

# **P R O G R A M**

riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 21. februára 2012

1. Začiatok
2. Oboznámenie sa s programom zasadania a jeho schválenie.
  - a/ Určenie zapisovateľky : p. Ľubomíra Porubčanová
  - b/ Schválenie návrhovej komisie: p. p. Daniela Hudecová,  
Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec
  - c/ Overovateľov zápisnice : p. p. Ján A b r a h á m o v s k ý a Marián M a r k u š
3. Schválenie nájmu priestorov pre prevádzku kozmetiky a kaderníctva a výšky nájomného.
4. Schválenie zámeru prenájmu časti priestorov bývalého „COLLANA baru“.
5. Žiadosť o podporu novovzniknutej farnosti Ladce.
6. Stanovisko obecného zastupiteľstva k odpredaju „humna“ p. Antonovi Šestákovi, Ladce, ktoré je súčasťou odpredávaného pozemku.
7. Schválenie nájmu časti pozemku KN 1169/1 o výmere 60 m<sup>2</sup> p. Štefanovi Kumanovi, Ladce, Janka Kráľa 464.
8. Schválenie pokladne a pokladničného limitu pre účtovanie príjmov a výdajov pre bytový dom 16 b. j. .
9. Schválenie komisie pre podávanie majetkového priznania starostu obce.
10. Schválenie stavebných úprav – výmena detských WC v Materskej škole v Ladcoch.
11. Informácia o 540. výročí prvej písomnej zmienky o obci Ladce a 615. výročí prvej písomnej zmienky o obci Tunežice.
12. Správa HK obce o kontrolnej činnosti za mesiac január 2012.
13. Pripomienky a návrhy.
14. Návrh na uznesenie.
15. Záver.

**U Z N E S E N I E**  
z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 21. februára 2012

---

Obecné zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

1. Informáciu o 540. výročí prvej písomnej zmienky o obci Ladce a 615. výročí prvej písomnej zmienky o obci Tunežice.
2. Správu HK obce o kontrolnej činnosti za mesiac január 2012.

B. schvaľuje

1. Program zasadania obecného zastupiteľstva.
2. Návrhovú komisiu v zložení : p. p. Daniela Hudecová,  
Ing. Peter Bračik, Vladimír Chovanec
3. Zapisovateľka : p. Ľubomíra Porubčanová
4. Overovateľov zápisnice : p. p. Ján A b r a h á m o v s k ý a Marián M a r k u š

5. Schválenie nájmu priestorov pre prevádzku kozmetiky a kaderníctva a výšky nájomného

Uznesenie č. 7/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo nájom priestorov pre prevádzku kozmetiky a kaderníctva v budove Domu kultúry – bývalý „Collana bar“. Nájomné zostáva vo výške 232,36 eur mesačne tak ako bolo schválené pre nájom predchádzajúcich priestorov.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0,

6. Schválenie zámeru prenájmu časti priestorov bývalého „Collana baru“

Uznesenie č. 8/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo zámer prenájmu časti priestorov bývalého „Collana baru“ v budove Domu kultúry v súlade s § 9a, odst.9, písm. c/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom zriadenia prevádzky wi - fi kaviarne.

Obec dodržala zákonný postup v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 1 – Ing. Peter Bračik, neprítomný: 0,

7. Žiadosť o podporu novovzniknutej farnosti Ladce

Uznesenie č. 9/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo finančný príspevok vo výške 300 eur novovzniknutej farnosti Ladce.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0,

8. Stanovisko k odpredaju „humna“ za budovou pošty, ktoré je súčasťou odpredávaného pozemku

Uznesenie č. 10/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo asanáciu jestvujúceho humna stojaceho na pozemku za budovou pošty, ktorý bol schválený na odpredaj p. Antonovi Šestákovi.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0,

9. Schválenie nájmu časti pozemku KN 1169/1

Uznesenie č. 11/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo nájom časti pozemku parc. č. KN 1169/1 o výmere 60 m<sup>2</sup> p. Štefanovi Kumanovi, bytom Ladce, Janka Kráľa 464.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0,

10. Schválenie pokladne a pokladničného limitu pre účtovanie príjmov výdajov pre 16 bytový nájomný dom

Uznesenie č. 12/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo pokladňu s pokladničným limitom vo výške 2 000 eur pre účtovanie hotovosti /príjmov a výdajov/ pre 16 bytový nájomný dom.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0,

11. Schválenie komisie pre podávanie majetkového priznania starostu obce

Uznesenie č. 13/2012

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo komisiu pre podávanie majetkového priznania starostu obce v zložení:

p. p. Vladimír Chovanec, Ján Abrahámovský a Daniela Hudecová.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0,

**13. Schválenie stavebných úprav – výmena detských WC v Materskej škole v Ladcoch**

**Uznesenie č. 14/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo výmenu detských WC v Materskej škole v Ladcoch v celkovom počte 16 detských WC a 2 WC pre učiteľky. Výmena bude realizovaná v dvoch etapách. V prvej etape bude vymenených 8 ks detských WC a 2 WC pre učiteľky.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0,

**14. Schválenie cien za prenájom pozemkov vo vlastníctve obce**

**Uznesenie č. 15/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo cenu za prenájom pozemku ktorý bude nájomca užívať ako záhradku vo výške 0,01 eura/m<sup>2</sup>/rok a pozemku ktorý bude nájomca užívať ako zastavanú plochu vo výške 0,30 eura/m<sup>2</sup>/rok.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0,

**C. ukladá**

-  
-  
-

V Ladcoch 21. februára 2012

Zapísala: Ľubomíra Porubčanová

Overovatelia zápisnice:

.....  
Ján A b r a h á m o v s k ý

.....  
Marián M a r k u š

# Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva 21. februára 2012 na obecnom úrade v Ladcoch

---

Prítomní: vid' prezenčná listina - 9 - prítomných poslancov,  
0 - neprítomných poslancov

## R O K O V A N I E

1. Zasadanie obecného zastupiteľstva začal a viedol starosta obce Ing. arch. Ján Remo.
2. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo predložený program riadneho zasadania obecného zastupiteľstva.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 0, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0,

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej komisie:

p. p. Daniela Hudecová, Ing. Peter Bračík, Vladimír Chovanec

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: za: 0, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0,

Starosta obce ďalej určil:

Zapisovateľku: p. Ľubomíra Porubčanová

Overovateľov zápisnice: p. p. Ján A b r a h á m o v s k ý a Marián M a r k u š

### 3. Schválenie nájmu priestorov pre prevádzku kozmetiky a kaderníctva a výšky nájomného

Na zasadaní obecného zastupiteľstva 25.01.2012 poslanci obecného zastupiteľstva schválili zámer prenájmu priestorov bývalého „Collana baru“ pre prevádzku kozmetiky a kaderníctva. Vzhľadom na to, že priestory ktoré má v nájme táto prevádzka v súčasnosti obec potrebuje, bol zámer prenájmu schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili prenájom priestorov pre prevádzku kozmetiky a kaderníctva. Výška nájomného zostáva 232,36 eur mesačne.

### 4. Schválenie zámeru prenájmu časti priestorov bývalého „Collana baru“

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou o prenájom časti priestorov bývalého „Collana baru“ za účelom zriadenia prevádzky wi – fi kaviarne. Zasadania obecného zastupiteľstva sa zúčastnili aj žiadatelia, ktorí odpovedali na otázky poslancov a bližšie objasnili svoj zámer so zriadením prevádzky.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili zámer prenájmu časti priestorov bývalého „Collana baru“ pre zriadenie prevádzky wi – fi kaviarne.

## **5. Žiadosť o podporu novovzniknutej farnosti Ladce**

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou správcu farnosti Mgr. Mariána Babjaka, farára o podporu novovzniknutej farnosti. Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.

**Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili finančný príspevok farnosti Ladce vo výške 300 eur.**

## **6. Stanovisko obecného zastupiteľstva k odpredaju „humna“ p. Antonovi Šestákovi, Ladce, ktoré je súčasťou odpredávaného pozemku**

p. Antonovi Šestákovi bol schválený odpredaj časti pozemku vo vlastníctve obce za budovou pošty. Súčasťou tohto pozemku je aj stavba humna. Táto stavba je však z hľadiska stevbeno - bezpečnostného nevyhovujúca a tiež ohrozuje aj susednú nehnuteľnosť. Z uvedeného dôvodu poslanci navrhli uvedenú stavbu asanovať a p. Šestákovi odpredať čistý pozemok, tak ako bol predaný aj p. Stopkovi s manželkou.

**Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili asanáciu jestvujúceho „humna“ na pozemku za budovou pošty.**

## **7. Schválenie nájmu časti pozemku parc. č. KN 1169/1**

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili zámer prenájmu časti pozemku parc. č. KN 1169/1 o výmere 60 m<sup>2</sup> p. Štefanovi Kumanovi, Ladce, Janka Kráľa 464.

Žiadateľ má záujem prenajať pozemok užívať ako záhradku na ktorej si chce postaviť záhradný domček na náradie.

**Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili nájom časti pozemku parcela KN 1169/1 o výmere 60 m<sup>2</sup> p. Štefanovi Kumanovi, Ladce, Janka Kráľa 464.**

## **8. Schválenie pokladne a pokladničného limitu pre účtovanie príjmov a výdajov 16 bytového nájomného domu**

Obec má v rámci smernice o nakladaní s majetkom obce schválenú pokladňu pre účtovanie hotovosti ktorej pokladničný limit bol schválený vo výške 1659,70 eur.

Od septembra 2011 bol daný do užívania 16 bytový obytný dom, ktorého vlastníkom je obec. Nájomníci platia mesačne nájomne na obecnom úrade v hotovosti a je potrebné tieto hotovostné – pokladničné operácie z účtovného hľadiska evidovať samostatne.

**Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili pokladňu a pokladničný limit pre účtovanie príjmov a výdajov 16 bytového nájomného domu s pokladničným limitom 2000 eur.**

## **9. Schválenie komisie pre podávanie majetkového priznania starostu obce**

Doposiaľ schválená komisia pre podávanie majetkového priznania starostu obce nie je funkčná z dôvodu, že niektorí jej členovia už nie sú poslancami obecného zastupiteľstva je preto potrebné schváliť nových členov.

**Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili komisiu pre podávanie majetkového priznania starostu obce v zložení p. p. Vladimír Chovanec, Ján Abrahámovský a Daniela Hudecová.**

#### **10. Schválenie stavebných úprav – výmena detských WC v Materskej škole v Ladcoch**

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva o havarijnom stave sociálnych zariadení – WC v dvoch pavilónoch Materskej školy čo je 16 ks WC pre deti a 2 ks WC pre učiteľky. Rekonštrukcia by sa robila postupne, najskôr v jednom pavilóne kde by sa vymenila dlažba a 8 ks WC plus 2 WC pre učiteľky. Zostatok by sa vymenil v ďalšej etape. Rekonštrukcia bude hrazená s príspevkov vyberaných od rodičov.

**Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili výmenu detských WC v Materskej škole v počte 16 ks a 2 ks WC pre učiteľky.**

#### **11. Informácia o 540. výročí prvej písomnej zmienky o obci Ladce a 615. výročí prvej písomnej zmienky o obci Tunežice**

V tomto roku obec Ladce a Tunežice oslávia výročia svojej prvej písomnej zmienky. Obec pripravila aj pri minulom výročí oboch obcí spomienkové oslavy. Bolo by vhodné dať pri tejto príležitosti vyrobiť reklamné predmety a zorganizovať oslavy. Vhodné by bolo keby sa oslavy konali na hody v mesiaci júl a v Tunežiciach v septembri. Kultúrna komisia pripraví do budúceho zasadania obecného zastupiteľstva návrh osláv.

#### **12. Správa HK obce o kontrolnej činnosti za mesiac január 2012**

Ing. Kalusová, HK obce oboznámila vo svojej správe poslancov o kontrolnej činnosti za mesiac január 2012.

Poslanci správu zobrali na vedomie.

Správa tvorí prílohu zápisnice.

#### **13. Pripomienky a návrhy**

**Ing. Jaroslav Koyš, poslanec** - upozorniť majiteľov osobných áut na parkovanie na chodníku v čase zimnej údržby.

**Marián Markuš, poslanec** – upozorniť písomne užívateľov pozemkov v Horných Ladcoch že užívajú obecny pozemok aby si uzavreli nájomnú zmluvu

- doriešiť tiež užívanie obecného pozemku p. Podstránskym a p. Zajacovou.

**Ján Abrahámovský, poslanec** - opraviť starú cestu na ulici Bottovej od domov p. Karola Košťalika po p. Bohumila Kvasnicu, ktorá by skrátila prístup od týchto domov k podjazdu pod železnicou.

**V rámci tohto bodu poslanci obecného zastupiteľstva navrhli prijať uznesenie ktorým sa stanovila cena za prenájom obecných pozemkov ktoré majú občania prenajaté.**

**Poslanci obecného zastupiteľstva schválili cenu za prenájom pozemku ktorý bude užívaný ako záhradka vo výške 0,01 eura/m<sup>2</sup>/rok a pozemku ktorý bude užívaný ako zastavaná plocha vo výške 0,30 eura/m<sup>2</sup>/rok.**

#### **14. Návrh na uznesenie**

**Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili návrh na uznesenie z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 21. februára 2012.**

## 15. Záver

Starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu, pripomienkach a návrhoch prítomných zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

**V Ladcoch 21. februára 2012**

**Zapísala: Ľubomíra Porubčanová**

.....  
**Ing. arch. Ján Remo**  
**starosta obce Ladce**

**Overovatelia zápisnice:**

.....  
**p. Ján Abrahámovský**

.....  
**p. Marián Markuš**

