorý vyjadrili súhlas k odpredaju pozemku.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili zámer odkúpenia pozemku pre umiestnenie prečerpávacej stanice kanalizácie ako prípad hodný osobitného zreteľa.

10. Schválenie Programu odpadového hospodárstva obce na roky 2011 – 2015

Poslancom obecného zastupiteľstva bol predložený vypracovaný Program odpadového hospodárstva obce na roky 2011 – 2015.

Program odpadového hospodárstva obce na roky 2011 – 2015 tvorí prílohu zápisnice.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili Program odpadového Hospodárstva obce na roky 2011 – 2015.

11. Informácia o upozornení prokurátora

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva o upozornení prokurátora Okresnej prokuratúry Trenčín zo dňa 22.05.2014 na odstránenie nečinnosti v súvislosti s doposiaľ neprijatým všeobecne záväzným nariadením a spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp podľa miestnych podmienok v zmysle § 36 ods. 7, písm. c) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.
Upozornenie prokurátora tvorí prílohu zápisnice.

Poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Trenčín zo dňa 22.05.2014.

12. Schválenie platu starostu

V súlade so zákonom č. 154/2011 Z. z. musí obecné zastupiteľstvo vždy do 30. júna kalendárneho roka prehodnotiť a schváliť plat starostu.
Poslancom obecného zastupiteľstva bol preto predložený návrh na prehodnotenie a schválenie platu starostu.

Poslanci obecného zastupiteľstva prehodnotili a jednohlasne schválili plat starostu obce.

13. Prehľad o čerpaní rozpočtu obce za I. štvrťrok 2014 – informácia

Poslancom obecného zastupiteľstva bol predložený vypracovaný prehľad o čerpaní rozpočtu obce za I. štvrťrok 2014.
Prehľad tvorí prílohu zápisnice.

Poslanci obecného zastupiteľstva prehľad o čerpaní rozpočtu obce za I. štvrťrok 2014 zobrali na vedomie.

14. Správa HK obce o kontrolnej činnosti za mesiac máj 2014

HK obce, Ing. Prekopová nepredložila poslancom správu z dôvodu že nemá ukončené začaté kontroly. Správu predloží na budúcom zasadaní obecného zastupiteľstva.

15. Pripomienky a návrhy

V tomto bode poslanci vyjadrili názor, že je potrebné začať s čistením potokov v obci Nakoľko v dôsledku ich znečistenia dochádza v súčasnom období pri búrkach a privalových dažďoch k ich vylievaniu.

Je preto potrebné, aby sa upozornil v prvom rade správca a to Povodie Váhu ale tiež aby obec – zamestnanci vyčistili aspoň niektoré kritické úseky.

Košťalík D., poslanec – je potrebné aby sa zastupiteľstvo rozhodlo či vôbec obec chce realizovať rekonštrukciu verejného osvetlenia, nakoľko obec dostáva ponuky a zatiaľ nebolo schválené zastupiteľstvom či vôbec obec takúto rekonštrukciu chce robiť.

Abrahámovský J., poslanec – urobiť trativod pri bývalom obchode v Tunežiciach, ul. Podjavorinskej.

Hudecová D., poslankyňa - opätovne upozornila na odpratanie panelu pod podjazdom na chodníku pre peších do Beluše-Hlože.

Bračík P., zást. starostu - je potrebné aby obec nakúpila vrecia a mala v zásobe aj piesok v prípade povodne (vyliatie potoka) v obci.

Chovanec V., poslanec - upozorniť správcu potokov Povodie Váhu na ich havarijný stav a vyčistenie.

Meliš F., poslanec - je potrebné vyčistiť potok od železnice po hlavnú cestu ale určite je potrebné ho vyčistiť aj cez celú dedinu

- vykosiť a vyklčovať kritické miesta okolo potokov
- prečo p. Daňo nepredkladá hlásenia o vykonaných prácach a činnosti pracovnej skupiny.

Markuš M., poslanec – či je vyriešené odvážanie domového odpadu od domov p. Šeptákovej a Kostkovej v Horných Ladcoch ?

16. Návrh na uznesenie

Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch jednohlasne schválili návrh na uznesenie z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 29. mája 2014.

17. Záver

Starosta obce po vyčerpaní programu, pripomienkach a návrhoch prítomných zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Ladcoch 29. mája 2014

Zapísala: Ľubomíra Porubčanová

.....
Ing. arch. Ján R e m o
starosta obce Ladce

Overovatelia zápisnice:

.....
p. Vladimír Ch o v a n e c

.....
p. Ján A b r a h á m o v s k ý

