

P R O G R A M

riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 11. mája 2011

1. **Začiatok**

2. **Oboznámenie sa s programom zasadania a jeho schválenie.**

a/ **Určenie zapisovateľky :** p. Ľubomíra Porubčanová

b/ **Schválenie návrhovej komisie:** p. p. Daniela Hudecová,
František Meliš a Ing. Jaroslav Koyš

c/ **Overovateľov zápisnice :** p. p. Gabriela Melicherová a Dominik Košťalik

3. **Zrušenie uznesenia o výpovedi z nájmu Collana bar.**
4. **Návrh na úpravu rozpočtu obce č. 1 na rok 2011.**
5. **Schválenie úhrady navyše prác pri realizácii projektu „Revitalizácia v obci“.**
6. **Schválenie súhlasu k povereniu starostu na podpis zmluvy o prevode akcií obce Ladce v Dexia banke a. s. za nominálnu hodnotu.**
7. **Správa HK obce o kontrolnej činnosti.**
8. **Prehľad o čerpaní rozpočtu obce za I. štvrtrok 2011.**
9. **Pripomienky a návrhy.**
10. **Návrh na uznesenie.**
11. **Záver**

U Z N E S E N I E
z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 11. mája 2011

Obecné zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

1. Správu HK obce o kontrolnej činnosti za mesiace marec a apríl 2011.
2. Prehľad o čerpaní rozpočtu obce za I. štvrťrok 2011.

B. schvaľuje

1. Program zasadania obecného zastupiteľstva.
2. Návrhovú komisiu v zložení : p. p. Daniela Hudecová,
František Meliš, Ing. Jaroslav Koyš
3. Zapisovateľka : p. Ľubomíra Porubčanová
4. Overovateľov zápisnice : p. p. Gabriela Melicherová a Dominik Košťalik
5. Zrušenie uznesenia o výpovedi z nájmu Collana bar

Uznesenie č. 45/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch ruší Uznesenie č. 35/2011 v plnom rozsahu z dôvodu jeho nevykonateľnosti.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

6. Návrh na úpravu rozpočtu obce č.1 na rok 2011

Uznesenie č. 46/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo návrh na úpravu rozpočtu obce č. 1 na rok 2011.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

7. Schválenie úhrady navyše prác pri realizácii projektu „Revitalizácia v obci“

Uznesenie č. 47/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo úhradu faktúry vo výške 4.457,568 € za práce navyše pri realizácii projektu „Revitalizácia v obci“-

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za:8, proti: 0, zdržal sa: 1

8. **Schválenie súhlasu k povereniu starostu na podpis zmluvy o prevode akcií obce Ladce v Dexia banke a. s. za nominálnu hodnotu**
-

Uznesenie č. 48/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch zamietlo odpredaj akcií obce Ladce v Dexia banke a. s. .

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 0, proti: 9, zdržal sa: 0

9. **Schválenie súhlasu k pokračovaniu podnikateľskej činnosti v prevádzke Collana bar**

Uznesenie č. 49/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo zámer prenajímať priestor Collana baru na doterajšie účely pre obdobie do 31.03.2013 a to aj zo strany tretej osoby v prípade nezáujmu terajšieho nájomcu.

Podmienkou ďalšieho nájmu zo strany tretej osoby je vysporiadanie nárokov uplatnených zo strany terajšieho nájomcu voči obci z titulu predčasného skončenia nájmu.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za:9, proti: 0, zdržal sa: 0

9. **Zrušenie uznesenia**

Uznesenie č. 50/2011

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch ruší Uznesenie č. 34/2011 v plnom rozsahu.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

C. ukladá

-
-
-

V Ladcoch 11. mája 2011

Zapísala: Ľubomíra Porubčanová

Overovatelia zápisnice:

.....
p. Gabriela Melicherová

.....
p. Dominik Košťalik

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva 11. mája 2011 na obecnom úrade v Ladcoch

Prítomní: vid' prezenčná listina - 9 - prítomných poslancov,
0 - neprítomných

R O K O V A N I E

1. Zasadanie obecného zastupiteľstva začal a viedol starosta obce Ing. arch. Ján R e m o.

2. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo predložený program riadneho zasadania obecného zastupiteľstva.

Počet prítomných: 9
Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej komisie:
p.p. Daniela Hudecová, František Meliš a Ing. Jaroslav Koyš

Počet prítomných: 9
Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Starosta obce ďalej určil:

Zapisovateľku: p. Ľubomíra Porubčanová

Overovateľov zápisnice: p. p. Gabriela Melicherová a Dominik Košťalik

3. Zrušenie uznesenia o výpovedi z nájmu Colla bar

Na zasadaní obecného zastupiteľstva v 23. marca 2011 bolo prijaté uznesenie o výpovedi z nájmu nájomcovi p. Jozefovi Ondričkovi, Collana bar.

Zasadania obec. zastupiteľstva sa zúčastnil aj splnomocnený právny zástupca nájomcu JUDr. Jozef Uj ktorý okrem iného uviedol, že nájomca ako účastník nájomného vzťahu s obcou Ladce považuje Výpoveď z nájmu zo dňa 29.03.2011 za neplatnú.

Na základe stanoviska právneho zástupcu obce toto uznesenie je nevykonateľné podľa uzavretej nájomnej zmluvy a preto bol predložený návrh na zrušenie tohto uznesenia z dôvodu jeho nevykonateľnosti.

Poslanci obecného zastupiteľstva prijaté uznesenie zrušili.

4. Návrh na úpravu rozpočtu obce č. 1 na rok 2011

Poslancom obecného zastupiteľstva bol predložený návrh na úpravu rozpočtu obce č. 1 na rok 2011.

Návrh tvorí prílohu zápisnice.

Poslanci obecného zastupiteľstva návrh na úpravu rozpočtu č. 1 na rok 2011 jednohlasne schválili.

5. Schválenie úhrady navyiac prác pri realizácii projektu „Revitalizácia v obci“

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva o ukončení prác na realizácii projektu „Revitalizácia v obci“. Stavba je pripravená na kolaudáciu. V priebehu realizácie projektu boli vykonané práce navyiac, ktoré síce boli projektované, ale neboli zahrnuté v rozpočte vo výkaze výmer a tieto treba uhradiť zo strany obce. Prehľad vykonaných prác navyiac tvorí prílohu zápisnice. Čiastka za práce navyiac je vo výške 4.457,568 eur. Obec ju má uhradiť dodávateľovi prác do 30.06.2011.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili úhradu čiastky 4.457,568 eur za práce navyiac pri realizácii projektu „Revitalizácia v obci“.

6. Schválenie súhlasu povereniu starostu na podpis zmluvy o prevode akcií obce Ladce v Dexia banke a. s. za nominálnu hodnotu

Starosta obce informoval poslancov, že vlastníkom Dexia banky a. s. na Slovensku sa stala PENTA. Obec je vlastníkom akcií v počte 3 ks v tejto banke. Akcie by bolo možné novému vlastníkovi banky ponúknuť na odkúpenie. Starosta obce môže odpredaj akcií realizovať len so súhlasom obecného zastupiteľstva a preto bol tento návrh predložený na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Poslanci obecného zastupiteľstva v diskusii vyjadrili názor, aby si obec tieto akcie ponechala.

Poslanci obecného zastupiteľstva zamietli návrh na odpredaj akcií obce Ladce v Dexia banke.

7. Správa HK obce o kontrolnej činnosti za mesiace marec a apríl 2011

Ing. Kalusová, HK obce oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva vo svojej správe o kontrolnej činnosti ktorú vykonala v mesiacoch marec a apríl 2011.

Správa tvorí prílohu zápisnice.

8. Prehľad o čerpaní rozpočtu obce za I. štvrťrok 2011

Ing. Černotová, ekonómka predložila poslancom obecného zastupiteľstva prehľad o plnení rozpočtu obce za I. štvrťrok 2011.

Prehľad tvorí prílohu zápisnice.

9. Pripomienky a návrhy

Na zasadaní obecného zastupiteľstva boli prítomní aj občania z obce, p. Eva Podstránska a p. Veronika Zajacová.

Menovaným bolo doručené uznesenie obecného zastupiteľstva o zrušení nepovolených stavieb na pozemku obce za bytovým domom č. s. 141. Menované žiadajú, aby tieto stavby nemuseli zrušiť a žiadajú obec o prenájom pozemku pod uvedenými stavbami.

Poslanci k uvedeným žiadostiam neprijali uznesenie nakoľko uznesenie o zrušení nepovolených stavieb sa týka aj ďalších občanov, zastupiteľstvo sa bude týmto problémom opätovne zaoberať na ďalšom zasadaní obecného zastupiteľstva.

Dominik Košťalik, poslanec – predseda kultúrnej komisie zhodnotil akciu „Otvára sa máju brána“ a „Oslavy oslobodenia obce“.

Ján Abrahámovský, poslanec – oprava fasády na kaplnke pri autobusovej zastávke v Tunežiciach.

Marián Markuš, poslanec - zistiť vlastníka pozemku v časti Horné Ladce „Hliník „
V tejto časti hrávajú deti ale aj dospelí futbal a bývajúci okolo im robia problémy.
Tiež upozornil na vypúšťanie odpadu a fekálií z rodinného domu v tejto časti.

Poslanci obecného zastupiteľstva vzhľadom na to, že bolo zrušené uznesenie o výpovedi z nájmu terajšiemu nájomcovi p. Jozefovi Ondričkovi, Collana bar, z dôvodu jeho nevykonateľnosti, prijali nové uznesenie, ktorým schválili pokračovanie doterajšej činnosti v uvedených priestoroch i v prípade záujmu tretej osoby o prenájom a pokračovanie v doterajšej činnosti na dobu do 31.03.2011 a to za podmienky, že zo strany tretej osoby budú vysporiadané uplatnené nároky terajšieho nájomcu voči obci z titulu predčasného skončenia nájmu.

10. Návrh na uznesenie

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili návrh na uznesenie z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 11. mája 2011.

11. Záver

Starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu, pripomienkach a návrhoch prítomných zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Ladcoch 11. apríla 2011

Zapísala: Ľubomíra Porubčanová

.....
Ing. arch. Ján R e m o
starosta obce Ladce

Overovatelia zápisnice:

.....
p. Gabriela Melicherová

.....
p. Dominik Košťalik