

Z á p i s n i c a

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladcoch, ktoré sa uskutočnilo dňa 18. mája 2016 v obradnej miestnosti Obecného úradu v Ladcoch.

Prítomní poslanci: Dominik Košťalik, Gabriela Melicherová, František Meliš,
Ing. Monika Števaneková, Bohumil Turza, Mgr. Beáta Kolenová,
Ing. Peter Bračík, Ing. Ján Abrahámovský

Ospravedlnení poslanci: Vladimír Chovanec

Ďalej boli prítomní: Ing. Mgr. Monika Prekopová, Hlavná kontrolórka obce Ladce
Lubica Šedíková, zapisovateľka
Ing. Alena Černotová, ekonómka obce
Bc. Slávka Suranová, referentka obecného úradu
Mgr. Bronislava Majtánová, riaditeľka ZŠ Ladce
Miroslav Muntág, riaditeľ ZUŠ Ladce

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Návrh programu :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. zápisnice
4. Schválenie programu rokovania
5. Správa Hlavnej kontrolórky obce Ladce o vykonaných alebo prebiehajúcich kontrolách
6. Informácia o čerpaní rozpočtu obce Ladce za I. štvrťrok 2016
7. Schválenie úpravy rozpočtu č.2 obce Ladce na rok 2016
8. Schválenie VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školských jedálňach v obci Ladce
9. Schválenie VZN o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole
10. Schválenie VZN, ktorým sa určuje výška finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia
11. Schválenie zriadenia elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy Ladce
12. Schválenie predloženia žiadosti o NFP v rámci projektu – Modernizácia verejného osvetlenia v obci Ladce
13. Schválenie predloženia žiadosti o NFP v rámci projektu – Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v obci Ladce
14. Informácia o výsledku súdneho sporu
15. Pripomienky a návrhy
16. Ukončenie zasadnutia

PRIEBEH ROKOVANIA

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Jaroslav Koyš Konštatoval, že :

- a) zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- b) podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomných 8 poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy na uznesenia z konaného zastupiteľstva:

Mgr. Beátu Kolenovú, Gabrielu Melicherovú, Ing. Jána Abrahámovského

Za overovateľov zápisnice boli určení:

Dominik Košťalik, Ing. Monika Števaneková

Písaním zápisnice bola určená: Ľubica Šedíková

Uznesenie č. 37/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Beátu Kolenovú, Gabrielu Melicherovú, Ing. Jána Abrahámovského

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, František Meliš, Bohumil Turza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, Ing., Peter Bračik)

Protí : 0

Zdržal sa : 0

3. Schválenie návrhu programu rokovania

Starosta obce požiadal poslancov o doplňujúce návrhy k programu uvedenému v pozvánke. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom.

Starosta obce navrhol doplniť

bod č.14 - Vrátenie pozemku KN-C 550, k.ú. Ladce (Štefan Kútny)

bod č.15 - Dobudovanie kanalizácie na Hviezdoslavovej ulici (lokalita za potravinami AMW)

bod č.16 - Schválenie prevodu obecného bytu

Poradie ostatných bodov programu sa posúva

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 38/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje upravený program rokovania obecného zastupiteľstva s doplnením

bodu č.14 – Vrátenie pozemku KN-C 550, k.ú. Ladce (Štefan Kútny)

bodu č.15 – Dobudovanie kanalizácie na Hviezdoslavovej ulici (lokalita za potravinami AMW)

bodu č.16 – Schválenie prevodu obecného bytu

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, František Meliš, Bohumil Turza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, Ing., Peter Bračik)

Protí : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

Schválený program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania
4. Správa Hlavnej kontrolórky obce Ladce o vykonaných alebo prebiehajúcich kontrolách
5. Informácia o čerpaní rozpočtu obce Ladce za I. štvrťrok 2016
6. Schválenie úpravy rozpočtu č.2 obce Ladce na rok 2016
7. Schválenie VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školských jedálňach v obci Ladce
8. Schválenie VZN o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole
9. Schválenie VZN, ktorým sa určuje výška finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia
10. Schválenie zriadenia elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy Ladce
11. Schválenie predloženia žiadosti o NFP v rámci projektu – Modernizácia verejného osvetlenia v obci Ladce
12. Schválenie predloženia žiadosti o NFP v rámci projektu – Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v obci Ladce
13. Informácia o výsledku súdneho sporu
14. Vrátenie pozemku KN-C 550,k.ú. Ladce (Štefan Kútňny)
15. Dobudovanie kanalizácie na Hviezdoslavovej ulici (lokalita za potravinami AMW)
16. Schválenie prevodu obecného bytu
17. Pripomienky a návrhy
18. Ukončenie zasadnutia

4. Správa Hlavnej kontrolórky obce Ladce o vykonaných alebo prebiehajúcich kontrolách

Ing. Mgr. Monika Prekopová, Hlavná kontrolórka obce Ladce informovala poslancov o prebiehajúcich kontrolách.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 39/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu Hlavnej kontrolórky obce Ladce o prebiehajúcich kontrolách

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števančková, Gabriela Melicherová, František Meliš, Bohumil Turza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, Ing. Peter Bračik)

Protí : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

5. Informácia o čerpaní rozpočtu obce Ladce za I. štvrťrok 2016

Ing. Alena Černotová, ekonómka obce predložila poslancom prehľad o čerpaní rozpočtu za I. štvrťrok 2016. Poslanci prerokovali čerpanie rozpočtu za I. štvrťrok 2016 jednotlivo po položkách.

Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 40/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu o čerpaní rozpočtu obce Ladce za I. štvrťrok 2016

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, František Meliš, Bohumil Turza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, Ing., Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

6. Schválenie úpravy rozpočtu č.2 obce Ladce na rok 2016

Ing. Alena Černotová, ekonómka obce predložila poslancom úpravu rozpočtu č.2 na rok 2016. Poslanci úpravu rozpočtu prerokovali a navrhli schváliť.

Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie

Uznesenie č. 41/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje úpravu rozpočtu č.2 obce Ladce na rok 2016 nasledovne :

- navýšenie bežného príjmu o sumu 17 570 EUR
- navýšenie kapitálového príjmu o sumu 26 260 EUR
- **spolu o 43 830 EUR**
- navýšenie bežného výdaja o sumu 17 570 EUR
- navýšenie kapitálového výdaja o sumu 26 260 EUR
- **spolu o 43 830 EUR**

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, František Meliš, Bohumil Turza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, Ing., Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

7. Schválenie VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školských jedálňach v obci Ladce

Bc. Slávka Suranová, referentka obecného úradu informovala poslancov ohľadom predloženého materiálu k tomuto bodu. Zákon č.245/2008 o výchove a vzdelávaní (školský zákon) bol zmenený a doplnený zákonom č.188/2015. VZN č.4/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, na žiaka školského zariadenia a na žiaka súkromnej základnej umeleckej školy v územnej pôsobnosti obce Ladce sa ruší prijatím nových VZN vzťahujúcich sa na tento zákon. Návrh uvedeného VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce, neboli podané žiadne pripomienky a návrhy.

Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 42/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

- a) prerokovalo** návrh VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školských jedálňach v obci Ladce
- b) schvaľuje** VZN č.1/2016 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školských jedálňach v obci Ladce

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, František Meliš, Bohumil Turza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, Ing., Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

8. Schválenie VZN o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole

Bc. Slávka Suranová, referentka obecného úradu informovala poslancov ohľadom predloženého materiálu k tomuto bodu. Zákon č. 245/2008 o výchove a vzdelávaní (školský zákon) bol zmenený a doplnený zákonom č.188/2015. V § 20 ods. 2 sa určuje, že zápis detí na plnenie povinnej školskej dochádzky sa koná od 1.apríla do 30.apríla. Bližší termín si určí zriaďovateľ všeobecným záväzným nariadením.

Návrh uvedeného VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce, neboli podané žiadne pripomienky a návrhy.

Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 43/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

- a) prerokovalo** návrh VZN o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole
- b) schvaľuje** VZN č.2/2016 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števanová, Gabriela Melicherová, František Meliš, Bohumil Turza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, Ing.,. Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

9. Schválenie VZN, ktorým sa určuje výška finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia

Bc. Slávka Suranová, referentka obecného úradu informovala poslancov ohľadom predloženého materiálu k tomuto bodu. Výška jednotkového koeficientu pre výpočet príspevkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení financovaných z rozpočtov obcí v roku 2016 sa zvýšil zo sumy 66,06 EUR na 71,10 EUR.

Na základe toho bola prepočítaná minimálna výška finančného príspevku na žiaka v MŠ, ŠKD,ŠJ a ZUŠ, ktorú je obec na základe VZN povinná školským zariadeniam podľa počtu žiakov zaslať. Výška finančného príspevku na CVC mimo územnej pôsobnosti obce bola schválená vo výške hodnoty vzdelávacieho poukazu, tá sa v roku 2016 zvýšila zo sumy 29 EUR na 31 EUR.

Návrh uvedeného VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce, neboli podané žiadne pripomienky a návrhy.

Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 44/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

- a) berie na vedomie** zvýšenie výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na kalendárny rok pre školské zariadenia (originálne kompetencie a CVBČ) podľa schváleného jednotkového koeficientu na rok 2016
- b) schvaľuje** VZN č.3/2016 , ktorým sa určuje výška finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števanová, Gabriela Melicherová, František Meliš, Bohumil Turza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, Ing.,. Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

10. Schválenie zriadenia elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy Ladce

Starosta obce informoval poslancov o odôvodnení žiadosti Súkromnej základnej umeleckej školy Ladce na zriadenie elokovaného pracoviska na Základnej škole s Materskou školou Hugolína Gavloviča, Školská 369, Pruské.

Miroslav Muntág, riaditeľ SZUŠ Ladce uviedol, že obec Pruské prejavila záujem o vyučovanie tanečného odboru a zriadenie elokovaného pracoviska SZUŠ Ladce v obci Pruské. V súčasnosti má SZUŠ Ladce 40 žiakov v tanečnom odbore, v záujme zvyšovania kvality, aktivít školy a spokojnosti pedagógov školy je potrebné tento stav zvýšiť a teda aj elokovaných pracovísk. Kvôli finančnému normatívu na žiaka v hudobnom odbore, ktorý je nedostačujúci, je potrebné tento stav pokryť vyšším počtom žiakov v tanečnom odbore. Väčším počtom žiakov možno organizovať väčší kultúrny a zároveň tým aj pestrejší program, ktorý vieme v budúcnosti zabezpečiť aj pre obec Ladce.

Bc. Slávka Suranová, referentka obecného úradu informovala poslancov, že súhlas k zriadeniu elokovaného pracoviska potrebujú doložiť na Ministerstvo školstva SR, dopad na rozpočet nebude žiadny, podľa počtu žiakov sa zvýšia podielové dane.

Predložený materiál je súčasťou zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 45/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

- a) berie na vedomie** odôvodnenie žiadosti o vydanie súhlasu na zriadenie elokovaného pracoviska na Základnej škole s Materskou školou Hugolína Gavloviča, Školská 369, Pruské ako súčasť Súkromnej základnej umeleckej školy Vážska 399/399, Ladce.
- b) schvaľuje** zriadenie elokovaného pracoviska na Základnej škole s Materskou školou Hugolína Gavloviča, Školská 369, Pruské ako súčasť Súkromnej základnej umeleckej školy, Vážska 399/399, Ladce.

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, František Meliš, Bohumil Turza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, Ing. Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

11. Schválenie predloženia žiadosti o NFP v rámci projektu – Modernizácia verejného osvetlenia v obci Ladce

Na pracovnom stretnutí poslancov dňa 13.05. 2016 spoločnosť AE Group, s.r.o. Piešťany oboznámila poslancov o zámere obce modernizovať sieť verejného osvetlenia. K realizácii modernizácie verejného osvetlenia je potrebné schváliť zámer modernizácie verejného osvetlenia formou koncesie v súlade so zákonom č.343/2015 Z.z., dĺžku koncesnej lehoty na 15 rokov a predpokladanú hodnotu zákazky/koncesie maximálne 450 000 EUR bez DPH za celé trvanie zmluvného vzťahu.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 46/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

- a) schvaľuje** zámer obce realizovať modernizáciu verejného osvetlenia formou koncesie v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

- b)** v zmysle vyššie uvedeného **poveruje** starostu obce na obstaranie služieb spojených s prípravou podkladov ku koncesii a zabezpečenie realizácie verejného obstarávania modernizácie verejného osvetlenia
- c)** **schvaľuje** v zmysle zámeru modernizácie verejného osvetlenia formou koncesie dĺžku koncesnej lehoty na 15 rokov
- d)** **schvaľuje** predpokladanú hodnotu zákazky/koncesie na modernizáciu verejného osvetlenia maximálne 450 000 EUR bez DPH za celé trvanie zmluvného vzťahu

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, František Meliš, Bohumil Turza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, Ing., Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

12. Schválenie predloženia žiadosti o NFP v rámci projektu – Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v obci Ladce

Starosta obce informoval poslancov o vyhlásení výzvy Ministerstva životného prostredia SR z operačného programu Kvalita životného prostredia, zameranú na nákup vhodnej technológie na podporu zhodnocovania biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu. Obec by získala traktor s príslušenstvom, vlečku a drvič. Je potrebné schváliť obecným zastupiteľstvom predloženie žiadosti o NFP a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 5 852,10 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške 117 042 EUR.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 47/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje

- a)** **predloženie** Žiadosti o NFP na SO v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2016-11 na realizáciu projektu s názvom „ Podpora zhodnocovania biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu v obci Ladce“
- b)** **zabezpečenie** finančných prostriedkov na maximálne celkové spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **5 852,10 EUR** z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške **117 042,00 EUR**

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števaneková, Gabriela Melicherová, František Meliš, Bohumil Turza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, Ing., Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

13. Informácia o výsledku súdneho sporu

Starosta obce informoval poslancov o správe výsledku odvolacieho konania v súdnom spore, v ktorom JURISINVEST, advokátska kancelária, v.o.s., Bratislava zastupuje Obec Ladce na základe plnomocenstva, v právnej veci BK INVEST s.r.o. (navrhovateľ) proti TEKOSS-Adrián Bednárík (odporca 1) a Obec Ladce (odporca 2) vedenej na Krajskom súde v Banskej Bystrici o zaplatenie **419 350,96 EUR s prísl..** Prvostupňový súd priznal navrhovateľovi uplatnený nárok voči odporcovi 1 **a v plnom rozsahu zamietol žalobu voči odporcovi 2, teda voči Obci Ladce.** Na základe odvolania navrhovateľa bol spis postúpený Najvyššiemu súdu SR, ktorý rozhodol tak, že v navrhovateľom napadnutej časti **potvrdil rozsudok Krajského súdu v Banskej Bystrici z 27.08. 2013, čím potvrdil zamietnutie žaloby voči Obci Ladce.** Predmetné rozsudky (prvostupňového aj odvolacie súdu), ako aj záverečná správa o spore bude obci predložená po úplnom skončení veci, t.j. po

právoplatnom rozhodnutí o súvisiacich trovách konania, o ktorých bude súd rozhodovať samostatne, po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia vo veci samej (po doručení vyššie uvedeného rozsudku Najvyššieho súdu SR všetkým účastníkom konania).

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 48/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu o postupe v súdnom spore .

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števanová, Gabriela Melicherová, František Meliš, Bohumil Turza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, Ing., Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

14. Vrátene pozemku KN-C 550, k.ú. Ladce (Štefan Kútny)

Na základe predchádzajúcich rokovaní obecného zastupiteľstva zaslal Štefan Kútny súhlas majiteľky pozemku Ing. Kataríny Kalusovej na vrátenie pozemku KN-C 550 v katastri obce Ladce. Ing. Mgr. Monika Prekopová , HK obce Ladce, upozornila na neplatnosť súhlasu, nakoľko nie je na listine súhlasu overený podpis. V diskusií poslanci navrhli žiadosť o vrátenie pozemku obci Ladce zamietnúť.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 49/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce nesúhlasí s vrátením pozemku KN-C 550, k.ú. Ladce obci Ladce

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števanová, Gabriela Melicherová, František Meliš, Bohumil Turza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, Ing., Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

15. Dobudovanie kanalizácie na Hviezdoslavovej ulici (lokalita za potravinami AMW)

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti o dobudovanie kanalizácie občanov rodinných domov bývajúcich na Hviezdoslavovej ulici (lokalita za potravinami AMW) Vzhľadom k tomu, že v obci sa nachádzajú viaceré takéto lokality, žiadosti nemožno vyhovieť. Za budovu obchodu s potravinami AMW sa nachádza novovybudovaná kanalizačná šachta, je potrebné zaslať žiadosť na Považskú vodárenskú spoločnosť a.s., aké sú v danej lokalite podmienky na pripojenie na kanalizáciu.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie

Uznesenie č. 50/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie informáciu o žiadosti občanov o dobudovanie kanalizácie na Hviezdoslavovej ulici (č.d. 112,111,110) v Ladcoch v lokalite za potravinami AMW

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števanková, Gabriela Melicherová, František Meliš, Bohumil Turza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, Ing., Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

17. Schválenie prevodu obecného bytu

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti Antona Podmaninca a manželky Magdalény o odkúpenie bytu č.5, v bytovom dome č.s. 157, ulica Záhradná, Ladce do bezpodielového vlastníctva manželov. V uvedenom byte sú nájomníkmi od roku 1989.

Prevod vlastníctva bytu v tomto prípade upravuje zákon č.182/1993 Z.z., ktorý presne stanovuje postup pri prevode vlastníctva bytu a nebytových priestorov v dome, náležitosti zmluvy o prevode bytu a nebytových priestorov, cenu bytu a nebytových priestorov a spôsob jej výpočtu. Čo sa týka ceny, v roku 1994 bolo určené % opotrebenie domu vo výške 30%. Nakoľko v zmysle zákona sa za každý rok zvyšuje táto suma o 2% (až do maximálnej výšky 80%), v súčasnosti sa cena bytu poníži o 74 % t.j. z pôvodných 39 278 SK na 339 EUR. Cena pozemku sa neponižuje, t.j. zostáva vo výške 108 EUR.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie

Uznesenie č. 51/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

- a) **schvaľuje** prevod vlastníctva bytu č.5 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach domu, spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve, na pozemku zastavanom domom a na príľahlom pozemku v bytovom dome súpisné č. 157, ulica Záhradná, Ladce nájomcovi Antonovi Podmanincovi a manželke Magdaléne Podmanincovej, rod. Baránkovej
- b) **schvaľuje** cenu bytu a pozemku v súlade s § 18 až 18b v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov tak, že z obstarávacej ceny domu sa odpočíta úhrnom 74 % opotrebenia domu
- c) **ukladá** zodpovednému zamestnancovi obecného úradu zabezpečiť vypracovanie a podpis zmluvných strán o prevode vlastníctva bytu do 30 dní a doručiť na Okresný úrad Ilava, Správa katastra.

Hlasovanie:

Za : 8 (Dominik Košťalik, Ing. Monika Števanková, Gabriela Melicherová, František Meliš, Bohumil Turza, Mg. Beáta Kolenová, Ing. Ján Abrahámovský, Ing., Peter Bračik)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený

18. Pripomienky a návrhy

Mgr. Beáta Kolenová, poslankyňa, sa spýtala na predaj pozemkov pod bytovými domami. Občania čerpajú hypotéky na kúpu bytov a kúpou aj pozemku sa zvyšuje cena bytu.

Ing. Monika Števanková, poslankyňa, sa spýtala, či sa bude opravovať cesta smerom do Základnej školy. Navrhla opraviť plot okolo materskej školy z dôvodu bezpečnosti detí.

Gabriela Melicherová, poslankyňa a Ing. Ján Abrahámovský, poslanec sa spýtali ako sa bude pokračovať na oprave Kalinčiakovej ulice v Tunežiciach.

Starosta odpovedal, že na základe jednaní s Váhostavom –Sk, a.s. je v pláne urobiť Kalinčiakovu ulicu v celom profile, bude tam problém s odvodnením ulice.

Ing. Ján Abrahámovský, poslanec, sa spýtal na opravu ulice Podjavorinskej v Tunežiciach.

Starosta odpovedal, že sa postupuje podľa reklamácie, bolo to vyfotené, je to v riešení.

Bohumil Turza, poslanec požiadal vyzvať vlastníkov pozemku, ktorý sa nachádza v susedstve rodinného domu p. Johany Turzovej a dopravného pásu Považskej cementárne a.s., aby ho vyčistili.

Ing. Ján Abrahámovský, poslanec, požiadal starostu, aby sa išiel pozrieť na poškodený plot p. Jaroslava Bielika v Tunežiciach.

Starosta prečítal sťažnosť na rozbitú Kukučínovu ulicu p. Anny Koyšovej, bytom Kukučínova 360, Ladce, v ktorej žiada o kompletne zaasfaltovanie Kukučínovej ulice.

Ing. Ján Abrahámovský, poslanec, súhlasí s rekonštrukciou Kukučínovej ulice.

Starosta odpovedal, že sa pripraví projektová dokumentácia na opravu ulíc Vážska (ZŠ), Kukučínova, chodník do Tunežíc (okolo hlavnej cesty), Bottova, Záhradná, L. Štúra (za IBV), P. Koyša (pri Bialoňovi). V prípade, že obec bude mať dostatok finančných prostriedkov, sa budú ulice rekonštruovať v poradí, ako rozhodne obecné zastupiteľstvo.

Starosta oboznámil poslancov o schválení NFP vo výške 1 216 433,03 EUR na Modernizáciu a energetickú optimalizáciu kultúrneho domu Ladce

Dominik Košťalik, poslanec, pochválil a poďakoval učiteľkám a žiakom MŠ a ZŠ za veľmi pekný program pri akcii Dňa matiek. Zároveň navrhol, aby sa uskutočnilo výjazdové pracovné stretnutie poslancov po obci v súvislosti s určením poradia rekonštrukcie ulíc po výstavbe kanalizácie.

15. Ukončenie zasadnutia

Na záver starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu, pripomienkach a návrhoch prítomných zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a poďakoval prítomným za účasť.

V Ladcoch 18. mája 2016

Zapísala: Ľubica Šedíková

Ing. Jaroslav Koyš
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Dominik Košťalik

.....
Ing. Monika Števková