

# **P R O G R A M**

riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 13. júna 2013

1. Začiatok
2. Oboznámenie sa s programom zasadania a jeho schválenie.
  - a/ Určenie zapisovateľky : p. Ľubomíra Porubčanová
  - b/ Schválenie návrhovej komisie: p. p. Daniela Hudcová,  
Gabriela Melicherová, Ján Abrahámovský
  - c/ Overovateľov zápisnice : p. p. Vladimír Chovanec a Marián Markuš
3. Stanovisko HK obce k záverečnému účtu obce za rok 2012.
4. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2012.
5. Schválenie výstavby murovaného plotu okolo zberného dvora.
6. Schválenie výstavby nového plotu okolo Materskej školy.
7. Žiadosť o odkúpenie pozemkov parc. č. KN 550, 546, 543, 544/1 a 544/2 – p. Štefan Kútny, Ladce.
8. Návrh zámeru zriadenia súkromnej základnej umeleckej školy v Ladcoch.
9. Žiadosť o prenájom pozemku v areáli Materskej školy v prospech materského centra „MIMČO“ pre výstavbu detského ihriska.
10. Schválenie zhotovenia dlažby na pozemku par. č. KN 565/3 a 566/2 p. Baráthovi za účelom sprístupnenia súkromného pozemku.
11. Schválenie odpredaja nepoužívaného služobného vozidla Škoda Felícia.
12. Schválenie návrhu na vyradenie dlhodobého hmotného investičného majetku č. 1/2013.
13. Schválenie dlhodobého prenájomu pozemku – Patrik Fišer, Ladce, Ľudovíta Štúra.
14. Schválenie Plánu práce HK obce na II. polrok 2013.
15. Správa HK obce o kontrolnej činnosti.
16. Schválenie platu starostu.
17. Pripomienky a návrhy.
18. Návrh na uznesenie.
19. Záver.

**U Z N E S E N I E**  
z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva dňa 13. júna 2013

---

Obecné zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

1. Stanovisko HK obce k Záverečnému účtu obce za rok 2012.
2. Žiadosť p. Dáše Illyovej o odpustenie dlžného poplatku za komunálny odpad.
3. Správu HK obce o kontrolnej činnosti.

B. schvaľuje

1. Program zasadania obecného zastupiteľstva.
2. Návrhovú komisiu v zložení : p. p. Daniela Hudecová,  
Gabriela Melicherová, Ján Abrahámovský
3. Zapisovateľka : p. Ľubomíra Porubčanová
4. Overovateľov zápisnice : p. p. Vladimír Chovanec a Marián Markuš

5. Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2012

Uznesenie č. 24/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo Záverečný účet obce za rok 2012 a celoročné hospodárenie bez výhrad.  
Obecné zastupiteľstvo ďalej schvaľuje použitie prebytku vo výške 36 615,95 eur, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien na:

- tvorba rezervného fondu 3 662 eur
- kapitálový účet obce vo výške 32 953,95 eur.

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1,

6. Schválenie výstavby murovaného plotu okolo zberného dvora

Uznesenie č. 25/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo zámer výstavby murovaného plotu okolo zberného dvora.

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1,

7. Schválenie výstavby nového plotu okolo Materskej školy

Uznesenie č. 26/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo zámer výstavby nového plotu okolo Materskej školy.

8. Žiadosť o odkúpenie pozemkov parc. č. KN 550. 546, 543. 544/1, 544/2

Uznesenie č. 27/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo zámer predaj pozemkov v súlade s § 9a, ods.2, zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to pozemky parc. č. KN 550, 546, 543, 544/1 a 544/2 o výmere, ktorá bude stanovená geometrickým plánom. Predmetné pozemky sú evidované na LV č. 1, k. ú. Ladce. Obec Ladce dodržala zákonný postup v zmysle § 9a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1,

9. Návrh zámeru zriadenia súkromnej hudobnej umeleckej školy v Ladcoch

Uznesenie č. 28/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo zámer zriadenia súkromnej hudobnej umeleckej školy v Ladcoch.

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1,

10. Žiadosť o prenájom pozemku v areáli Materskej školy v prospech materského centra „MIMČO“ pre výstavbu detského ihriska

Uznesenie č. 29/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo zámer dlhodobého prenájmu pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9, odst. 8, písm. e/, zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí o výmere 297,38 m<sup>2</sup>, žiadateľovi Materské centrum „MIMČO“ Ladce, v areáli Materskej školy v Ladcoch za účelom vybudovania nového detského ihriska.

Obec dodržala zákonný postup v zmysle § 9a/ zákona č. 138/1991 Zb. .

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1,

11. Schválenie zhotovenia dlažby na pozemku par. č. KN 565/3 a 566/2 k. ú. Ladce

Uznesenie č. 30/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo návrh na zhotovenie dlažby na pozemku parc. č. KN 565/3 a 566/2 k. ú. Ladce, za účelom sprístupnenia súkromného pozemku p. Barátha na ulici Ľudovíta Štúra. Uvedené pozemky sú vlastníctvom obce a žiadateľ túto plochu vydláždí na vlastné náklady.

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1,

12. Schválenie odpredaja nepoužívaného služobného vozidla Škoda Felícia

Uznesenie č. 31/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo aby sa nepoužívané služobné vozidlo Škoda Felícia vzhľadom na jeho technický stav dalo zošrotovať.

Počet prítomných: 8

2 Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1,

13. Schválenie návrhu na vyradenie dlhodobého hmotného investičného majetku č. 1

Uznesenie č. 32/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ladoch schválilo návrh na vyradenie dlhodobého hmotného investičného majetku č. 1.

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1,

14. Schválenie dlhodobého prenájmu pozemku

Uznesenie č. 33/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo dlhodobý prenájom pozemku parc. č. KN 565/4 k. ú. Ladce, ul. Ľudovíta Štúra v súlade s § 9a, odst. 1 písm. c, zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, žiadateľovi p. Patrikovi Fišerovi, bytom Ladce, ul. Ľudovíta Štúra 896/896. Cena ročného prenájmu bola schválená vo výške 1 euro. Podmienky nájmu budú ustanovené v nájomnej zmluve.

Obec dodržala zákonný postup v zmysle § 9a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1,

15. Schválenie Plánu práce HK obce na II. polrok 2013

Uznesenie č. 34/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch schválilo Plán práce HK obce na II. polrok 2013.

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1,

16. Schválenie platu starostu obce

Uznesenie č. 35/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ladcoch prehodnotilo a schválilo plat starostu obce v súlade so zákonom č. 154/2011 nasledovne:

- priemerná mzda v národnom hospodárstve za rok 2012	805 eur
- koeficient	1,98
-----	
Tarifný plat vo výške	1.593,90 eur
- odmena vo výške 10 % tarifného platu	159,39 eur
-----	
Funkčný plat starostu celkom	1.753,29 eur
zaokrúhlenie	1.754,00 eur

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1,

**C. ukladá**

-  
-  
-  
-

**V Ladcoch 13. júna 2013**

**Zapísala: Ľubomíra Porubčanová**

**Overovatelia zápisnice:**

.....  
**p. Vladimír Chovanec**

.....  
**p. Marián Markuš**

# Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva 13. júna 2013 na obecnom úrade v Ladcoch

---

Prítomní: vid' prezenčná listina - 8 - prítomných poslancov

1 - neprítomní poslanci – Ing. Jaroslav Koyš

## R O K O V A N I E

1. Zasadanie obecného zastupiteľstva začal a viedol starosta obce Ing. arch. Ján Remo.
2. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo predložený program riadneho zasadania obecného zastupiteľstva.

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1,

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej komisie:

p. p. Daniela Hudecová, Gabriela Melicherová, Ján Abrahámovský

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1,

Starosta obce ďalej určil:

Zapisovateľku: p. Ľubomíra Porubčanová

Overovateľov zápisnice: p. p. Vladimír Chovanec a Marián Markuš

### 3. Stanovisko HK obce k Záverečnému účtu obce za rok 2012

Poslancom bol predložený k schváleniu Záverečný účet obce za rok 2012.

Pred jeho schválením HK obce Ing. Daniela Kalusová predložila poslancom stanovisko a v závere odporučila poslancom aby Záverečný účet obce za rok 2012 a celoročné hospodárenie obce schválili.

Stanovisko HK obce k Záverečnému účtu obce za rok 2012 tvorí prílohu zápisnice.

Poslanci obecného zastupiteľstva stanovisko k Záverečnému účtu obce za rok 2012 zobrali na vedomie.

#### **4. Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2012**

Poslanci po oboznámení sa so stanovisko HK obce k Záverečnému účtu obce za rok 2012 hlasovali o jeho schválení.

**Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch jednohlasne schválili Záverečný účet obce za rok 2012 a celoročné hospodárenie obce bez výhrad.**

#### **5. Schválenie výstavby murovaného plotu okolo zberného dvora**

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh na vybudovanie murovaného plotu okolo zberného dvora. Plot bude oddeľovať susedné pozemky kde sú rodinné domy a vlastníci sa sťažujú na to, že súčasný plot je nevyhovujúci.

Plot bude vybudovaný z betónových tvárnic na betónovom múriku a jeho celková výška bude cca 2 m. Obec na vybudovanie plotu získala finančný príspevok od Považskej cementárne a. s. Ladce.

Súčasne s týmto bodom bola prejednaná aj žiadosť o odpustenie dlžných poplatkov za komunálny odpad, ktorú podala p. Dáša Illyová. Svoju žiadosť zdôvodnila tým, že neplatením poplatkov chcela dosiahnuť aby obec vybudovala zodpovedajúce oplotenie ktoré by oddelilo ich pozemok od pozemku na ktorom je umiestnený zberný dvor. Zasadania sa zúčastnila osobne. Žiadosť je odročená do ďalšieho zasadania nakoľko je potrebné overiť, či je možné odpustiť nedoplatky za roky 2010, 2011, 2012.

**Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch jednohlasne schválili vybudovanie murovaného plotu okolo zberného dvora.**

#### **6. Schválenie výstavby nového plotu okolo Materskej školy**

Starosta obce informoval poslancov o zámere vybudovať nový plot okolo Materskej školy. Jestvujúci plot je v havarijnom stave, ohrozuje bezpečnosť hlavne detí ktoré sa pohybujú vo dvore Materskej školy.

Vzhľad nového plotu nebol ešte schválený.

**Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch jednohlasne schválili zámer vybudovať nový plot okolo Materskej školy.**

#### **7. Žiadosť o odkúpenie pozemkov parc. č. KN 550, 546, 543, 544/4 a 544/2**

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou p. Štefana Kútneho, bytom Ladce o odkúpenie pozemkov parc. č. KN 550, 546, 543, 544/1 a 544/2. p. Kútny kupuje pozemky aj od Slovenského pozemkového fondu v tejto časti a uvedené pozemky ktoré vlastní obec, by potreboval k realizácii svojho zámeru vybudovať na týchto pozemkoch miestnu komunikáciu. Tento zámer v minulosti mala aj obec ale vzhľadom na nepriaznivú finančnú situáciu od zámeru upustila. V súčasnosti tieto pozemky obec nepotrebuje a p. Kútny sa zaviazal vybudovať miestnu komunikáciu na vlastné náklady bez finančnej účasti obce.

**Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch jednohlasne schválili zámer odpredaja pozemkov parc. č. KN 550, 546, 543, 544/1 a 544/2. Výmera odpredávaných pozemkov bude stanovená geometrickým plánom.**

#### **8. Návrh zámeru zriadenia súkromnej základnej umeleckej školy v Ladcoch**

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom p. Viery Muntágovej DiS. art. o založení súkromnej základnej umeleckej školy v Ladcoch.

Návrh je prílohou zápisnice.

Poslanci sa s návrhom bližšie oboznámili za prítomnosti navrhovateľky, ktorá im zámer predstavila osobne, nakoľko sa zasadania obecného zastupiteľstva zúčastnila.

**Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch jednohlasne schválili zámer zriadenia súkromnej základnej umeleckej školy v Ladcoch.**

**9. Žiadosť o prenájom pozemku v areáli Materskej školy pre materské centrum „MIMČO“**

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou o dlhodobý prenájom pozemku v areáli Materskej školy pre materské centrum „MIMČO“ za účelom vybudovania nového detského ihriska, ktoré bude slúžiť aj deťom navštevujúcim Materskú školu.

Prílohou žiadosti je aj návrh realizácie, umiestnenia nových prvkov detského ihriska. Realizácia detského ihriska je cez fondy a preto materské centrum musí mať platne uzavretú nájomnú zmluvu s vlastníkom pozemku.

**Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch jednohlasne schválili zámer na dlhodobý prenájom pozemku pre zriadenie detského ihriska v areáli Materskej školy ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**10. Schválenie zhotovenia dlažby na pozemkoch parc. č. KN 565/3 a 566/2**

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť p. Barátha, stavebníka rodinného domu na ulici Ľudovíta Štúra (Za kaštieľom) o schválenie zámeru zhotoviť na pozemkoch parc. č. KN 565/3 a 566/2 ktoré sú vlastníctvom obce Ladce dlažbu, ktorá bude slúžiť ako prístup k jeho rodinnému domu a tiež aj prístup k ostatným domom v tejto časti. Materiál a tiež realizáciu bude znášať na vlastné náklady žiadateľ.

**Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch jednohlasne schválili zámer zhotovenia dlažby na pozemkoch parc. č. KN 565/3 a 566/2.**

**11. Schválenie odpredaja nepoužívaného služobného vozidla Škoda Felícia**

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh na odpredaj nepoužívaného služobného vozidla Škoda Felícia. Vozidlo je už v nevyhovujúcom technickom stave, nie je schopné premávky a preto by ho bolo možné predatť záujemcovi iba na náhradné diely. Poslanci navrhli, aby vozidlo bolo dané na zošrotovanie.

**Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch jednohlasne schválili aby sa služobné vozidlo Škoda Felícia vzhľadom na jeho technický stav dalo zošrotovať.**

**12. Schválenie návrhu na vyradenie dlhodobého hmotného investičného majetku č. 1**

Poslancom obecného zastupiteľstva bol predložený návrh č. 1 na vyradenie dlhodobého hmotného investičného majetku č. 1. Návrh tvorí prílohu zápisnice.

**Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili návrh č. 1 na vyradenie dlhodobého hmotného investičného majetku obce.**

**13. Schválenie dlhodobého prenájmu pozemku par. č. KN 565/4**

Na minulom zasadaní obecného zastupiteľstva poslanci schválili zámer na dlhodobý prenájom pozemku par. č. KN 565/4 k. ú. Ladce, ulica Ľudovíta Štúra. Zámer na dlhodobý prenájom pozemku bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote. K zámeru nebol podaný žiadny protinávrh a preto poslanci hlasovali o žiadosti dlhodobého prenájmu.

**Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch jednohlasne schválili dlhodobý prenájom pozemku parc. č. KN 565/4 k. ú. Ladce, ulica Ľudovíta Štúra, žiadateľovi p. Patrikovi Fišerovi, bytom Ladce, Ľudovíta Štúra 896/896.**



#### **14. Schválenie Plánu práce HK obce na II. polrok 2013**

Na minulom zasadaní HK obce oboznámil poslancov s návrhom Plánu práce HK na II. polrok 2013.

Návrh Plánu práce HK obce na II. polrok 2013 tvorí prílohu zápisnice.

Návrh plánu práce HK bol zverejnený na úradnej tabuli v zákonom stanovenej lehote.

**Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch jednohlasne schválili Plán práce HK obce na II. polrok 2013.**

#### **15. Správa HK obce o kontrolnej činnosti**

Ing. Kalusová, HK obce oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva o kontrolnej činnosti ktorú vykonala.

Správa HK obce o kontrolnej činnosti tvorí prílohu zápisnice.

Poslanci obecného zastupiteľstva správu HK o kontrolnej činnosti zobrali na vedomie.

#### **16. Schválenie platu starostu**

Ing. Černotová, účtovníčka, predložila poslancom návrh na prehodnotenie a schválenie pohyblivej zložky platu starostu obce v súlade so zákonom č. 154/2011.

Plat starostu sa skladá z priemernej mzdy v národnom hospodárstve za predchádzajúci kalendárny rok, koeficientu a pohyblivej zložky (odmeny).

Priemerná mzda v národnom hospodárstve za prechádzajúci kalendárny rok je 805 eur, koeficient 1,98 je stanovený zákonom, podľa počtu obyvateľov obce a pohyblivá zložka (odmena) môže byť poslancami schválená v rozpätí od 0 – 70 % tarifného platu.

Poslanci navrhli pohyblivú zložku t. j. odmenu vo výške 10 % tarifného platu nemeniť.

**Poslanci obecného zastupiteľstva v Ladcoch takto predložený návrh jednohlasne schválili.**

#### **17. Pripomienky a návrhy**

Starosta – informoval prítomných, že obec dostala dotáciu na opravu miestnych komunikácií vo výške 4 498,06 eur. V súčasnosti sa však počká na začiatok prác vodovodu a kanalizácie nakoľko pri týchto prácach budú narušené všetky komunikácie v obci a bolo by teraz zbytočné opravovať výtlky na nich.

- oboznámil poslancov o výsledku reklamácie svietidiel pri Dome kultúry
- s ponukou realizácie kotolní na peletky (napr. pre Materskú školu, Dom kultúry)
- a s ponukou na počítačový servis pre obecný úrad

D. Košťalik, poslanec – informoval o príprave osláv „Hodov“, ktoré sa budú konať v dňoch 20. a 21. júla pred Domom kultúry. Je pripravený bohatý kultúrny ale aj športový program a tiež vystúpenie skupiny „Progres“ v Dome kultúry.

D. Hudecová, poslankyňa – ako je to s výstavbou nového obchodu, kedy sa začne

Starosta - začiatok stavebných prác na stavbe predajne potravín by mal byť do konca júna 2013.

Starosta - ďalej oboznámil poslancov o osadení skúšobných svietidiel „LED“ na ulici Pavla Koyša po dobu 1 mesiaca. Skúšobná prevádzka je pre obec bezplatná a k ničomu ju nezaväzuje.

J. Abrahámovský, poslanec – pripomenul, že obec sľúbila zrealizovať spojovací chodník pre občanov na ulici Bottovej v Tunežiciach, za železničnou traťou k podchodu pod železničnou traťou.

**18. Návrh na uznesenie**

**Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili návrh na uznesenie z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 13. júna 2013.**

**19. Záver**

Starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu, pripomienkach a návrhoch prítomných zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

**V Ladcoch 13. júna 2013**

**Zapísala: Ľubomíra Porubčanová**

.....  
**Ing. arch. Ján R e m o**  
**starosta obce Ladce**

**Overovatelia zápisnice:**

.....  
**p. Vladimír Ch o v a n e c**

.....  
**p. Marián M a r k u š**

